

**Коригиран Доклад за оценка на  
въздействието върху околната среда  
(ДОВОС)**

на инвестиционно предложение за

**„ПУП-План за застрояване за  
ПИ с идентификатор 73571.7.22  
по КК на с. Тънково, м.  
„Курбана“, Община Несебър, за  
изграждане на хотел, 16 броя  
къщи за гости, ресторант, басейн  
и трафопост“**

Възложител:

**„АНГАРА ИНВЕСТ“ ЕООД**

Адрес на възложителя:

Адрес за контакти:

**гр. Бургас 8000, ул. „Любен Каравелов“ №12, ет.2, офис №2**

Лице за контакти:

**Щерьо Черногоров**

2022г.

<b>АВТОРСКИ КОЛЕКТИВ</b>		<b>ПОДПИС</b>
	<i>на ДОВОС на инвестиционно предложение за „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост</i>	
1.	<b>Таня Койчева Чобанова</b> разработила т. т.1; 2; 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.7; 3.9; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.8; 4.9; 4.10; 4.11; 5; 6; 7; 8; 9, 10	.....
2.	<b>инж. Веселин Колев Шарлопов</b> разработил т. 1; 2; 3; 4.1; 4.8; 4.9; 4.10; 4.11; 5; 6; 7; 8; 9, 10	.....
3.	<b>Николина Илиева Илиева</b> разработила т. 3.1; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 4.1; 4.5; 4.6; 4.7; 4.10; 4.11; 5; 6; 7; 8; 9, 10	.....
4.	<b>Екатерина Маврова Станчева</b> разработила т 3.2; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8; 3.9; 4.2; 4.3; 4.5; 4.6; 4.7; 4.10; 4.11; 5, 6; 7; 8; 9, 10	.....
5.	<b>Диана Георгиева Калинкова</b> разработила т 1.2; 3.2; 3.7; 3.9; 4.2; 4.3; 4.8; 4.9; 4.10; 4.11; 5, 6; 7; 8; 9, 10	.....

## СЪДЪРЖАНИЕ

	АВТОРСКИ КОЛЕКТИВ	2
	СЪДЪРЖАНИЕ	3
	ИЗПОЛЗВАНИ СЪКРАЩЕНИЯ	7
	ВЪВЕДЕНИЕ	9
<b>1.</b>	<b>ПОДРОБНА ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ВКЛЮЧВАЩО ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО РАЗМЕРА, ЗАСЕГНАТАТА ПЛОЩ, ПАРАМЕТРИТЕ, МАЩАБНОСТТА, ОБЕМА, ПРОИЗВОДИТЕЛНОСТТА, ОБХВАТА, ОФОРМЛЕНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ В НЕГОВАТА ЦЯЛОСТ</b>	12
1.1	<i>Описание на местоположението на инвестиционното предложение</i>	12
1.2.	<i>Описание на физическите характеристики на инвестиционното предложение в неговата цялост и ако е приложимо – на необходимите дейности по събаряне и разрушаване, както и изискванията относно използването на водите и земните недра – на етапа на строителство и на етапа на експлоатация</i>	14
1.3.	<i>Описание на основните характеристики на етапа на експлоатация на инвестиционното предложение (всички процеси и дейности), например енергийни нужди и използвана енергия, естеството и количеството на използваните материали и природни ресурси (включително водите, земните недра, почвите и биологичното разнообразие)</i>	15
1.4	<i>Оценка по вид и количество на очакваните остатъчни вещества и емисии (като замърсяване на вода, въздух, почва и подпочвен слой, шум, вибрации, нейонизирани лъчения, радиация) и количества и видове на отпадъците, получени по време на етапа на строителство, етапа на експлоатация</i>	18
<b>2.</b>	<b>ОПИСАНИЕ НА РАЗУМНИ АЛТЕРНАТИВИ (НАПРИМЕР ПО ОТНОШЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ТЕХНОЛОГИЯТА, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕТО, РАЗМЕРА И МАЩАБА), ПРОУЧЕНИ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОИТО СА ОТНОСИМИ ЗА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И НЕГОВИТЕ СПЕЦИФИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ, И ПОСОЧВАНЕ НА ПРИЧИНИТЕ ЗА ИЗБРАНИЯ ВАРИАНТ, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ПОСЛЕДИЦИТЕ ОТ ВЪЗДЕЙСТВИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА</b>	22
2.1.	<i>Нулева алтернатива</i>	22
2.2.	<i>Алтернативи за осъществяване на инвестиционното предложение</i>	22
2.3.	<i>Алтернативи за местоположение</i>	23
2.4.	<i>Алтернативи по отношение третиране на отпадъчните води</i>	23
2.5.	<i>Оценка на алтернативите</i>	24
2.6.	<i>Избор на алтернативи. Мотиви за направения избор, имайки предвид въздействието върху околната среда, включително “нулева алтернатива”</i>	25
<b>3.</b>	<b>ОПИСАНИЕ НА СЪОТВЕТНИТЕ АСПЕКТИ ОТ ТЕКУЩОТО СЪСТОЯНИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА (БАЗОВ СЦЕНАРИЙ) И КРАТКО ИЗЛОЖЕНИЕ НА ВЕРОЯТНАТА ИМ ЕВОЛЮЦИЯ, АКО ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ БЪДЕ ОСЪЩЕСТВЕНО, ДОКОЛКОТО ПРИРОДНИТЕ ПРОМЕНИ ОТ БАЗОВИЯ СЦЕНАРИЙ МОГАТ ДА СЕ ОЦЕНЯТ ВЪЗ ОСНОВА НА НАЛИЧНОСТТА НА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И НАУЧНИ ПОЗНАНИЯ</b>	26
3.1.	<i>Атмосферен въздух и климатични фактори:</i>	26
3.1.1.	<i>Кратка характеристика на климатичните и метеорологичните фактори, влияещи върху състоянието на атмосферния въздух</i>	26
3.1.2.	<i>Качество на атмосферния въздух в района</i>	31
3.2.	<i>Повърхностни и подземни води:</i>	34
3.2.1.	<i>Хидрогеоложки и хидроложки условия и фактори, влияещи върху количеството и качеството на повърхностните и подземни води в района</i>	37
3.2.2.	<i>Количествена и качествена характеристика на водните ресурси в района</i>	41

3.2.3.	Риск от наводнения	50
3.3.	Земни и почви. Геоложка основа	53
3.3.1.	Характеристика и състояние на почвите в района на обекта и в прилежащите му територии	53
3.3.2.	Геоложки строеж в района на обекта	54
3.3.3.	Минерално разнообразие	56
3.3.4.	Сеизмичност	57
3.4.	Ландшафт	57
3.4.1.	Подробно описание на структурата на ландшафта в района на обекта	57
3.4.2.	Потенциал на самопочистване и самовъзстановяване	58
3.5.	Природни обекти	59
3.5.1.	Защитени природни територии	59
3.6.	Биологично разнообразие и неговите елементи	63
3.6.1.	Растителен свят	63
3.6.2.	Животински свят	65
3.6.3.	Защитени зони	68
3.7.	Фактори, които замърсяват или увреждат околната среда	70
3.7.1.	Естествени и антропогенни вещества и процеси	70
3.7.2.	Отпадъци	71
3.7.3.	Рискови енергийни източници – шумове, вибрации, радиации и генетично модифицирани организми	72
3.8.	Материално и културно наследство	75
3.9.	Съществуващи проблеми на околната среда в чувствителни от екологична и здравно - хигиенна гледна точка зони, които са от значение за реализирането на инвестиционното предложение	77
4.	<b>ОПИСАНИЕ НА ЕЛЕМЕНТИТЕ ПО ЧЛ. 95, АЛ. 4, КОИТО Е ВЕРОЯТНО ДА БЪДАТ ЗАСЕГНАТИ ЗНАЧИТЕЛНО ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ: НАСЕЛЕНИЕТО, ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ (НАПРИМЕР ФАУНА И ФЛОРА), ПОЧВАТА (НАПРИМЕР ОРГАНИЧНИ ВЕЩЕСТВА, ЕРОЗИЯ, УПЛЪТНЯВАНЕ, ЗАПЕЧАТВАНЕ), ВОДИТЕ (НАПРИМЕР ХИДРОМОРФОЛОГИЧНИ ПРОМЕНИ, КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО), ВЪЗДУХЪТ, КЛИМАТЪТ (НАПРИМЕР ЕМИСИИТЕ НА ПАРНИКОВИ ГАЗОВЕ, ВЪЗДЕЙСТВИЯТА ВЪВ ВРЪЗКА С АДАПТИРАНЕТО), МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ, КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, ВКЛЮЧИТЕЛНО АРХИТЕКТУРНИ И АРХЕОЛОГИЧЕСКИ АСПЕКТИ, И ЛАНДШАФТЪТ; ОПИСАНИЕТО НА ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ЕЛЕМЕНТИТЕ ПО ЧЛ. 95, АЛ. 4 ОБХВАЩА ПРЕКИТЕ ПОСЛЕДИЦИ И ВСИЧКИ НЕПРЕКИ, ВТОРИЧНИ, КУМУЛАТИВНИ, ТРАНСГРАНИЧНИ, КРАТКОСРОЧНИ, СРЕДНОСРОЧНИ И ДЪЛГОСРОЧНИ, ПОСТОЯННИ И ВРЕМЕННИ, ПОЛОЖИТЕЛНИ И ОТРИЦАТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И В НЕГО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ЦЕЛИТЕ ОТНОСНО ОПАЗВАНЕТО НА ОКОЛНАТА СРЕДА, КОИТО СА ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:</b>	80
4.1.	Атмосферен въздух и климатични фактори	80
4.1.1.	Характеристика на очакваните източници на замърсяване	80
4.1.2.	Прогноза и оценка на очакваните изменения в качеството на атмосферния въздух	80
4.1.3.	Оценка на въздействието върху атмосферния въздух и здравето на хората, съгласно действащите в страната норми и стандарти за допустимо съдържание	81
4.2.	Повърхностни и подземни води	82
4.2.1.	Водопотребление на обекта	82
4.2.2.	Количество, състав и начин на третиране на отпадъчните води	82
4.2.3.	Прогноза и оценка на очакваните изменения в режима на водните течения и подземните води	83

4.3.	Отпадъци	85
4.3.1.	Видове отпадъци и техните местонахождения	86
4.3.2.	Събиране и извозване.	87
4.3.3.	Начин на третиране	88
4.4.	Земни и почви. Геоложка основа	89
4.4.1.	Прогноза и оценка на очакваните изменения в почвите в резултат на реализирането на инвестиционното предложение	89
4.4.2.	Прогноза и оценка на очакваните изменения в геоложката основа поради реализиране на инвестиционното предложение	90
4.5.	Ландшафт	91
4.5.1.	Оценка на промените и нарушенията в структурата и функционирането на ландшафтите	91
4.5.2.	Обобщаващ анализ и оценка на миграцията на замърсителите в ландшафтите и отчитане на устойчивостта им спрямо конкретния тип въздействие	92
4.6.	Растителен, животински свят и защитени природни територии и зони	93
4.6.1.	Прогноза и оценка на въздействието върху растителността	93
4.6.2.	Прогноза и оценка на въздействието върху фауната	94
4.6.3.	Прогноза и оценка на въздействието върху защитените природни територии и зони	99
4.7.	Културно наследство	99
4.8.	Вредни физични фактори	99
4.8.1.	Шумово натоварване	99
4.8.2.	Оценка на въздействието на вибрациите от строителната техника	103
4.9.	Здравно-хигиенни аспекти на околната среда	105
4.9.1.	Здравно-хигиенна характеристика	105
4.9.2.	Потенциално засегнато население и територии	106
4.9.3.	Оценка на здравния риск	110
4.10.	Оценка на кумулативни ефекти	110
4.11.	Обобщена оценка на потенциалните въздействия върху хората и околната среда	114
5.	<b>ОПИСАНИЕ НА ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ОТ ВЪЗДЕЙСТВИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА, ПРОИЗТИЧАЩИ И ОТ:</b>	117
5.1.	Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение, включително от дейностите по събаряне, разрушаване и извеждане от експлоатация, ако е приложимо	117
5.2.	Използването на природните ресурси, по-специално на земните недра, почвата, водите и биологичното разнообразие, като се вземе предвид, доколкото е възможно, устойчивото наличие на тези ресурси	117
5.3.	Емисиите от замърсители, шум, вибрации, нейонизиращи лъчения и радиация; възникването на вредни въздействия и обезвреждането и оползотворяването на отпадъците	118
5.4.	Рисковете за човешкото здраве, културното наследство или околната среда, включително вследствие на произшествия или катастрофи	118
5.5.	Комбинирането на въздействието с въздействието на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, като се вземат предвид всички съществуващи проблеми в околната среда, свързани с области от особено екологично значение, които е вероятно да бъдат засегнати, или свързани с използването на природни ресурси	119
5.6.	Въздействието на инвестиционното предложение върху климата (например естеството и степента на емисиите на парникови газове) и уязвимостта на инвестиционното предложение спрямо изменението на климата	119
5.7.	Използваните технологии и вещества	122
6.	<b>ОПИСАНИЕ НА ПРОГНОЗНИТЕ МЕТОДИ ИЛИ ДАННИ, ИЗПОЛЗВАНИ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ И ИЗГОТВЯНЕ НА ОЦЕНКАТА НА ЗНАЧИТЕЛНИТЕ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПОДРОБНОСТИ ЗА ЗАТРУДНЕНИЯТА (НАПРИМЕР ТЕХНИЧЕСКИ НЕДОСТАТЪЦИ ИЛИ</b>	123

	<b>ЛИПСА НА НОУ-ХАУ), КОИТО ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ Е СРЕЩНАЛ ПРИ СЪБИРАНЕТО НА НЕОБХОДИМАТА ИНФОРМАЦИЯ, И ЗА ОСНОВНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА НЕСИГУРНОСТ</b>	
7.	ОПИСАНИЕ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ МЕРКИ ЗА ИЗБЯГВАНЕ, ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ПРИ ВЪЗМОЖНОСТ - ПРЕМАХВАНЕ НА УСТАНОВЕНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, И ОПИСАНИЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ МЕРКИ ЗА НАБЛЮДЕНИЕ (НАПРИМЕР ИЗГОТВЯНЕТО НА АНАЛИЗ СЛЕД РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ), КАТО СЕ ДАВАТ ОБЯСНЕНИЯ ДО КАКВА СТЕПЕН ЩЕ БЪДАТ ИЗБЕГНАТИ, ПРЕДОТВРАТЕНИ, НАМАЛЕНИ ИЛИ ПРЕМАХНАТИ ЗНАЧИТЕЛНИТЕ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ; ОПИСАНИЕТО ТРЯБВА ДА ОБХВАЩА КАКТО ЕТАПА НА СТРОЕЖ, ТАКА И ЕТАПА НА ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ДА СЪДЪРЖА ПЛАН ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА МЕРКИТЕ	131
8.	ОПИСАНИЕ НА ОЧАКВАНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, ПРОИЗТИЧАЩИ ОТ УЯЗВИМОСТТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РИСК ОТ ГОЛЕМИ АВАРИИ И/ИЛИ БЕДСТВИЯ, КОИТО СА ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА НЕГО; СЪОТВЕТНАТА ИНФОРМАЦИЯ ТРЯБВА ДА Е ПОЛУЧЕНА ЧРЕЗ ОЦЕНКА НА РИСКА; ОПИСАНИЕТО ВКЛЮЧВА ПРИЛОЖИМИТЕ МЕРКИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ ИЛИ СМЕКЧАВАНЕ НА ЗНАЧИТЕЛНИТЕ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПОСЛЕДИЦИ НА ТЕЗИ СЪБИТИЯ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, КАКТО И ПОДРОБНОСТИ ЗА ПОДГОТВЕНОСТТА И ЗА ПРЕДЛАГАНОТО РЕАГИРАНЕ ПРИ ТАКИВА ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ	134
9.	СТАНОВИЩА И МНЕНИЯ НА ЗАСЕГНАТАТА ОБЩЕСТВЕНОСТ, НА КОМПЕТЕНТНИТЕ ОРГАНИ ЗА ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЕ ПО ОВОС ИЛИ ОПРАВМОЩЕНИ ОТ ТЯХ ДЪЛЖНОСТНИ ЛИЦА И ДРУГИ СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ВЕДОМСТВА И ЗАИНТЕРЕСУВАНИ ДЪРЖАВИ В ТРАНСГРАНИЧЕН КОНТЕКС, В РЕЗУЛТАТ ОТ ПРОВЕДЕНИТЕ КОНСУЛТАЦИИ.	140
10.	ЗАКЛЮЧЕНИЕ, В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧЛ. 83, АЛ. 5	154
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b>		155

### Използвани съкращения

°C	- градус целзий
dB	- децибела
NO	- азотен оксид
NO2	- азотен диоксид
ал.	- алинея
БАН	- Българска академия на науките
БДЧР	- Басейнова дирекция Черноморски район
БО	- битови отпадъци
БПК	- биологична потребност от кислород
ВиК	- Водоснабдяване и канализация
g/m/sc	- грам на метър за секунда
g/s	- грам за секунда
гр.	- град
dka	- декар
dm <sup>3</sup> /s	- кубичен дециметър за секунда
ЕМП	- електромагнитни полета
ЕО	- екологична оценка
ЗБР	- закон за биологичното разнообразие
ЗЗ	- защитена зона
ЗЗТ	- закон за защитените територии
ЗООС	- закон за опазване на околната среда
ЗПТ	- защитени природни територии
ЗУТ	- закон за устройство на територията
ИП	- инвестиционно предложение
кв.	- квартал
kg/h	- килограм за час
КПС	- канална помпена станция
к-с	- комплекс
l/s	- литър за секунда
ЛПСОВ	- локална пречиствателна станция за отпадъчни води
М	- метър
m/s	- метър за секунда
m <sup>2</sup>	- квадратен метър
m <sup>3</sup>	- кубичен метър
m <sup>3</sup> /год	- кубичен метър годишно
m <sup>3</sup> /s	- кубичен метър за секунда
mg/m <sup>3</sup>	- милиграм на кубичен метър
МЗ	- министерство на здравеопазването
mkg/m <sup>3</sup>	- микрограм на кубичен метър
млрд. m <sup>3</sup> /год	- милиарда кубични метра годишно
mm	- милиметър
ПВТ	- подземно водно тяло
МОСВ	- министерство на околната среда и водите
МП	- магнитно поле
МПС	- моторни превозни средства
МРРБ	- министерство на регионалното развитие и благоустройството
НЕМ	- национална екологична мрежа
НМ	- национален мониторинг
НСОСПД	- национална стратегия за околна среда и план за действие
ОВОС	- оценка на въздействието върху околната среда

ПДК	- пределно допустима концентрация
ПМ	- пункт за мониторинг
ПСОВ	- пречиствателна станция за отпадъчни води
ПУП-ПП	- Подробен устройствен план - Парцеларен план
ПУП-ПРЗ	- Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване
РДВ	- Рамковата директива по водите
РЗИ	- Регионална здравна инспекция
РИОСВ	-Регионална инспекция по околна среда и води
РКОНИК	- Рамковата конвенция на Обединените нации по изменение на климата
РПМ	- Републиканска пътна мрежа
cm	- сантиметър
т.	- точка
ТА	- товарни автомобили
ТБО	- твърди битови отпадъци
Ф	- диаметър
ФПЧ	- фини прахови частици
ha	- хектар
хил. m <sup>3</sup>	- хиляди кубични метра
чл.	- член



## ВЪВЕДЕНИЕ

Докладът за оценката на въздействието върху околната среда (ДОВОС), се изготвя за инвестиционно предложение **„ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост“** с възложител **„АНГАРА ИНВЕСТ“ ЕООД**.

Настоящият доклад за оценка на въздействието върху околната среда представлява допълнен и преработен вариант, в съответствие с констатираните пропуски при прегледа на първоначалния вариант на доклада от компетентният орган РИОСВ-Бургас с Изх. №ПД-2749(16)/31.05.2022г. (**Приложение №1**), с което се дава отрицателна оценка на качеството на ДОВОС.

В съответствие с чл.95, ал.1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), възложителят е представил на компетентния орган – Регионална инспекция по околна среда и водите (РИОСВ) Бургас, информиране за инвестиционното си предложение **„ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост“**, придружено с информация по чл.4, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС. Във връзка с изискванията на чл.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), освен компетентния орган - РИОСВ-Бургас, за инвестиционното предложение е уведомена и обществеността, чрез публикуване на обява във вестник „Черноморски фар“, бр. 91 от 08-10.12.2020г. До момента не са постъпили запитвания и възражения относно инвестиционното предложение. Копие от обявата е представена в **Приложение №1**.

В следствие на представената писмена документация по Приложение №5 към чл.4, ал.1, РИОСВ-Бургас с Изх.№ПД-2749(2)/08.01.2021г. (**Приложение №1**), уведомява, че цитираното по-горе инвестиционно предложение попада в обхвата на т.24, буква „а“ от Приложение №1 към чл.92, т.1 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на задължителна оценка на въздействието на околната среда. Съгласно посоченото становище, предвидените от Възложителя дейности попадат и в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и подлежи на Екологична оценка (ЕО). Тъй като предвижданията и обхвата на инвестиционното предложение ще съответстват на предвижданията и обхвата на изработения план, компетентния орган, счита за целесъобразно да бъде допуснато прилагането на разпоредбата на чл.91, ал.2 от ЗООС и извършването само на една от оценките по реда на глава шеста на ЗООС, която в случая да е процедурата по ОВОС. Със същото становище РИОСВ Бургас информира, че разглеждания имот с идентификатор 73571.7.22, м. „Курбана“, землище с.Тънково, Община Несебър не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - ВГ0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/2013г.). Извършена е проверка за допустимост по реда на чл.12, ал.2 във връзка с чл.39, ал.2 от Наредбата за ОС, съгласно която инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона ВГ0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ. Въз основа на критериите по чл.16 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони,

съгласно, която на основание чл.39, ал.5 от Наредбата за ОС е преценено, че инвестиционното предложение има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици и е необходимо изготвяне на Доклад за оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитената зона.

Съгласно указанията на РИОСВ-Бургас, посочени в Изх. Изх.№ПД-2749(2)/08.01.2021г., възложителят изготвя задание за определяне обхвата и съдържанието на доклада за ОВОС, в съответствие с изискванията на чл.10, ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда. В съответствие с изискванията на чл. 10, ал. 5 от НУРИОВОС изготвеното задание е предоставено за провеждане на консултации по обхвата и съдържанието на ОВОС до следните ведомства и засегнатата общественост: РИОСВ-Бургас, Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с център Варна, РЗИ-Бургас, Община Несебър и Кметство с.Тънково, вследствие на което са получени следните становища:

- РИОСВ-Бургас – Изх.№ПД-2749(10)/09.07.2021г.
- РЗИ Бургас: Изх.№25-87-1/17.02.2021г. и Изх.№25-87-3/19.04.2021г.;
- Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с център Варна: Изх.№26-00-1887(А3)/29.01.2021г. и Изх.№26-00-4887(А6)/17.05.2021г.;
- Община Несебър: Изх.№Н2-УТ-274-001/25.01.2021г.;
- Кметство с.Тънково: Изх.№92-00-007/25.01.2021г.

Дадените препоръки от компетентният орган по околна среда, както и всички становища и предложения, получени от други организации и засегнатата общественост, с които са проведени консултации по обхвата и съдържанието на ОВОС, са отразени и дискутирани в настоящия доклад. В **Приложение №1** е представена справка за извършените консултации.

Основа за изготвянето на ДОВОС представлява заданието за обхват на оценката, съобразно проведените консултации и указанията на компетентните и специализирани органи. Заданието е представено като отделно приложение към доклада.

Целта на настоящия доклад е:

- да опише подробно инвестиционното намерение в неговата цялостност;
- да опише и анализира състоянието на компонентите на околната среда (атмосферен въздух, води, почва, земни недра, ландшафт, природни обекти, минерално разнообразие, биологично разнообразие и неговите елементи), факторите, които замърсяват или увреждат околната среда (естествени и антропогенни вещества и процеси, различни видове отпадъци, рискови енергийни източници - шум, вибрации, радиации и генетично модифицирани организми) и културното и материално наследство;
- да опише, анализира и оцени предполагаемите въздействия върху населението и околната среда в резултат на реализацията на инвестиционното предложение, ползването на природните ресурси в резултат на цялостното разработване на находището, включително и довеждащата инфраструктура и спомагателни дейности;
- да опише всички емисии на вредни вещества при нормална експлоатация, генерирането на отпадъците и създаването на дискомфорт;
- да предложи мерки, предвидени да предотвратят, намалят или където е възможно да прекратят значителни вредни въздействия върху околната среда.

Докладът за ОВОС е разработен от колектив експерти, които отговарят на изискванията, поставени с чл.83 от ЗООС. Съгласно тези изисквания, към доклада са приложени:

- списък на авторския колектив, изработил ДОВОС, в който всеки експерт удостоверява с подпис разработените от него раздели на доклада;
- писмени декларации на експертите, с които декларират своята независимост (**Приложение №2**);
- копия на дипломите на експертите, притежаващи образователно-квалификационна степен магистър (**Приложение №2**).

В съответствие с чл.34, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, и изискванията на компетентния орган, към доклада по ОВОС, като отделно приложение е представен Доклад за оценка за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/2013г.). Оценката е разработена от експерти, отговарящи на изискванията на чл.31, ал.22 от Закона за биологичното разнообразие и чл.9, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони. Към доклада са приложени документи, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл.9 от Наредбата за ОС.

Така оформен, разработения доклад е представен за съгласуване на компетентния орган за вземане на решение – РИОСВ-Бургас. С Изх.№ПД-2749(16)/31.05.2022г., (**Приложение №1**), РИОСВ-Бургас изразява следното становище:

#### ***I. По отношение на доклада за ОВОС***

*Съгласно чл.14, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/ оценката на качеството на ДОВОС е отрицателна, като представената информация не е достатъчна за вземане на решение.*

*На основание чл.14, ал.2 и ал.12 от НУРИОВОС е изискано становище по компетентност от Регионална здравна инспекция-Бургас и Басейнова дирекция „Черноморски район“.*

*Съгласно полученото становище от БДЧР с техен Изх.№26-00-4887/А8/ от 19.05.2022г. на предвиденият начин за отвеждане на формиращите се битово-фекални отпадъчни води от имота за 134 ЕЖ и промивката на филтрите от басейна, чрез площадкова канализация да се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение и пречистените отпадъчни води след ЛПСОВ да постъпват в събирателен резервоар, от който периодично да се изчерпват е в противоречие с изискванията на чл.132 от Закона за водите (ЗВ).*

*Във връзка с това е необходимо да се разгледа вариант за отвеждане и пречистване на формираните отпадъчни води, съгласно чл.46, ал.1, т.3 от ЗВ, съгласно който „Разрешително за ползване на воден обект се издава за заустване на отпадъчни води в повърхностни води за проектиране на обекти, в т.ч. канализационни системи на населени места, селищни и курортни образувания“, или включване на отпадъчните води в канализационната мрежа на с.Тънково, част от канализационната система „Равда – Слънчев бряг-Несебър“.*

*По отношение на генерираните отпадъци да се посочи по-конкретно на кого ще се предават. Обръщаме Ви внимание, че отделните видове отпадъци следва да се събират и предварително съхраняват отделно. Недопустимо е смесването на битови, производствени и опасни отпадъци.*

## **II. По отношение на доклада за ОС**

Представеният, като приложение към доклада по ОВОС, във връзка с чл.39, ал.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) Доклад за оценка степента на въздействие върху защитените зони е в съответствие с изискванията на Наредбата за ОС.

На основание чл.39, ал.8 от Наредбата за ОС, РИОСВ-Бургас дава положителна оценка на качеството на доклада по ОС, представен като приложение към доклада по ОВОС.

**Всички непълноти и неточности, посочени в Изх.№ПД-2749(16)/31.05.2022г., на РИОСВ-Бургас са приети и отразени в настоящият коригиран доклад за ОВОС.**

## **1. ПОДРОБНА ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ВКЛЮЧВАЩО ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО РАЗМЕРА, ЗАСЕГНАТАТА ПЛОЩ, ПАРАМЕТРИТЕ, МАЩАБНОСТТА, ОБЕМА, ПРОИЗВОДИТЕЛНОСТТА, ОБХВАТА, ОФОРМЛЕНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ В НЕГОВАТА ЦЯЛОСТ**

### **1.1. Описание на местоположението на инвестиционното предложение**

Разглежданото инвестиционно предложение ще се осъществява в териториалните граници на ПИ №73571.7.22 по КК на с.Тънково, Община Несебър, за което има изготвен ПУП-План за застрояване.

С изработения проект за ПУП-ПЗ за ПИ № 73571.7.22 по КК на с.Тънково се цели промяна предназначението на собствена земеделска земя за неземеделски нужди и последващо застрояване.

На следващата сателитна снимка е представено местоположението на разглеждания имот, спрямо намиращите се в близост населени места и обекти.



Фиг. 1-01. Сателитна снимка на района с отбелязано местоположението на ИП  
□ - местоположение на ПИ с ид. 73571.7.22, с. Тънково, общ. Несебър

В близост до разглежданата територия са разположени следните населени места и обекти:

- в посока юг – с.Тънково на около 310 m;
- в посока югоизток – Жилищни сгради „Съни дей“ на около 1600 m.
- в посока север – река Хаджийска.

Настоящото състояние на територията е представено на следващите снимки:



Снимка 1-01: Изглед от юг към север





Снимка 1-02: Изглед от север към юг



Снимка 1-03: Изглед от запад към изток

**1.2. Описание на физическите характеристики на инвестиционното предложение в неговата цялост и ако е приложимо – на необходимите дейности по събаряне и разрушаване, както и изискванията относно използването на водите и земните недра – на етапа на строителство и на етапа на експлоатация**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост в ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за което има изготвен ПУП-План за застрояване.

Имотът е собственост на „АНГАРА ИНВЕСТ“ ЕООД, съгласно представения в **Приложение №1** Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 89, том 15, дело № 2886, вх. Рег. № 5034/05.08.2019 г.

Съгласно скица № 15-707247/05.08.2020 г., ПИ с идентификатор 73571.7.22 е с площ от 24099 m<sup>2</sup>, трайно предназначение на територията: *Земеделска* и начин на трайно ползване: *Нива (Приложение №1)*. Образуван е от поземлени имоти с идентификатори 73571.7.8, 73571.7.9, 73571.7.11 и 73571.7.12 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър.

С Изх. № ПД-1403-(5)12.08.2020 г., и Изх. № 1403(7)/25.08.2020 г. и Решение №1403/25.08.2020 г. (**Приложение №1**) за поправка на очевидна фактическа грешка, Директорът на РИОСВ – Бургас, съгласува задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ за цитираните имоти в м.„Курбана“, землище с.Тънково, Община Несебър.

Изготвянето на ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с.Тънково, Община Несебър с цел промяна на земеделска земя в урбанизирана територия, е допуснато с Решение № 268 по Протокол № 12/21.10.2020 г. на ОбС – Несебър, представено в **Приложение №1**. С решението си ОбС-Несебър одобрява изготвено задание по чл. 125, ал. 2 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПЗ за имота.

Съгласно становище на Гл. арх. на Община Несебър с Изх. № Н2-УТ-4100-002/28.07.2020 г. (представено в **Приложение №1**), разглежданата територия попада извън обхвата на зони „А“ и „Б“ по ЗУЧК. В проекта на ОУП на Община Несебър имота попада в територия предвидена за „Рекреационни обекти-хотели, ваканционни селища, вили, туристически бази, къмпинги“.

С ПУП-ПЗ се предвижда смяна на предназначението на ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, образуван от имоти с идентификатори 73571.7.8, 73571.7.9, 73571.7.11 и 73571.7.12 (с обща площ от 24099m<sup>2</sup>), от земеделска земя в урбанизирана територия и въвеждане на устройствена зона „Ок“. Предвижда се ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии, на нормативни отстояния от регулационните граници на имота, с показатели на застрояване за устройствена зона Ок, както следва:

ПИ	Площ на ПИ, m <sup>2</sup>	Устр. зона	Пзастр., %	К инт	Мин. озел., %	Височина, м/ет.
73571.7.22	24099	Ок	≤30	≤1.5	≥50	15/5

Предвижданията на възложителя са в имота да се изгради хотел с 30 стаи за настаняване, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн над 100 m<sup>3</sup> и трафопост. Ресторанта е предвиден да обслужва посетителите на гостите на хотела и къщите за настаняване. За имота са предвидени и 30 броя паркоместа за МПС.

Сградите ще бъдат изградени като се спазват необходимите отстояния и сервитутни зони, съгласно изискванията на ЗУТ. В **Приложение №3** са представени следните чертежи: Извадка от КК М 1:1000; ПУП-ПЗ М 1:1000 и План за застрояване М:1000.

### **1.3. Описание на основните характеристики на етапа на експлоатация на инвестиционното предложение (всички процеси и дейности), например енергийни нужди и използвана енергия, естеството и количеството на използваните материали и природни ресурси (включително водите, земните недра, почвите и биологичното разнообразие)**

В застроителен аспект с плана се предвижда свободностоящо застрояване с височина до 15 m<sup>2</sup>. Начина на застрояване е показан на представения чертеж: План за застрояване в **Приложение №3**, който е съобразен с действащите нормативни изисквания при свободно застрояване. Застроителната линия е изтеглена на 5m от страничните граници към съседните имоти и на 6m в посока север и изток.

## **Техническа инфраструктура**

### ***Електроснабдяване:***

В югозападната част от имота се предвижда изграждане на трафопост тип БКТП 1x800 kVA. Присъединяването на новия трафопост към електроразпределителната мрежа 20 kV ще се извърши от уредба 20 kV на ТП Тънково 2, и изграждане на нова кабелна линия 20 kV до новия БКТП. За осъществяване на външното електрозахранване на трафопоста и изискванията за измерване на консумираната енергия е необходимо възложителя да сключи договор за присъединяване към мрежата на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Към ПУП-ПЗ е изготвена Ел. схема М 1: 2000, представена в **Приложение №3**.

### ***Водоснабдяване и канализация***

Захранването на имота с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи от нов уличен водопровод ПЕВП, който ще се водоснабди от съществуващ уличен водопровод ПЕВП Ф90. Предвижда се сградно водопроводно отклонение (СВО), на което ще се монтира тротоарен спирателен кран след водоземане от уличния водопровод. До 2 m от регулационната линия ще се изгради водомерна шахта с водомерен възел. В **Приложение №3** е представен ПУП, част ВиК, М 1:1000. ПУП-ПЗ е съгласуван с „ВиК“ ЕАД – гр.Бургас с Изх. № ТД-974-1/05.05.2020 г.

Необходимото водно количество за всички обекти в имота е  $Q = 6.89$  l/s.

В първоначалният вариант на ДОВОС е предвидено, отпадъчните битово-фекални води от имота чрез площадкова канализация ще се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ) за 134 ЕЖ, което ще се разположи в югозападната част на имота (означено на чертеж 2 част ВиК, представен в **Приложение №3**). Предвижда се ЛПСОВ да бъде с анаеробна и аеробна част на пречистване. Очакваното максимално отпадно водно количество на база на еквивалентните жители е  $25m^3$ /ден.

ЛПСОВ ще бъде проектирана за 134 ЕЖ и за нея не е необходимо осигуряване на минимална защитна зона съгласно Приложение №1 към чл.2 ал.5 и чл.108, т.6 от Наредба №РД-02-20-8 за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи.

Пречиствателната станция представлява пластмасов резервоар, разделен с прегради на самостоятелни технологични пространства. Пречистващия ефект е основан върху използването на подходящо свързване на анаеробни и аеробни технологии, включително и аериращите съоръжения, разводна система за въздух и носители на биомаса. Целият резервоар е покрит с отместващ се топлоизолиран капак.

Отпадната вода влиза в утайтелно пространство, което е разделено с преграда на входната част, служеща за улавяне на плуващите нечистотии, и на част за анаеробно изгниване (разлагане) на уловената кал. В тази част става механично пречистване на отпадната вода и същевременно суспендираните вещества се стабилизират анаеробно.

Биологичната част на ПСОВ е разделена на анаеробна и аеробна. Анаеробната част представлява анаеробен реактор с висока концентрация на биомасата върху носител. Отпадната вода с помощта на сепариращата система е равномерно разделена на дъното на реактора и преминава през секции на анаеробния реактор с редуване отгоре надолу и отдолу нагоре. Реакторът работи при температура 8-20°C. Поради това няма нужда системата да бъде отоплявана. В аеробната секция става 40-70% елиминиране на органичното замърсяване и частично разлагане на трудно разлагащите се вещества.



Отпадъчната вода от анаеробната част на ПСОВ гравитационно се довежда в аеробната част на ПСОВ. Аеробната част извършва слабо натоварена активация с носителя на биомасата и е с вертикално проточен вторичен утаител. В активирания резервоар се отстранява остатъчното органично замърсяване и става нитрификация на амониевия азот. Аериран е чрез въздух под налягане, чийто източник е въздуходувка. Въздухът под налягане е нагнетяван в зоната на активация през аериращи елементи за фини мехурчета.

Сместа от активна утайка и пречистена вода гравитационно постъпва във вертикалния вторичен утаител. Във вторичния утаител се отделя активираната кал от пречистената вода. Калта от дъното на пространството за доутаяване-избистрителя с помощта на помпа е рециркулирана отново в утаителя на ПСОВ.

Резервоарът на биологичната част е закрит с уплътнен срещу миризми и топлоизолиран капак, защитаващ срещу проникване на случайни миризми и аерозоли и същевременно запазва температурата от влиянието на околната среда през зимния период.

Пречистените отпадъчни води след ЛПСОВ ще постъпват в събирателен резервоар, от където периодично ще бъдат изчерпвани и ще се извозват за пречистване в действаща ПСОВ, при спазване изискванията на Закона за водите.

Въпреки, че за разглежданата ЛПСОВ не е необходимо осигуряване на минимална защитна зона съгласно Приложение №1 към чл.2 ал.5 от Наредба №РД-02-20-8 за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи, с цел недопускане на вредности от нея се предвиждат редица мерки към технологичното оборудване на съоръжението непозволяващи отделянето на вредни емисии и неприятни миризми както следва:

1. Цялото технологично оборудване е подходящо изолирано и е разположено на закрито в помещение, разположено подземно.
2. Отворът за достъп при експлоатация ще е херметически затворен и ще се отваря само при необходимост от ремонт или проверка за безаварийна работа на съоръжението.
3. Около надземният капак на ЛПСОВ се предвижда изграждане на зелен пояс.

Филтрацията на водата в плувният басейн ще се осъществява от технологична циркулационна схема. При нормална експлоатация и спазване на указанията по поддръжка и техническото обслужване на филтърната инсталация на басейна, се гарантира безотказна работа на филтърната група без смяна на водата за един плувен сезон (т.е. басейна се напълва първоначално, включва се филтърната инсталация и се експлоатира нормално целогодишно без да се сменя водата, само се долива след промиване на филтрите). Изпразването на басейна ще се извършва напорно в площадкова канализационна мрежа.

Риосв-Бургас с Изх.№ПД-2749(16)31.05.2022г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с Изх.№26-00-4887/А8/ от 19.05.2022г. дават становище, че така предвиденият начин за отвеждане на формиращите се битово-фекални отпадъчни води от имота за 134 ЕЖ и промивката на филтрите от басейна, чрез площадкова канализация да се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение и пречистените отпадъчни води след ЛПСОВ да постъпват в събирателен резервоар, от който периодично да се изчерпват **е в противоречие с изискванията на чл.132 от Закона за водите (ЗВ).**

В тази връзка е изготвена нова част ВиК към ПУП, която е представена в **Приложение №3**. Съгласно новата ВиК част, отпадъчните битово фекални води от предвиденото застрояване ще се заустват в площадкова гравитачна битово-фекална канализация. Генерираното отпадно

водно количество ще се зауства в локална канална помпена станция (КПС), ситуирана в северозападната част на разглеждания ПИ №73571.7.22. За новопроектираната КПС е осигурена минимална защитна зона от 15m, съгласно Приложение №1 към чл.2 ал.5 и чл.108, т.6 от Наредба №РД-02-20-8 за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи. От КПС, отпадъчните води ще постъпват в канализационен тласкател и оттам, в уличната канализация на с.Тънково, която е част от канализационна система „Равда – Слънчев бряг - Несебър“.

#### **Транспортни връзки:**

Комуникационно-транспортния достъп до имота ще се осъществява от съществуващи общински пътища от юг и запад.

### **1.4. Оценка по вид и количество на очакваните остатъчни вещества и емисии (като замърсяване на вода, въздух, почва и подпочвен слой, шум, вибрации, нейонизиращи лъчения, радиация) и количества и видове на отпадъците, получени по време на етапа на строителство, етапа на експлоатация**

#### **Замърсяване на атмосферен въздух**

##### **Организиран източници**

С планираните дейности не се предвижда изграждане на организирани източници на емисии. С изключение на краткотрайните въздействия по време на СМР, инвестиционното предложение не е свързано с източници на замърсяване на атмосферния въздух по време на експлоатация.

##### **Неорганизиран източници**

Строително-монтажните работи в планираната територия са свързани с изграждане на хотел, къщи за гости, ресторант, трафопост и техническа инфраструктура (улица, довеждащи водопровод и канализация) за обслужване на новопредвидените обекти. При СМР ще се използват строителни машини: багер, кран, тежки транспортни МПС, които ще бъдат източник на неорганизираните емисии. За определяне емисиите от строителните машини е използвана методиката ЕМЕР/ЕЕА air pollutant emission inventory guidebook – 2016, Part B: sectoral guidance chapters, 1.A.4 Non road mobile machinery 2016:

Таблица 1-01. Емисионни фактори на емитираните замърсители от транспортните и строителни машини

(дизел) EF [g/kg гориво]	NO <sub>x</sub>	CO	ФПЧ <sub>10</sub>
Промислена техника	7.6	7.3	0.1

При едновременна работа на обекта на багер, челен товарач, валяк и автосамосвали очакваните емисии са както следва:

Таблица 1-02. Очаквани емисии от строителни машини

Източник	бр.	Вид и мощност на емисиите, g/s		
		CO	NO <sub>x</sub>	ФПЧ <sub>10</sub>
Багер, Фадрома, Валяк, Автосамосвали	6	0.06	0.06	0.0008
		kg/ year		
		311	311	4

#### **Емисии от строителни дейности:**

По данни от ЕМЕР/ЕЕА air pollutant emission inventory guidebook – 2016, 2.A Mineral products, 2.A.5.b Construction and demolition, емисионният фактор при строителство на къщи е 0.086 kg/[m<sup>2</sup>/year], а на улици 2.3 kg/[m<sup>2</sup>/year]. Освен това същата методика посочва, че

прилагането оросяване с вода при пътно строителство, може да се приеме като стандарт за Европа, при което се намаля този емисионен фактор на половина. Използвайки тези фактори и в предвид застроената площ на сградите и пътя, в следващата Таблица 1-07 са представени очакваните емисии на ФПЧ<sub>10</sub> при строителни дейности:

Таблица 1-03. Емисии на ФПЧ<sub>10</sub> при строителни дейности

ФПЧ <sub>10</sub>	
g/m <sup>2</sup> s	kg/year
2.7x10 <sup>-7</sup>	107
7.0x10 <sup>-6</sup>	2794

### Източници на замърсяване след реализиране на инвестиционното предложение

Не се предвижда изграждане на обекти с организирани източници на емисии. Източник на емисии ще бъдат МПС на посетителите. Предвижда се паркинг с 30 паркоместа. При предвидения капацитет на обекта може да се приеме, че средно часовата интензивност ще бъде от порядъка на 30 МПС/час при следното разпределение: 15 бр. леки автомобили среден клас, 15 бр. лимузини, 15 карбураторни и 15 бр. дизелови, 5 бр. таксита и 5 бр. мотоциклети  $\geq 50\text{cm}^3$ . В следващата таблица са представени резултатите за очакваните емисии от движението на МПС, получени при използване модула за изчисляване на емисиите „Emissions“ от програмния продукт „Трафик оракул“:

Таблица 1-04. Емисии от МПС

Замърсител	Мощност на емисията, g/s
Азотни оксиди	0.0006962
СО	0.0125144
PM	0.0001136

Сравнението на резултатите от горните определения с пределно допустимите концентрации за населени места показва, че неорганизираното замърсяване на атмосферния въздух в района, дължащо се на МПС ще е незначително и с малък обхват.

### Замърсяване на води

От обектите ще се формират битово фекални отпадъчни води. За битови нужди на строителните работници ще се поставят тоалетни – тип „Ekotoi“. Почистването на същите е ангажимент на фирмата доставчик. Естеството на прилаганите дейности не предполага замърсяване на подземните и повърхностни води в района. По време на строителството на работещите ежедневно ще се осигурява бутилирана вода.

Отпадъчното водно количество на битово фекални води от предвиденото застрояване в комплекса е изчислено на 25 m<sup>3</sup>/ден (на база 134 еквивалентни жители). Съгласно изготвената нова част ВиК към ПУП, която е представена в **Приложение №3**, отпадъчните битово-фекални води от предвиденото застрояване ще се заустват в площадкова гравитачна битово-фекална канализация. Генерираното отпадно водно количество ще се зауства в локална канална помпена станция (КПС), ситуирана в северозападната част на разглеждания ПИ №73571.7.22. От КПС, отпадъчните води ще постъпват в канализационен тласкател и оттам, в уличната канализация на с. Тънково, която е част от канализационна система „Равда – Слънчев бряг - Несебър“.

При нормална експлоатация и спазване на указанията по поддръжка и техническото обслужване на филтърната инсталация на плувния басейн, се гарантира безотказна работа на филтърната група без смяна на водата за един плувен сезон (т.е. басейна се напълва първоначално, включва се филтърната инсталация и се експлоатира нормално целогодишно без да се сменя водата, само се долива след промиване на филтрите).

Естеството на прилаганите дейности не предполага замърсяване на подземните и повърхностни води в района. Не съществуват условия за заливане на територията.

### **Замърсяване на почви**

Поземления имот с идентификатор 73571.7.22 в местност „Курбана“ землище с.Тънково, Община Несебър е с начин на трайно ползване: *Нива*. След промяна предназначението на земята, същата ще стане урбанизирана територия.

Предвид планираното застрояване в имота и изграждане на техническата инфраструктура, нарушаването на почвената покривка, при СМР ще бъде свързано с извършването на определени количества земно-изкопни работи при полагане на фундаментите на новопредвидените обекти, както и утъпкване на почвата в определените строителни граници на засегнатата територия. Всички временни площадки ще бъдат рекултивирани и възстановени. С реализиране на предложението не се очаква промяна в почвеното плодородие, нарушаване, замърсяване или увреждане на почвата в съседни терени.

Реализацията на проекта не е свързана със замърсяване или увреждане на почви. Промените, които се очаква да настъпят са с локален характер. Очаква се слабо въздействие при изкопните работи върху геоложката основа. Това въздействие е свързано с отнемане на определено количество земни маси, които ще се използват повторно за насипни работи. Въздействието е временно и няма да доведе до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици.

### **Шум, вибрации, лъчения**

Източници на шум и вибрации с периодично действие ще бъдат строителните и транспортни машини по време на СМР. Всички тези източници ще бъдат с периодично действие.

По опитни данни източниците на шум и шумовите нива при строителство са:

*Таблица 1-07. Шумови нива от строителна техника*

<b>Източник</b>	<b>Ниво, dB/A</b>
Строителни работи	73
Строителни машини	75
Товарни камиони	68

За ограничаване шумовото натоварване в рамките на пределно допустимите нива се предвиждат съответните решения – озеленяване на мин.50% от новообразувания имот. Не се предвижда използването на източници на вредни лъчения.

### **Вид и количество на очакваните отпадъци**

#### **По време на строителството**

**Отпадъци от строителство и събаряне:** При строителни дейности, свързани с обособяването на територията ще се генерират *отпадъци от строителство*, с код и наименование, съгласно Наредба №2/23.07.2014 г. за класификация на отпадъците: 17 01 01 – бетон; 17 01 02 – тухли; 17 01 03 – керемиди, плочки и керамични изделия; 17 01 07 – смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06; 17 02 01 – дървесина; 17 02 02 – стъкло; 17 02 03 – пластмаса; 17 04 07 – смеси от метали; 17 04 11 – кабели, различни от упоменатите в 17 04 10. Очакваното количество строителни отпадъци, което ще се генерират е около 100 m<sup>3</sup>.

При изкопните работи и строителни дейности ще се отделят почва и камъни с код и наименование: 17 05 04 – почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03. Количеството на тези отпадъци ще е около 100 m<sup>3</sup>.

При изкопните дейности трябва да се спазва изискването за отделяне и съхраняване на наличния хумусен хоризонт от останалата земна маса до последващо използване по предназначение, съгласно изискванията на *Наредба №26 за рекултивация на нарушени терени, поддържане на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворява на хумусния пласт*. Голяма част от почвения слой може да се използва за вътрешно оформяне на зелени площи.

**Битови отпадъци:** В периода на строителните работи ще се генерират *смесени битови отпадъци с код 20 03 01* от работниците на обекта. Количеството им е в пряка зависимост от числеността на строителните работници. Събирането и извозването на отпадъците ще се извършва по утвърдената схема за Община Несебър. Отпадъците ще се извозват на „Претоварна станция за отпадъци – гр.Несебър“, където ще се извършват дейности по предварително третиране (уплътняване). Уплътнените отпадъци ще бъдат извозвани до „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Камено, Бургас, Айтос, Карнобат, Несебър, Поморие, Руен, Средец и Сунгурларе“.

#### По време на експлоатация

**Битови отпадъци:** При експлоатация на сградите ще се генерират *смесени битови отпадъци с код 20 03 01* – които няма да надхвърлят нормалните количества за аналогични обекти. По време на експлоатацията на сградите, ще бъде организирано събирането и извозването на битовите отпадъци, съгласно утвърдената за района на инвестиционното предложение, схема за сметосъбиране и сметоизвозване. Отпадъците ще се извозват на „Претоварна станция за отпадъци – гр.Несебър“, където ще се извършват дейности по предварително третиране (уплътняване). Уплътнените отпадъци ще бъдат извозвани до „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Камено, Бургас, Айтос, Карнобат, Несебър, Поморие, Руен, Средец и Сунгурларе“.

Формираните битови отпадъци няма да надхвърлят нормалните количества за аналогични случаи. Основен показател при дефиниране на количеството на БО е нормата на натрупване, показваща количеството отпадъци, образуващи се от установена разчетна единица (1 място за хотели и т.н.) за определен период от време (година, денонощие). Като се има предвид максималния брой на обитателите и персонала – 134 човека и нормата на натрупване за 2018г. 904 кг/ж./г. или 2.48 кг/ж./ден (съгласно Програма за управление на отпадъците на Община Несебър за 2021-2028г.), количеството на БО, които се очаква да се генерират е около 333 кг/ден:

Таблица 1-08: Количество ТБО кг/ден

Очакван брой посетители и персонал	Норма на натрупване за 2018г., кг/ж./г.	Количество ТБО кг/ден
134	904	333

**Отпадъци от опаковки:** При експлоатация на хотела, къщите за гости и ресторанта ще се генерират и следните отпадъци от опаковки, с код и наименование: 15 01 01 – хартиени и картонени опаковки; 15 01 02 – пластмасови опаковки; 15 01 04 – метални опаковки; 15 01 06 – смесени опаковки; 15 01 07 – стъклени опаковки. Количеството на отпадъците от опаковки, което се очаква да се формира е около 5 t/y. Отпадъците от опаковки ще се събират отделно

и ще се предават на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО (обн. ДВ, бр. 53/2012 г. ) и/или на организация по оползотворяване.

**Отпадъци от ЗОХ:** от ресторанта се очаква генериране на хранителни масла и мазнини с код 20 01 25. Хранителните масла и мазнини ще се събират в бидони или закрити метални съдове в закрит склад. При натрупване на определено количество ще се предават на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО, за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба №2/2014 г. за класификация на отпадъците въз основа на писмен договор. Количеството на отпадъците от хранителни масла и мазнини, което се очаква да се формира от ресторанта е около 100 kg/y.

**Отпадъци от експлоатацията на басейна:** При експлоатация на предвидения басейн, от пречиствателното му съоръжение, се очаква да се генерират: твърди отпадъци от първоначална филтрация и от решетки и сита с код 19 09 01; утайки от избистряне на вода с код 19 09 02. Поради неопасния им характер ще се третираат съвместно с ТБО.

Подробна информация за видовете отпадъци, събиране и извозване, и начин на третиране е представена в т. 4.3. Отпадъци в настоящия ДОВОС.

## **2. ОПИСАНИЕ НА РАЗУМНИ АЛТЕРНАТИВИ (НАПРИМЕР ПО ОТНОШЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ТЕХНОЛОГИЯТА, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕТО, РАЗМЕРА И МАЩАБА), ПРОУЧЕНИ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОИТО СА ОТНОСИМИ ЗА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И НЕГОВИТЕ СПЕЦИФИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ, И ПОСОЧВАНЕ НА ПРИЧИНИТЕ ЗА ИЗБРАНИЯ ВАРИАНТ, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ПОСЛЕДИЦИТЕ ОТ ВЪЗДЕЙСТВИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

### **2.1. Нулева алтернатива:**

Съгласно §1, т.26 от ДР към ЗООС „Нулева алтернатива”, е възможността да не се осъществи дейността, предвидена с даденото инвестиционно предложение. При приемане на нулевата алтернатива, съществуващото състояние на разглежданата територия се запазва без да се реализират намеренията от инвестиционното предложение.

Възложителя има конкретни инвестиционни цели за устройството на територията при осъществяването им, да наложи законово, регулирано изграждане на обектите, гарантиращо опазване на екологичното състояние на околната среда.

### **2.2. Алтернативи за осъществяване на инвестиционното предложение**

#### ***Частично изпълнение на инвестиционното предложение***

Подобен подход е невъзможен при разглеждания обект. За икономически ефективна реализация и експлоатация на обекта, е необходима реализация на всички елементи на инвестиционното намерение. Предвид това, разглежданата алтернатива за частично изпълнение на инвестиционното предложение се оценя, като: *Неприемлива алтернатива*.

#### ***Цялостно изпълнение на инвестиционното предложение***

Тази алтернатива представлява цялостно осъществяване на предвидените дейности. Това е най-добрия вариант за реализация на инвестиционното предложение, при спазване на нормативните уредби, в синхрон с природните дадености на прилежащата територия. Чрез реализацията на инвестиционното предложение ще се осигурят нови работни места и ще се

окаже положително въздействие върху икономиката и развитието на туризма в района на с.Тънково, Община Несебър.

*Тази алтернатива е единствена за осъществяване на инвестиционното намерение.*

### **2.3.Алтернативи за местоположение**

По отношение на местоположението на територията, липсват алтернативи, т.к. границите са лимитирани в рамките на собствеността.

Местоположението на отделните сгради ще бъде посочено в техническият проект. На този етап алтернативи за местоположение на отделните елементи на плана не могат да бъдат разглеждани.

*Поради тези причини, алтернативни решения по отношение на местоположението на инвестиционното предложение не са предлагани и разглеждани.*

### **2.4. Алтернативи по отношение третиране на отпадъчните води**

#### ***Изграждане на локална пречиствателна станция със събирателен резервоар за пречистени отпадъчни води***

В близост до обекта няма изградена битово - фекална канализация. Съгласно първоначално подадената информация, техническото решение по отношение третирането на отпадъчните води, предвидено в проекта, включва изграждане на локална пречиствателна станция за пречистване на отпадъчните води. Пречистените отпадъчни води след ЛПСОВ ще постъпват в събирателен резервоар, от където периодично ще бъдат изчерпвани и ще се извозват за пречистване в действаща ПСОВ, при спазване изискванията на Закона за водите.

РИОСВ-Бургас с Изх.№ПД-2749(16)31.05.2022г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с Изх.№26-00-4887/А8/ от 19.05.2022г. дават становище, че така предвиденият начин за отвеждане на формиращите се битово-фекални отпадъчни води от имота за 134 ЕЖ и промивката на филтрите от басейна, чрез площадкова канализация да се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение и пречистените отпадъчни води след ЛПСОВ да постъпват в събирателен резервоар, от който периодично да се изчерпват е в противоречие с изискванията на чл.132 от Закона за водите (ЗВ).

*Алтернативата за изграждане на ЛПСОВ с черпателен резервоар за пречистените отпадъчни води и последващото им извозване в действаща ПСОВ е неприемлива и се отхвърля.*

В тази връзка е изготвена нова част ВиК към ПУП, която е представена в **Приложение №3.**

#### ***Изграждане на канална помпена станция и канализационен тласкател***

Новото техническо решение, предвижда формираните битови отпадъчни води от имота, да се заустват в канална помпена станция (КПС), ситуирана в северозападната част на разглеждания ПИ №73571.7.22. За новопроектираната КПС е осигурена минимална защитна зона от 15m, съгласно Приложение №1 към чл.2 ал.5 и чл.108, т.6 от Наредба №РД-02-20-8 за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи. От КПС, отпадъчните води ще постъпват в канализационен тласкател и оттам, в уличната канализация на с.Тънково, която е част от канализационна система „Равда – Слънчев бряг - Несебър“.

Разглежданата алтернатива, представя техническо решение по отношение третирането на отпадъчните води, при изпълнението, на което реализацията на инвестиционното

предложение няма да окаже негативно въздействие на качествените и количествени характеристики на повърхностните и подземни води в района.

## 2.5. Оценка на алтернативите

Към момента поземления имот е с начин на трайно ползване – „Нива“. С настоящото инвестиционно предложение се предлага изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост. С промяна функционалното предназначение на земята няма да настъпят промени, които са свързани с нарушаване на екологичното равновесие в района и създаване на дискомфорт за околната среда. Наличните данни за съществуващото състояние, както и предвижданията, свързани с осъществяването на инвестиционното намерение, предполагат отхвърляне на „нулевата алтернатива“, тъй като:

- \* В проекта на ОУП на Община Несебър имота попада в територия предвидена за „Рекреационни обекти-хотели, ваканционни селища, вили, туристически бази, къмпинги“.
- \* всички предвиждания са свързани с предприемане на необходимите мерки, така, че реализацията на намерението да не доведе до изменение на екологичните и здравно-хигиенни аспекти на територията.

Качествена оценка на потенциалните въздействия е извършена на алтернативите за осъществяване на инвестиционното намерение и нулева алтернатива върху компонентите на околната среда е направена в МАТРИЦА 1. Въздействието е оценено като положително (+), незначително отрицателно въздействие (-), значително отрицателно въздействие (--), не се очаква въздействие (0) и няма отношение (x). Идеята е да се избере алтернативата с повече положителни въздействия върху компонентите на околната среда, а ако това е невъзможно – алтернативата с по-малко отрицателни или нулеви въздействия.

**МАТРИЦА 1. Оценка на нулева алтернатива**

Компонент	“Нулева” алтернатива	“Осъществяване на ИП”	Начин на третиране на отпадъчните води	
			ЛПСОВ със събирателен резервоар и извозване до действаща ПСОВ	КПС и канализационен тласкател
<b>Компоненти и фактори на околната среда</b>				
<b>Природни хабитати</b>				
Защитени територии и зони	0	0	0	0
Биоразнообразие (флора, фауна, екосистеми)	0	0	0	0
Защитени ландшафти	x	0	x	x
Културно наследство	x	x	x	x
<b>Природни ресурси</b>				
Качество на атмосферния въздух	0	0	-	0
Въздействие върху подземните води	0	0	0	0
Въздействие върху повърхностните води.	0	0	0	0
Ландшафт	0	+	0	0
Качество на почвите и използване на земята	0	0		
<b>Фактори на околната среда</b>				
Потенциал за замърсяване на района с отпадъци	0	0	0	0
Шумово въздействие	0	0	0	0



Компонент	“Нулева” алтернатива	“Осъществяване на ИП”	Начин на третиране на отпадъчните води	
			ЛПСОВ със събирателен резервоар и извозване до действаща ПСОВ	КПС и канализационен тласкател
Въздействие от вибрации	0	0	0	0
Радиационно въздействие	x	x	x	x
Използване на опасни вещества	x	x	x	x
<b>Обща устойчивост</b>				
Използване на налични ресурси	-	+	x	x
Потенциал за възникване на кумулативен ефект	x	x	0	0
Съответствие с най-добрите налични техники	-	+	+	+
Санитарно-хигиенни условия	0	0	-	0
Визуално въздействие	-	+	0	0
Нормативно съответствие	x	+	-	+
Подобряване условията на живот на населението	x	+	+	+
Здраве и безопасност на населението	0	+	+	+
Обща устойчивост	-	+	+	+
<b>Обща оценка</b>	<b>Очакват се отрицателни въздействия</b>	<b>Не се очакват значителни отрицателни въздействия</b>	<b>Потенциал за незначителни отрицателни въздействия</b>	<b>Не се очакват отрицателни въздействия</b>

## 2.6. Избор на алтернативи. Мотиви за направения избор, имайки предвид въздействието върху околната среда, включително „нулева алтернатива“.

### „Нулева алтернатива“ – критерии за избор или отхвърляне:

Оценката на съществуващото състояние и очакваните въздействия от експлоатация на новопредвидените за изграждане обекти, показва, че реализацията на разглежданото инвестиционно предложение няма да доведе до необратими отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда. Осъществяването на залегналите в плана дейности няма да окаже негативно въздействие върху здравето на населението, тъй като съответства на нормативните изисквания и има положителен икономически ефект. Предвид това и отчитайки икономическия и социален ефект от реализацията на предложеното инвестиционно намерение „Нулевата алтернатива“ категорично може да бъде отхвърлена. Това ще даде възможност за оползотворяване на територията, повишаване икономическия потенциал на района, без необратими въздействия върху околната среда и без отрицателни въздействия върху населението в района.

### Резултат: „нулевата“ алтернатива се отхвърля.

По време на проектирането се търсят най – изгодните решения, вид и начин на изграждане на обектите. Решенията, по отношение на материалите и технологиите за изпълнение на обектите трябва да бъдат съобразени с различни фактори по отношение на икономичност, ефективност и постигане на добро качество. Чистите в екологично отношение варианти, за реализиране на инвестиционното предложение няма да допринесат за възникване на предпоставки за замърсяване на околната среда, тъй като чрез тях се цели:

- запазване на екологичното състояние на района и минимизиране на въздействията върху околната среда;
- ограничаване на засегнатите площи по време на строителството.

### **3. ОПИСАНИЕ НА СЪОТВЕТНИТЕ АСПЕКТИ ОТ ТЕКУЩОТО СЪСТОЯНИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА (БАЗОВ СЦЕНАРИЙ) И КРАТКО ИЗЛОЖЕНИЕ НА ВЕРОЯТНАТА ИМ ЕВОЛЮЦИЯ, АКО ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ БЪДЕ ОСЪЩЕСТВЕНО, ДОКОЛКОТО ПРИРОДНИТЕ ПРОМЕНИ ОТ БАЗОВИЯ СЦЕНАРИЙ МОГАТ ДА СЕ ОЦЕНЯТ ВЪЗ ОСНОВА НА НАЛИЧНОСТТА НА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И НАУЧНИ ПОЗНАНИЯ**

#### **3.1. Атмосферен въздух и климатични фактори**

##### **3.1.1. Кратка характеристика на климатичните и метеорологични фактори, влияещи върху състоянието на атмосферния въздух**

Климатичната характеристика на даден район е един от най-важните фактори за разпространението на замърсителите както в атмосферния въздух, така и в останалите компоненти на околната среда. Определящи фактори за климата са валежите, температурата, влажността на въздуха, посоката и силата на ветровете. За характеризиране на климатичните условия са използвани данни на метеорологична станция Несебър.

Българското Черноморие и в частност районът на Община Несебър притежава своеобразен климат. Климатът е умерено-континентален, силно повлиян от Черно море и макар и незначително, от Средиземноморските въздушни потоци. Непосредственото климатично влияние на морето навътре в сушата достига до около 40-60 km, в зависимост от особеностите на крайбрежния релеф и от обстоятелството, че водния басейн е разположен по посока на преобладаващия атмосферен пренос.

#### **➤ Средногодишни и средномесечни стойности на различни метеорологични елементи**

##### **Вятър**

Вятърът е фактора с най-силно въздействие върху разпространението на прахообразните и газообразните замърсители в атмосферния въздух. Вятърът променя съществено характеристиките си в зависимост от физикогеографските условия на територията. Режимът на вятъра оказва въздействие върху замърсяването на атмосферата. Преобладаващите слаби ветрове (1-5 m/s) са предпоставка за задържане на замърсителите в атмосферата не само в затворените релефни форми. Важна характеристика на вятъра е неговата честота по скорост в градуации. Тази информация е от съществено значение при оценката на максималната скорост, при която има най-голямо замърсяване. Вятърът променя съществено характеристиките си в зависимост от физикогеографските условия на територията. Режимът на вятъра оказва въздействие върху замърсяването на атмосферата. Слабите ветрове (1-5 m/s) са предпоставка за задържане на замърсителите в атмосферата не само в затворените релефни форми.

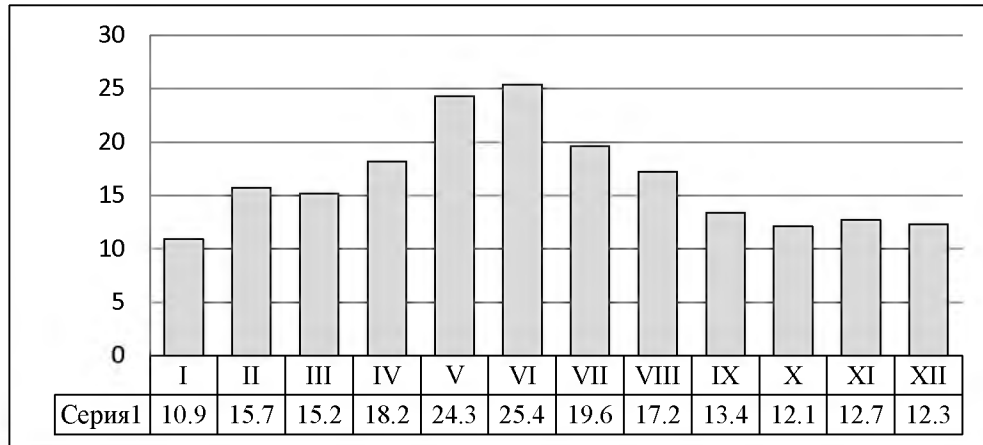
Тихото време (безветрие или скорост на вятъра до 1m/s) е важна характеристика с оглед възможностите за липса на резки климатични промени. За района средногодишната честота на случаите с тихо време е сравнително неголяма – 16,3%. В таблица II-01 са показани стойностите на честота на вятъра по посока и тихо време (безветрие):

Таблица 3-01: Честота на вятъра по посока (%) и тихо (%)

Посока	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
N	15,9	13,8	14,6	10,4	6,4	8,4	9,1	7,4	7,6	11,5	10,3	14,5	10,8
NE	7,5	9,4	14,7	11,3	10,8	9,8	10,1	10,9	15,3	16,1	11,9	6,8	11,2
E	4,5	6,2	12,4	19,0	21,0	19,3	18,9	23,2	19,9	13,9	10,1	6,2	14,5
SE	4,2	7,2	8,5	14,3	17,1	16,1	16,0	15,5	14,6	9,8	6,0	4,6	11,2
S	4,6	6,9	8,1	10,2	9,4	9,1	7,2	5,4	3,4	4,8	6,6	6,0	6,8
SW	10,4	11,9	7,7	7,5	6,1	4,1	3,8	3,8	3,2	5,7	8,9	10,0	6,9

Посока	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
W	19,8	15,7	11,8	10,9	11,2	14,1	12,5	12,8	12,8	13,6	18,0	21,3	14,5
NW	33,0	28,9	22,2	16,4	18,1	19,1	22,4	21,0	23,3	24,6	28,2	30,7	24,0
ТИХО	10,9	15,7	15,2	18,2	24,3	25,4	19,6	17,2	13,4	12,1	12,7	12,3	16,3

Източник: АИС „Несебър“



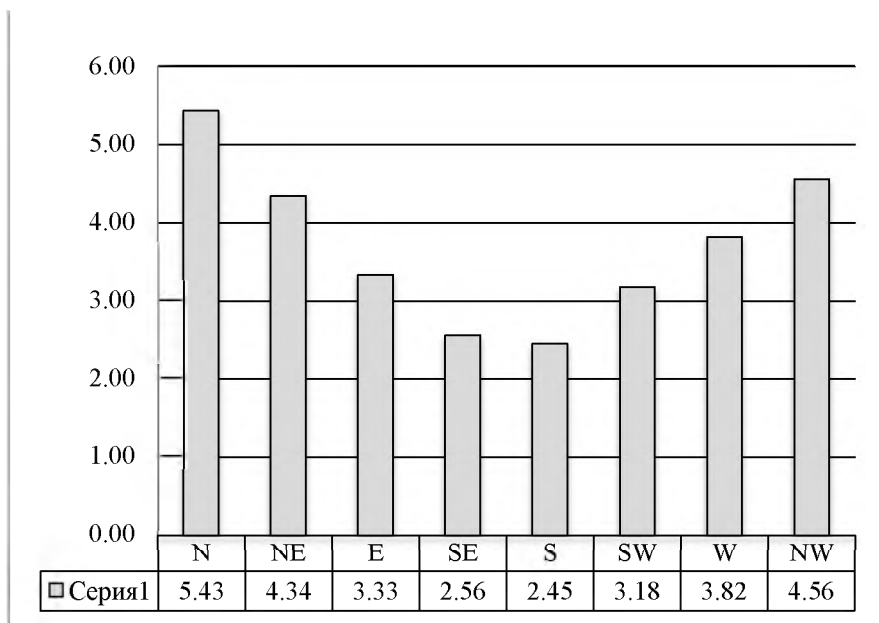
Фигура 3-01: Разпределение на тихото време (безветрие) по месеци, %

Поради котловинният характер, Несебърско – Бургаската низина се характеризира с относително средни скорости на вятъра.

Таблица 3-02: Средна скорост на вятъра по посока (m/s)

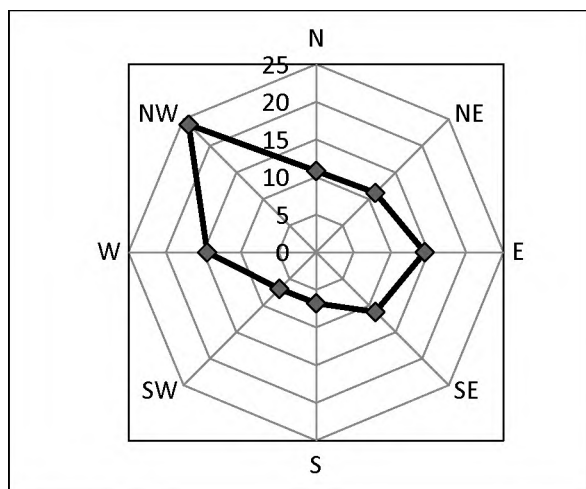
Посока	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
N	6,3	5,5	5,5	4,3	4,9	4,8	4,7	4,6	5,6	5,8	6,5	6,7
NE	4,6	4,4	4,4	3,8	4,6	3,6	3,4	3,9	4,6	4,9	5,0	4,9
E	3,3	2,8	3,5	3,2	3,0	3,2	3,5	3,5	3,3	3,6	3,7	3,4
SE	3,6	2,6	2,3	2,3	2,2	2,3	2,2	2,4	2,3	2,4	3,1	3,0
S	2,7	2,6	2,5	2,4	1,9	2,2	2,1	2,0	2,7	2,5	3,0	2,8
SW	3,0	3,2	3,1	2,8	2,6	3,6	3,3	3,3	3,3	3,0	3,6	3,3
W	4,8	4,3	4,0	3,2	3,7	3,3	3,8	3,7	3,5	3,9	3,7	3,9
NW	5,8	5,5	4,6	3,5	3,4	4,2	4,2	3,9	4,6	4,4	4,7	5,9

Източник: АИС „Несебър“

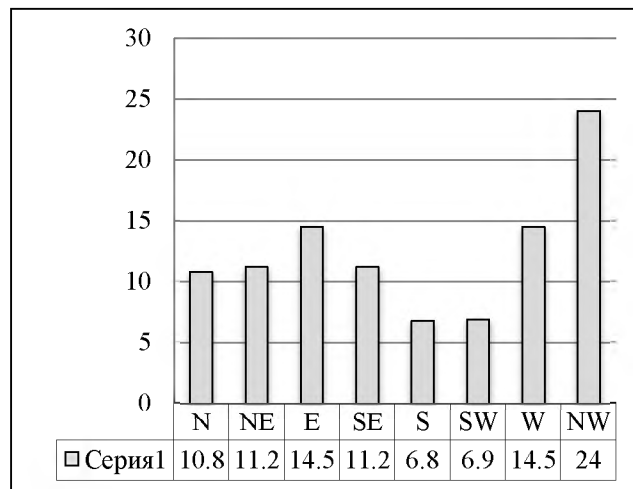


Фигура 3-02: Средногодишни стойности на скоростта на вятъра, m/s

За цялата година и за повечето месеци най-голяма е повторемостта на вятъра от северозапад, а през пролетта – от изток. Най-малка е повторемостта от юг и югозапад. На следващите фигури са показани средногодишната роза на ветровете и средногодишното разпределение на вятъра в района по посоки:



Фигура 3-03: Средногодишна роза на ветровете по посоки



Фигура 3-04: Средногодишно разпределение на вятъра по посоки

Зимата в разглеждания район се характеризира с най – силни ветрове север и северозапад. През топлите сезони нараства броят на ветровете от изток и югоизток, в частност поради влиянието на бризовата циркулация. Тя е характерно явление за района. Обичайните размери на областта, обхваната от нея, са до 30 km в хоризонтално направление в двете посоки от брега на морето и на около 1 – 1,5 km във височина.

### Температура на въздуха

Средногодишната температура на въздуха за Община Несебър е 12.3<sup>0</sup> С. Характерни са по – високите зимни температури, като средните януарски температури се колебаят между +1 до +3<sup>0</sup>С. През зимата няма отрицателни средно месечни температури, въпреки че не са

изключени в определени зими. Тук пролетта е по-хладна, отколкото във вътрешността на страната.

Лятото се отличава с по-малка променливост на температурите, които средно месечно не достигат 24<sup>0</sup>С. Началото на есента се характеризира с термични условия, близки до летните. Средната месечна температура през септември е с около 4<sup>0</sup>С по-висока, отколкото през май. При преобладаващи средни денонощни около 20<sup>0</sup>С. Това е голям резерв за рекреационното дело. През октомври среднодневните температури спадат с около 5<sup>0</sup>С. Летните дни през ноември изчезват, а броят на мразовитите нараства.

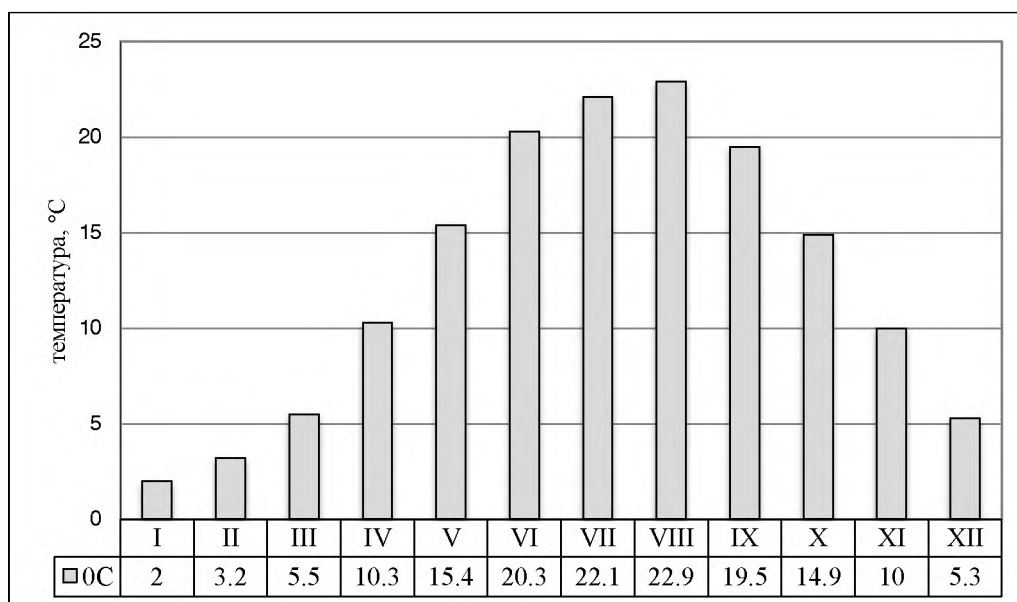
Трайният преход с температурата на въздуха под 5<sup>0</sup>С е около 80 дни в годината, а над 5<sup>0</sup>С е около 270 дни. Преходът над 18<sup>0</sup>С е около 120 дни. Този период започва от 24-ти май и продължава до 16-ти септември. Това е периодът на тъй наречените „комфортни температури“, които са важен рекреационен показател. При температури над 5<sup>0</sup>С се събират около 4500<sup>0</sup>, температурните суми. Над 10<sup>0</sup>С те съставляват 4000<sup>0</sup>.

Средната минимална температура на въздуха през януари е 0.9<sup>0</sup>С, а през август - 17,9<sup>0</sup>С. Още през юни са налице средни минимални температури около и над 15<sup>0</sup> С, което е признак за стабилно в температурно отношение лято. През юли максималните температури достигат 27<sup>0</sup>-28<sup>0</sup>, а абсолютните около 38<sup>0</sup>С.

Таблица 3-03: Температурен режим на въздуха по месеци и средно за годината (Станция Несебър)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
<b>Средно месечна и годишна температура на въздуха (°C)</b>												
2.0	3.2	5.5	10.3	15.4	20.3	22.1	22.9	19.5	14.9	10.0	5.3	12.6
<b>Средна минимална месечна и годишна температура на въздуха (°C)</b>												
0.9	0.0	2.2	6.4	11.7	15.7	18.0	17.9	15.0	10.9	6.8	2.1	8.9
<b>Средна максимална месечна и годишна температура на въздуха (°C)</b>												
5.1	6.4	8.9	13.8	18.3	24.2	27.2	27.0	23.3	18.8	13.1	8.0	16.2

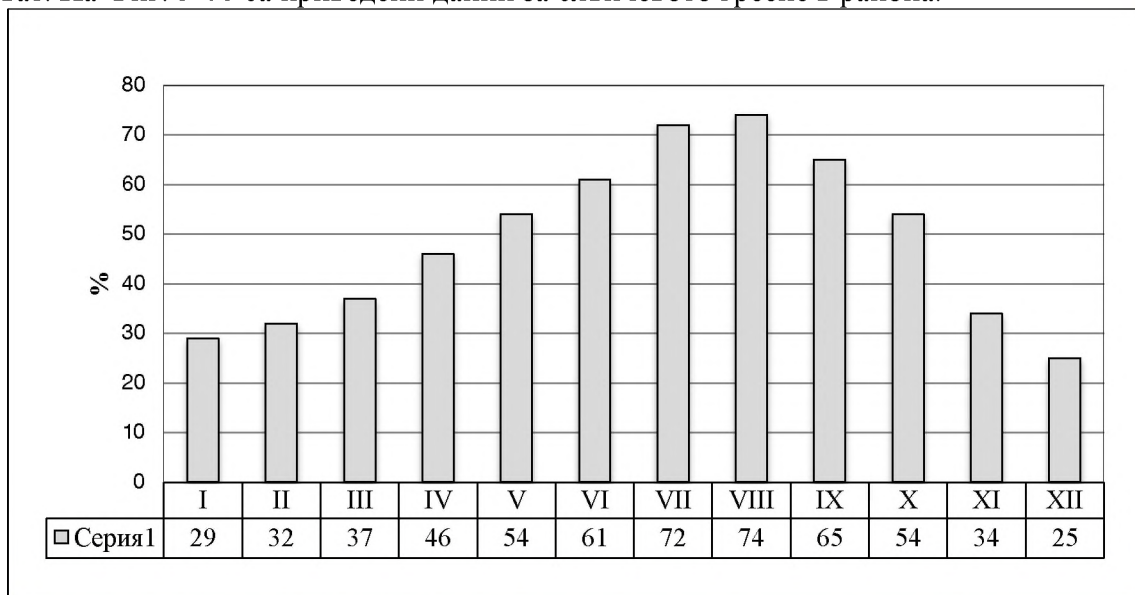
На Фигура 3-05 са посочени средномесечните стойности на температурата на въздуха.



Фигура 3-05: Средна месечна температура на въздуха

### Слънчево греене

Продължителността на слънчевото греене е от 2100 до 2200 часа годишно. Максималната му продължителност е през месец юли, следван от месец август, като още през май две трети от часовете между 9 - 10h и 14 - 15h са слънчеви. Безслънчевите дни през периода май-октомври са под 10%, през юни-септември под 5%, през юли и август те практически липсват. На Фиг. 3-06 са приведени данни за слънчевото греене в района.



Фигура 3-06: Продължителност на слънчевото греене, %

### Влажност на въздуха

Атмосферното овлажняване най-общо се охарактеризира чрез стойността на относителната влажност в разглеждания район. Близостта на големия воден басейн благоприятства изпарението и наличието на голяма влажност на въздуха през цялата година. Средно-годишната влажност за района варира от 75 до 80 %. Дните с относителна влажност на въздуха над 30%, през която и да е част на денонощието практически не се наблюдават. Средната продължителност на засушаванията през лятото и есента е 17-28 дни, а през зимата и пролетта 14-15 дни. Често месеците юли, август и септември са изцяло засушливи, тъй като падналите валежи са незначителни.

Таблица 3-04: Средномесечна и средногодишна относителна влажност на въздуха (%)

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
Несебър	84	83	80	79	80	77	73	73	75	79	81	85	79

### Мъгли

Мъглите са състояние на въздуха, при което хоризонталната видимост е по-малка от 1km. Намалената видимост се предизвиква от кондензация на водна пара в приземния слой въздух (във вид на водни капки или кристали лед). Това става при наличие на следните условия – понижаване на температурата на въздуха до температурата на насищане на водните пари, или увеличаване количеството на водните пари във въздуха до степен на насищане, или увеличаване на концентрацията на атмосферни аерозоли до степен, при която водните пари кондензират, без да са се променили температурата и влажността на въздуха (мъгли, предизвикани от антропогенната дейност).

Броят на дните с мъгла е малко по-голям от средния за страната поради близостта на водния басейн. Сравнително голямата честота на вятър с ниска скорост и наличието на замърсители на атмосферния въздух в района обуславят сравнително големия средногодишен брой на

дните с мъгла – около 38. Най-голям е броят на дните с мъгла през студено полугодие – 20.3%, а най-малък през топло полугодие – 2.3%.

Режимът на **облачността** е пряко свързан с атмосферната циркулация. Атмосферната циркулация по нашето Черноморие е най-активна през зимата, за това тогава е и максимумът на облачността. През периода ноември-февруари тя е средно 7.0 десети, предимно ниска. През пролетта количеството ѝ постепенно намалява, а през лятото е минимално 2.6 – 2.8 десети. През октомври количеството ѝ започва да се увеличава (Таблица П-03). Средният годишен брой на ясните дни е 82, с максимум през лятото около 15 дни и минимум през зимата - февруари - 2,7 дни. Мрачните дни са малко повече от тези за страната (110 дни срещу 97 средно за страната с максимум през януари и декември 17 дни и минимум през юли-август по-малко от 2 дни). Броят на дните с мъгла е малко по-голям от средния за страната поради близостта на водния басейн.

Таблица 3-05: Средна месечна и годишна обща облачност (десети)

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
Несебър	7.1	6.8	6.6	5.8	5.2	4.0	2.8	2.6	3.5	5.0	6.7	7.0	5.3

### Валежи

Годишният ход на валежите е тясно свързан с циркулационните условия, а особеностите в средното разпределение на валежите през годината са повлияни и от орографския елемент. Средногодишната сума на валежите в района е 449 mm, очертават два валежни максимума (май-юни и ноември-декември) и два минимума (март и септември). В сезонното разпределение на валежите най-голям дял имат зимните валежи. Зимата е не само периодът с най-голямата сума на валежите, но в началото на зимата и края на есента в този район валежите са най-обилните през годината. В района са измервани и денонощни валежи надвишаващи 100 mm. През втората половина на лятото и първата половина на есента се проявява рязко засушаване. Броят на дните с валежи от сняг е около 20. Най-много дни със снежна покривка се наблюдават през януари, следван от декември и февруари. Росата и сланата са по-рядко явление.

Таблица 3-06: Сезонна сума на валежите, изразена в % спрямо годишната сума

Станция Несебър	зима	пролет	лято	есен	годишно
количество на валежите(mm)	118	113	104	114	<b>449</b>
% спрямо годишната сума	27%	25%	23%	25%	100%

Валежите силно влияят на разпространението на прахообразните и газообразните замърсители. Характерно е „измиването“ на въздуха, поради което концентрацията на вредните примеси е най-голяма край земята и в района на източника, като паралелно протичат процеси на преобразуване и/или поглъщане на замърсителите.

#### **3.1.2. Качество на атмосферния въздух в района (по налични данни).**

Качеството на атмосферния въздух се определя от състоянието на приземния слой на атмосферата и представлява съотношението на естествените му съставки и добавените вещества от естествен и/или антропогенен произход.

Със Заповед №РД-969/21.12.2013г. на Министъра на околната среда и водите за определяне на районите за оценка и управление на КАВ и на зоните, в които са превишени нормите с допустимите отклонения, Община Несебър е включена в район за оценка и управление на

КАВ “Югоизточен” с код BG0006, и е посочена като зона/териториална единица с превишаване единствено на нормите за показател: фини прахови частици (ФПЧ<sub>10</sub>).

На територията на гр. Несебър е разположена една автоматична измервателна станция (АИС) за контрол на качеството на атмосферния въздух, въведена в експлоатация от 29.10.2007 г., съгласно Заповед №РД-264 от 28.03.2007г. на Министъра на околната среда и водите.

В съответствие с класификацията по чл. 10, ал. 3 от Наредба №7 от 1999г. за оценка и управление на КАВ, ПМ „АИС – Несебър“ с код BG0071A е градски фонов пункт (ГФП) и е включен към единната система за наблюдение и контрол на атмосферния въздух. Пункта е без преобладаващо влияние на емисии от производствени дейности. Обхвата на ПМ „АИС – Несебър“ е от 100 m до 2 km.

Пункт „АИС – Несебър“ е разположен в новата част на град Несебър в непосредствена близост до носещата пътна артерия – ул. „Иван Вазов“ и на 180 m от ул. „Хан Крум“. По последната се осъществява връзката на старата част на град Несебър с общинската и републиканска пътни мрежи.

ПМ „АИС-Несебър“ контролира основните показатели за КАВ по чл. 4 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (Директива 96/92/ЕС): ФПЧ<sub>10</sub>, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, NO, C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>, O<sub>3</sub> и 2 допълнителни показателя - Toluene и pXylene и е оборудвана със стандартен набор метеорологични параметри (СНМП). СНМП включва: скорост и посока на вятъра, температура и влажност на въздуха, атмосферно налягане.

За територията на Община Несебър през 2018г. е направена Актуализация на Програма за намаляване на нивата на замърсителите и достигане на установените норми за вредни вещества в атмосферния въздух в Община Несебър.

Разпределението на максималните 24-часови концентрации (СДК) на ФПЧ<sub>10</sub> в резултат от действието на всички групи източници (битови, транспорт и промишленост) на територията на Несебър и останалите населени места от общината е представено на фигура 3-07.



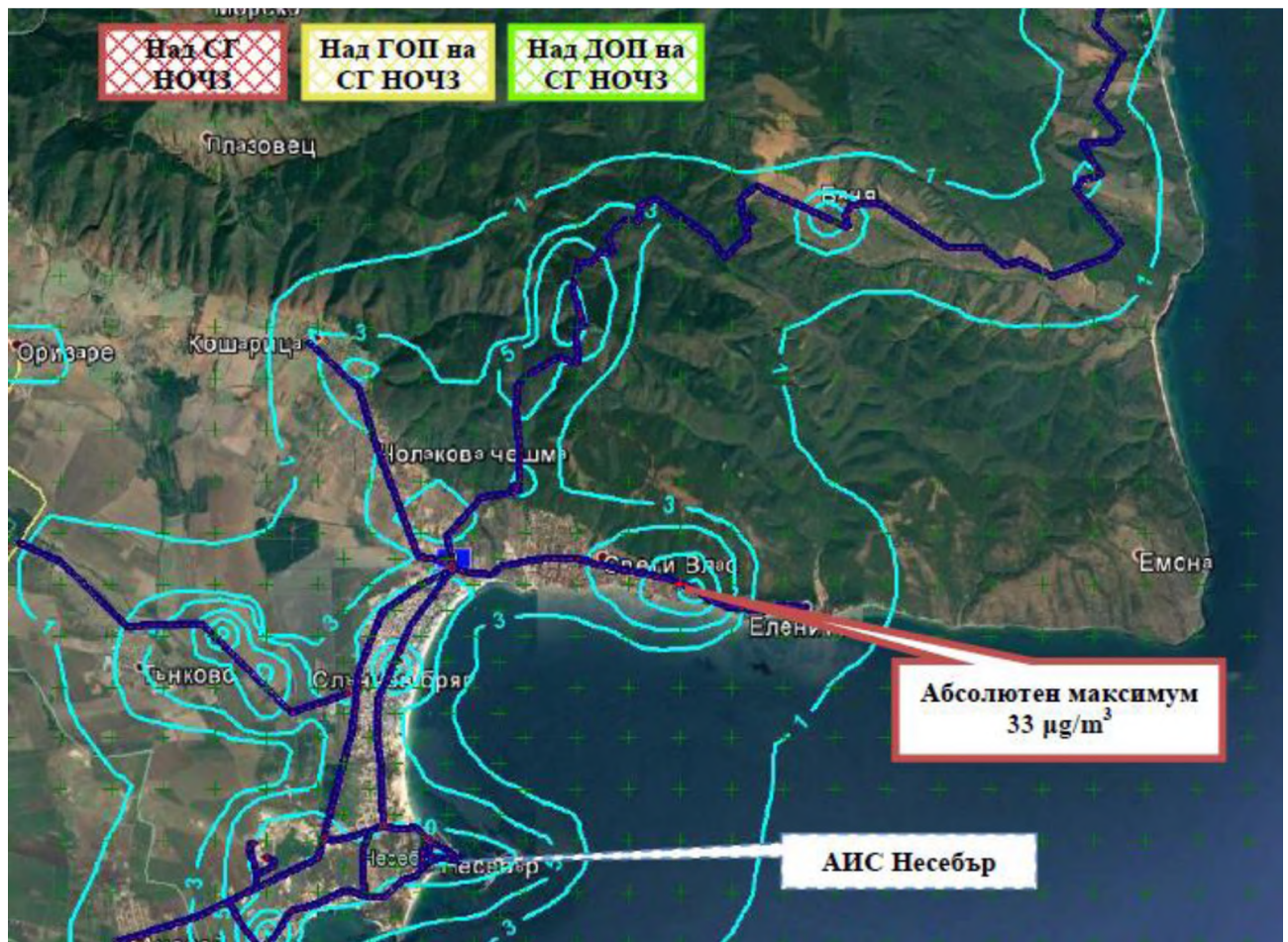


Фиг.3-07. Максимални 24-часови концентрации на ФПЧ<sub>10</sub> от всички групи източници  
/източник: „Актуализация на Програма за намаляване на нивата на замърсителите и достигане на установените норми за вредни вещества в атмосферния въздух в Община Несебър 2018-2022г.“/

Посоченото на горната фигура разпределение на максималните 24-часови концентрации показва, че разглежданата територия е извън зоните с вероятност за превишаване на 24-часовата НОЧЗ и попада в район с концентрации на ФПЧ<sub>10</sub> от около 20 µg/m<sup>3</sup>, което е под СДНОЧЗ от 50 µg/m<sup>3</sup>.

По отношение на средногодишните концентрации на ФПЧ<sub>10</sub> не е превишавана СГНОЧЗ от 40 µg/m<sup>3</sup>. Абсолютният максимум от 33 µg/m<sup>3</sup> е разположен на източната граница на град Свети Влас. Над територията на град Несебър очакваните средногодишни концентрации на ФПЧ<sub>10</sub> са в границите от 10 до 31 µg/m<sup>3</sup> (максималните СГК се получават в западната част на Стария Несебър и в района на ПМ „АИС – Несебър“ (между 28÷31 µg/m<sup>3</sup>). В централната част на с. Равда се създават СГК с нива до 25-26 µg/m<sup>3</sup>. Върху цялата територия на общината няма оформени видими зони, в които могат да се създават СГК с нива превишаващи ГОП на СГНОЧЗ от 40 µg/m<sup>3</sup>.





Фиг.3-08. Средногодишни концентрации на ФПЧ10 от всички групи източници

/източник: „Актуализация на Програма за намаляване на нивата на замърсителите и достигане на установените норми за вредни вещества в атмосферния въздух в Община Несебър 2018-2022г.“/

В района на инвестиционното предложение няма разположени значителни източници на емисии. Липсата на тежка инфраструктура и отдалечеността от големи промишлени замърсители са причина за малкия обхват на атмосферно замърсяване. Ниският потенциал на замърсяване на въздуха обуславя благоприятните санитарно-хигиенни условия на средата в района, който има и определен курортно-рекреационен потенциал.

### 3.2. Повърхностни и подземни води

Управлението на водите се извършва съгласно действащата в страната законодателна и нормативна уредба, като конкретните дейности в близък и дългосрочен аспект са на основата на разработен План за управление на водите в речния басейн. Последният обобщава националните изисквания и изискванията, поставени пред страната във връзка с членството ѝ в Европейския съюз. Това означава възможно най-точно придържане към заложените в Рамковата директива за водите 2000/60/ЕС изисквания и концепция за поетапно постигане на определено ниво на състояние на водите. Първият План е публикуван в началото на 2010 г. и обхваща периода до 2015 година. Съгласно изискванията на чл. 14 от РДВ и чл. 159, ал. 1 от ЗВ, ПУРБ се преразглежда и актуализира на всеки шест години след първоначалното му публикуване. Планът за управление на речните басейни (ПУРБ) е основен инструмент за интегрирано управление на водите съгласно изискванията на Рамкова Директива за водите, транспонирана в Закона за водите. ПУРБ в Черноморски район за басейново управление на водите е преразгледан и актуализиран за втория планов период на управление 2016-2021г., на основание чл. 157, ал.1 и чл. 159 от Закона за водите. Към момента се изпълняват дейности по актуализация на ПУРБ с период на действие 2022-2027г.

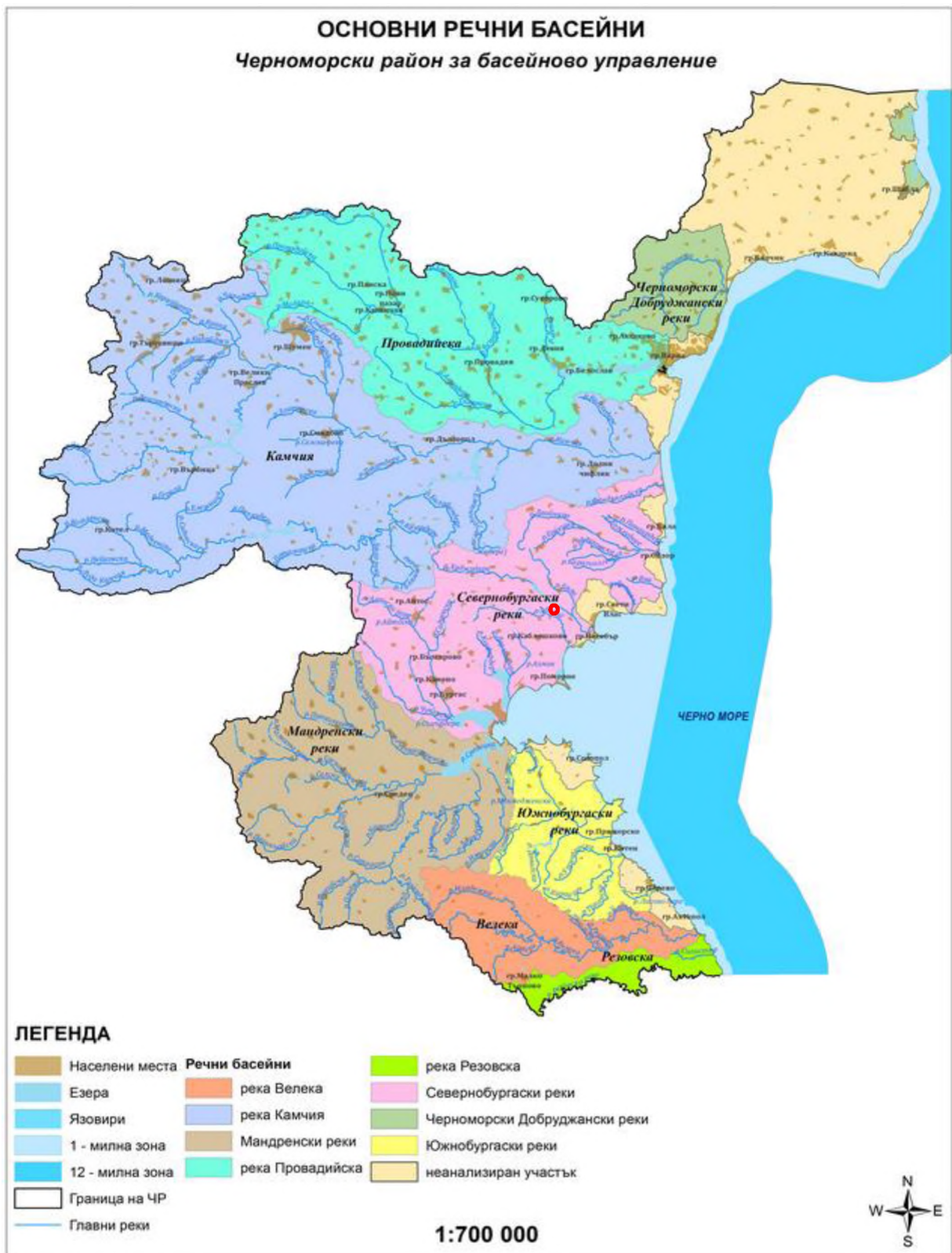
Водните ресурси на Община Несебър попадат в териториалния обхват на Черноморски район за басейново управление на водите с център гр. Варна (БДУВЧР). С Решение № 1107/29.12.2016г., Министерски съвет на Република България приема *План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Черноморски район за басейново управление за периода 2016-2021г. и национална програма за изпълнението му*. Основната цел на Плана е дългосрочно устойчиво управление на водите, основано на висока степен на защита на водната среда. Определената обща цел, която следва да бъде постигната за всички водни тела е постигане на добро състояние/ потенциал до 2015г., като се въвежда принципът за предотвратяване на допълнително влошаване на състоянието.

Основните екологични цели в РДВ са разнообразни и включват следните елементи, съгласно чл.4(1) от същата:

- Недопускане на влошаване на състоянието на повърхностните и подземни води и защита, подобряване и възстановяване на всички водни тела.
- Постигане на добро състояние до 2015 г., т.е. добро екологично състояние/потенциал, както и добро химическо състояние на повърхностните води и добро химическо и количествено състояние на подземните води.
- Постепенно намаляване на замърсяването от определени вещества и поетапно спиране на изпускането на приоритетни опасни вещества в повърхностните води, както и превенция и ограничаване на въвеждането на замърсители в подземните води.
- Преустановяване на всякакви значителни възходящи тенденции в замърсяването на подземните води.
- Постигане на стандартите и целите за защитените територии, определени в европейското законодателството.

Съгласно чл.4 от РДВ 2000/60/ЕС, срокът за постигане на целите за опазване на околната среда е 2015г.

В хидроложко отношение разглежданата територия се отнася към Черноморска водосборна област. В района на басейновото управление са обособени девет речни басейна. Разглеждания имот, в землището на с.Тънково попада в поречие Северно-Бургаски реки.



Фигура 3-09: Карта на основните речни басейни в ЧРБУ

/източник: “План за управление на речните басейни в Черноморски район 2016-2021г.” Приложение 1.1.б/

• приблизително местоположение на ПИ №73571.7.22



### **3.2.1. Хидрогеоложки и хидроложки условия и фактори, влияещи върху количеството и качеството на повърхностните и подземни води в района**

#### **Повърхностни води**

Хидроложките условия и фактори в района, влияещи върху количеството и качеството на повърхностните води са свързани с влиянието на Източните склонове на Стара планина (Еминска планина) и Черноморското крайбрежие. Тази част от югоизточния район на България е ограничена от север и североизток от най-източните дялове на Стара планина и на юг и югозапад от Айтоските хълмове (Малка Айтоска планина).

Районът на разглеждания имот попада във водосбора на р. Хаджийска, протичаща на североизток.

Река Хаджийска извира на 1 km югозападно от село Добра поляна, Община Руен, Еминска планина и е с обща дължина 55 km. В горното си течение протича в тясна долина в продължение на 1.5 km. След това навлиза в широка долина с дължина около 1.5-2 km с несиметричен коритообразен напречен профил. Левия ѝ склон е по-висок от десния и по-стръмен. До с. Гълъбец речното корито е дълбоко, с множество меандри. Долината на реката под с. Гълъбец е тясна, със слаби наклонени и ниски склонове ( $5-10^\circ$ ). Последните са заети от културна (земяделска) растителност. Бреговете са отвесни и високи около 2 m, затревени и залесени с тополи. До с.Тънково реката образува широки лъки, а след селото постъпва в Несебърското пресушено блато и се влива в Черно море. В тази част е извършена корекция на коритото ѝ.

Водния отток на р. Хаджийска се генерира в язовир Порой. Реката е със среден годишен отток от  $0.64 \text{ m}^3/\text{s}$ , при с.Гълъбец, като максимумът е през февруари и март, а минимумът – август и септември. Водосборния басейн е  $356 \text{ m}^2$ . Басейнът на р.Хаджийска се характеризира със сравнително ниски валежни норми до 504 mm, средния отточен модул е около  $0.8431/\text{s}/\text{km}^2$ , но той се колебае значително по време.

Разглежданата територия, попада в обхвата на повърхностно водно тяло BG2SE600R1010 състоящо се от два участъка: **I-участък** - р. Хаджийска - от яз. Порой до устие и **II участък**: - р.Бяла река - от след с. Гюльовца до вливане в р.Хаджийска.

От към северната и източната граница на разглеждания имот №73571.7.22, минава Хаджийска река с нейния приток Бяла река. Коритата на двете реки са силно модифицирани оформени като канал, оградени от двете страни със защитни диги от вливането на двете реки. За р. Хаджийска само южния бряг е с висока дига, а р. Бяла от източния бряг. Сечението им представлява неправилен трапец с ширина на руслото в долната част, към момента на наблюдение около 24 m и разстояние между горните ръбове на дигите 50 m.

Съгласно ПУРБ 2016-2021г. на БДЧР – Варна, водното тяло е с код тип Малки и средни черноморски реки R11 и протича през територии с надморска височина  $<70\text{m}$ . Геологията на повърхностното водно тяло е смесена – силикати, а типът на водите сладководни ( $<0.5\%$ ). Характеристика на водното тяло е представена в следващата таблица. Посочени са екологичното и химично състояние на разглежданото повърхностно водно тяло и оценка на съществуващия риск:

Таблица 3-07: Характеристика на повърхностното водно тяло BG2SE600R1010

Код на водното тяло	Речен участък	Код на речен тип	Общо екологично състояние	Общо химично състояние	Оценка на риска	Фактори на риска	Дължина (km) /Площ (km <sup>2</sup> ) на водното тяло
BG2SE600R1010	I-участък - р. Хаджийска - от яз. Порой до устие и II участък: - р.Бяла река - от след с. Гюльовца до вливане в р.Хаджийска	R11	умерено	няма данни	в риск	I-участък - азот II участък - азот и фосфор	I-участък - 11.48346 II участък - 10.36084

\*Източник: ПУРБ БДЧР 2016-2021г. - Приложение 1.2.5; Приложение 2.4.15 и Приложение 5.1

Съгласно чл.4 от РДВ 2000/60/ЕС, срокът за постигане на целите за опазване на околната среда е 2015 г. С ПУРБ 2016-2021г. е извършена актуализация на целите за опазване на околната среда на повърхностните водни тела, съгласно чл. 156, а, ал. 1 т.1 и ал. 3 и чл. 156б - чл. 156г от Закона за водите и национално утвърден подход.

Планираните цели за опазване на околната среда за повърхностните водни тела са определени по отделно за водните тела в добро екологично състояние/добър екологичен потенциал и добро химично състояние и тези в по-ниско от добро екологично състояние/по-нисък от добър екологичен потенциал и по-ниско от добро химично състояние.

За ПВТ с BG2SE600R1010 състоящо се от два участъка: **I-участък** - р. Хаджийска - от яз. Порой до устие и **II участък**: - р.Бяла река - от след с. Гюльовца до вливане в р.Хаджийска. са разписани следните цели за опазване на околната среда за повърхностните водни тела на Черноморски район на басейново управление на водите (ПУРБ 2016-2021г. Приложение 5.1.).

Таблица 3-08: Цели за ПВТ с код BG2SE600R1010

Код на водното тяло	Наименование на водното тяло	Цел/Година		
		2015	2021	2027
BG2SE600R1010	I-участък - р. Хаджийска - от яз. Порой до устие и II участък: - р.Бяла река - от след с. Гюльовца до вливане в р.Хаджийска	1. Предотвратяване влошаването на екологичния потенциал. Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло. 2.Постигане на добро химично състояние	1. Предотвратяване влошаването на екологичния потенциал; 2. Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добър екологичен потенциал; - постигане и запазване на добър екологичен потенциал по биологични елементи - МЗБ и Риби; - постигане и запазване на добър екологичен потенциал по физикохимични елементи - Електропроводимост, разт.О2, N-NO2, N-NO3, N-total, P-PO4 и P-total; 3. Постигане и запазване на добро химично състояние	1. Запазване на добрия екологичен потенциал; 2. Запазване на добро химично състояние

\*Източник: ПУРБ ЧРБУ 2016-2021 г., Приложение 5.1

### Подземни води:

Според схемата на хидрогеоложкото райониране на България разглеждания район попада в Бургаския подрайон на Южнобългарския артезиански басейн в Междинната област. Хидрогеоложките условия се характеризират с порови и пукнатинно – карстови подземни води, акумулирани в горнокредните и неогенски седименти. Подхранването им е за сметка

на инфилтрация на валежни води, а разтоварването на водоносния хоризонт е във вид на извори, каптирани за местни нужди.

Стратиграфски неогенския водоносен хоризонт е представен от седиментите на миоцена – Кримо-кавказки тип и заляга на дълбочина до 250 m. В югоизточната част от Стара планина, включително и проучвания район подземни води са акумулирани в отложенията на Одърската свита, литоложки представена от пясъци, песъчливи глини, варовици и пясъчници. Дебелината му е между 20 и 60 m. Коефициентът на филтрация е над 50 m/d, а проводимостта е 40-60 m<sup>2</sup>/d. Относителните дебити на кладенците, прокарани в него, варират от 0.5 до 3.08 dm<sup>3</sup>/s/m.

Разглежданата територия попада в обхвата на следните подземни водни тела:

- BG2G000000Q006 - Порови води в кватернера на р. Хаджийска;
- BG2G000000N020 – Порови води в неоген – сармат Руен – Несебър;
- BG2G000000K2034 - Карстови води BK2t sp-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас.

Характеристиките на водното тяло, според представената информация (ПУРБ – Черноморски район 2016-2021г., Приложение 1.3.1 – Първоначална и допълнителна характеристика на подземните водни тела) са следните:

#### **Подземно водно тяло BG2G000000Q006 - Порови води в кватернера на р. Хаджийска**

- площ на подземното водно тяло – 175.2 km<sup>2</sup>;
- тип на водоносния хоризонт – безнапорен;
- характеристика на покриващите водното тяло пластове в зоната на подхранване – почвен слой, песъчлива глина;
- обща характеристика на геоложките пластове – еднороден;
- разкрита площ – 63.95 km<sup>2</sup>;
- разполагаеми ресурси – 28 l/s;
- разрешени водни количества – 25.4 l/s;
- експлоатационен индекс – 90.7 %.
- литоложки строеж на ПВТ – пясъци, гравий и глини
- дебелина на ПВТ – 15-20 m;
- коефициент на филтрация – 10-250 m/ден;
- водопроводимост – 100-200 m<sup>2</sup>/ден.

Съгласно ПУРБ – Черноморски район 2016-2021г., подземното водно тяло BG2G000000Q006 - Порови води в кватернера на р. Хаджийска е определено в лошо количествено и добро химично състояние.

#### **Подземно водно тяло BG2G000000N020 – Порови води в неоген – сармат Руен – Несебър**

- площ на подземното водно тяло – 144.09 km<sup>2</sup>;
- тип на водоносния хоризонт – безнапорен;
- характеристика на покриващите водното тяло пластове в зоната на подхранване – почвен слой, глини;
- обща характеристика на геоложките пластове – еднороден;
- разкрита площ – 33.61 km<sup>2</sup>;
- разполагаеми ресурси – 18 l/s;
- разрешени водни количества – 6.6 l/s;
- експлоатационен индекс – 36.61 %.
- литоложки строеж на ПВТ – варовици пясъци, пясъчници, глини

- дебелина на ПВТ – 18 m;
- коефициент на филтрация – 50 m/ден;
- водопроводимост – 40-60 m<sup>2</sup>/ден.

Съгласно ПУРБ – Черноморски район 2016-2021г., подземното водно тяло BG2G000000N020 – Порови води в неоген – сармат Руен – Несебър е определено в добро количествено и добро химично състояние.

#### **Подземно водно тяло BG2G00000K2034 - Карстови води BK2t cn-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас**

- площ на подземното водно тяло – 3013.93 km<sup>2</sup>;
- тип на водоносния хоризонт – напорен;
- характеристика на покриващите водното тяло пластове в зоната на подхранване – открит (инфилтрация на валежи в зоната на разкриване), делувиален слой, глина с чакълчета;
- обща характеристика на геоложките пластове – еднороден;
- разкрита площ – 2423.03 km<sup>2</sup>;
- разполагаеми ресурси – 258 l/s;
- разрешени водни количества – 54.9 l/s;
- експлоатационен индекс – 21.3 %;
- литоложки строеж на ПВТ – андезити, вулкански фациеси седименти;
- дебелина на ПВТ – 30-200 m;
- коефициент на филтрация – 1 m/ден;
- водопроводимост – 4.4-20 m<sup>2</sup>/ден.

Съгласно ПУРБ – Черноморски район 2016-2021г., подземното водно тяло BG2G00000K2034 - Карстови води BK2t cn-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас е определено в добро количествено и лошо химично състояние. Параметрите, обуславящи лошото химично състояние са NO<sub>3</sub> и Fe.

Предвидените цели за подземните водни тела са определени на база конкретните параметри с концентрации на РС и средна стойност за периода (2010-2014 г.) над стандарта или праговата стойност. Същите са посочени в Приложение 5.2 от ПУРБ-Черноморски район 2016-2021г. и са представени в следващата таблица:

*Таблица 3-09: Цели на подземните водни тела намиращи се в района на инвестиционното предложение*

Код на водното тяло	Наименование на водното тяло	Цел/Година			Срок за постигане на целта	Обосновка
		2015	2021	2027		
BG2G00000Q006	Порови води в кватернера на р. Хаджийска	1. Запазване на добро химично състояние 2. Постигане на добро количествено състояние с намаляване на водовземането в системи със значим натиск на черпене.	1. Запазване на добро химично състояние 2. Запазване на добро количествено състояние	1. Запазване на добро химично състояние 2. Запазване на добро количествено състояние.	2015г. Целта е изпълнена	-



Код на водното тяло	Наименование на водното тяло	Цел/Година			Срок за постигане на целта	Обосновка
		2015	2021	2027		
BG2G00000N020	Порови води в неоген – сармат Руен – Несебър	1. Запазване на добро химично състояние 2. Запазване на добро количествено състояние	1. Запазване на добро химично състояние 2. Запазване на добро количествено състояние	1. Запазване на добро химично състояние 2. Запазване на добро количествено състояние	2015г. Целта е изпълнена	-
BG2G00000K2034	Карстови води ВК2t sp-st- Бургаска вулканична северно и западно от Бургас	1. Недопускане понататъшно влошаване на химичното състояние на ПВТ по показателя NO3 2. Запазване на добро количествено състояние	1. Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателите NO3, намаляване под ПС, обръщане на посоката на възходящата тенденция. 2. Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние. 3. Запазване на добро количествено състояние. 4. Опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба 3/16.10.2000г.	1. Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателите NO3, намаляване под ПС, обръщане на посоката на възходящата тенденция. 2. Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние. 3. Запазване на добро количествено състояние. 4. Опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба 3	2017г.	"Естествени условия-открит (инфилтрация на валежи в зоната на разкриване), делувиален слой, глина с чакълчета. Антропогенно въздействие - Развитие на земеделието, като отглеждане на монокултури и прилагането на изкуствени азотни торови в близкото минало, предизвиква отрицателни промени в състава на почвата и съответно на водите. Разходите за прилагането на технологии за очистване на ВТ са непропорционално високи. Райони със значим натиск :Свети Влас, Кошарица, Несебър-Равда, Каблешково, Александрово

\*Източник: ПУРБ ЧРБУ 2016-2021 г., Приложение 5.2

### 3.2.2. Количествена и качествена характеристика на водните ресурси

Състоянието на водите се следи чрез извършване на мониторинг. Системата за мониторинг на водите има за цел осигуряване на нужните данни за оценка на състоянието на водните тела, включително и на заустваните отпадъчни води, своевременно установяване на негативните процеси, прогнозиране на тяхното развитие, предотвратяване и ограничаване на вредните последици и определяне на степента на ефективност на осъществяваните мерки за постигане на екологичните цели за водните тела в съответствие с действащия План за управление на водите в Черноморския басейнов район 2016-2021г..

Качеството на водите се определя от антропогенното въздействие, което се изразява в различни типове замърсявания от точкови и дифузни източници.

### Качествена и количествена характеристика на повърхностното водно тяло

За разглежданото повърхностно тяло се извършва физико-химичен мониторинг и контролен и оперативен хидробиологичен мониторинг.

В следващата таблица е представена информация за двата пункта за физико-химичен мониторинг на повърхностното водно тяло, съгласно Приложение 4.1.3 Програма за

контролен и оперативен физико-химичен мониторинг на повърхностните води на територията на Черноморски район за басейново управление.

Таблица 3-10.

Код на пункта/ Име на пункта	Код на ВТ/ Име ВТ	Географски координати	
		Х	У
BG2SE00625MS235 - р. Бяла река - преди с. Оризаре	BG2SE600R1010 състоящо се от два участъка: I-участък - р. Хаджийска - от яз. Порой до устие и II участък: - р.Бяла река - от след с. Гюльовца до вливане в р.Хаджийска	27.6134	42.7537
BG2SE61MS005 - р. Хаджийска - с. Тънково		27.6553	42.7011

\*Източник: ПУРБ ЧРБУ 2016-2021 г.

Съгласно Приложение 4.1.2 от ПУРБ 2016-2021г., контролен и оперативен хидробиологичен мониторинг на повърхностните води на територията на Черноморски район за басейново управление, за разглежданото повърхностно водно тяло, такъв се извършва в три пункта, както следва:

Таблица 3-11.

Код на пункта/ Име на пункта	Код на ВТ/ Име ВТ	Географски координати		Биологични елементи за качество
		Х	У	
BG2SE61MS005 - р. Хаджийска - с. Тънково	BG2SE600R1010 състоящо се от два участъка: I-участък - р. Хаджийска - от яз. Порой до устие и II участък: - р.Бяла река - от след с. Гюльовца до вливане в р.Хаджийска	42.70106	27.65533	макрозообентос, макрофити, фитобентос и риби
BG2SE00625MS235 - р. Бяла река - преди с. Оризаре		42.75371	27.61336	макрофити и фитобентос
BG2SE05621MS346 - р. Бяла река - преди устие		42.70578	27.65353	макрофити и фитобентос

\*Източник: ПУРБ ЧРБУ 2016-2021 г.

### Качествена и количествена характеристика на подземното водно тяло

Експлоатационните ресурси на подземните водни тела с код:

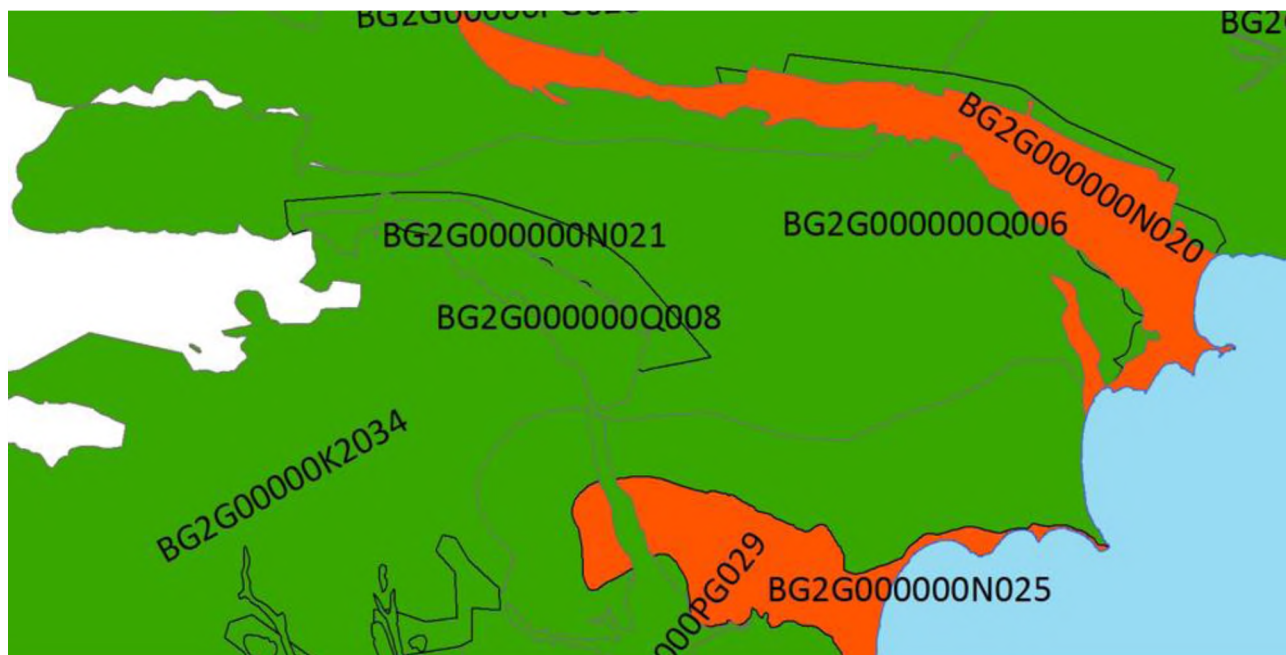
- BG2G000000Q006 - Порови води в кватернера на р. Хаджийска;
- BG2G000000N020 – Порови води в неоген – сармат Руен – Несебър;
- BG2G000000K2034 - Карстови води ВК2t sp-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас.

са представени в следващата таблица, съгласно Приложение 1.3.1. от ПУРБ 2016-2021г.

Таблица 3-12: Експлоатационни ресурси на подземните водни тела в района на инвестиционното предложение

Код на подземното тяло	Естествени ресурси, l/s	Разполагаеми ресурси, l/s	Разрешени водни количества, l/s	Експлоатационен индекс %	Риск оценка по количество
BG2G000000Q006	34	28	25.4	90.7	в риск
BG2G000000N020	18	18	6.6	36.61	не е в риск
BG2G000000K2034	340	258	54.9	21.3	не е в риск

Източник: ПУРБ на БДЧР 2016-2021 г – Приложение 1.3.1



**Легенда**

- ПВТ "не в риск"
- ПВТ "в риск"

Фигура 3-10: Част от карта: Оценка на риска по количествено състояние на подземните водни тела в Черноморски район, М 1:700 000

\*Източник: ПУРБ БДЧР 2016-2021 г. (Приложение 2.4.17 към Раздел 2)

Качеството на подземните води се определя от антропогенното въздействие, което се изразява в различни типове замърсявания от точкови и дифузни източници. В програмата за контролен и оперативен мониторинг на химичното състояние на подземните води и мониторинг в зоните за защита на питейните води на територията на Черноморски район са включени следните пунктове за извършване на химичен мониторинг на разглежданите подземни водни тела и са представени в следващата таблица (Приложение 4.2.24. от ПУРБ на БДЧР 2016-2021 г.):

Таблица 3-13: Химичен мониторинг на подземните водни тела в района на инвестиционното предложение

№	Наименование на пункта по басейнова дирекция	Име на пункт по база данни	Код на пункта	Географски координати		Дълбочина на пункта m
				N	E	
1.	Тръбен кладенец (2, 5) с.Кошарица, общ. Несебър, обл.Бургас	Кошарица, Тръбен кладенец (2, 5)	BG2G000000QMP020	42.7179	27.6913	23.5
2.	Тръбен кладенец(6,7) Гильовци,	Гильовци, "Вик" Бургас	BG2G000000QMP202	42.7576	27.603	21.7
3.	Б 179 наблюдателен сондаж гр. Ахелой, общ. Помори, обл.	Ахелой, Б 179 - наблюдател	BG2G000000K2MP095	42.64925	27.63140	130
4.	3 бр. дренажи при ПС с. Екзарх Антимово, общ. Карнобат, обл. Бургас	Екзарх Антимово, ПС- 3 бр. дренажи	BG2G000000K2MP099	42.54911	26.97672	0

№	Наименование на пункта по бассейнова дирекция	Име на пункт по база данни	Код на пункта	Географски координати		Дълбочина на пункта
				N	E	
5.	Черни връх, ТК-А1"Авес-94-Черни връх"	Черни връх, ТК-А1"Авес-94-Черни връх"	BG2G00000 K2MP220	42.4486	27.3554	26
6.	Карнобат, тръбен кладенец КГ-1"Свинекомплекс Крумово градище" АД	Карнобат, тръбен кладенец КГ-1"Свинекомплекс с Крумово градище" АД	BG2G00000 K2MP221	42.65183	27.5661	45
7.	Александрово, КИ „Койнова чешма"	Александрово, КИ „Койнова чешма"	BG2G00000 K2MP222	42.3425	26.8809	0
8.	ТК БПС "Бистрец - В и К Бургас"	ТК БПС "Бистрец"	RG221510198_1	42.331	27.0252	61.5

Източник: ПУРБ на БДЧР 2016-2021 г - Приложение 4.2.24.

Съгласно Бюлетин за качество на водите в Черноморски басейнов район за 2020г. са установени превишения над ПС по следните показатели в пунктове:

- калций в пунктове: Карнобат, ТК-КГ-1"Свинекомплекс-Крумово Градище";
- нитратни йони в пунктове: Екзарх Антимово, ПС-3 бр. дренаж; Карнобат, ТК-КГ-1"Свинекомплекс-Крумово Градище" Поляна; Бистрец, ТК БПС "Бистрец";
- обща твърдост – еднократно превишение в пункт: Карнобат, ТК-КГ-1"Свинекомплекс-Крумово Градище".

Съгласно Програмата за мониторинг на количественото състояние на подземните води към ПУРБ на БДЧР 2016-2021 г. (Приложение 4.2.23), количествен мониторинг на разглежданите подземни водни тела се извършва в следните пунктове:

Таблица 3-14: Количествен мониторинг на подземните водни тела, намиращи се в района на инвестиционното предложение

№	Наименование на пункта по бассейнова дирекция	Име на пункт по база данни	Код на пункта	Географски координати		Дълбочина на пункта	Елементи на наблюдение
				N	E		Ниво/бр. измервания/годишно
1.	Б-188 сондаж - наблюдателен г. Ахелой, общ. Поморие, обл. Бургас	Ахелой, Б-188-наблюдателен	BG2G00000 0QMP018	42.67056	27.63083	15	4 сезона
2.	Б-150 наблюдателен сондаж с. Просеник, общ. Руен, обл. Бургас	сондаж - наблюдателен	BG2G00000 0NMP066	42.79325	27.42028	18	4 сезона
3.	Б - 151 сондаж - наблюдателен с. Ръжица, общ. Руен, обл. Бургас	Ръжица, Б 151-наблюдателен сондаж	BG2G00000 0NMP067	42.60361	27.28333	18	4 сезона

Източник: ПУРБ на БДЧР 2016-2021 г - Приложение 4.2.23.

Съгласно представената в Приложение 4.2.26 от ПУРБ на БДЧР 2016-2021 г. - Обща оценка на количественото състояние на наблюдаваните ПВТ е както следва:

Таблица 3-15: Количествено състояние на подземните водни тела, намиращи се в района на инвестиционното предложение

Код на ПВТ	Наименование	Тест оценка „Воден баланс“ добро/лошо	Тест „Инtruзия на солени или замърсени води“	Обща оценка на количественото състояние
BG2G000000Q006	Порови води в кватернера на р. Хаджийска	добро	неприложим	добро
BG2G000000N020	Порови води в неоген – сармат Руен – Несебър	добро	неприложим	добро
BG2G000000K2034	Карстови води ВК2t sp-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас	добро	неприложим	добро

\*Източник: ПУРБ на БДЧР 2016-2021 г. - Приложение 4.2.26.

В Програмата от мерки, подробно представена в Раздел 7 на ПУРБ 2016-2021 г. за подземните води са разгледани мерки с цел опазване и подобряване на химичното състояние и с цел опазване и подобряване на количественото състояние на подземните води.

Съгласно Програма от мерки за постигане на добро състояние на повърхностните и подземни води в Черноморски район за басейново управление (Приложение 7.2.a от ПУРБ 2016-2021г.), за разглежданите подземни водни тела може да се посочи следната информация:

Таблица 3-16.

Цел за водното тяло към 2021г.	КТМ	Име на мярката ПУРБ II	Действие за изпълнение на мярката	Описание на мярката	Очакван резултат
<b>BG2G000000Q006 - Порови води в кватернера на р. Хаджийска</b>					
Запазване на добро състояние	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	3. Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство	Определяне на СОЗ на 5 бр. водоизточници	Подобрено химично състояние
Запазване на добро състояние	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	2. Изграждане на нови пунктове за мониторинг на подземни води в райони с установен риск от въздействие върху рецептори, определящи за състоянието на подземните водни тела (свързани	Определяне на ВН в сухоземна екосистема с консервационен статус - неблагоприятно лош; В с-ма на натиск от разрешени количества, за определяне на ВН и надморска исочина на допустимото ВН., посока на потока., ресурси. ; взаимодействие	подобряване на количественото състояние

Цел за водното тяло към 2021г.	КТМ	Име на мярката ПУРБ П	Действие за изпълнение на мярката	Описание на мярката	Очакван резултат
			повърхностни водни тела, сухоземни екосистеми, привличане на солени или замърсени повърхностни води, и др.)	подземни -повърхностни води ( и провеждане на химичен анализ в ХМС, и в МП)- 3 бр.	
Запазване на добро състояние	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	2.Контрол на ограниченията и забраните в границите на СОЗ и зоните за защита на питейни води	Контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита в уязвимите зони	Намаляване на дифузното замърсяване с нитрати и фосфати
Запазване на добро състояние	Подобряване на управлението	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло	Преразглеждане на издадените разрешителни с цел постигане на целите за водното тяло	Преразглеждане на разрешителните за водоземане в райони с идентифициран значим натиск на водоземане: Гюльовца-Оризаре - 4 водоизточника, Слънчев бряг-Кошарица-Тънково - 8 водоизточника	подобро количествено състояние
Постигане на добро състояние	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	2.един път на 3 години на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год	Водоизточници -1 бр.	подобряване на количествено състояние
Постигане на добро състояние	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	3.един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.	Водоизточници - 13 бр.	подобряване на количествено състояние
<b>BG2G000000N020 - Порови води в неоген – сармат Руен – Несебър</b>					
Запазване на добро състояние	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	3.един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество под 30	Водоизточници - 11	подобряване на количествено състояние

Цел за водното тяло към 2021г.	КТМ	Име на мярката ПУРБ П	Действие за изпълнение на мярката	Описание на мярката	Очакван резултат
			000 куб.м.год.		
Запазване на добро състояние	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Подобряване на мониторинга на химичното състояние на подземните води	Възстановяване и /или рехабилитация на съществуващи пунктове за мониторинг на химичното състояние на подземните води	Водоизточник -1 - Б-150 с. Просеник, наблюдателен сондаж за възстановяване.	подобряване на количествено състояние
Запазване на добро състояние	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	2.един път на 3 години на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год	Водоизточници - 2 бр.	подобряване на количествено състояние
<b>BG2G00000K2034 - Карстови води ВК2t сn-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас</b>					
Постигане на добро състояние	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	3.Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство	Определяне на СОЗ за 50водоизточника	Подобрено химично състояние
Постигане на добро състояние	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	9.Прилагане на приетите програми от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в нитратно уязвими зони	Прилагане на Правилата за добра земеделска практика за водни тела, определени като зони за защита на водите, предназначени за питейно водоснабдяване в райони, в които е установен риск от замърсяване с нитрати в уязвими зони - района на Екзарх Антимово	-
Постигане на добро състояние	Подобряване на управлението	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло	Преразглеждане на издадените разрешителни с цел постигане на целите за водното тяло	Преразглеждане на разрешителните за водоземане в райони с идентифициран значим натиск на водоземане: Свети Влас, Кошарица - 11 водоизточника, Несебър-Равда, Каблешково, Александрово - 6 водоизточника	подобро количествено състояние
Постиган	Подобряване	Подобряване на	2.един път на 3	Водоизточници - 7 бр.	подобрява

Цел за водното тяло към 2021г.	КТМ	Име на мярката ПУРБ П	Действие за изпълнение на мярката	Описание на мярката	Очакван резултат
е на добро състояние	на управлението	контрола на разрешителните за водовземане от подземни води	години на разрешителните за водовземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год		не на количествено състояние
Постигане на добро състояние	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	2. Изграждане на нови пунктове за мониторинг на подземни водив райони с устоновен риск от въздействие върху рецептори, определящи за състоянието на подземните водни тела (свързани повърхностни водни тела, сухоземни екосистеми, привличане на солени или замърсени повърхностни води, и др.)	за определяне на ВН и посока на потока, за повишаване на достоверността- 2 бр.	подобряване на количествено състояние
Постигане на добро състояние	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	1. Оборудване на водовземните съоръжения с автоматични измервателни устройства с дистанционно предаване на данните до БД, интернет и на ел. Табла	В с-ма на натиск от водовземане Несебър - Равда ,за определяне на ВН и надморска височина на допустимото ВН., посока на потока., ресурси- 8 пункта	подобряване на количествено състояние
Постигане на добро състояние	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водовземане от подземни води	3.един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водовземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.	Водоизточници - 62 бр.	подобряване на количествено състояние
Постигане на добро състояние	Мерки за недопускане или контрол на замърсяването от урбанизирани зони, транспорт и изградена инфраструктура.	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	1.Изпълнение на проекти за закриване на общинските депа за битови отпадъци, които не отговарят на нормативните изисквания, съгласно приложение 2 към Националния каталог от мерки	Закриване и рекултивация на общинско депо	Подобрено химично състояние

\*Източник: ПУРБ на БДЧР 2016-2021 г. - Приложение 7.2.а



### **Зони за защита на водите:**

Всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество, и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта, включително и чрез създаване на зони за защита на водите.

Опазването на водите в зоните за защита осигурява развитието на водните екосистеми и свързаните с тях сухоземни екосистеми и цели да се съхрани и опази биоразнообразието, чрез защита на местообитанията и ландшафта, както и да осигури вода за питейно-битови нужди на населението с необходимото качество и количество. За тези територии и зони се определят специфични изисквания към състоянието на водите, които трябва да се постигат и/или поддържат, поради характера на защитената територия или биологичното разнообразие. Опазването на природата в защитените територии има предимство пред другите дейности в тях.

### ***Зони за защита на водите съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите (ЗВ)***

Зоните за защита на водите, определени като зона за защита на питейните води в района на инвестиционното предложение са с код BG2DGW000000Q06 и BG2DGW00000K2034, съгласно чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите.

Мерки насочени към опазване на зоните за защита за питейна вода съгласно Приложение 7 към ПУРБ БДЧР:

- Контрол на ограниченията и забраните в границите на СОЗ и зоните за защита на питейни води;
- Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство;
- Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 3 към Националния каталог от мерки (ПУРБ).

### ***Зони за защита на водите, в които водите са чувствителни към биогенни елементи, съгласно чл. 119а, ал. 1, т.3 от ЗВ***

Чувствителните и уязвими зони са територии, обявени за защитени, тъй като водните тела в тези зони са чувствителни към влиянието на хранителни съставки - биогенни елементи (основно азот и фосфор) във водата. Зоните са определени като уязвими, съгласно Директива 91/676/ЕИО и като чувствителни, съгласно Директива 91/271/ЕИО. Разглежданата територия попада в чувствителна и уязвима зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.3 от ЗВ.

#### **➤ Нитратно уязвими зони**

Така наречените „уязвими зони“ са области с определена почвено-геоморфоложка характеристика в близост до водни обекти, при които земеделската дейност води до риск за замърсяване на водите с нитрати. Те обхващат почти всички земи от низинния, равнинно-хълмистия и нископланинския пояс и заемат значителна част от територията на страната. Със Заповед №РД146/25.02.2015г. на Министъра на околната среда и водите са определени географските граници на тези уязвими зони, където попада голяма част от Бургаска област. Съгласно цитираната заповед за определяне на нитратно уязвимите зони и представената информация в ПУРБ – Черноморски район 2016-2021г., територията на разглежданото инвестиционно предложение, попада в уязвима зона, посредством подземно водно тяло „Порови води в палеоген - еоцен, олигоцен Бургас“ с код BG2G00000PG029. Уязвимите зони се определят в съответствие с изискванията на Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.



Фигура 3-11: Част от карта уязвими в ЧРБУ, включваща териториалния обхват на инвестиционното предложение, М 1:700 000

\*Източник: ПУРБ 2016-2021 г. БДЧР (Приложение 3.3.1.2, към Раздел 3)

#### ➤ Чувствителна зона

Понятието „чувствителни зони“ е термин, характеризиращ водоприемника, който се намира или има риск да достигне състояние на еутрофикация - обогатяване с биогенните елементи азот и фосфор. На територията на БД Черноморски район, чувствителните зони са определени със Заповед №РД-970/28.07.2003г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно която територията на Община Несебър, в т.ч. и разглежданото инвестиционно предложение, попада в чувствителна зона. Чувствителните зони в повърхностните водни обекти в териториалния обхват на БДЧР са с начало „Черно море, от границата при с. Дуранкулак“ и край „Черно море, до границата при с. Резово“, както и „Всички водни обекти във водосбора на Черно море на територията на РБългария“.

#### 3.2.3. Риск от наводнения

Наводненията са природно явление, което не може да бъде предотвратено. Някои човешки дейности (като нарастването на населените места и стопанските активи в заливните равнини, както и намаляването на естествената способност на почвата да задържа вода, породено от използването на земята) и промяната на климата, обаче, допринасят за увеличаване на вероятността от наводнения и неблагоприятните последици от тях.

Съгласно чл. 7 от Директива 2007/60/ЕС (Европейска Директива за наводненията) и на основание чл. 146и от Закона за водите е изготвен План за управление на риска от наводнения **в Черноморски район за басейново управление на водите 2016-2021 г.** (ПУРН). Планът разглежда всички аспекти на управлението на риска, като се съсредоточава върху предотвратяването, защитата, подготвеността, включително прогнозите за наводнения, системите за ранно предупреждение и отчита характеристиките на Черноморския район за басейново управление на водите за период от шест години – от 2016 до 2021 година включително. Той включва Програма от конкретни мерки или комбинация от мерки за решаване на установените проблеми и постигане на поставените цели за всеки един от определените 45 района със значителен потенциален риск от наводнения. Планът е приет с

Решение №1103/29.12.2016 г. на Министерски съвет, съгласно чл.151, ал.2, т.1, буква „к“ на Закона за водите.

В изпълнение на чл. 4 от Директива 2007/60/ЕС относно оценка и управление на риска от наводнения и чл.146а, ал. 1 от Закона за водите се извършва Предварителна оценка на риска от наводнения (ПОРН). В **„Предварителна оценка на риска от наводнения в Черноморски район за басейново управление на водите“** е направен анализ от известните наводнения (761 броя в минало време), на територията на басейнова дирекция Черноморски район, и са определени общо 222 броя наводнения в места и зони по поречията на реките и черноморското крайбрежие, където наводненията са нанесли значителни щети за човешкото здраве и националното стопанство и които продължават да крият значителен потенциален риск. Единадесет от тези наводнения са морски наводнения.

От общо 156 броя наводнения в Севернобургарски реки и притоците им (в т.ч. инфраструктурни и езерни), със значителен риск от наводнения са 43 бр. в следните зони:

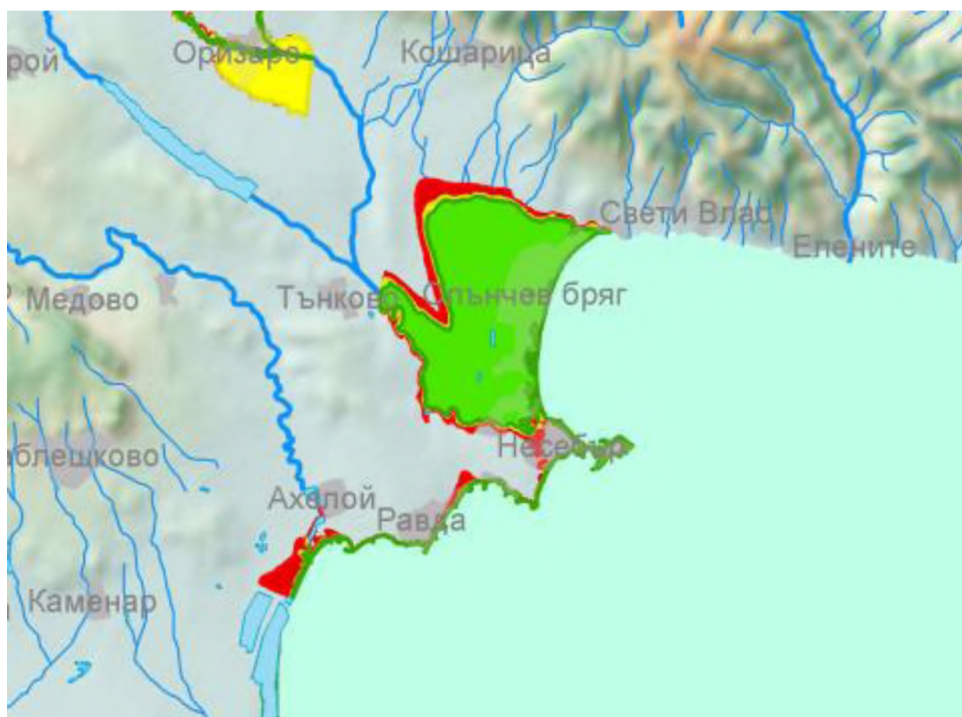
1. с. Шкорпиловци на р. Фандъклийска – речно наводнение 1999 г. в Община Долни Чифлик;
2. к-г „Ахелой“ (до моста на път Е87 с. Ахелой) на р. Ахелой – речно наводнение 1999 г. в Община Поморие;
3. с. Равнец, разположено при сливането на двете реки Чукарска и притока и Каблянска – речно наводнение 1999 г. в Община Бургас;
4. гр. Поморие – скатово наводнение 2002 г. в Община Бургас;
5. гр. Бургас – инфраструктурно наводнение 2002 г. в Община Бургас;
6. м.с. Черно море на р. Дермен дере – речно наводнение 2004 г. в Община Бургас;
7. с. Караново на р. Карановска – скатово наводнение 02.2004 г. в Община Айтос;
8. с. Караново на р. Карановска – скатово наводнение 05.2004 г. в Община Айтос;
9. с. Равнец на р. Чукарска – речно наводнение 2005 г. в Община Бургас;
10. с. Винарско на р. Малката река – речно наводнение 2005 г. в Община Камено;
11. с. Братово на р. Чукарска – инфраструктурно наводнение 2005 г. в Община Бургас;
12. гр. Камено на р. Айтоска – речно наводнение 06.2005 г. в Община Камено;
13. гр. Камено на р. Айтоска – речно наводнение 08.2005 г. в Община Камено;
14. гр. Камено на р. Айтоска – скатово наводнение 2005 г. в Община Камено;
15. с. Поляново на р. Аланско дере – речно наводнение 2005 г. в Община Айтос;
16. с. Медово на р. Ахелой – скатово наводнение 2006 г. в Община Поморие;
17. гр. Поморие – инфраструктурно наводнение 2006 г. в Община Поморие;
18. гр. Бургас – инфраструктурно наводнение 2006 г. в Община Бургас;
19. **с. Иракли на р. Вая – речно наводнение 2006 г. в Община Несебър;**
20. **гр. Обзор на р. Двойница – инфраструктурно наводнение 2006 г. в Община Несебър;**
21. **КК „Слънчев бряг“ – инфраструктурно наводнение 2006 г. в Община Несебър;**
22. **с. Тънково на р. Хаджийска – скатово наводнение 2006 г. в Община Несебър;**
23. гр. Бургас – инфраструктурно наводнение 08.2007 г. в Община Бургас;
24. гр. Бургас – инфраструктурно наводнение 10.2007 г. в Община Бургас;
25. гр. Бургас – инфраструктурно наводнение 2009 г. в Община Бургас;
26. гр. Бургас – езерно наводнение 07.2009 г. в Община Бургас;
27. гр. Бургас – езерно наводнение 09.2009 г. в Община Бургас;
28. **гр. Обзор на р. Двойница – инфраструктурно наводнение 2009 г. в Община Несебър;**
29. **с. Равда – инфраструктурно наводнение 2009 г. в Община Несебър;**
30. **гр. Несебър на р. Хаджийска – инфраструктурно наводнение 2009 г. в Община Несебър;**

31. с. Гълъбец на р. Хаджийска – речно наводнение 2010 г. в Община Поморие;
32. с. Равнец на р. Чукарска – речно наводнение 2010 г. в Община Бургас;
33. с. Кръстина на р. Сънър дере – речно наводнение 2010 г. в Община Камено;
34. гр. Бургас – инфраструктурно наводнение 02.2010 г. в Община Бургас;
35. гр. Бургас – инфраструктурно наводнение 03.2010 г. в Община Бургас;
36. гр. Бургас – езерно наводнение 2010 г. в Община Бургас;
37. кв. Сарафово, гр. Бургас – инфраструктурно наводнение 2010 г. в Община Бургас;
38. с. Черноград на р. Айтоска – скатово наводнение 2010 г. в Община Айтос;
39. с. Тополица на р. Айтоска – скатово наводнение 02.2010 г. в Община Айтос;
40. с. Тополица на р. Айтоска – скатово наводнение 03.2010 г. в Община Айтос;
41. гр. Айтос на р. Чаталдере – скатово наводнение 2010 г. в Община Айтос;
42. с. Краново на р. Карановска – скатово наводнение 2010 г. в Община Айтос;
43. **Несебърско блато – скатово наводнение 2010 г. в Община Несебър.**

От всички изброени по-горе наводнения, осем се намират на територията на Община Несебър, като едно от тях се намира в землището на с.Тънково.









В изпълнение на изискванията на чл. 5 от Директивата и чл. 146г, ал. 1 от Закона за водите, Директора на БДЧР определя райони (Заповед №128/15.08.2013г.), за които се счита че съществува значителен потенциален риск от наводнения или вероятност за значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН). Определянето на РЗПРН се извършва на база на резултатите от предварителната оценка на риска от наводнения (ПОРН) по „Критерии и методи за определяне и класифициране на риска и определяне на РЗПРН”, утвърдени от Министъра на околната среда и водите съгласно чл. 187 ал.2 т.6 от Закона за водите (Заповед №РД-745/01.10.2013 г.).

Настоящото инвестиционно предложение не попада в определен район с потенциален риск от наводнения в обхвата на БДЧР. На следващата фигура е представена част от карта на район под заплахата и риск от наводнения. Територията на разглеждания имот не попада в такъв район.



Фигура 3-12: Част от карта на райони под заплахата и риск от наводнения  
\*Източник: ПУРН ЧРБУ 2016-2021 г. – Приложение №09

### Легенда:

-  Наводнение с период на повторение 20 години
-  Наводнение с период на повторение 100 години
-  Наводнение с период на повторение 1000 години
-  Граница на Басейнова дирекция
-  Граница на област
-  езера
-  Реки
-  Главни реки

Със Заповед №РД-803/10.08.2021г на Министъра на околната среда и водите са утвърдени актуализираните, в съответствие с Методика за предварителна оценка на риска от наводнения, Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) на ЧБР. Определени са 34 броя райони със значителен потенциален риск от наводнения в Черноморски район за басейново управление.

На интернет сътаницата на БДЧР-Варна [/https://www.bsbd.org/](https://www.bsbd.org/) е публикувана Предварителна оценка на риска от наводнения за Черноморски район за басейново управление за втори цикъл на прилагане на Директивата за наводнения (ДН) за периода 2022 -2027 г. От 2011 до 2019г. на територията на Община Несебър има регистрирани 6 наводнения, като двете от тях са на територията на с.Тънково.

За разглеждания имот №73571.7.22 е изготвен хидроложки доклад за определяне крайбрежните заливаеми ивици при средни водни нива според параграф 1, ал.1 и т.27 и 34 от ДР ЗВ в участъци, граничещи със северната и източната граница на имота с река Хаджийска и нейния приток Бяла река, представен като отделно приложение към ДОВОС.

Заклучението на изготвеният доклад е че, направените проучвания и изчисления показват, че при средно водно количество  $0.906\text{м}^3/\text{сек}$ , при вливането на двете реки в една, няма да се получат заливаеми земи. Това няма да се случи и в проучвания участък и при големи водни количества, тъй като откъм страната на имота дигите са много високи.

### 3.3. Земи и почви. Геоложка основа

#### 3.3.1. Характеристика и състояние на почвите в района на обекта и в прилежащите му територии

Съгласно почвената карта на България (Нинов,1997), представена в **Приложение №4**, почвите в района на разглеждания ПУП могат да се опишат по следния начин:

Ордер – А – почви несвързани със зонални климатични условия.

Тип Наносни (Fluvisols, FL)

Подтип 1 - богати (eutric, FLe)

Подтип 5 - делувиални/колувиални (colluviosols, CL)

Тип - Плитки (Leptosols, LP)

Подтип - 12 - ранкери (umbric, GLu)

Към ордер А са включени почвите, образувани от съвременната речна седиментация – наносните почви, както и тези, образувани в резултат на гравитационни и хидродинамични движения в склоновете и подложката – делувиални/колувиални. Първите заемат ниската тераса на река Хаджийска, вторите – високата ѝ част.



В района около село Тънково са установени наносни почви и по конкретно подтип *Eutric Fluvisols, FLe*. Профилът им е съставен единствено от хумусен хоризонт с мощност от 0.2 до 0.4 m с еднороден състав. Хумусното съдържание варира от 2 до 4%. Почвената реакция е от слабо кисела до слабо алкална. Характеризират се с благоприятен воден и въздушен режим и високо почвено плодородие, а като компонент на хабитатите и биотопите способстват за извънредно богато фито и зооразнообразие.

От същия ордер А в района е разпространен типът на ранкери. Това са плитки почви, образувани върху силикатни скали с дълбочина на профила до 0.3 m, съставени само от един хоризонт. Основен техен белег е наличието на голямо количество скални частици, които се получават при изветряне на силикатни скали. Ранкерите се формират при определени топографски условия, с характерен микрорелеф и предимно слънчево изложение. Те са кисели и силно кисели почви – рН 4.5 – 5.9, имат нисък сорбционен капацитет и слаба наситеност с бази. Хумусното им съдържание варира от 2 до 12 %. Водният им режим е най-често хумиден или сух, а температурният от студен до топъл. Ранкерите са слабо продуктивни почви.

Контролът на качеството на земите и почвите е част от Националната автоматизирана система за екологичен мониторинг към ИАОС. От 2004 година, мониторингът на почвите се провежда съгласно разработена и утвърдена от Министъра на околната среда и водите схема, която е организирана на три нива. Наблюденията по I ниво (широкомашабен мониторинг) се извършва в равномерна мрежа 16x16 km, в 397 пункта. Основни замърсители, които се наблюдават са 9 тежки метали и металоиди, общ азот, фосфор, органичен въглерод, общ въглерод и устойчиви органични замърсители - 16 PAH, 6 PCB, 15-хлор органични замърсители. Периодичността на наблюдение - 5 години.

В района на разглежданата територия не се установява замърсяване на почвите от вкисляване, засоляване или други антропогенни въздействия с негативен характер.

### **3.3.2. Геоложки строеж на района**

#### **Геоложка основа:**

По картограмата на страната в М 1:100000 разглеждания обект в землището на с.Тънково (съгласно Геоложката карта представена в **Приложение №4**) попада в картен лист Долни чифлик.

Южните склонове на Еминска стара планина са изградени от горно кредни (кампан – д. палеоцен) флишки седименти. Те са представители на Еминската флишка свита (em K<sub>2</sub><sup>cp</sup> – P<sub>g1</sub><sup>1</sup>). Последната е дефинирана от Караголева и Костадинов (1977). Долната граница на свитата представлява бърз постепено преход с отдолулежащата Драгановска свита и се поставя при изчезването на вулканогенните материали. Горната и граница се поставя при изчезването на варовиковите пластове във флишката алтернация.

Еминската свита представлява флиш. Турбидидната част на ритмите е от алевролити и варовици, а пелитната от мергели или варовити глини. Дебелината на пластове е от 1-2 до 30-40 cm. Характерен литотип за свитата са варовиците. Те са пясъкливи или кластични. Проследяват се от алевролити (пясъчници) и мергели и бележат ритмичност от по-висок ранг.

В турбидидните пластове (варовици и пясъчници, алевролити) се наблюдават вътрешни текстури, характерни за флишки седименти – градационна, хоризонтална и коса слоистост. По долните пластове повърхнини има йероглифи. Дебелината на свитата е много дискуссионна поради силната и нагънатост. Цитират се 1500-2000 m.

В южните склонове на Еминския балкан наклона на пластовете е на юг, по билото и в северната част от хоризонтални до наклонени на север.

#### ***Медовска свита***

Тя е номинирана от Петрова и др. (1980) на името на село Медово, където е описан и типовия и разрез. Изградена е от дебелопластови и масивни псамитови, лапилови и бомбени туфи на алкални базалтоиди. Съвсем рядко в пласторедата присъствуват разливи и силове от алкални базалтоиди в алтернация с пачки от пясъчници, туфити, алевролити, варовици. Всички бързо изклинват. Възрастта и е датирана условно на кониас-сантон.

#### ***Драгановска свита***

Въведена е от Петрова и др. (1980) на името на село Драганово, с типов разрез при село Бата (к.л. Долни чифлик). Изградена е от туфи и лави на алкални трахити и алкални базалтоиди. В по-малък обем се наблюдават туфи и лави от трахити и трахиандезити, както и тънки пачки от туфити, пясъчници, мергели, варовици, аргилити. Пласторедата е много непостоянен. В пласторедата във възходящ ред се наблюдават алкални базалтоиди, мезократни алкални трахити, левкократни трахити в горните нива. В Драгановската свита са установени много дайки, разливи и силове. Дебелината и достига до 1600 метра, а възрастта и е приета на сантон.

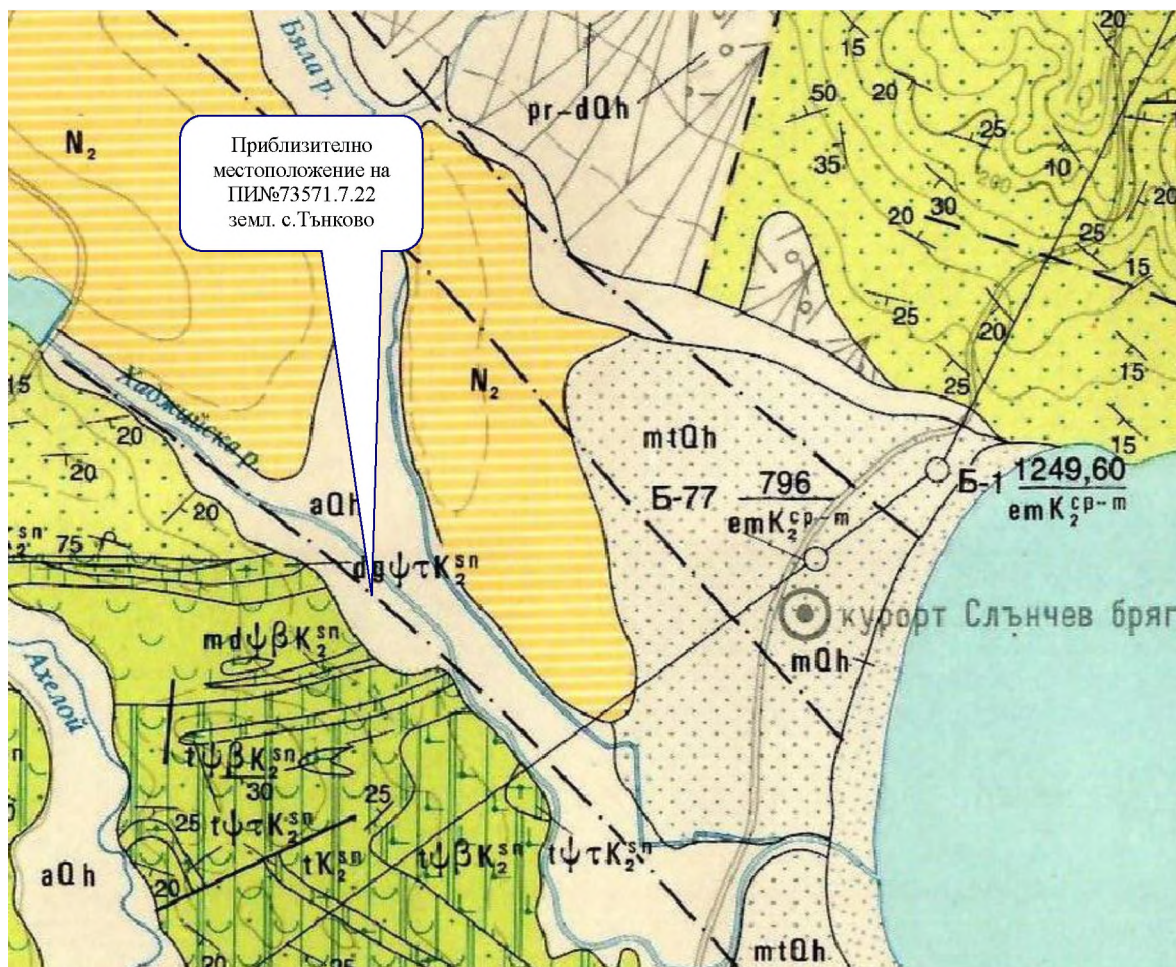
#### ***Пролувиално-делувиални образувания (pr-dQh)***

Представени са от чакъли, валуни, пясъци, глини, гравий. Заемат южните склонове на Еминската планина и образуват непрекъснат пролувиално-делувиален шлейф. Дебелината им е над 20 m, като изтъняват в посока на склона. Наблюдават се и в устията на някои по-големи долове. В повечето случаи са рахли, слабо споени.

***Алувиалните образувания (aQh)*** са представени от чакъли, пясъци и глини. Количеството на чакълите и пясъците е относително малко. Заемат обикновено долната част на терасата, докато по-голямата част е заета от глини. Дебелината им достига до 15.0 m. По р.Хаджийска алувиалните образувания прехождат латерално в пролувиално –делувиалните образувания.

***Морски образувания на първата тераса (mtQh)*** заемат голяма площ на запад от Слънчев бряг. Отложенията са представени от пясъци и дребни чакъли с добре заоблени късове. Дебелината им е около 12 m. В пясъците има много черупки от съвременната морска фауна.

***Съвременни морски образувания (mQh)*** Към този генетичен тип спадат съвременните плажни пясъци. Най-широката плажна ивица се намира в района на Слънчев бряг. Плажните пясъци са предимно кварцови, средно до финозърнести.



Фиг. 3-13. Фрагмент от геоложка карта на България, М 1:100 000 с означено приблизително местоположение на разглежданата територия  
Картен лист Долни Чифлик/по А. Петрова и др., 1992г.

**Легенда:**

	Медовска свита (алкални базалтоиди-разливи и силове)		Еминска флишка свита (флиши-алтернация на мергели, алевролити, пясъчници и варовици)
	Драгановска свита (алкални трахити-разливи и силове)		Тънковска свита (алтернация на глинести варовици, туфити и туфи)
	Тънковска свита (алкални базалтоиди-разливи и силове)		Тънковска свита (алкални трахити-разливи и силове)
	Алувиални образувания-руслове		Пролувиално-делувиални образувания (слабо обработени пясъци, чакъли, валуни)
	Морски образувания на ниската тераса (пясъци, чакъли)		Съвременни морски образувания (пляжни пясъци)

**3.3.3. Минерално разнообразие**

На територията на Община Несебър има едно находище, заведено в националния баланс на запасите - Находище на пясъци "Инджекьойско блато", намиращо се на около 4 km източно от разглеждания имот. В него се осъществява открита експлоатация – добив на пясъци след промиване в МСИ (миячно сортировъчна инсталация).

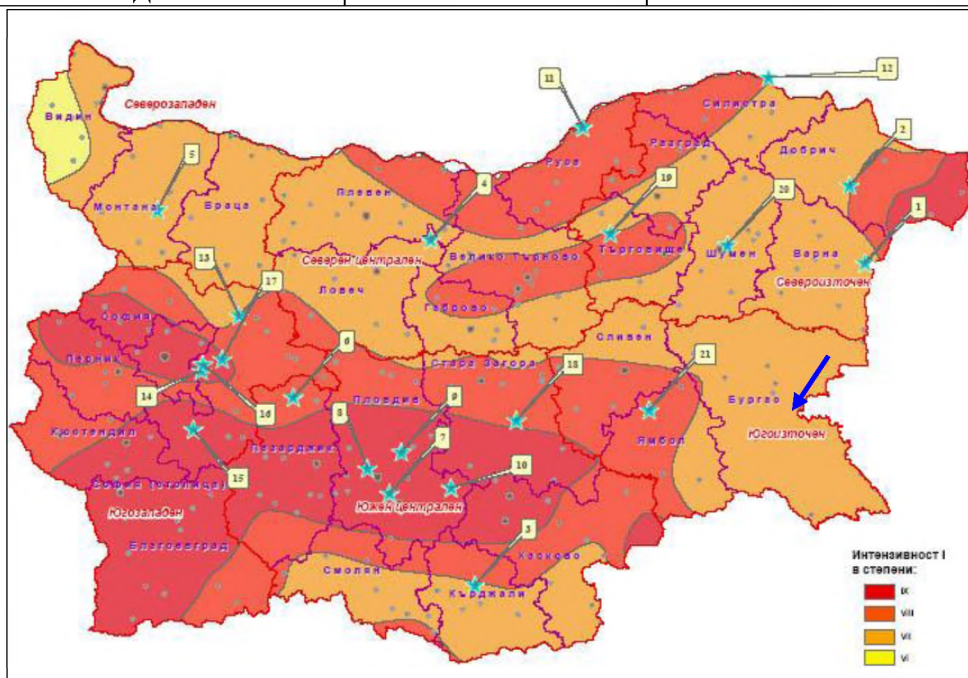


### 3.3.4. Сеизмичност

Съгласно сеизмичното райониране на България от 2007 – 2012 г.(ДВ, бр.68/2007г.), проучвания район попада в област с максимална сеизмична активност от VII степен и сеизмичен коефициент 0,10.

Таблица 3-17.

Степен на въздействие по МШК	Коефициент на сеизмичност К <sub>с</sub>	Характер на разрушенията
До VI	0.05	Леки
До VII	0.10	Тежки
До VIII	0.15	Тежки
До IX	0.27	Тежки



Фигура 3-14: Сеизмично райониране на България (1987г.)  
 → приблизително местоположение на района на разглежданата територия

Района може да се характеризира като устойчив в сеизмично отношение. На разглеждания терен, както и в близост до него не са наблюдавани деформации от опасни физико-геологични феномени и процеси като свличания, ерозия и др. Няма предпоставки за тяхното развитие както при строителство на предвидените в ПУП сгради и обекти, така и по време на експлоатацията им.

### 3.4. Ландшафт

За целите на настоящата оценка е направено описание на структурата и функционирането на ландшафтите в проучваната територия, техните възможности за осъществяването на целите, промените в структурите и функционирането на ландшафтите.

#### 3.4.1. Подробно описание на структурата на ландшафта в района на обекта

Съгласно системата на регионалните таксономични единици при ландшафтното райониране на България (Петров, География на България, 1997 г.), на базата на териториално съчетаване на типовете, подтиповете и групите ландшафти, и съобразно височинната поясност, изследваната територия принадлежи, към:

Г. МЕЖДУПЛАНИНСКА ЗОНАЛНА ОБЛАСТ НА ТРАКИЙСКАТА НИЗИНА И ЮГОИЗТОЧНОБЪЛГАРСКИТЕ НИСКИ ПЛАНИНИ;  
 XXIII. Бургаско-Айтоска Подобласт;

124. Хаджийско-Ахелойски ландшафтен район.

Проучваната територия попада в:

X. *Черноморска крайбрежна ландшафтна подсистема;*

X2 *Южночерноморски крайбрежен ландшафтен район.(КТСУ, 1988 г.)*

Намира се и под влиянието на:

II. *Старопланинска ландшафтна подсистема;*

IIб. *Източен Балкански ландшафтен район (КТСУ, 1988 г.)*

Според друго ландшафтно райониране на страната, проучваната територия се отнася към:

2. Клас *МЕЖДУПЛАНИНСКИ РАВНИНИ ЛАНДШАФТИ*

2.5. Тип Ландшафти на Субсредиземноморските ливадно-степни и лесо-ливадно-степни междупланински низини;

2.5.10. Подтип Ландшафти на ливадно-степните и лесо-ливадно-степните междупланински низини;

2.5.10.18.Група: Ландшафти на лесо-ливадно-степните междупланински низини със средна степен на земеделско усвояване.

2.6. Тип: Субсредиземноморски аквални и субаквални ландшафти;

2.6.13. Подтип: Ландшафти на субаквалните плажове и приморски брегове;

*(География на България, Монография БАН,С. 1997г.).*

Релефът е равнинен до хълмисто равнинен, със съществуващ наклон на терена понижаващ се плавно на изток и север:

- **Селскостопански ландшафт**, обработваеми и пустеещи земеделски земи;
- **Водни и крайводни ландшафти** - Черно море, р. Хаджийска и притоците ѝ, р.Ахелой, язовир “Порой” (на р. Хаджийска) и др.;
- **Горски ландшафт** – изразен по планинските склонове; към него се присъединяват и лесопарковете, създадени при извършването на залесителните и озеленителните работи по Черноморието, чрез формирането на зони с парков и лесопарков характер с разнообразна дървесно-хростова растителност.
- **Селищен и крайселищен ландшафт**: регулации на с.Тнково, гр.Несебър, КК “Слънчев бряг”, ваканционни селища развити по периферията на Несебърския залив;
- **Рекреационни ландшафти** – лесопаркове, паркове и др.;
- **Комуникационни ландшафти** – първокласен път Е-87 Бургас – Варна; III – 906 „Бургас Каблешково“ и полски пътища; обекти на електропреносната мрежа и др.;
- **Промислени ландшафти** – промишлено-складови терени.

#### **3.4.2.Потенциал на самоочистване и самовъзстановяване**

Устойчивостта на ландшафта е свойството на ландшафта да запазва своята структура и характер на функциониране при изменящи се условия на неговата среда. Изследваната територия е с добри природно-климатични условия и екологичен потенциал, с добри възможности за естествено самопочистване и самовъзстановяване на ландшафта.

За самоочистването на ландшафтните от значение са скоростта и характера на химичните преобразувания на веществата в тях. Най-голяма възможност за самоочистване притежават ландшафтните с много интензивен кръговрат на веществата и с преобладаване на разсейващи потоци. Екологичната обстановка в района на инвестиционното предложение се характеризира с добре съхранена природната среда. Територията е с добри условия за рекреация и отдих.

### 3.5. Природни обекти

#### 3.5.1. Защитени природни територии

Предвиденият за реализирането на ИП терен и прилежащите му части са разположени извън границите защитени територии по смисъла на ЗЗТ. Най-близките такива на територията на Община Несебър са:

**Защитена местност „Калината“** с площ 109.2ха, разположена на около 2.4 km североизточно от разглежданият имот. Обявена е със Заповед №1938/03.07.1970г., бр. 65/1970 на Държавен вестник.

Документи за промяна:

- Промяна в площта - увеличаване със Заповед №871 от 07.11.1991г., бр. 97/1991 на Държавен вестник;
- Промяна в площта - увеличаване със Заповед №РД-1459 от 12.12.2003г., бр. 6/2004 на Държавен вестник.

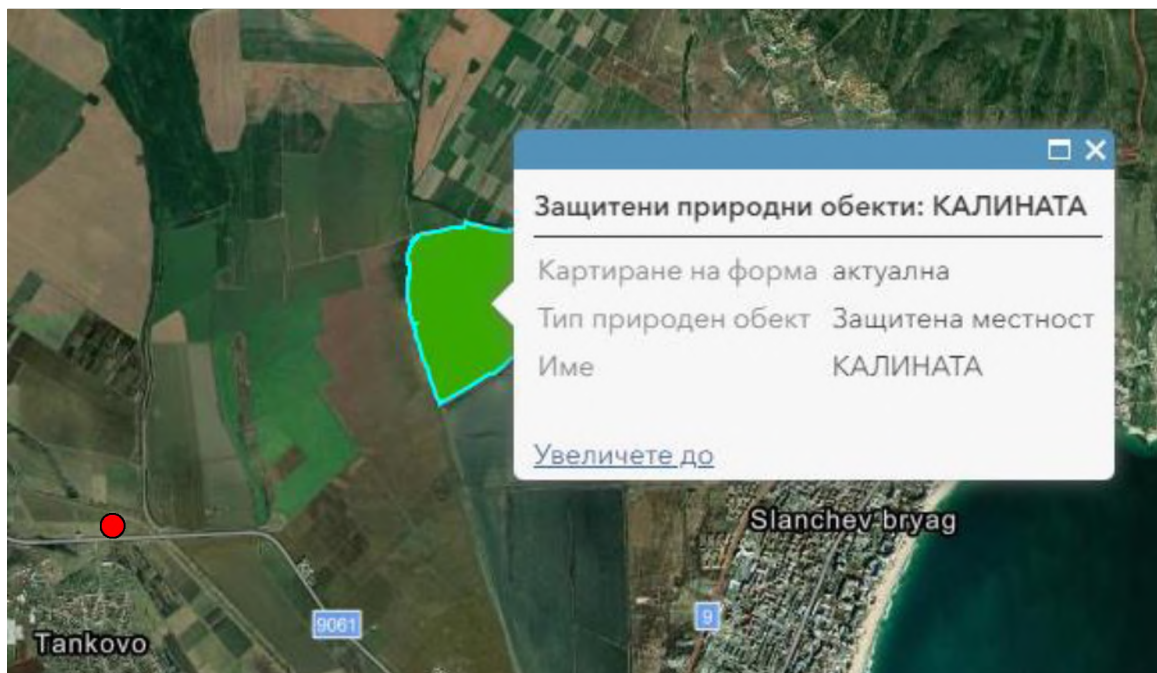
Местоположение: Населено място: гр. Несебър, с. Кошарица, с. Тънково

Цели на обявяване:

1. Опазване на естествено находище на блатно кокиче и уникално растително съобщество в лонгозна гора "Калината".

Режим на дейности:

1. Забранява се строителство, разкриване на кариери и други дейности, изменящи естествения облик на местността;
2. Забранява се пашата на добитък;
3. Забранява се косене на тревата преди узряване семената на блатното кокиче;
4. Забранява се внасяне на нехарактерни за растителното съобщество видове;
5. Забраняват се сечи, освен санитарни при наличие на каламитет;
6. Допуска се вземане на подходящи мерки за подобряване на водния режим и състоянието на блатното кокиче;
7. Допуска се събиране на блатно кокиче като суровина за фармацевтичната промишленост под контрола на собствениците и след съгласуване на количествата с Министерството на околната среда.



● - местоположение на разглежданата територия;

Фигура 3-15: Местоположение на разглежданата територия спрямо ЗМ Калината



**Защитена местност „Ортото“** с площ 587.6ха, разположена на около 10 km североизточно от разглежданият имот. Обявена е със Заповед №РД-470/11.07.2001г., бр. 73/2001г. на Държавен вестник.

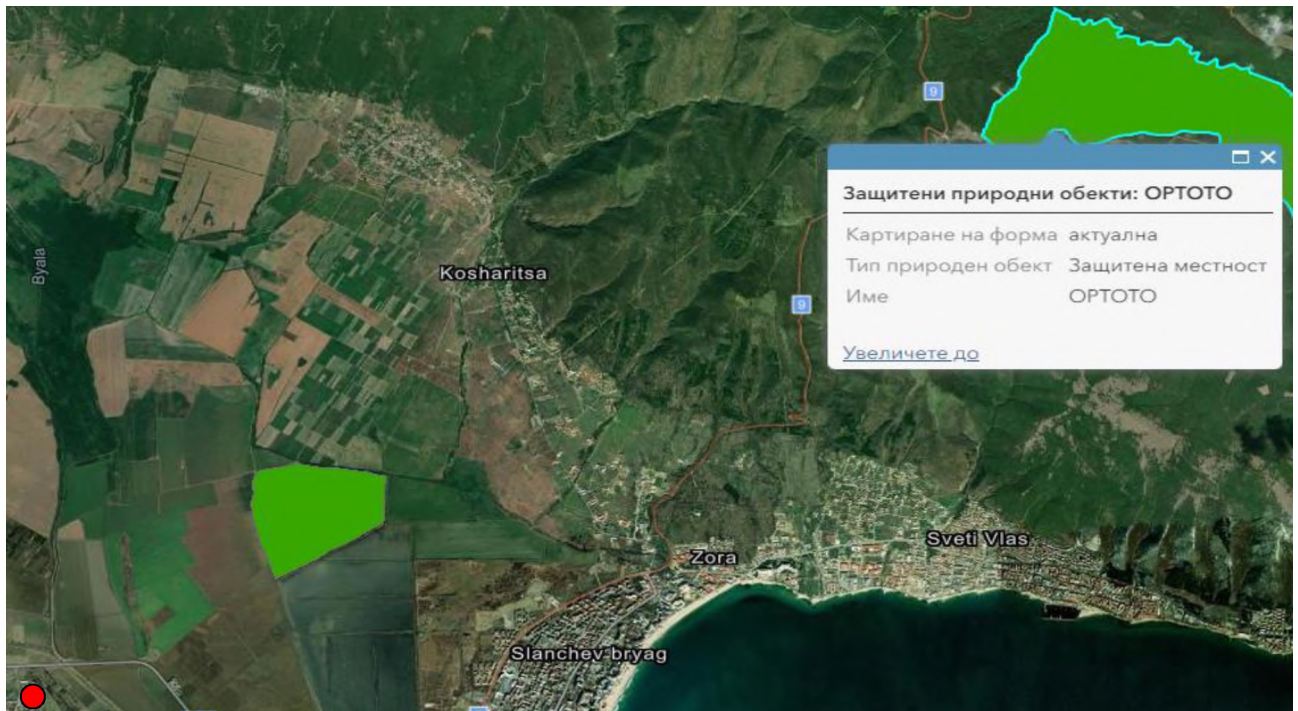
Местоположение: Населено място: гр. Свети Влас

Цели на обявяване:

1. Опазване на характерния ландшафт, естествените вековни смесени широколистни гори с богат видов състав и местообитания на редки растителни видове и съобщества.

Режим на дейности:

1. Забранява се строителството;
2. Забранява се добива на полезни изкопаеми по открит способ, както и добива и първичната обработка (обогатяване) на метални полезни изкопаеми чрез прилагане на химически и химико-бактериологични методи и цианиди;
3. Забранява се внасяне на нехарактерни за района растителни и животински видове;
4. Забранява се бране на диви цветя, събиране на билки и увреждане на вековни дървета;
5. Забранява се извеждането на сечи в горските насаждения (освен санитарни сечи);
6. Забранява се пашата на домашни животни;
7. Забранява се улавяне и безпокоене на птиците, събиране на яйца и техните малки и разрушаване на гнезда;
8. Забранява се къмпирание и палене на огън;
9. Забранява се други дейности, с които се изменя естественият облик на местността или водният ѝ режим.



● - местоположение на разглежданата територия;

Фигура 3-16: Местоположение на разглежданата територия спрямо ЗМ Ортото

**Защитена местност „Пясъчна банка Кокетрайс“** с площ 760.0ха, разположена на около 18 km източно от разглежданият имот. Обявена е със Заповед №РД-54/01.02.2001г., бр. 16/2001г. на Държавен вестник.

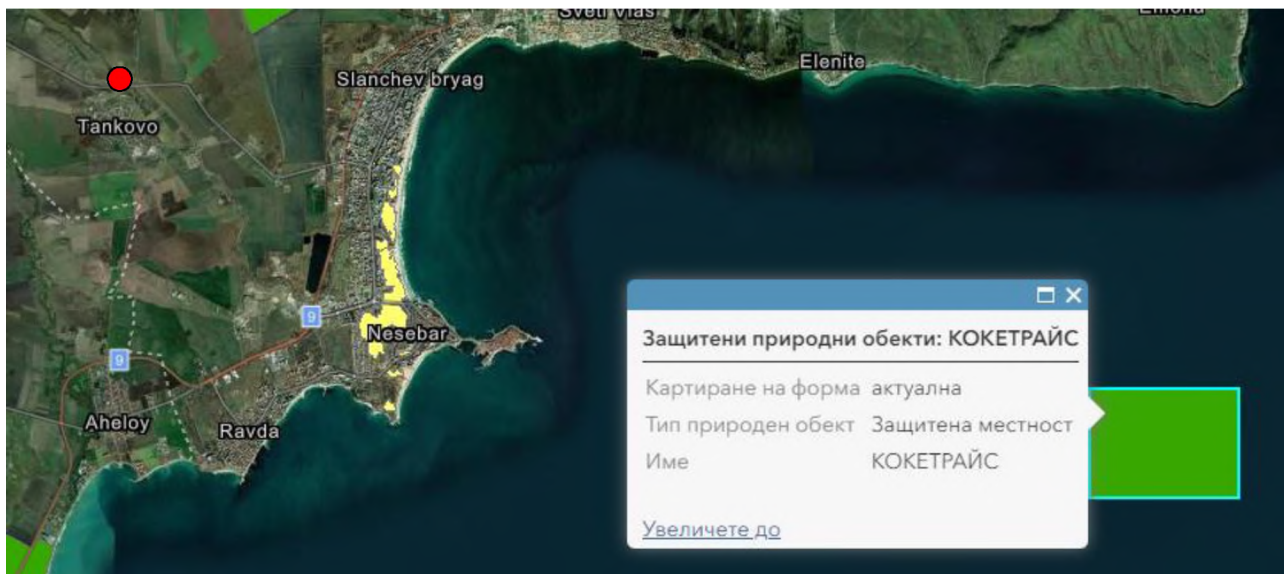
Местоположение: Населено място: гр. Несебър

Цели на обявяване:

1. Опазване на пясъчна банка Кокетрайс и на бентосна фауна в Черно море.

Режим на дейности:

1. Забранява се добива на пясък без положително решение по ОВОС;
2. Забранява се добива на миди, рапани и риболов чрез дънно тралене и драгиране;
3. Забранява се замърсяване на обекта с нефтени продукти и други отпадъци



● - местоположение на разглежданата територия;

Фигура 3-17: Местоположение на разглежданата територия спрямо ЗМ Кокетрайс

**Природна забележителност „Пясъчни дюни - местност Бабата-Слънчев бряг“** с площ 94.4ха, разположена на около 5.0 km югоизточно от разглежданият имот. Обявена е със Заповед №2109/20.12.1984г., бр. 3/1985г. на Държавен вестник.

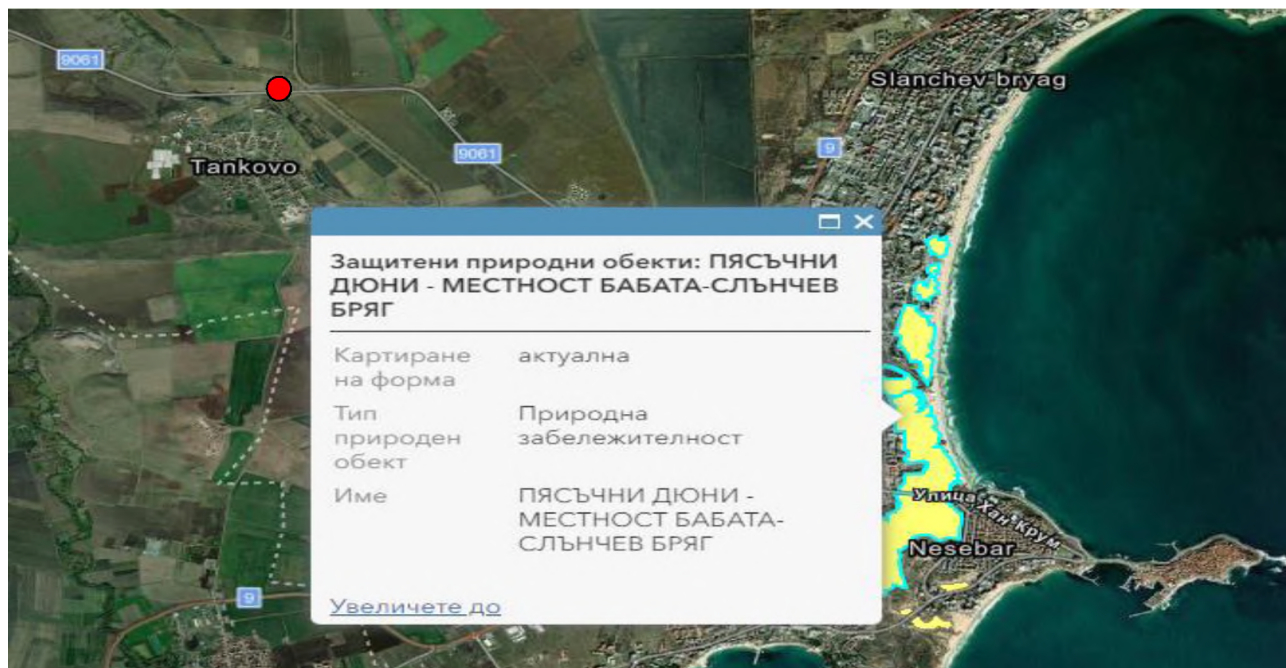
Местоположение: Населено място: гр. Несебър

Цели на обявяване:

1. Забележителни ботанически и геоложки обекти.

Режим на дейности:

1. Забраняват се всякакви действия, като нараняване на стъблата, кастрене, чупене на клоните и други, които биха довели до повреждане на дърветата
2. Забранява се късането или изкореняването на растенията
3. Забранява се паша на домашни животни
4. Забранява се влизането, лагеруването, преминаването и паркирането на моторни превозни средства
5. Забранява се безпокоенето на диви животни и вземането на техните малки или яйцата им, както и разрушаване на гнездата и леговищата
6. Забранява се разкриването на кариери, провеждането на минно-геоложки и други дейности, с които се поврежда или изменя както естествения облик на местността, така и на водния и режим
7. Забранява се извеждането на сечи, освен отгледни и санитарни
8. Забранява се всякакво строителство



● - местоположение на разглежданата територия;

Фигура 3-18: Местоположение на разглежданата територия спрямо ПЗ Пясъчни дюни - местност Бабата-Слънчев бряг

**Природна забележителност „Пясъчни дюни – 5бр.** с площ 10.0ха, разположена на около 7.0 km югоизточно от разглежданият имот. Обявена е със Заповед №1187/19.04.1976г., бр. 44/1976г. на Държавен вестник.

Местоположение: Населено място: гр. Несебър

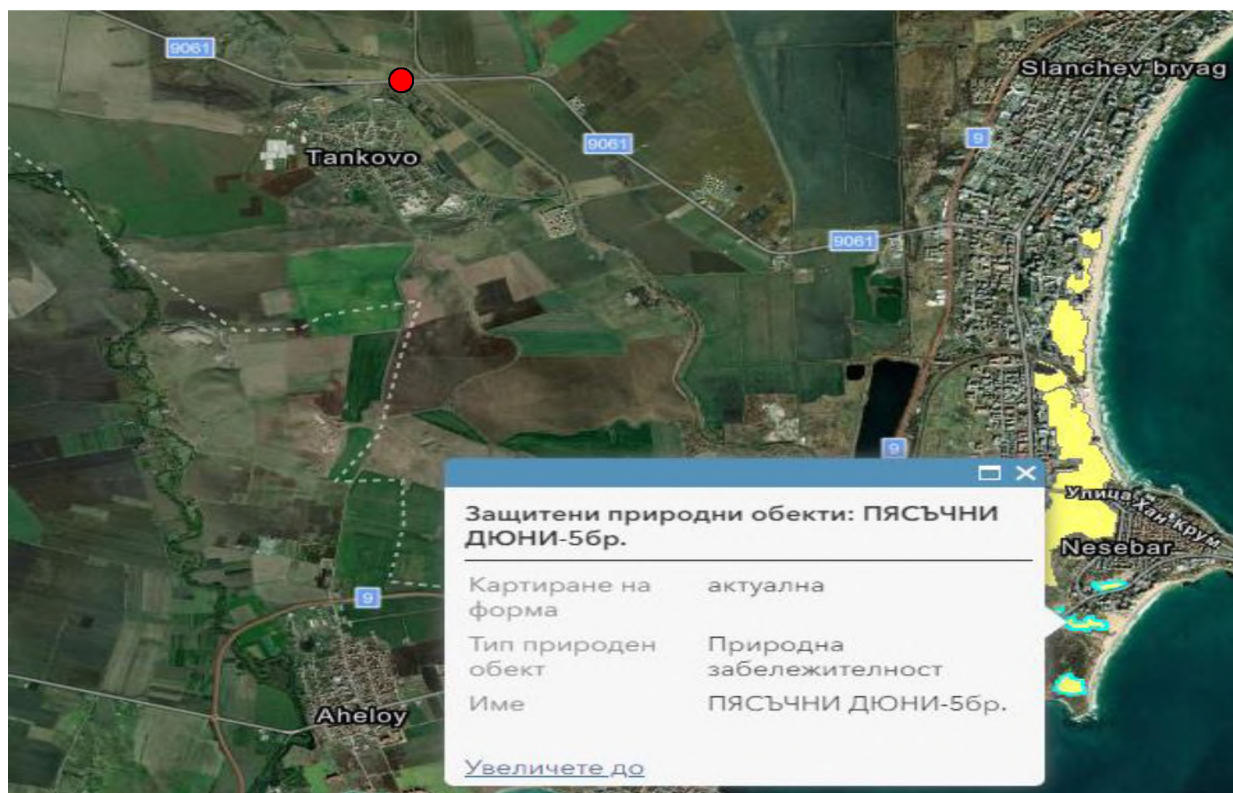
Цели на обявяване:

1. Забележителни геоложки обекти.

Режим на дейности:

1. Забранява се да се секат, кастрят и повреждат дърветата, както и да се късат или изкореняват всякакви растения
2. Забранява се пашата на какъвто и да е добитък и през всяко време
3. Забранява се да се преследването на дивите животни, птиците и техните малки и развалянето на гнездата и леговищата им
4. Забранява се да се разкриват кариери за камъни, пясък и пръст, с което се провежда и изменя естествения облик на местността и включително водните течения
5. Забранява се чупенето, драскането и повреждането по какъвто и да е начин, сталактити, сталагмити и други скални образувания в пещерите
6. Забранява се извеждането на интензивни и голи главни сечи
7. Забранява се всякакво строителство
8. Разрешава се воденето на санитарна сеч и изваждане престарелите дървета с влошени декоративни качества





● - местоположение на разглежданата територия;

Фигура 3-19: Местоположение на разглежданата територия ПЗ Пясъчни дюни – 5бр.

### 3.6. Биологично разнообразие и неговите елементи

#### 3.6.1. Растителен свят

Землището на с. Тънково е разположено в североизточната част на Бургаска област, южно от разклонението на Източна Стара планина - Еминска планина и на повече от 4 km на запад от Черноморския бряг. Според геоботаническото райониране на България, територията се отнася към геоботанически район Южно крайбрежие на Западнокрайбрежен Черноморски окръг от Евскинската провинция на Европейската широколистна горска област (Бондев, 1997), а по възприетото флористично райониране във Флора на България (т. I-X, 1962-1995) попада във флористичен район Черноморско крайбрежие. В землището на с. Тънково преобладават обработваемите земеделски земи - като само незначителна част от него включваща обезлесените хълмове южно от селото е заета от възникналите на мястото на изсечените в миналото широколистни гори ксеро и мезотермни растителни съобщества, а в западната част, близо до границата със землището на с. Александрово фрагментирани от земеделските земи, пътища и р. Хаджийска храстови и тревни фитоценози. Тези места са обрасли с храсталаци предимно от драка (*Paliurus spina-christi*), като между тях поединично или на групи се срещат шипка (*Rosa canina*), къпина (*Rubus fruticosus*), трънка (*Prunus spinosa*), обикновен глог (*Crataegus monogyna*) и източен габър (*Carpinus orientalis*).

Покрай дренажните канали северно от с. Тънково и бреговете на р. Хаджийска, която в долното си течение е с корекция на коритото и андигирана са разпространени хигрофилни формации от обикновена тръстика (*Phragmites australis*), която образува чисти петна или е примесена с крайбрежен камъш (*Shoenoplectus litoralis*), широколистен папур (*Typha latifolia*), теснолистен папур (*Typha angustifolia*), ежова главица (*Sparganium ramosum*), острица (*Carex sp.*), шавар (*Juncus sp.*) и др. Единично, на малки рехави групи или поединично между дигите и водното течение се срещат бяла върба (*Salix alba*), сива върба (*Salix cinerea*), теснолистна върба (*Salix eleagnus*), полски ясен (*Fraxinus oxycarpa*), черна топола (*Populus nigra*), бяла топола (*Populus alba*) и хибридна топола (*Populus*



*euroamericana*). На места покрай полските пътища се срещат и отделни дървета киселица (*Malus sylvestris*) и джанка (*Prunus cerasifera*).

Единствено в защитената местност Калината, в която влиза част от землището на селото се е запазила малка част от естествените широколистни гори, които са заемали обширни територии на юг от Стара планина до Черноморското крайбрежие. Тук се намира и едно от големите находища на блатно кокиче (*Leucojum aestivum*). В тази лонгозна гора растат 75 растителни дървесни, храстови и тревни вида. Преобладават полския ясен (*Fraxinus oxycarpa*), полският бряст (*Ulmus minor*), като на по-сухите места се срещат представителите на дъбовете благун (*Quercus frainetto*), горун (*Quercus sessiliflora*), цер (*Quercus cerris*), космат дъб (*Quercus pubescens*) и мъждрян (*Fraxinus ornus*).

Обработваемите земи в района са заети от изкуствено създадени агроценози - зърнени и технически култури, пшеница, слънчоглед, царевица, рапица и др. Покрай синурите и пътищата са се формирали тревни съобщества от пасищен тип. В тях като резултат на преустановяването на стопанската дейност са възникнали производни рудерални тревни формации доминирани от бучиниш (*Conium maculatum*), коприва (*Urtica dioica*), късодръжков магарешки бодил (*Carduus acanthoides*), наведен магарешки бодил (*Carduus nutans*), обикновен пелин (*Artemisia absinthium*), черно кучешко грозде (*Solanum nigrum*), татул (*Datura stramonium*), балур (*Sorghum halepensis*), бодлив казахски бодил (*Xanthium spinosum*) и др. В зелените площи и покрай пътя за Слънчев бряг и с. Ахелой са засадени единични дървета с декоративна стойност: кавказка копривка (*Celtis caucasica*), гледичия (*Gleditsia triacanthus*), японска софора (*Sophora japonica*), бяла акация (*Robinia pseudoacacia*), яворолистен ясен (*Acer negundo*), американски ясен (*Fraxinus americana*), пенсилвански ясен (*Fraxinus pennsylvanica*), конски кестен (*Aesculus hippocastanum*), айлант (*Ailantus altissima*) и др.

Предвиденият за реализирането на ИП терен е част от земеделските земи в землището на с.Тънково, Община Несебър.

Земите се стопанисват съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, и ползването им като такива ще продължи и в случай на нереализиране на ИП. Същите се обработват, следвайки наличните практики в земеделието, като в тях се отглеждат зърнени и технически култури. По отношение на растителната покривка съставът и количеството на видовете ще бъде характерният за изкуствените агроценози. Същият се определя от желанията на ползвателя, използваната земеделска практика, сеитбооборота, използваните селскостопански машини, торове и препарати за растителна защита.

Периодично след прибиране на реколтата растителната покривка ще бъде изцяло унищожавана чрез разораване, след което съставът на растителността ще бъде най-близък до монокултурата - доминиращ културен вид (пшеница, ечемик, царевица, слънчоглед, рапица и др) и съпътстващи плевелни видове. Видът и количеството им ще варира според вида, който ще бъде засят, житни или окопни култури, вида и честотата на използваните хербициди. Възможни са и кратки периоди на преобладаване на плевелните видове - след плитка обработка на стърнището до есенна оран или между оран и сеитба. Във всички случаи растителната покривка ще бъде с непостоянен вид и количествен състав. Почвата ще бъде подложена на ветрова ерозия, акумулация на токсични вещества и в зависимост от липса или наличие на торене ще се наблюдава извличане на биогенните елементи от почвата или акумулиране в случай на предозирване, което е предпоставка за рудерализация.

### 3.6.2. Животински свят

Според зоогеографското райониране на България територията на която ще се реализира ИП, попада в Крайчерноморския зоогеографски район. Районът е характерен със смесено присъствие на фаунистични елементи, понтийски видове, характерни за Черноморското ни крайбрежие и средиземноморски видове, които в тази част на страната са преобладаващи. Освен тази фауна от Добруджа и Северното Черноморие, както и по главната верига на Стара планина навлизат широко разпространени евро-сибирски, холопалеарктични, карпатски и степни видове.

Разпространението на животинските видове е свързано и с особеностите на релефа, който обуславя различни растителни пояси, обитавани от различни фаунистични комплекси. Територията е разположена на север от с. Тънково и главен път III-6091 до курортния комплекс Слънчев бряг, на съвсем малка надморска височина, за която е характерна фауната на откритите територии с незначителна или без дървесна растителност, в т. ч. обработваеми и необработваеми агроландшафти, каквито са преобладават в района.

За Българското Черноморско крайбрежие са характерни животински видове от Евросибирската, Средиземноморската и Ирано-Туранската фаунистична област. От бозайниците се срещат сърна, дива свиня, заек и др. От птиците характерни видове са жълтокрака чайка, бекас, чапла, рибарка, селска и градска лястовица, дъждосвирец, зеленоглава патица, яребица и др. По нашето крайбрежие преминава прелетният път на птиците Виа Понтика. По него два пъти в годината прелитат на ята или поотделно пеликани, щъркели, жерави, патици, гъски.

Поради изсичането на горите и подмяната им с обработваеми земеделски земи представителите на едрите бозайници са се оттеглили в обраслите с широколистни гори части на Стара планина и подържаните от ДЛС Несебър ловни участъци.

Ниските необработваеми площи, малки гори и храсталаци в Община Несебър са местообитания на по-дребните бозайници: - белокоремест таралеж (*Erinaceus europaeus*), невестулка (*Mustela nivalis*), полска мишка (*Apodemus agrarius*), белокоремна белозъбка (*Crocidura leucodon*) и малка белозъбка (*Crocidura suaveolens*). В по-трудно достъпните и обраслите с гъстата растителност места от поречието на р. Хаджийска се срещат черния пор (*Putorius putorius*) и видрата (*Lutra lutra*).

Степната фауна е представена главно от обикновената полевка (*Microtus arvalis*), къртица (*Talpa europaea*), сляпо куче (*Nannospalax leucodon*), див заек (*Lepus europaeus*) и европейския лалугер (*Spermophilus citellus*). Обитават обработваеми и необработваеми земи, ниви градини, мери, пасища, храсталаци и ивици от дървета.

Със сигурност по следи, екскременти и по време на акции за регулиране на числеността на хищниците в околностите на яз. Порой и защитената местност Калината са установени: чакал (*Canis aureus*), лисица (*Vulpes vulpes*), язовец (*Meles meles*), видра (*Lutra lutra*), бялка (*Martes foina*) черен пор (*Mustela putorius*) и невестулка (*Mustela nivalis*).

Поради липсата на подходящи подземни убежища прилепната фауна е представена, предимно от синантропни и приходящи видове обитаващи подпокривни пространства, ниши по сгради, цепки в скали и дървесни хралупи.

От птиците най-често в района се срещат чавката (*Corvus monedula*), поселната врана (*Corvus frugilegus*), сивата врана (*Corvus cornix*), свраката (*Pica pica*) обикновения скорец (*Sturnus*

*vulgaris*), полското врабче (*Passer montanus*), домашното врабче (*Passer domesticus*), качулатата чучулига (*Galerida cristata*), домашен гълъб (*Columba livia f.domestica*), гугутка (*Streptopelia decaocto*), селска лястовица (*Hirundo rustica*) и градска лястовица (*Delichon urbica*), които са характерни за населените места и териториите около тях. Белият щъркел (*Ciconia ciconia*) се наблюдава предимно по време на сезонните миграции да прелита на големи ята над земеделските земи, а най - близкото щъркелово гнездо е на територията на с. Тънково.

В селските дворове, откритите пространства, паркове и градини се срещат и представителите на синигерите (*Paridae*), по-често голям синигер (*Parus major*), син синигер (*Parus caeruleus*), обикновена чинка (*Fringilla coelebs*), щиглец (*Carduelis carduelis*), (*Hirundo rustica*), сива мухоловка (*Muscicapa striata*), сивата овесарка (*Miliaria calandra*), бяла стърчиопашка (*Motacilla alba*) и др. Поради близостта си до морския бряг районът е местообитание на жълтокраката чайка (*Larus cachinnans*), която е повсеместно разпространена по цялото Черноморско крайбрежие.

Всички тези видове птици са широко разпространени и се срещат в покрайнините на горите, полските райони и в урбанизирани територии.

От влечугите най - разпространени са гущерите (*Sauria*), като от тях балканският гекон (*Mediodactylus kotschy*), който е синантропен вид ловува и се укрива в цепки по стените на домовете в с. Тънково. Видът е защитен и включен в Приложение 3 от ЗБР. Останалите видове ливаден гущер (*Lacerta agilis*), ивичестия гущер (*Lacerta trilineata*) и зелен гущер (*Lacerta viridis*) и кримски гущер (*Podarcis taurica*) обитават предимно необработваеми земи и ивиците покрай пътищата.

Отводнителните канали и р. Хаджийска се обитават от сивата водна змия (*Natrix tessellata*) и жълтоухата водна змия (*Natrix natrix*). Храсталаците и сухите места в пустеещите земи са естествени обитания на влечугите: смок мишкар (*Elaphe longissima*), смокът стрелец (*Coluber caspius*), шипобедрената (*Testudo graeca*) и шипоопашатата костенурка (*Testudo ehrmanni*), жълтокоремника (*Ophisaurus apodus*), зеления гущер (*Lacerta viridis*), ивичестия гущер (*Lacerta trilineata*) и кримския гущер. Представителите на змиите са редки в обработваемите земи и само случайно, изключително рядко могат да попаднат отделни индивиди в близки до естествени обитания обработваеми площи.

Земноводните са характерни за долното течение на р. Хаджийска и отводнителните канали преминаващи северно от с. Тънково. За района най-характерни са видовете:

Обикновена водна жаба (*Rana ridibunda*)

Жаба дървесница (*Hyla arborea*)

Голяма крастава жаба (*Bufo bufo*)

Зелена крастава жаба (*Bufo viridis*)

Сирийска чесновница (*Pelobates syriacus*)

Голям гребенест тритон (*Triturus karelini*)

Безгръбначни: Най-често срещани в района са вредителите по културните растения, които се отглеждат в района: житната дървеница (*Erygaster integriceps*), обикновения житен бегач (*Zabrus tenebrioides*), големия житен бегач (*Zabrus spinipes*), житната тревна муха (*Opomyza florum*), обикновения житар (*Anisoplia austriaca*), телените червеи (*Elateridae*), чиито ларви са широко разпространени в почвите, хоботниците (*Curculionidae*), листорогите бръмбари (*Scarabeidae*), представени от майския бръмбар (*Melolontha melolontha*), юнския бръмбар

(*Rhisotrogus aequinoctalis*) и зеления бръмбар (*Anomalasolida*), калинките (*Coccinellidae*) и златките (*Buprestidae*).

В случай, че инвестиционното предложение не бъде осъществено, предвидената за реализирането на ИП територия ще продължава да се избягва от едрите бозайници, поради откритостта на терена и близостта на населеното място и изградената инфраструктура (на около 310 m от с. Тънково и в непосредствена близост до главен път за КК Сл. бряг). От дребните бозайници територията ще се ползва като трофична база от мишевидните гризачи и европейската къртица.

Прилагането на земеделски техники и свързаното с обработката на почвата присъствие на хора и селскостопански машини не позволява гнездене на птици. През определени години в зависимост от засятата култура и времето за прибирането ѝ, е възможно гнездене от някои птици полска чучулига, качулата чучулига, пьдпъдък и ливаден дърдавец, но поради необходимостта от извършването на сеитбооборот с цел запазване на почвеното плодородие, случаите на гнездене ще бъдат епизодични и не винаги с успех при отглеждането на потомството.

Като трофична база, територията може да бъде използвана временно от някои птици след оран като: бяла стърчиопашка, бял щъркел, жълтокрака чайка, посевна врана и гълъбови. Територията ще бъде облитана от пойни, насекомоядни и хранещи се със семената на плевелите и зърнените култури видове, скорци, чучулиги и вранови птици. Ще продължи да се ползва предимно за хранене от сравнително толерантни видове птици, като: качулата чучулига (*Galerida cristata*), полска чучулига (*Alauda arvensis*), обикновен скорец (*Sturnus vulgaris*), селска лястовица (*Hirundo rustica*), градска лястовица (*Delichon urbica*), чинка (*Fringilla coelebs*), пьдпъдък (*Coturnix coturnix*). Ползването ѝ за гнездене е възможно само от някои видове: качулата чучулига (*Galerida cristata*), полска чучулига (*Alauda arvensis*), пьдпъдък (*Coturnix coturnix*) и обикновена яребица (*Perdix perdix*), сврака (*Pica pica*), както и всички прелитащи по трасето на миграционния път Виа Понтика, по време на техните сезонни миграции.

Грабливите птици обикновен мишелов (*Buteo buteo*), полски блатар (*Circus cyaneus*) и керкenez (*Falco tinnunculus*) се забелязват по-често през зимата, като се придържат в териториите покрай пътищата, където са се запазили отделни дървета. По-рядко се срещат червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), черночела сврачка (*Lanius minor*), сива овесарка (*Miliaria calandra*), черноглаво коприварче (*Sylvia atricapilla*), които гнездят в храсталаци и ползват за трофична база площите покрай тях.

Поради разположението на терена, в масив от обработваеми земи и в непосредствена близост до главен път с интензивен трафик представителите на влечугите, като змиите и костенурките ще останат редки на територията. По-чести ще бъдат представителите на гущерите, като условията за обитаването им ще бъдат по-благоприятни в необработваемите ивици покрай северните граници на имота, където ще се укриват в дупки и под камъни.

Съставът на инсектофауната ще варира в зависимост от честотата и вида на използваните препарати за растителна защита. Най-многобройни ще останат представителите на скакалците, някои от които са със склонност за образуване на ята и миграция (калинките и молците), като най-често ще бъдат срещани тези, които се явяват вредители в селскостопанските култури.

### 3.6.3. Защитени зони

Съгласно Изх.№ПД-2749(2)/08.01.2021г. на РИОСВ Бургас, разглеждания имот с идентификатор 73571.7.22, м. „Курбана“, землище с.Тънково, Община Несебър попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - ВГ0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/2013г.).

Местоположението на разглеждания имот спрямо защитените зони е представено на Фигура 3-20. Представената по долу информация дава общи сведения за предмета и целите на опазване в защитената зона.

#### Целите на опазване на 33 ВГ0002043 „Емине“ са:

- Опазване и поддържане на местообитанията на видове птици от чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР за постигане на тяхното благоприятно природозащитно състояние;
- Възстановяване на местообитанията на видовете птици от чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, за които е необходимо подобряване на природозащитното им състояние.

Видовете предмет на опазване в защитената зона са:

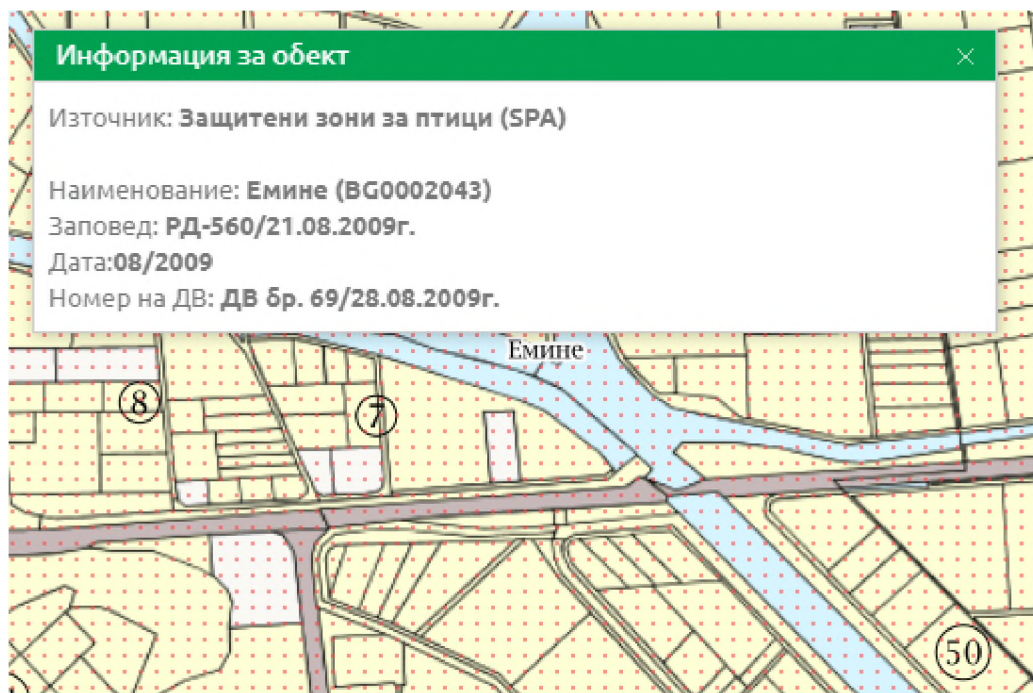
#### Видове по чл. 6, ал. 1, т. 3, определени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие:

Черногуш гмуркач (*Gavia arctica*), Обикновен буревестник (*Puffinus yelkouan*), Розов пеликан (*Pelecanus onocrotalus*), Къдроглав пеликан (*Pelecanus crispus*), Среден корморан (*Phalacrocorax aristotelis desmarestii*), Малък корморан (*Phalacrocorax pygmaeus*), Малък воден бик (*Ixobrychus minutus*), Малка бяла чапла (*Egretta garzetta*), Червена чапла (*Ardea purpurea*), Черен щъркел (*Ciconia nigra*), Бял щъркел (*Ciconia ciconia*), Блестящ ибис (*Plegadis falcinellus*), Лопатарка (*Platalea leucorodia*), Червен ангъч (*Tadorna ferruginea*), Орел рибар (*Pandion haliaetus*), Осояд (*Pernis apivorus*), Черна каня (*Milvus migrans*), Червена каня (*Milvus milvus*), Белоглав лешояд (*Gyps fulvus*), Орел змияр (*Circus gallicus*), Тръстикова блатар (*Circus aeruginosus*), Полски блатар (*Circus cyaneus*), Степен блатар (*Circus macrourus*), Ливаден блатар (*Circus pygargus*), Малък креслив орел (*Aquila pomarina*), Голям креслив орел (*Aquila clanga*), Скален орел (*Aquila chrysaetos*), Малък орел (*Hieraaetus pennatus*), Късопръст ястреб (*Accipiter brevipes*), Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*), Царски орел (*Aquila heliaca*), Белошипа ветрушка (*Falco naumanni*), Сокол скитник (*Falco peregrinus*), Ловен сокол (*Falco cherrug*), Сив жерав (*Grus grus*), Ливаден дърдавец (*Crex crex*), Кокилобегач (*Himantopus himantopus*), Турилик (*Burhinus oedicnemus*), Кафявокрил огърличник (*Glareola pratincola*), Малък горски водобегач (*Tringa glareola*), Малка черноглава чайка (*Larus melanocephalus*), Малка чайка (*Larus minutus*), Дебелоклюна рибарка (*Gelochelidon nilotica*), Каспийска рибарка (*Sterna caspia*), Гривеста рибарка (*Sterna sandvicensis*), Речна рибарка (*Sterna hirundo*), Белочела рибарка (*Sterna albifrons*), Белобуза рибарка (*Chlidonias hybridus*), Черна рибарка (*Chlidonias niger*), Бухал (*Bubo bubo*), Козодой (*Caprimulgus europaeus*), Земеродно рибарче (*Alcedo atthis*), Синявица (*Coracias garrulus*), Сив кълвач (*Picus canus*), Черен кълвач (*Dryocopus martius*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), Сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*), Дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*), Късопръста чучулига (*Calandrella brachydactyla*), Горска чучулига (*Lullula arborea*), Полска бърбица (*Anthus campestris*), Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), Черночела сврачка (*Lanius minor*), Белочела сврачка (*Lanius nubicus*), Черногърбо каменарче (*Oenanthe pleschanka*), Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*), Голям маслинов присмехулник (*Hippolais olivetorum*), Полубеловрата мухоловка (*Ficedula semitorquata*), Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*).

**Видове по чл.6, ал. 1, т. 4:** Среден морелетник (*Stercorarius parasiticus*), Малък гмурец (*Tachybaptus ruficollis*), Голям гмурец (*Podiceps cristatus*), Червеногуш гмурец (*Podiceps grisegena*), Черногуш гмурец (*Podiceps nigricollis*), Голям корморан (*Phalacrocorax carbo*), Сива чапла (*Ardea cinerea*), Ням лебед (*Cygnus olor*), Голяма белочела гъска (*Anser albifrons*), Бял ангъч (*Tadorna tadorna*), Фиш (*Anas penelope*), Зимно бърне (*Anas crecca*), Зеленоглава патица (*Anas platyrhynchos*), Шилоопашата патица (*Anas acuta*), Лятно бърне (*Anas querquedula*), Червеноклюна потапница (*Netta rufina*), Кафявоглава потапница (*Aythya ferina*), Качулата потапница (*Aythya fuligula*), Планинска потапница (*Aythya marila*), Обикновена гага (*Somateria mollissima*), Звънарка (*Bucephala clangula*), Среден нирец (*Mergus serrator*), Голям нирец (*Mergus merganser*), Малък ястреб (*Accipiter nisus*), Обикновен мишелов (*Buteo buteo*), Северен мишелов (*Buteo lagopus*), Черношипа ветрушка (Керкenez) (*Falco tinnunculus*), Сокол орко (*Falco subbuteo*), Водендърдавец (*Rallus aquaticus*), Зеленоножка (*Gallinula chloropus*), Лиска (*Fulica atra*), Стридойд (*Haematopus ostralegus*), Речен дъждосвирец (*Charadrius dubius*), Обикновена калугерица (*Vanellus vanellus*), Голямгорски водобегач (*Tringa ochropus*), Речна чайка (*Larus ridibundus*), Чайка буревестница (*Larus camus*), Малка черногърба чайка (*Larus fuscus*), Жълтокрака чайка (*Larus cachinnans*), Пчелояд (*Merops apiaster*).

**В границите на защитена зона BG0002043 „Емине“ се забраняват:**

1. премахването на характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета), при ползването на земеделските земи като такива;
2. залесяването на ливади, пасища и мери, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения;
3. използването на пестициди и минерални торове в пасища и ливади;
4. изграждането на съоръжения за производство на електроенергия посредством силата на вятъра, с изключение на тези, за които към датата на публикуване на заповедта в „Държавен вестник“ има завършена процедура по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл.31 от Закона за биологичното разнообразие;
5. косенето на тръстика, в периода от 1 март до 15 август;
6. паленето на тръстикови масиви и крайбрежна растителност;
7. извършването на дейности, свързани с отводняване, пресушаване или промяна на водния режим на мочурища и естествени водни обекти, освен при изпълнение на дейности, свързани с подобряване състоянието на водните екосистеми и местообитания;
8. използването на неселективни средства за борба с вредителите в селското стопанство;
9. косенето на ливадите от периферията към центъра с бързодвижеща се техника и преди 15 юли;
10. в имотите от землищата на гр. Обзор и с. Емона с включени в т.8 от заповедта номера се забранява:
  - 10.1. допускането и извършването на жилищно, курортно и вилно строителство, до влизането в сила на нов ОУП на община Несебър или негово изменение, с изключение на тези имоти, за които към 18.08.2006 г. има стартирала процедура по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда;
  - 10.2. промяната на естествения характер на речните корита извън границите на населените места, с изключение на дейности, свързани с превантивна защита или оперативна защита при бедствени ситуации;
  - 10.3. провеждането на офроуд състезания.



Фиг. 3-20. Местоположение на ИП спрямо 33 „Емине“ BG0002043, за опазване на дивите птици

### 3.7. Фактори, които замърсяват или увреждат околната среда

Околната среда е комплекс от естествени и антропогенни фактори и компоненти, които се намират в състояние на взаимна зависимост и влияят върху екологичното равновесие и качеството на живота, здравето на хората, културното и историческо наследство.

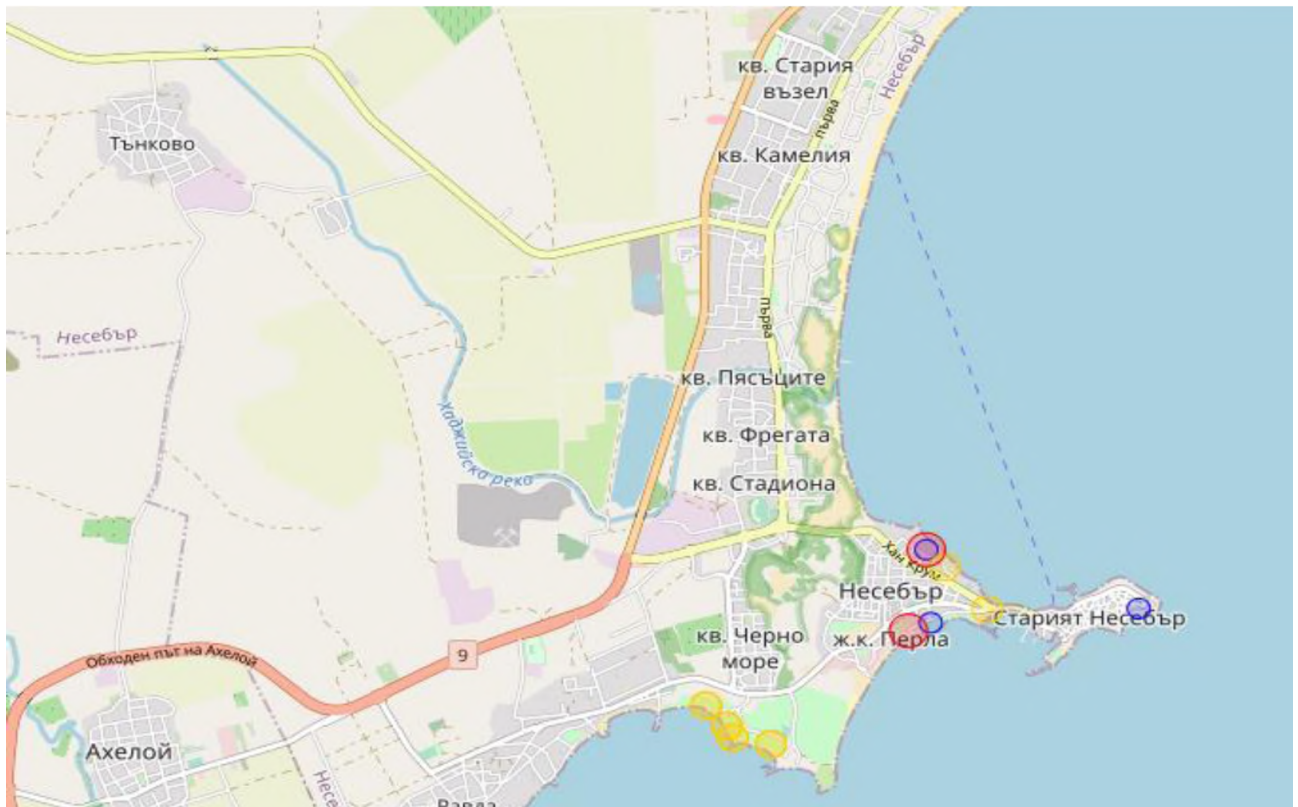
#### 3.7.1. Естествени и антропогенни вещества и процеси

##### Естествени вещества и процеси

Естествените замърсители са тела или вещества от естествен произход, които могат да се разглеждат като замърсител на средата, когато се съдържат в излишък.

Района може да се характеризира като устойчив в сеизмично отношение. За разглежданата площ и района не са характерни и не са наблюдавани неблагоприятни геоложки процеси – свлачища, срутища. Независимо от това при предстоящото строителството са необходими съответни мерки за предотвратяване на негативни процеси.





Източник: Министерство на регионалното развитие и благоустройството  
Фигура 3-21: Карта на регистрираните свлачища в района на Община Несебър

### **Антропогенни вещества и процеси**

Антропогенните фактори представляват съвкупност от човешки дейности, които въздействат върху природата. Планираната площ, за осъществяване на инвестиционното предложение, представлява земеделска територия с начин на трайно ползване: „Нива“. На разглежданата територия няма замърсени почви, не са установени и регистрирани замърсявания с отпадъци и нерегламентирани сметища.

#### **3.7.2. Отпадъци**

Основният законодателен инструмент в областта на управлението на отпадъците в България е Законът за управление на отпадъците (ЗУО). Този закон регламентира мерките и контрола за защита на околната среда и човешкото здраве, чрез предотвратяване или намаляване на вредното въздействие от образуването и управлението на отпадъците, както и чрез намаляване на цялостното въздействие от използването на ресурси и чрез повишаване ефективността на това използване. За прилагането на закона са разработени съответните наредби, определящи конкретните изисквания към дейностите по управление на отпадъците, които трябва да бъдат съобразявани и изпълнявани при реализацията на инвестиционното предложение (ИП).

Община Несебър участва в Регионално сдружение за управление на отпадъците Регион Бургас. В Регион Бургас са включени общините Бургас, Средец, Камено, Несебър, Поморие, Айтос, Руен, Карнобат и Сунгурларе. Община Несебър има разработена общинска програма за управление на отпадъците с период на действие 2021-2028г, приета с Решение 528 от Протокол 22/15.12.2021г. на Общински съвет - Несебър, в сила на 04.01.2022 г.

Всички населени места, разположени на територията на Община Несебър са обхванати в системата за организирано сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци. Общината стриктно изпълнява задълженията си по чл.19, ал.3, т.7 и Наредбите по чл.13, ал.1 от ЗУО, за

организиране на системите за разделно събиране на отпадъци от опаковки и масово разпространени отпадъци, образувани от домакинства, обществени и административни учреждения, училища, търговски, промишлени, туристически и други обекти на територията на общината. Сключени са договори за сътрудничество в областта на разделното събиране на отпадъци от опаковки /ОО/, ИУЕЕО, НУБА, ИУМПС, ИУГ. Изградена е и система за събиране на опасни битови отпадъци, с която се изпълняват изискванията на чл.19,ал.3,т.6.,т.7.,т.9. и т.11 на ЗУО.

По време на строително-монтажните дейности и при експлоатацията на новопредвидените обекти с настоящото инвестиционно предложение, не се очаква отделянето на производствени отпадъци. При проектирането на обекта не са заложени за употреба опасни или канцерогенни материали, или такива които замърсяват околната среда. По време на строителството не се предвижда доставка на леснозапалими или взривоопасни материали, поради което не се предвижда на територията на строителната площадка обособяване на специален склад за съхранение на такива материали. Сервизното обслужване на строителната техника по време на СМР ще се извършва от външни фирми извън територията на инвестиционното предложение.

В разглеждания район не са констатирани замърсявания в резултат от нерегламентирано изхвърляне на битови и строителни отпадъци.

### ***3.7.3.Рискови енергийни източници – шумове, вибрации, радиации и генетично модифицирани организми***

#### **Шум**

Шумът и шумовото „замърсяване“ на околната среда, познато още и като „токсичен шум“, представляват един от големите екологични проблеми на нашето време. Основни причинители на шум са транспорта, строителството и ремонтите, промишлеността, училищата, мощните трансформатори и др. Транспортните средства са главната причина за високите нива на уличен шум и водят до шумово „замърсяване“ на жилищата, разположени в непосредствена близост. Допълнително слухът ни е атакуван от санитарно– техническото и инженерно обзавеждане на сградите и наличната домакинска и битова техника. Става ясно, че шумът отдавна е престанал да бъде чисто физическо явление и се е превърнал във фактор с важно здравно-хигиенно значение. Шумът оказва неблагоприятно влияние върху целия организъм. Началните симптоми са: бърза умора, изразена раздразнителност, главоболие, понижено желание за работа и ниска работоспособност, невъзможност за съсредоточаване и др. Ето защо у нас мерки относно шума от градския транспорт се вземат непрекъснато на всички нива. Работи се по програми, целта на които е създаване на благоприятна и здравословна акустична среда в териториалните общности.

Акустичната обстановка в населените места е предмет на системен контрол от страна на Министерството на здравеопазването, чрез регионалните здравни инспекции (РЗИ), които извършват измервания в страната за определяне на шумовото натоварване в урбанизираните територии. Министерство на околната среда и водите чрез регионалните си подразделения извършва мониторинг на шум от промишлени източници. Анализът на съвременната акустична картина показва, че шумовият фактор има най-силно въздействие в урбанизираните райони с население над 100 000 жители. Преобладаващите нива на шума за по-голяма част от населените места са в диапазона 68-72 dB(A), при нормативно изискване 45-55 dB(A). Освен високите шумови нива, значение има и продължителността на въздействието им. Установено е, че на транспортния шум се дължи 80-85% от общото шумово натоварване в населените места.

Отсъствието на крупна промишлена дейност в Община Несебър определя отсъствието на рискови източници. Факторите, които влияят върху степента на шумовото замърсяване от автотранспорта са интензивността на транспортния поток и процентния състав на товарните МПС, автобусите и леките автомобили.

Социално-икономическата характеристика в Община Несебър не дава основание да се отчита съществуваща неблагоприятна акустична обстановка в населените места, дължаща се на шумни производства. Очаква се еквивалентното ниво на шум (експозиция за 8 часа) да не превишава пределно-допустимата норма. Създаваният шум по време на строителните работи е непостоянен и с временен характер. Степента на въздействие е средна, честотата – временна, а продължителността – краткотрайна (по време на строителството). Не се очаква кумулативно въздействие.

### **Вибрации**

Механичните трептения /вибрации/ се характеризират с два от следните три параметъра: амплитуда на трептене; амплитуда на ускорението; честота на трептене. По време на строителството ще се използват стандартни земекопни машини, тежко-товарни камиони превозващи изкопни маси и доставящи строителни материали.

Водачите на изкопните и на тежкотоварните машини ще са експонирани на общи и локални вибрации. Експозиция на вибрации е повече от просто неудобство. Известно е, че постоянно излагане на вибрации причинява сериозни здравни проблеми. Праговата стойност на вибрация е ниво, под което не съществува риск от вибрационен синдром. С други думи, това е максималният интензитет на вибрациите, на които повечето здрави работници могат да бъдат изложени всеки работен ден в продължение на цялата си работа на пълно работно време, без да развият скованост, бледност или студено изтръпване на пръстите. Работниците няма да развият вибрационни увреждания или болест, ако тяхната експозиция на вибрация се поддържа на достатъчно ниски нива.

Наредба № 3 от 2005 г. определя минималните изисквания за предпазване на работещите от съществуващи или потенциални рискове за здравето и безопасността, свързани с експозиция на вибрации при работа. С Наредбата са регламентирани максималните стойности на вибрациите, предавани на системата ръка-рамо и на цялото тяло, както и изисквания работещите да не бъдат излагани на стойности, превишаващи дневните гранични стойности на експозиция, предавани на системата ръка-рамо и на цялото тяло (чл. 8). С Наредбата се уреждат правилата за извършване на оценка, а при необходимост за измерване на нивата на вибрации, на които работещите са изложени (чл. 5); задължения за работодателя за отстраняване или свеждане до минимум на рисковете, за разработване и прилагане на технически и/или организационни мерки, както и на мерки спрямо чувствителни на вибрации групи работещи (чл.7 и чл.8, ал.2), за осигуряване на информация и обучение на работещите, изложени на рискове от вибрации, и/или на техните представители (чл. 11) и др. Наредбата е издадена на основание чл. 36, т. 2 от ЗЗБУТ.

Стойностите на вибрациите, предавани на цялото тяло, съгласно чл.4 от Наредба №3/05.05.2005г. (ДВ, бр.40/2005 г.) не трябва да превишават:

- дневната гранична стойност на експозиция, определена за период 8 часа  $A(8) = 1,15 \text{ m/s}^2$ ;
- дневната стойност на експозиция за предприемане на действие, определена за период 8 часа  $A(8)=0,5 \text{ m/s}^2$ .

При новата и съвременна техника вибрационните стойности рядко превишават допустимите норми. Вибрации в границите на допустимите се очакват само на територията на строителната площадка. Те по никакъв начин няма да застрашат здравето на работниците на обекта и на жителите на близките жилищни сгради в района.

За оценка на вибрациите в жилищните и обществени сгради у нас е въведена Наредба № 9/12.02.2010г. за максимално допустимите стойности на вибрациите в жилищни помещения, издадена от Министерството на здравеопазването (ДВ. бр.17 от 02.03.2010 г.).

В района на ИП, местност „Курбана“, землище с.Тънково, Община Несебър не са известни обекти, които да предизвикват вибрации. С планираните дейности и новоизградените обекти няма да бъдат създадени източници и условия за излъчване на вибрации в околната среда.

### **Йонизиращите лъчения**

При разпадането на радиоактивните вещества се изпускат йонизиращи лъчи. Йонизиращо лъчение, наричано още йонизираща радиация, е поток от заредени и електронеутрални частици и фотони, които могат да йонизират веществата, през които преминават. Йонизиращите лъчи превръщат неутралните атоми в положителни или в отрицателни йони. Те биват алфа-, бета-, гама-, рентгенови и космически лъчи и неутрони. Атомите с равен брой протони и равен брой неутрони се наричат нуклиди. На Земята съществуват около 339 природни (естествени) нуклиди, от които около 269 са стабилни, а останалите 70 притежават свойството радиоактивност и затова се наричат радионуклиди. Радионуклидите са с нестабилни ядра. Разпространените в природата естествени радионуклиди заедно с космическото лъчение създават т.нар. естествен радиационен фон, който въздейства непрекъснато на всички живи организми на планетата. Радиоактивни са изотопите на всички химични елементи от края на периодичната система след Bi 83 , както и някои изотопи на леки елементи.

Радиационното състояние на околната среда се контролира чрез измервания на естествения радиационен (наречен „гама“) фон. С това са ангажирани Министерството на околната среда и водите, Министерството на здравеопазването, Националният център по радиобиология и радиационна защита и други институции чрез своите регионални поделения. За територията на Република България естественият радиационен гама-фон е в границите от 0,06 до 0,40  $\mu\text{Sv/h}$ .

Състоянието на радиационния гама-фон се следи в пунктовете на Националната автоматизирана система за непрекъснат контрол на радиационния гама фон. Стойностите във всички пунктове в Р. България са в границите на естествените вариации на този показател, характерни за съответните райони и конкретните метеорологични условия.

Няма данни за наличие на радиоактивно замърсяване на повърхностните, подземните и питейни води в региона. Не са наблюдавани завишени концентрации техногенни радионуклиди. Като цяло може да се направи изводът, че радиационната обстановка в района е спокойна. Такава ще остане и с реализиране на инвестиционното предложение.

### **Генетично модифицирани организми**

Това могат да бъдат микроорганизми, растения или животни, чиято наследствена информация е изменена чрез генетично инженерна технология. По своята същност тази технология представлява прехвърляне на точно определен ген от един организъм в друг, като двата организма може да не са от един и същи вид. Като резултат се получават организми с нови качества, които в част от случаите не могат да бъдат получени чрез естествено

размножаване и стандартните техники на селекция и би отнело много дълго време. Генетичната модификация се използва в земеделието главно за създаване на устойчиви на болести и на хербициди растения, както и за подобряване на вкусовете и хранителните качества на продуктите и удължаване на срока на годност на продуктите.

На територията на Община Несебър не са известни случаи за работа с генетично модифицирани организми, както и освобождаването на такива в околната среда.

### **3.8. Материално и културно наследство**

Община Несебър и нейния център гр. Несебър имат богато културно и историческо наследство. Несебър е един от най-древните и най-живописните градове в Европа. Несебърският полуостров (античната Месамбрия) е заселен преди повече от три хилядолетия в края на бронзовата епоха. Месамбрия е имала две удобни пристанища – северно и южно, в които и сега продължават да се откриват останки от оборудването на древните кораби. В края на VI в. пр. Хр. гръцки преселници се заселват на полуострова и превръщат тракийското селище в гръцка колония. В продължение на четири века тя е важен търговски, икономически, стратегически, църковен и културен център на западния бряг на Черно море. В 71 г. пр. Хр. Месамбрия е завладяна от римските легиони и преживява период на упадък като незначително пристанище на римската провинция Тракия. През IV в., когато Константинопол е столица на Източната римска империя, настъпва нов подем за Месамбрия. На полуострова се строят нови крепостни стени, внушителни с размерите си базилики и обществени сгради. В 812 година Месамбрия е покорена от хан Крум и включена в територията на Българската държава. Новите жители наричат града Несебър. Най-големия си стопански и културен възход средновековния Несебър достига по времето на Втората Българска държава. От този период са забележителните паметници на средновековната църковна архитектура. Несебър е завладян от османските турци през 1453 г. заедно с Константинопол.

В древния град са запазени ценни паметници от всички епохи на неговото хилядолетно съществуване. Най-голямото богатство на Несебър са множеството църкви – има останки от 40 църкви, от които 20 са добре запазени във времето. Запазена е и Западната крепостна стена с портата, която е отбранявала града откъм сушата.

С Постановление на МС от 1956 г. градът е обявен за „археологически и архитектурен резерват“, а на VII-та сесия на Комитета за световно наследство в гр. Флоренция през 1983 г. Старият град Несебър е включен в списъка на Световното културно наследство под егидата на ЮНЕСКО.

Културното наследство на древния град е представено в четири музейни експозиции:

**Археологически музей** - Археологическите проучвания на несебърския полуостров и неговата акватория през последните четири десетилетия разкриват богати колекции от паметници на културата, илюстриращи историята на антична Месамбрия и средновековен Несебър. Голяма част от тях са експонати в музей „Старинен Несебър“.



Снимка 3-01: Археологически музей - Несебър

**Църква Свети Стефан** (или т.н. “Нова Митрополия”) е изградена в периода XI-XIII век. По план църквата представлява трикорабна базилика. Църквата е построена от каменни блокове и тухли. При строителството ѝ са преупотребени множество архитектурни елементи: корнизи, капители, релефи от разрушени по-рано християнски сгради. В църквата са изобразени над 1000 фигури в 258 композиции.



Снимка 3-02 :Църква „Свети Стефан“ Несебър

**Църква Свети Спас** - едноабсидна сграда, източната фасада е била наполовина вкопана в земята. Строена е през 1609 г. Вътре стените са покрити почти изцяло със стенописи. В абсидата е изписана сцената: “Богородица ширшая небес с Младенеца”. В пода на църквата се е съхранявала надгробната плоча на византийската принцеса Матаиса Кантакузина Палеологина. Макар и без архитектурни достойнства, с добре запазените си и реставрирани стенописи, църквата “Св. Спас” е ярък представител на работещите по това време в Несебър живописни ателиета.





Снимка 3-03: Църква „Свети Спас“ - Несебър

**Етнографски музей** - Къщата на Москояни е една от най-интересните възрожденски паметници - типичен представител на Несебърската жилищна архитектура от късния период на българското Възраждане.



Снимка 3-04: Етнографски музей - Несебър

**Манастирски комплекс** - В околностите на гр. Свети Влас е имало четири манастира, разрушени от турците. В района на ВС „Елените”, в началото на осемдесетте години на м. в., при разкопки, извършени от археолози от гр. Несебър е открит Манастирски комплекс.

Няма данни за наличието на паметници на културно историческото наследство на територията на проучвания обект. Всички изброени елементи на културното наследство са отдалечени от територията на разглеждания имот в землището на с. Тънково.

### **3.9. Съществуващи проблеми на околната среда в чувствителни от екологична и здравно - хигиенна гледна точка зони, които са от значение за реализирането на инвестиционното предложение**

#### ***Кратко заключение за съществуващите проблеми по гореизброените компоненти на околната среда***

В близост до разглежданата територия няма промишлени източници, водещи до замърсяване на околната среда в района. Нарушени земи няма. Не са наблюдавани неблагоприятни геоложки процеси.



Теренът, предмет на инвестиционното предложение в м. „Курбана“ се намира в близост до урбанизирани територии (населени места, пътища и др.). На проучвания обект и в прилежащите до него територии не са открити защитени и застрашени животински видове.

Състоянието на основните компоненти на околната среда като цяло е добро и не съществуват съществени проблеми, които да са от значение за реализирането на инвестиционното предложение.

В заключение, физичните фактори, пораждани по време на строителството на обектите са от такова естество и с характеристики, които няма да окажат значителни въздействия върху компонентите на околната среда. Всички основни въздействия, съпътстващи реализацията на инвестиционното предложение, разгледани по компоненти на околната среда, показват че процеса е времеви и пространствено ограничен, управляем и контролируем, а въздействията върху околната среда се определят като незначителни и краткотрайни.

#### *Територии и/или зони със специфичен хигиенно - охранителен статут*

Специфичен хигиенно-охранителен статут имат жилищните квартали на населените места, зоните за рекреация, отдих, вилните зони, градините и парковете, местата за спорт и туризъм, водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване от подземни или повърхностни води и местата за къпане и воден спорт. За тези зони със специфичен статут се прилага действащото в страната законодателство за устройство и използване на териториите и контрол на състоянието на околната среда, за да се редуцира здравно-хигиенния риск и да се опазят компонентите от значителни вредни въздействия.

В непосредствена близост до имота няма обекти подлежащи на здравна защита. На юг на около 350 m от имот №73571.7.22 се намира с.Тънково.

На практика новопредвидените обекти са за изграждане на сгради в устройствена зона „Ок“ и не представляват източник на вредности в околната среда. Характерът на обекта не предполага въздействия, които биха повлияли неблагоприятно на обитателите на района. В момента не съществуват и с новото инвестиционно предложение не се предвиждат дейности и обекти, които биха представлявали рисков фактор за увреждане здравето на хората.

#### *Територии, подлежащи на здравна защита; съществуващи санитарно-охранителни зони за питейни и минерални води*

Района на инвестиционното предложение попада в пояс II на санитарно-охранителна зона (СОЗ) на сондажи Б-20 и Б-88 от минерално находище “Съдиево”, учредена със Заповед на Министъра на околната среда и водите №877/25.08.2004 г. С Решение№41/08.02.2011г., МОСВ предоставя безвъзмездно на Община Айтос за срок от 25 години управлението и ползването на находище на минерална вода, изключителна държавна собственост №88 от Приложение №2 на Закона за водите „Съдиево”, Община Айтос, Област Бургас, включително: водовземни съоръжения-сондаж №Б-20 и сондаж №Б-88.

Реализацията на разглежданото инвестиционно предложение не попада в забраните и ограниченията, определени за пояс II на санитарно-охранителните зони, съгласно Приложение №2 към Наредба №3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди., а именно:

- Пряко отвеждане на водите, съдържащи опасни и вредни вещества в подземния воден обект.

- Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества на земната повърхност и между земната повърхност и водното ниво.
- Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества на земната повърхност и между земната повърхност и водното ниво.
- Преработка и съхранение на радиоактивни вещества и отпадъци.
- Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво, и под водното ниво.
- Торене при съдържане на нитрати в подземните води до 35 mg/l и над 35 mg/l.
- Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.
- Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.
- Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.
- Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерно - геоложки проучвателни съоръжения, в това число и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

Разглежданото инвестиционно предложение не касае и посочените за охрана дейности на водоизточника в Наредба №3/2000г. на санитарно – охранителните зони в среден пояс II – за охрана на водоизточника, които са:

- замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества;
- дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и/или проектния дебит на водоземното съоръжение;
- други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на водоизточника.

Към категорията - зони със специфичен хигиенно-охранителен статут се отнасят зони, които по силата на съответни нормативни актове, следва да бъдат взети под внимание в процеса на планиране:

- водоземните системи за питейно-битово водоснабдяване, около които са учредени санитарно – охранителни зони в три пояса I, II и III по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

- източници на минерални води в района на инвестиционното предложение. Разглежданият имот попада в пояс II на санитарно охранителна зона на сондажи Б-20 и Б-88 от минерално находище „Съдиево“ /Заповед МОСВ РД-877/25.08.2004г./, разгледани по-горе в настоящия доклад.

- канални помпени станции и пречиствателни станции за отпадъчни води. В първоначалният вариант на ДОВОС е предвидено, отпадъчните битово-фекални води от имота чрез площадкова канализация ще се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ) за 134 ЕЖ с резервоар за събиране на пречистените вече води и предването им действаща ПСОВ. РИОСВ-Бургас с Изх.№ПД-2749(16)31.05.2022г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с Изх.№26-00-4887/А8/ от 19.05.2022г. дават становище, че така предвиденият начин за отвеждане на формиращите се битово-фекални отпадъчни води от имота за 134 ЕЖ и промивката на филтрите от басейна, чрез площадкова канализация да се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение и пречистените отпадъчни води след ЛПСОВ да постъпват в събирателен резервоар, от който периодично да се изчерпват е в противоречие с изискванията на чл.132 от Закона за водите (ЗВ). В тази връзка е изготвена нова част ВиК към ПУП, която е представена в **Приложение №3**. Съгласно новата ВиК част, отпадъчните битово-фекални води от предвиденото застрояване ще се заустват в площадкова

гравитачна битово-фекална канализация. Генерираното отпадно водно количество ще се зауства в локална канална помпена станция (КПС), ситуирана в северозападната част на разглеждания ПИ №73571.7.22. За новопроектираната КПС е осигурена минимална защитна зона от 15m, съгласно Приложение №1 към чл.2 ал.5 и чл.108, т.6 от Наредба №РД-02-20-8 за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи. От КПС, отпадъчните води ще постъпват в канализационен тласкател и оттам, в уличната канализация на с.Тънково, която е част от канализационна система „Равда – Слънчев бряг - Несебър“.

**4. ОПИСАНИЕ НА ЕЛЕМЕНТИТЕ ПО ЧЛ. 95, АЛ. 4, КОИТО Е ВЕРОЯТНО ДА БЪДАТ ЗАСЕГНАТИ ЗНАЧИТЕЛНО ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ: НАСЕЛЕНИЕТО, ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ (НАПРИМЕР ФАУНА И ФЛОРА), ПОЧВАТА (НАПРИМЕР ОРГАНИЧНИ ВЕЩЕСТВА, ЕРОЗИЯ, УПЛЪТНЯВАНЕ, ЗАПЕЧАТВАНЕ), ВОДИТЕ (НАПРИМЕР ХИДРОМОРФОЛОГИЧНИ ПРОМЕНИ, КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО), ВЪЗДУХЪТ, КЛИМАТЪТ (НАПРИМЕР ЕМИСИИТЕ НА ПАРНИКОВИ ГАЗОВЕ, ВЪЗДЕЙСТВИЯТА ВЪВ ВРЪЗКА С АДАПТИРАНЕТО), МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ, КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, ВКЛЮЧИТЕЛНО АРХИТЕКТУРНИ И АРХЕОЛОГИЧЕСКИ АСПЕКТИ, И ЛАНДШАФТЪТ; ОПИСАНИЕТО НА ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ЕЛЕМЕНТИТЕ ПО ЧЛ. 95, АЛ. 4 ОБХВАЩА ПРЕКИТЕ ПОСЛЕДИЦИ И ВСИЧКИ НЕПРЕКИ, ВТОРИЧНИ, КУМУЛАТИВНИ, ТРАНСГРАНИЧНИ, КРАТКОСРОЧНИ, СРЕДНОСРОЧНИ И ДЪЛГОСРОЧНИ, ПОСТОЯННИ И ВРЕМЕННИ, ПОЛОЖИТЕЛНИ И ОТРИЦАТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И В НЕГО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ЦЕЛИТЕ ОТНОСНО ОПАЗВАНЕТО НА ОКОЛНАТА СРЕДА, КОИТО СА ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

#### **4.1. Атмосферен въздух и климатични фактори**

##### **4.1.1. Характеристика на очакваните източници на замърсяване**

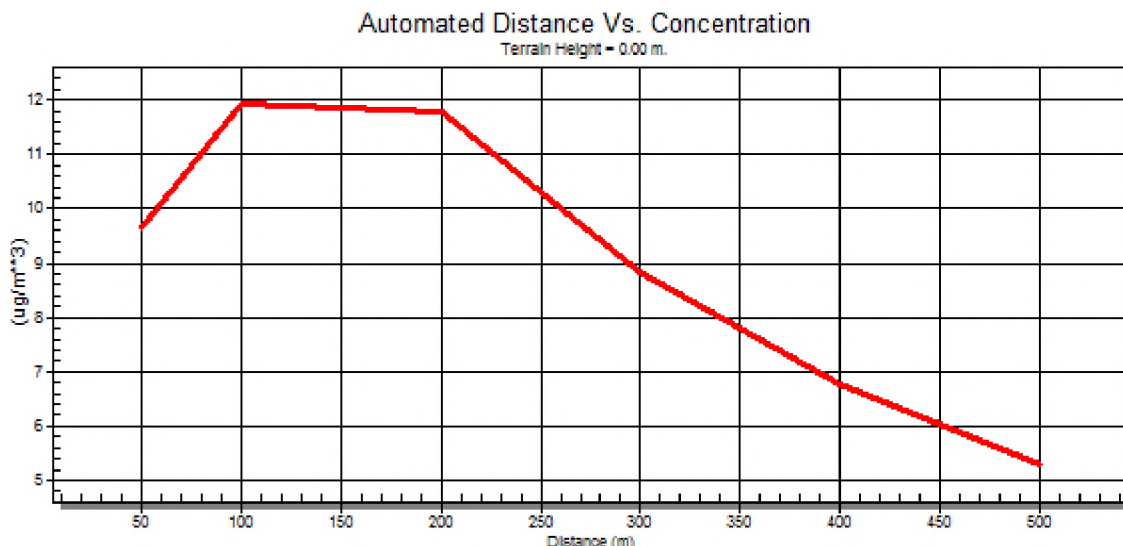
Основният източник на емисии на замърсители в района на с.Тънково се явяват транспортната мрежа и битовото отопление през зимата.

Предвижданото с инвестиционното предложение устройство на територията предполага, че източниците на замърсители в атмосферния въздух ще се запазят - отоплителните съоръжения на сградите и транспорта. За отопление на обектите през зимните месеци ще се използва електроенергия.

##### **4.1.2. Прогноза и оценка на очакваните изменения в качеството на атмосферния въздух:**

###### **• Разпространение на замърсители, емитирани при строителството:**

За моделиране разсейването на емитираните замърсители е използван два модела на Американската агенция по околна среда Screen 3 – „Screening Procedures for Estimating the Air Quality Impact of Stationary Sources, Revised,“ EPA-450/R-92-019, т.к. той притежава модул за изчисляване на имисиите от неорганизиран източници. Като изходни са използвани данните за максимално възможните емисии строителството, определени по-горе. За модела Screen 3 е избрана е опцията „Пълна метеорология“ (всички класове на стабилност и скорости на вятъра по Pasquill-Gifford). Всички метеорологични комбинации между стабилност класове и свързаните с тях скорости на вятъра се считат за идентифициране на „най-лошия случай“ метеорологични условия, което означава, че комбинация от скорост на вятъра и стабилност, която води до максимални концентрации на приземните концентрации. Резултатите от моделирането са показани на следващите фигури:



Фигура 4-01: Разпространение на ФПЧ<sub>10</sub> при строителство на обекта

Максималната концентрация на ФПЧ<sub>10</sub> в района при строителство епизодично може да достигне 12 µg/m<sup>3</sup>.

Мощностите на останалите замърсители от строителната техника са малки и не могат да доведат до съществени концентрации във въздуха на района.

При експлоатация на обекта не се очакват емисии на замърсители освен от МПС на обитателите. За определяне на очакваното замърсяване на атмосферния въздух на територията отново е използван модула “Diffusion” от програмния продукт “Трафик оракул”. Като изходни параметри са използвани данните за розата на вятъра в района и резултатите за очакваните емисии от горната таблица. Получените при моделирането резултати са дадени в следващата текст таблица:

Таблица 4-01.

Концентрация	NO <sub>x</sub> , µg/m <sup>3</sup>	CO, mg/m <sup>3</sup>	PM mg/m <sup>3</sup>
НОЧЗ	200	10	0.05
Очаквана	0.41	0.00734	0.0007

#### 4.1.3. Оценка на въздействието върху атмосферния въздух съгласно действащите в страната норми и стандарти за допустимо съдържание

Резултатите от проведеното моделиране показват, че емитираните замърсители, главно при строителството, могат да окажат влияние върху качеството на атмосферния въздух само в района на планираната територия. Получените концентрации на тези замърсители са под нормите за опазване на човешкото здраве и не създават предпоставки за промяна на качеството на въздуха в района:

Таблица 4-02. Сравнение на очакваните концентрации на замърсители с НОЧЗ

Замърсител	Дименсия	Очаквани концентрации		НОЧЗ	Съответствие/ Несъответствие
		строителство	обитаване		
ФПЧ <sub>10</sub>	µg/m <sup>3</sup>	12	<1	50	Съответствие

## **Заключение**

- При строителството на обекта не се очаква значително въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района, при прилагане на мерки за ограничаване и минимизиране на прахови емисии от строителните площадки и използване на съвременни строителни машини, отговарящи на Директиви 97/68 / ЕО и 2004/26/, отнасящи се до извънпътна техника, различна от селскостопанските и горските трактори.
- Допълнителния принос на замърсители при реализиране на инвестиционното предложение към съществуващите фонове нива е незначителен и няма да доведе до промяна в качеството на въздуха в района.
- При експлоатацията на обекта не се очаква значително въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.

## **4.2. Повърхностни и подземни води**

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с изграждане на хотел, къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост в ПИ №73571.7.22, м. „Курбана, землище с.Тънково, Община Несебър. Предвид дейностите, които ще се осъществяват, от новоизградените обекти ще се генерират само битово-фекални и дъждовни води. Не се очаква формирането на производствени води. По състав битово-фекалните води, генерирани от обектите няма да се различават от тези, които се отделят от населените места.

Инвестиционното предложение не предразполага към настъпване на промени в хидрогеоложките и хидроложките условия на района и водните ресурси. На територията на обекта няма да се проектират съоръжения, които биха довели до замърсяване на повърхностните и подземни води с опасни вещества по време на строителството и експлоатацията на новоизградените обекти.

### **4.2.1. Водопотребление на обекта**

Захранването на имота с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи от нов уличен водопровод ПЕВП, който ще се водоснабди от съществуващ уличен водопровод ПЕВП Ф90. Предвижда се сградно водопроводно отклонение (СВО), на което ще се монтира тротоарен спирателен кран след водоземане от уличния водопровод. До 2 m от регулационната линия ще се изгради водомерна шахта с водомерен възел. В Приложение №3 е представен ПУП, част ВиК, М 1:1000. ПУП-ПРЗ е съгласуван с „ВиК“ ЕАД – гр.Бургас с Изх. № ТД-974-1/05.05.2020 г.

Необходимото водно количество за всички обекти в имота е  $Q = 6.89$  l/s.

### **4.2.2. Количество, състав и начин на третиране на отпадъчни води**

По време на строителството, с цел обособяване на територията за нуждите на работещите на обекта ще се поставят тоалетни – тип “Ekotoi”. Почистването на същите е ангажимент на фирмата доставчик. За питейни нужди ще се ползва бутилирана вода.

По време на експлоатацията на територията на обекта ще се генерират само битово-фекални и дъждовни води. Съставът на дъждовните води зависи от редица фактори: качеството на атмосферния въздух в района; структурата и състава на повърхностите, през които се оттичат водите (пътища, почви и др.); интензивността и продължителността на валежа и др.

От предвидените за изграждане обекти няма да отпаднат вредни и опасни вещества. Липсата на големи промишлени източници на замърсяване в района на инвестиционното предложение, както и липсата на тежка инфраструктура не създават предпоставки за

образуване на трайни зони на замърсяване на атмосферния въздух в близост до разглежданата територия. Функционално необходимата чистота на съседните земеделски терени в района, както и отсъствието на източници на външно антропогенно въздействие в близост до територията, обуславят очаквана липса на замърсяване на дъждовните води. Дъждовните води са условно чисти, имат неутрален характер, не съдържат токсични вещества, специфични и приоритетни опасни вещества, установени с Наредбата за стандарти за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители. Очаква се повърхностният отток от разглежданата територия да е незначителен, съгласно предвидените градоустройствени показатели. Голям процент от имот №73571.7.22 е предвидена за озеленяване, което е предпоставка за бързо отводняване на терена, тъй като по - голямата част от валежната вода ще попива в почвата и само около 10 - 13% от общото ѝ количество ще се стича по повърхността на настилките и алеите. Друга предпоставка за бързо отводняване на терена са все още незастроените съседни имоти. Въздействието на дъждовните отпадъчни води върху качеството на подземните води може да се оцени като незначително, краткотрайно и без отрицателен и кумулативен ефект. Поради изложените причини не се предвижда специално третиране на формираните повърхностни и атмосферни води. Предвидено е те да се отводняват повърхностно, с подходяща вертикална планировка, според вида на настилката.

В първоначалният вариант на ДОВОС е предвидено, отпадъчните битово-фекални води от имота чрез площадкова канализация ще се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ) за 134 ЕЖ с резервоар за събиране на пречистените вече води и предването им действаща ПСОВ. РИОСВ-Бургас с Изх.№ПД-2749(16)31.05.2022г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с Изх.№26-00-4887/А8/ от 19.05.2022г. дават становище, че така предвиденият начин за отвеждане на формиращите се битово-фекални отпадъчни води от имота за 134 ЕЖ и промивката на филтрите от басейна, чрез площадкова канализация да се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение и пречистените отпадъчни води след ЛПСОВ да постъпват в събирателен резервоар, от който периодично да се изчерпват е в противоречие с изискванията на чл.132 от Закона за водите (ЗВ). В тази връзка е изготвена нова част ВиК към ПУП, която е представена в **Приложение №3**. Съгласно новата ВиК част, отпадъчните битово фекални води от предвиденото застрояване ще се заустват в площадкова гравитачна битово-фекална канализация. Генерираното отпадно водно количество ще се зауства в локална канална помпена станция (КПС), ситуирана в северозападната част на разглеждания ПИ №73571.7.22. За новопроектираната КПС е осигурена минимална защитна зона от 15m, съгласно Приложение №1 към чл.2 ал.5 и чл.108, т.6 от Наредба №РД-02-20-8 за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи. От КПС, отпадъчните води ще постъпват в канализационен тласкател и оттам, в уличната канализация на с. Тънково, която е част от канализационна система „Равда – Слънчев бряг - Несебър“.

#### **4.2.3. Прогноза и оценка на очакваните изменения в режима на водните течения и подземните води**

Бъдещото функциониране на предвидените за изграждане хотел и къщи за гости не е свързано с изменение в режима на повърхностните и подземни водни тела в района. Предвиденото описано по-горе решение за отвеждане на генерираните на територията на ИП отпадни води не предвижда заустване във воден обект. Съгласно представеното техническо решение за третиране на генерираните отпадъчни води, бъдещото функциониране на предвидените обекти не е свързано с изменение в режима на повърхностните водни тела в района. Не се очаква вредно въздействие върху общото им състояние, т.к. отпадъчните води ще се третират организирано.

Поради липса на контакт с водите на повърхностното и подземно водно тяло, в които попада територията на разглежданото инвестиционно предложение, не се очакват отрицателни въздействия върху водите, произтичащи от реализацията на всички планирани дейности. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да предизвика „воден стрес“ върху повърхностните водни тела в района. С реализиране на заложените мероприятия, по отношение генерираното отпадно водно количество от новообособената територия, няма да настъпи промяна в естественото състояние на повърхностното водно тяло.

Реализирането на предвидените дейности не влияе негативно по никакъв начин върху състоянието на подземните води, тъй като:

- няма пряко отвеждане на замърсители в подземните води;
- няма обезвреждане, вкл. депониране на приоритетни вещества, които могат да доведат до непрякото им отвеждане в подземните води;
- няма други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до неговото замърсяване;
- не се използват материали, съдържащи приоритетни вещества при изграждане на конструкциите, строителни съоръжения и др., при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води и от които могат да бъдат замърсени подземните води;
- няма смесване на подземни води с различно качество чрез съоръженията на подземни води;
- няма инжектиране на природен газ или втечен нефтен газ в подземните водни обекти.

Както беше описано в т.3.2. от настоящия доклад, разглежданата територия, попада в обхвата на повърхностно водно тяло BG2SE600R1010 състоящо се от два участъка: I-участък - р. Хаджийска - от яз. Порой до устие и II участък: - р.Бяла река - от след с. Гюльовца до вливане в р.Хаджийска.

От към северната и източната граница на имота минава Хаджийска река с нейния приток Бяла река. Коритата на двете реки са силно модифицирани оформени като канал, оградени от двете страни със защитни диги от вливането на двете реки. За р. Хаджийска само южния бряг е с висока дига, а р. Бяла от източния бряг. Сечението им представлява неправилен трапец с ширина на руслото в долната част, към момента на наблюдение около 24 м и разстояние между горните ръбове на дигите 50 м.

За разглеждания имот е изготвен хидроложки доклад за определяне крайбрежните заливаеми ивици при средни водни нива според параграф 1, ал.1 и т.27 и 34 от ДР ЗВ в участъци, граничещи със северната и източната граница на имота с река Хаджийска и нейния приток Бяла река, представен като отделно приложение към ДОВОС.

Заклучението на изготвеният доклад е че, направените проучвания и изчисления показват, че при средно водно количество 0.906м<sup>3</sup>/сек, при вливането на двете реки в една, няма да се получат заливаеми земи. Това няма да се случи и в проучвания участък и при големи водни количества, тъй като откъм страната на имота дигите са много високи.

Таблица 4-03: Обобщение на въздействието върху водните тела:

<b>Въздействие</b>	<b>Повърхностни води</b>	<b>Подземни води</b>
<i>Вероятност на поява</i>	Незначителна	Незначителна
<i>Териториален обхват</i>	Извън имота	В земните недра, представляващи водоносни слоеве, в границата на



<b>Въздействие</b>	<b>Повърхностни води</b>	<b>Подземни води</b>
		разглежданата територия и извън нея
<i>Вид на въздействието</i>	Няма	Няма
<i>Степен на въздействие</i>	Ниска	Ниска
<i>Характеристика</i>	Продължителност – не се засяга	Продължителност – не се засяга
	Кумулативност – не се очаква	Кумулативност – не се очаква
<i>Предвидени мерки</i>	Осигуряване на химически тоалетни по време на строителството	Осигуряване на химически тоалетни по време на строителството
	Водопроводната мрежа и канализацията трябва да бъдат обезопасени от евентуални течове	Водопроводната мрежа и канализацията трябва да бъде обезопасена от евентуални течове
	Осигуряване на нормална и безаварийна работа на КПС	Осигуряване на нормална и безаварийна работа на КПС
	Проектирането и изграждането на бъдещата канализация трябва да се извършва едновременно с проектирането и изграждането на КПС, като се осигури включване на всички канализационни потоци в площадковата БФК	Проектирането и изграждането на бъдещата канализация трябва да се извършва едновременно с проектирането и изграждането на КПС, като се осигури включване на всички канализационни потоци в площадковата БФК

Реализацията на разглежданото инвестиционно предложение няма да повлияе на качествените и количествени характеристики на повърхностните и подземни води в района. Не се очаква промяна в екологичното и химично състояние на водите, вследствие на планираните дейности. След цялостното решение на инженерната инфраструктура в този район негативен кумулативен ефект по отношение на водите, предназначени за питейно - битови цели няма да има. С ПУП не се предвиждат дейности, респективно въздействие, което би могло да окаже влияние върху химичния състав на водите в подземното водно тяло. В количествено отношение също не се очаква кумулативен ефект, т.к. водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на с.Тънково.

С предвиденото техническо решение относно начина на третиране и отвеждане на отпадъчните води, генерирани от обекта не се предвиждат негативни, отрицателни въздействия и последици върху количеството и качеството на повърхностните, подземните води и зоните за защита на водите (ЗЗВ), определени по чл.119а от Закона за водите.

В Приложение №3 към настоящия доклад са представени старата ВиК част с предвидена ЛПСОВ (която отпадна като вариант за реализиране) и новата ВиК част с предвидена КПС, която е избрана за реализация.

#### **4.3. Отпадъци**

В тази точка са описани очакваните видове и количества отпадъци, получени при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение. Дейностите и задълженията по управление на отпадъците са регламентирани в Закон за управление на отпадъците (ЗУО).

#### **4.3.1. Видове отпадъци и техните местонахождения**

##### **Отпадъци по време на строителство**

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда застрояване на засегнатия имот. С изготвения ПУП-ПРЗ за ПИ №73571.7.22 се предвижда да се изгради хотел с 30 стаи за настаняване, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн над 100 m<sup>3</sup> и трафопост. Предвижда се обособяване на паркоместа за 30 броя МПС. Площта на имота е напълно достатъчна за осигуряване на нормално протичане на предвидените дейности, при което при строителство на обектите няма да се засягат площи и територии извън границите на ПИ с идентификатор 73571.7.22, м. „Курбана“, землище с.Тънково, Община Несебър.

Това развитие на територията обуславя образуването на строителни отпадъци по време на строителството, както и битови отпадъци – от строителните работници.

При осъществяването на изкопни и строителни дейности за обособяването на територията се очаква отделяне на смесени строителни отпадъци от използваните строителни материали, с код и наименование, съгласно Наредба №2/23.07.2014 г. за класификация на отпадъците, издадена от Министъра на околната среда и водите и Министъра на здравеопазването: 17 01 01 – бетон; 17 01 02 – тухли; 17 01 03 – керемиди, плочки и керамични изделия; 17 01 07 – смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06; 17 02 01 – дървесина; 17 02 02 – стъкло; 17 02 03 – пластмаса; 17 04 07 – смеси от метали; 17 04 11 – кабели, различни от упоменатите в 17 04 10. Очакваното количество строителни отпадъци, което ще се генерират е около 100 m<sup>3</sup>.

При изкопните работи и строителни дейности ще се отделят почва и камъни с код и наименование: 17 05 04 – почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03. Количеството на тези отпадъци ще е около 100 m<sup>3</sup>.

В периода на строителните работи ще се генерират *смесени битови отпадъци с код 20 03 01* от работниците, чието количество е в пряка зависимост от числеността на строителните работници.

##### **Отпадъци по време на експлоатация**

При експлоатация на сградите ще се генерират *смесени битови отпадъци с код 20 03 01* – които няма да надхвърлят нормалните количества за аналогични обекти. По време на експлоатацията на сградите, ще бъде организирано събирането и извозването на битовите отпадъци, съгласно утвърдената за района на инвестиционното предложение, схема за сметосъбиране и сметоизвозване. Отпадъците ще се извозват на „Претоварна станция за отпадъци – гр.Несебър“, където ще се извършват дейности по предварително третиране (уплътняване). Уплътнените отпадъци ще бъдат извозвани до „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Камено, Бургас, Айтос, Карнобат, Несебър, Поморие, Руен, Средец и Сунгурларе“.

Предвид максималния брой на обитателите и персонала – 134 човека и нормата на натрупване за 2018г. 904 кг/ж./г. или 2.48 кг/ж./ден (съгласно Програма за управление на отпадъците на Община Несебър за 2021-2028г.), количеството на БО, които се очаква да се генерират е около 333 кг/ден.

При експлоатация на хотела, къщите за гости и ресторанта ще се генерират и следните отпадъци от опаковки, с код и наименование: 15 01 01 – хартиени и картонени опаковки; 15 01 02 – пластмасови опаковки; 15 01 04 – метални опаковки; 15 01 06 – смесени опаковки; 15

01 07 – стъклени опаковки. Количеството на отпадъците от опаковки, което се очаква да се формира е около 5 t/y.

От ресторанта се очаква генериране на хранителни масла и мазнини с код 20 01 25. Хранителните масла и мазнини ще се събират в бидони или закрити метални съдове в закрит склад. При натрупване на определено количество ще се предават на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО, за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба №2/2014 г. за класификация на отпадъците въз основа на писмен договор. Количеството на отпадъците от хранителни масла и мазнини, което се очаква да се формира от ресторанта е около 100 kg/y.

При експлоатация на предвидения басейн, от пречиствателното му съоръжение, се очаква да се генерират: твърди отпадъци от първоначална филтрация и от решетки и сита с код 19 09 01; утайки от избистряне на вода с код 19 09 02. Поради неопасния им характер ще се третират съвместно с ТБО.

#### **4.3.2. Събиране и извозване**

##### **Отпадъци по време на строителство**

Строителните отпадъци, които ще се формират, изискват специален контрол по тяхното събиране и извозване. Съгласно изискванията чл. 11, ал.1 от ЗУО ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци, който ще бъде включен в обхвата на инвестиционния проект по глава осма от Закона за устройство на територията. Планът ще бъде изготвен в съответствие с изискванията на Наредбата за управление на строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни отпадъци.

Строителните дейности, свързани с обособяване и благоустрояване на новообразуваният урегулиран имот, ще се извършва по начин, осигуряващ последващото оползотворяване, в т.ч. рециклиране на образуванияте строителни отпадъци в съответствие с изискванията на горесцитираната наредба и изпълнението на целите, свързани с подготовката за повторна употреба, рециклиране и друго оползотворяване на материали от строителни отпадъци.

Генерираните от обекта строителни отпадъци ще се събират и съхраняват разделно по вид на специално обособени площи, до натрупване на подходящо за извозване количество. Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване ще се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО, за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба №2/2014г. за класификация на отпадъците.

При новото строителство, отделеният хумусен пласт, ще се складира на депо в обособена част и ще се използва за оформяне на зелените площи в съответствие с изискванията на Раздел III от ЗООС.

Извозването на генерираните битови отпадъци от строителните работници ще се извършва до „Претоварна станция за отпадъци – гр.Несебър“. Уплътнените вече отпадъци ще бъдат извозвани до „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Камено, Бургас, Айтос, Карнобат, Несебър, Поморие, Руен, Средец и Сунгурларе“.

## **Отпадъци по време на експлоатация**

### ***Битови отпадъци (БО):***

Морфологичният състав на БО, ще бъде подобен както от населените места. Съдовете за събирането на отпадъци ще са в зависимост от вида на сметоизвозващите коли. Използваната система за събиране на БО в Община Несебър е несменяеми съдове. Съдовете ще са с високо ниво на защита на околната среда срещу разпиляване на отпадъците. Площадките, на които ще се поставят съответните съдове за БО ще бъдат поставени на места, осигуряващи безпрепятствен достъп до тях, с оглед да не се затруднява транспортното и всякакво друго обслужване на прилежащите им сгради и за удобство на обитателите и обслужващия персонал. Площадките ще бъдат с трайна настилка (бетон, асфалтобетон, с плочи и др.), за да се осигури възможност за почистване и защита на почвата от замърсяване.

### ***Отпадъци от опаковки:***

Отпадъците от опаковки ще се събират разделно и ще се предават на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО и/или на организация по оползотворяване.

### ***Отпадъци от ЗОХ:***

Хранителните масла и мазнини ще се събират в бидони или закрити метални съдове в закрит склад. При натрупване на определено количество ще се предават на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО, за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба №2/2014 г. за класификация на отпадъците въз основа на писмен договор.

### ***Отпадъци от експлоатацията на басейна:***

Генерираните твърди отпадъци при експлоатацията на басейна от първоначална филтрация и от решетки и сита с код 19 09 01; утайки от избистряне на вода с код 19 09 02, поради неопасния им характер ще се третираат съвместно с БО.

### ***4.3.3. Начин на третиране***

Кмета на Община Несебър организира и контролира дейностите по третиране и транспортиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на общината и определя границите на районите, включени в системата за организирано сметосъбиране.

Организираното третиране на отпадъците по реда на Закона за управление на отпадъците гарантира липсата на замърсяване на района с отпадъци и влошаване на санитарно-хигиенните условия на средата.

Инвестиционното предложение не предвижда обезвреждане на отпадъци в периода на строителството и на експлоатацията. Предаването на формираните отпадъци за последващо оползотворяване и/или обезвреждане ще се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО, за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба №2/2014 г. за класификация на отпадъците.

### **Очаквани въздействия:**

Разделното събиране на формираните отпадъци по време на строително-монтажните работи, предаването им на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО, и организираното събиране и третиране на генерираните отпадъци по време на експлоатацията на обекта не предполага негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората.

При условие, че се спазват нормативните изисквания, мерките за отстраняване или намаляване на вредното въздействие, посочени в настоящия доклад и правилата за работа на такъв вид обекти, негативно въздействие на фактора „отпадъци“ върху околната среда не се очаква. Няма да бъдат създадени предпоставки за неблагоприятно влияние на формираните отпадъци по време на строителството върху човешкото здраве и околната среда.

Въздействието на генерираните отпадъци по време на строително-монтажните работи върху компонентите на околната среда, може да се класифицира като незначително, временно (по време на строително-монтажните работи), непостоянно (единствено в периода на строителството), възстановимо, с относително малък териториален обхват.

Таблица 4-04: Обобщение на въздействието на отпадъците по време на експлоатацията върху околната среда

<i>Въздействие</i>	<i>Почви</i>
<i>Териториален обхват на въздействие:</i>	локален
<i>Степен на въздействие</i>	незначителна, при спазване на нормативната уредба
<i>Продължителност на въздействието</i>	постоянно за периода на експлоатацията
<i>Честота на въздействието</i>	непрекъснато/постоянно по време на експлоатацията
<i>Кумулативен ефект</i>	не се очаква
<i>Трансгранични въздействия</i>	не се очакват

#### **4.4. Земи и почви. Геоложка основа**

##### **4.4.1. Прогноза и оценка на очакваните изменения в почвите поради реализиране на инвестиционното предложение**

При строителството на сградите ще се използват само съответните отредени за целта площи, като няма да се окаже въздействие върху почвите и терените извън границите на разглеждания имот №73571.7.22. Въздействието е локално, поради очакваните отрицателни и преки промени само върху почвите в границите на площадката. При този вид дейности ще има изземване на земни маси и хумусен слой, за да се осъществят предвидените по проект строителни работи. Не се очаква промяна в почвеното плодородие или замърсяване на почвата в съседните парцели. С цел недопускане на замърсяване се предвижда постоянен контрол за почистване на превозните средства и строителната механизация при напускане очертаванията на обекта. Кумулативно въздействие не се очаква.

Въздействието върху почвите *по време на строителните работи* се изразява в механично нарушаване на почвената покривка при извършване на земните работи (изкопи за фундаменти на сградите и съоръженията), утъпкване на почвата по вътрешните пътища и работни площадки от използването на строителната техника. Въздействието ще бъде ограничено пространствено в рамките на разглежданата територия. При изкопните дейности ще се спазва изискването за отделяне и съхраняване на наличния хумусен хоризонт от останалата земна маса до последващо използване по предназначение, съгласно изискванията на *Наредба №26 за рекултивация на нарушени терени, поддържане на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворява на хумусния пласт*. Голяма част от почвения слой ще се използва за вътрешно оформяне на зелените площи. При спазване на посочените условия, на практика хумусния слой, който представлява най-важната съставка от земеделската земя ще бъде съхранен и използван за озеленяване. Помощните дейности при бъдещото строителство следва да се извършват единствено в рамките на предвидената територия с оглед недопускане замърсяване и увреждане на граниещите с територията земеделски земи.

Характерът на инвестиционното предложение, както и предвидените строителни дейности не предполага провокиране на ерозионни процеси, поради което мерки за тяхното ограничаване не се налагат.

Всички строителни работи в т.ч. и места за временно складиране на изкопни земни маси и строителни материали, техника, оборудване ще бъдат в обхвата на разглежданата територия. Необходимо е да се спазва технологията на строителство и да не се допуска замърсяване на терена с петролни продукти от неизправна техника, или с битови и други отпадъци. Нарушенията на почвената покривка ще бъдат в рамките на отредената за инвестиционното предложение територия. Всички терени заети временно за строителни и монтажни площадки, депа за изкопани земни маси и др. трябва да бъдат възстановени и оформени, съгласно общия план за терена.

Реализацията на плана за застрояване не води до промяна на почвените характеристики. При предвидения начин на третиране на отпадъчните води, не се очаква замърсяване на земите и почвите в дълбочина. Не се очаква промяна в почвеното плодородие или замърсяване на почвата в съседните парцели.

Възложителят на инвестиционното предложение е необходимо да разработи План за собствен мониторинг на почвите за ПИ№73571.7.22 на основание чл. 29, ал. 1, т. 2, ал. 3 и ал. 5 от Закона за почвите. Планът следва да се съгласува с РИОСВ – Бургас и Изпълнителната Агенция по околна среда (ИАОС).

Таблица 4-05: Обобщение на въздействието върху почвите

<i><b>Въздействие</b></i>	<i><b>Почви</b></i>
<i>Териториален обхват на въздействие:</i>	локален
<i>Степен на въздействие</i>	незначителна, временна, краткосрочна
<i>Продължителност на въздействието</i>	за периода на строителството
<i>Честота на въздействието</i>	ежедневно - за определен период от време
<i>Кумулативен ефект</i>	не се очаква
<i>Трансгранични въздействия</i>	не се очакват

#### **4.4.2. Прогноза и оценка на очакваните изменения в геоложката основа поради реализиране на инвестиционното предложение**

В района на обекта геоложката основа е изградена горно кредни (кампан – д. палеоцен) флишки седименти.

Реализацията на ИП, включва ниско строителство, което ще се извършва с фундиране на дълбочина 2-3 m от повърхността. Въздействието върху геоложката основа като цяло е незначително и обхваща зоната на фундиране. Това не води до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици. За да се избегнат неблагоприятните геоложки процеси при стръмно залягане на пластове е необходимо инженерно геоложко проучване на строителната площадка. Не се блокират запаси на подземни богатства. Всички планирани дейности не влияят отрицателно и върху други компоненти на околната среда.

Значимостта на въздействието върху геоложката среда е комбинация от чувствителността на средата, приемник на въздействието, и степента на промяна при реализация на планираните дейности. Чувствителността на геоложката среда се определя от геолого-литоложкия строеж, инженерно-геоложките характеристики на литоложките разновидности, напукаността, наклонът на пластове и пр. Степента на промяна зависи от дълбочината на изкопните

работи за полагане на фундаментите на сградите. В някои случаи влияние може да окаже и начина на извършване на изкопните работи.

Очаква се слабо въздействие при изкопните работи върху геоложката основа, поради малка дълбочина на строителните изкопи от порядъка на  $2 \div 3$  m. Това въздействие е свързано с отнемане на определено количество земни маси, които ще се използват повторно за попълване на изкопи след фундирането, изравняване на терена и рекултивационни мероприятия. При наличие на излишък от земни маси извозването им ще става след съгласуване и по направление на Община Несебър. Въздействието е временно и реализацията на ИП няма да доведе до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици, а до усвояване и благоустрояване на територията. ПУП не предвижда дълбоко навлизане и нарушаване на геоложката основа. Планираното строителство е с височина до 15m. Фундирането /набиване/ ще бъде в приповърхностната геоложка основа и няма да доведе до негативни въздействия върху геоложката среда, поради ограниченото въздействие върху нея. На практика, то се изразява и приключва с изграждането на фундаментите на планираните сгради. Тези въздействия могат да се идентифицират като:

- ✓ временни статични и динамични натоварвания през строителния период;
- ✓ постоянни статични натоварвания от фундаментите и съоръженията.

Поради местоположението на обекта и характера на земната основа, гореспоменатите въздействия се определят като незначителни и пренебрежимо малки. Същите не могат да предизвикат активиране на свлачишни, ерозионни и други неблагоприятни физико-геоложки процеси и не могат да променят съществено физико-механичните показатели на строителните почви, респективно тяхната носеща способност.

Таблица 4-06: Обобщение на въздействието върху геоложката основа

<i>Въздействие</i>	<i>Геоложка основа</i>
<i>Териториален обхват на въздействие:</i>	локален
<i>Степен на въздействие</i>	незначително
<i>Продължителност на въздействието</i>	за периода на строителството
<i>Честота на въздействието</i>	при фундиране - за ограничен период от време
<i>Кумулативен ефект</i>	не се очаква
<i>Трансгранични въздействия</i>	не се очакват

#### 4.5. Ландшафт

##### 4.5.1. Оценка на промените и нарушенията в структурата и функционирането на ландшафтите

Ландшафтът се явява определено съчетание на основните природни компоненти – релеф, климатични особености, хидрографска мрежа, флора, фауна. Антропогенните фактори оказват влияние върху характера на ландшафта не само със степента на намеса, участие и въздействие, но и с определяне на водещите функции на територията. Ландшафтът като природна система е с общо взето устойчиви структури, които не се променят бързо. Проблемите, които възникват не са само с икономически и технически, но и с екологичен и естетичен характер. Всеки ландшафт има свой естетически капацитет, обусловен от неговата външна структура и екологичен капацитет. Естетическият капацитет се определя от границата, при която се запазва визуалното единство и естетическата хармония в ландшафта. От своя страна, екологичният капацитет се обуславя от съхраняване механизмите на саморегулиране на ландшафта, обезпечаващи запазването на съществуващото екологично равновесие. Дейността от реализацията на плана ще бъде свързана с две фази на промени в ландшафта:



- **Първата фаза** ще бъде в процеса на строителството и ще се изразява с временно присъствие на строителна механизация за извършване на строителните и изкопни работи за трасетата на пътища, и всички останали планирани дейности, което ще има временно отражение върху общото състояние на ландшафта. През строителният период възможните изменения на условията, влияещи за формирането на елементите на ландшафта са сравнително нищожни. Реализацията на обектите, включени в разглежданото инвестиционно предложение ще е свързано с пряко и трайно нарушаване на земи и приповърхностно навлизане в геоложките структури при тяхното фундиране.

- **Втората фаза** ще бъде свързана с експлоатацията. Новите елементи на ландшафта ще бъдат вертикални. Предвидените в ПУП структури не са свързани с промени в релефа и няма да окажат влияние върху ландшафтнообразуващите фактори на местността. Тази фаза ще бъде свързана с пряка и дълготрайна визуална промяна в състоянието на ландшафта и ландшафтните доминанти.

Появилите се в относително открития ландшафт антропогенни структури след реализацията на ИП, свързано с тяхната височина и конструкция, ще имат преди всичко позитивно визуално отражение при изгледните характеристики на ландшафта. Новопостроените сгради ще се открояват на фона на естествените природни дадености, без обаче да настъпят съществени промени в съществуващите пространствени структури. Не се очакват големи изкопни и насипни работи, но изменения ще претърпят почвената и тревна покривка, тъй като част от тях ще останат под сгради и настилки, а друга част ще се превърнат в градини. Предвижданията на плана предлагат една среда за обитаване, с ниски архитектурно-строителни обеми, с по-висок естетически и екологически потенциал. Изграждането и функционирането на групата сгради и обслужващите ги елементи, ще измени съществуващия „агрландшафт“, главно ландшафтно-естетически, като го превърне в „рекреационен ландшафт“.

Конфигурацията на терена, природни дадености, ветровият режим създават възможности за естествено самоочистване и самовъзстановяване на ландшафта. Паркоустройването с дървесно-храстова растителност и тревни площи, както и поддържането на сградния и благоустройствените фондове, също дават много добра възможност да се повиши самоочистването и самовъзстановяването на ландшафтните. Необходимо е при строителството на зелените площи да бъде внесена подходяща дървесно-храстова растителност, подбрана съобразно условията на ландшафтния район, което ще спомогне за подобряване на екологическите, санитарно-хигиенните и естетическите условия в района.

Състоянието на съвременните ландшафти в района се оценява като относително стабилно, като не се прогнозира промени в структурите на ландшафтните и във функционирането на отделните групи ландшафти от реализацията на инвестиционното предложение.

**4.5.2.Обобщаващ анализ и оценка на миграцията на замърсителите в ландшафтните и отчитане на устойчивостта им спрямо конкретния тип въздействие**  
Миграцията на замърсителите в околната среда зависи от особеностите на ландшафтно - геохимичните условия, от интензивността на изнасянето на веществата извън пределите на ландшафта, от скоростта на разсейване в почвите, в повърхностните и подпочвени води и в атмосферата.

При строителството на сградите ще се използват само съответните отредени за целта площи, и няма да се окаже въздействие върху ландшафтните компоненти извън площадката, тъй

като се предвижда дейностите да се извършват в съответствие с всички нормативни изисквания.

Въздействието ще се изрази в резултат от строителните дейности, движението и работата на използваната техника и механизация, очаква се незначително замърсяване на компонентите на ландшафта с прах, газове от строителна техника, строителни отпадъци и земни маси. Въздействието при строителните дейности ще се минимизира като се спазват изискванията на съответната нормативна база по опазване на околната среда и нормативната уредба за строителството и начина на ползване на съответна строителна техника и механизация. При строителството на сградите се очаква основното въздействие ще бъде от визуален ландшафтно-естетически характер. Очаква се локално въздействие върху ландшафта - ще има преки промени на компонентите само в границите на площадката. При запазване на връзките между компонентите на ландшафта и равновесието в екосистемите не се очаква промяна в устойчивостта на естествения и антропогенизиран ландшафт. Няма да се наруши сега съществуващото равновесие в ландшафтните типове, като се има предвид значителния потенциал за самоочистване и възстановяване на ландшафтите. Не се очаква кумулативно въздействие.

Таблица 4-07: Прогноза за въздействие върху ландшафта от реализацията на ИП

<b>Въздействие</b>	<b>Ландшафт</b>
<i>Териториален обхват на въздействието:</i>	локален на територията на ИП
<i>Степен на въздействие</i>	незначителна
<i>Продължителност на въздействието</i>	постоянно
<i>Честота на въздействието</i>	постоянно
<i>Кумулативен ефект</i>	не се очаква поради възможност за възстановяване – чрез внасяне на подходяща растителност, съобразно ландшафтния район и почвено-климатичните особености на фитогеографския район.
<i>Трансгранични въздействия</i>	не се очакват

#### **4.6. Растителен свят, животински свят и защитени природни територии и зони**

##### **4.6.1. Прогноза и оценка на въздействието върху флората**

Направените проучвания на терена, предмет на устройствено планиране, както и от прегледа на извършваните до сега научни изследвания в този район във флористично и фитоценологично отношение, сочат че на мястото на бъдещото строителство и в непосредствените му околности няма данни за наличието на редки и застрашени видове висши растения и консервационно значими местообитания.

В границите на разглежданата територия видовото разнообразие е сравнително бедно. Тревната растителност е представена от широко разпространени рудерални видове, които се срещат в места, променени под влияние на човешката дейност в т.ч. около обработваеми земеделски земи, така и в паркове, градини и дворове в населените места. По време на строителството се предвиждат изкопни дейности и съответно отнемане на почва и земни маси, заедно със съществуващата растителност. След приключване на строителната дейност почвата и хумусният слой ще бъдат използвани повторно при озеленяването и формирането на тревните участъци. По време на строителството ще бъде засегната предимно синантропна тревна растителност, както и антропофитни и апофитни растителни видове, без консервационна стойност.

Разположението на терена, състава на растителността и специфичните дейности, не предполагат създаване на предпоставки за фрагментиране на популациите на отделни растителни видове.

След приключване на строителството ще се пристъпи към рекултивация на нарушените по време на строителството площи и озеленяване. Предвидено е минимално озеленяване на 50% от площта на имота, като в зелените площи ще се появи растителност близка до естествената и характерна за разглеждания флористичен район. Половината от зелените площи ще бъде засадена с дървесна и храстова растителност. Ще се използват характерни местни видове.

#### **4.6.2. Прогноза и оценка на въздействието върху фауната**

Разглежданият терен, в землището на с. Тънково, Община Несебър представлява местообитание само за определен брой дребни бозайници и случайно попаднали влечуги, а присъствието на по-големи грабливи птици има по-скоро случаен характер, поради липсата на условия за гнездене и трайно обитаване. Това се дължи на откритостта на терена, близостта му до главен път и населено място (310 m от с. Тънково) и продължителния период, в който съседните земи са били обработвани. По време на предшестващите строителството изкопни работи трайно ще бъдат унищожени местообитанията на укриващите се в подземни убежища дребни бозайници. Тъй като предвиденият за реализирането на ИП терен е в съседство със земеделски земи, в по-голямата си част обработвани и населено място, територията не е от значение за поддържането на висока численост на обитаващите местността дребни бозайници. Същите са видове с кратък жизнен цикъл и големи възпроизводствени възможности (до 2400 индивида за година от двойка обикновена полевка). Очакваните последици от строителството и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение ще се сведат до незначителни въздействия по отношение на широко разпространени животински видове, някои от които са и ловни обекти, които не са предмет на опазване от българското природозащитно законодателство. Мерките за опазването им се свеждат до регулаторни мерки по отношение на числеността им, изразяващи се до забрани за отстрелване и безпокойство по време на размножителния период и начини на ловуване определени в Закона за лова и опазване на дивеча. По често срещаните се птици на терена, в който ще се реализира ИП, гнездят в ивиците дървесна растителност и храсталаци покрай пътищата и близките населени места. Съставът и числеността на обитаващите земеделските земи в съседство с предвидения за реализирането на ИП терен се определя от сеитбооборота и прилаганите земеделски практики.

**Последствия за бозайниците.** Близостта до урбанизирана територия, пътя за КК Слънчев бряг, андигирания участък от коритото на р. Хаджийска, които фрагментират територията от север и липсата на подходяща дървесна и храстова растителност позволяваща укриването на едри бозайници, изключва появата на такива в района на инвестиционното предложение. По вероятно е случайно преминаване на по-едри диви животни през зимата, когато поради снегонавяване или лоши метеорологични условия, човешкото присъствие в района е минимално и единични екземпляри от по-едри бозайници, случайно могат да се окажат в тази част от землището на с. Тънково. Малката вероятност за директна среща на хора с по-едри диви бозайници свежда последиците от реализирането на инвестиционното предложение до незначителни въздействията върху едрите бозайници.

Средните бозайници като язовец (*Meles meles*), черен пор (*Mustela putorius*), европейски див заек (*Lepus europaeus*) и лисица (*Vulpes vulpes*) през деня се укриват в храсти или подземни убежища. Някои от тях навлизат през нощта и в малки селища поради което ще продължат да се срещат в района и след реализирането на ИП.

За района няма установени постоянни миграционни коридори на диви животни, които да бъдат повлияни от инвестиционното предложение. На юг от предвидения за реализирането на ИП терен е главен път за КК Слънчев бряг, а на север р. Хаджийска, които са преграда за придвижване на едрата бозайна фауна в посока север юг. Територията, предвидена за реализирането на ИП не е от значение за животинските видове, които са предмет на опазване, съгласно българското природозащитно законодателство. Поради малката плътност на средната и дребна бозайна фауна, напусналите района бозайници ще намерят подходящи условия в съседни местообитания.

**Прилепи:** Строителството на терена не застрашава местообитанията им, защото присъствието им има временен характер. Подходящото озеленяване благоприятства екологичния им статус и може положително да влияе върху маршрутите им на търсене на храна, а подпокривните пространства на сградите да служат като места за почивка през деня и хабернация през зимния сезон. Територията ще продължи да бъде облитана от срещашите се в тази част от землището на с. Тънково прилепи.

Местообитанията, с които е свързан жизненият цикъл на прилепите се разделят функционално на следните типове от гледна точка на съвременната консервационна биология:

- убежища (roosts) – местообитания, в които прилепите прекарват периодите на покой (почивка през деня и нощта, зимен сън) и, в които се осъществяват размножението, отглеждането на малки и копулацията.
- хранителни (ловни местообитания) (foraging habitats) – местообитания, в които ловуват.
- летателни пътища (flyways)-местообитания, по които прилепите преминават по пътя от убежището до ловната територия (commuting flyways/flypaths) и или по пътя от едно убежище към друго по време на сезонните миграции (migratory flyways).

По отношение на убежищата, видовете прилепи в България са разделени на две големи групи (по Иванова 2005):

- **Пещеролюбиви: obligatно пещеролюбиви** -целогодишно обитават само подземни убежища и **факултативно пещеролюбиви** -размножават се основно в подземни убежища, но могат да се размножават и в други убежища (най-често различен тип постройки)
- **Не-пещеролюбиви:** характерно е, че един вид използва различен тип убежища през различните сезони: **скални-** през лятото обитават цепки в скалите, данни за зимуването им почти липсват. Често и синантропни; **горски** през лятото обитават хралупи или различни части на стари дървета; зимуват най-често в подземни убежища; **синантропни-** през лятото обитават различен тип постройки, зимуват най-често в подземни убежища.

Най-близките подземни убежища са разположени на разстояние по-голямо от 10 km и преки въздействия върху пещерната фауна по време на хабернация, размножение и почивка през деня не се очакват. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с разрушаването на стари постройки използвани като летни убежища за синантропните видове и сечи на стари гори, обитания на горските видове широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*), бехщайнов нощник (*Myotis bechsteinii*).

По отношение на ловните местообитания (foraging habitats) на защитените в района на ИП видове прилепи, включени в приложенията на ЗБР предпочитани ловни местообитания за всички видове са открити водоеми (вкл. бавно течащи реки), крайречна дървесна

растителност, покрайнини на гори, самите гори и за синантропните видове синантропни структури -паркове и градини.

Реализирането на ИП не е свързано с пресушаване на водоеми над повърхността, на които се събират значителни количества насекоми. Обитаващите територията на Република България прилепи се хранят с насекоми във въздушния слой, които ловят през нощта, летейки предимно над открити пространства. При изкопните работи ще бъде премахната тревна растителност и почвения слой, което по никакъв начин няма да предотврати наличието на насекоми във въздушния слой или да затрудни летенето на представителите на прилепите. Насекоми и прилепи се срещат както над нивите след разораването им, така и между сгради и населени места, поради което може да се твърди, че с реализирането на ИП ловните местообитания на прилепите ще се запазят. Всички представители на прилепите (*Chiroptera*) срещащи се на територията на страната са нощни животни, които летят в приземния въздушен слой, поради което са изключени всякакви въздействия, пречатстващи улавянето на насекоми от прилепите във въздушния слой. Очакваните последици върху прилепите от реализирането на инвестиционното предложение ще се изразят чрез незначителни въздействия върху тях.

**Птици:** В района от птиците се срещат предимно, обитатели на откритите площи, необработваемите земеделски земи, обработваемите земи, малки населени места и прилежащите им терени, пояса на широколистните гори до 500m надморска височина.

При предвидените параметри на застрояване не се очакват съществени промени в състава на орнитофауната.

Непосредствено в предвидения за реализирането на ИП терен грабливите птици могат да бъдат видяни само в полет, като територията ще продължи да бъде облитана от обикновения мишелов (*Buteo buteo*), белоопашатия мишелов (*Buteo rufinus*), малкия ястреб (*Accipiter nisus*), керкенеца (*Falco tinnunculus*) и големия ястреб (*Accipiter gentilis*), грабливи птици, които се наблюдават и в населени места, включително и гнездене на някои от тях, като керкенеца (*Falco tinnunculus*), който е наблюдаван и в района на пристанище Бургас. Грабливите и водоплаващите птици могат да бъдат видяни само в полет, като от тях само обикновения мишелов през зимата може да бъде видян по крайпътни дървета. От водолюбивите видове ще продължи да се среща жълтокраката чайка като широко разпространен вид. В имота липсват условия за гнездене и трайно обитание на видове с наземен начин на живот.

Последиците от реализирането на ИП ще се сведат до незначителни въздействия по отношение на широко разпространени видове птици, обитаващи откритите площи край населените места. Очакванията са за запазване на състава на прелитащите птици, като основно ще бъдат видове като домашно врабче (*Passer domesticus*), полско врабче (*Passer montanus*), сврака (*Pica pica*), Видове като червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), сива овесарка (*Miliaria calandra*), градинска овесарка (*Emberiza hortulana*), жълта овесарка (*Emberiza citronella*), качулата чучулига (*Galerida cristata*), полска чучулига (*Alauda arvensis*), обикновен скорец (*Sturnus vulgaris*), сива врана (*Corvus corax*), гарван гробар (*Corvus corax*), щиглец (*Carduelis carduelis*), зеленика (*Carduelis chloris*), конопарче (*Acanthis cannabina*) селската лястовица (*Hirundo rustica*), градска лястовица (*Delichon urbicum*), свраката (*Pica pica*), полското врабче (*Passer montanus*), бяла стърчиопашака (*Motacilla alba*) и домашни гълъби (*Columba livia domestica*) ще продължат да се срещат на територията и след реализирането на ИП при предвидените градоустройствени показатели.

Последствията от реализирането на ИП ще бъдат благоприятни за видовете, които гнездят по сгради, подпокривни пространства и ниши селска лястовица (*Hirundo rustica*), градска лястовица (*Delichon urbica*), домашно врабче (*Passer domesticus*), полско врабче (*Passer montanus*) както и такива, които гнездят и си търсят храната в зелени площи, паркове, градини, лозя и трайни насаждения.

Таблица 4-08: Оценка на очакваните въздействия върху птиците

№	Вид на въздействието	Количествена оценка (от 0 до 4)
1	Намаляване площта на местообитанията	0
2	Изместване на обитания	1
3	Смъртност на индивиди	0
4	Безпокойство в места на гнездене	1
5	Промяна на числеността на обитаващите района видове	0
6	Промяна на състава на съществуващата орнитофауна	0

С реализирането на ИП числеността и съставът на орнитофауната в района ще останат непроменени, поради което негативни последици върху обитаващите района птици не се очакват.

Като се има предвид, че загубата на обитания ще бъде по-малка от 1% от представените в землището на с. Тънково местообитания на срещаните се в района птици, а смъртност не се очаква последствията върху птиците от реализирането на инвестиционното предложение може да бъдат характеризирани като незначителни въздействия (0 по предложената 5 бална скала от 0 до 4)

**Влечуги:** По вероятни са очакванията за негативни въздействия от реализирането на ИП върху по-често срещаните се представители на гущерите (*Sauria*), ливаден гущер (*Lacerta agilis*), ивичестия гущер (*Lacerta trilineata*), зелен гущер (*Lacerta viridis*) и кримски гущер (*Podarcis taurica*), които ще се изместят на безопасно разстояние по време на строителните дейности в съседни незастроени имоти. Поради бързото придвижване на влечугите след долавяне на шума от приближаващите хора и машини те бързо ще се отдалечат от мястото предвидено за монтажни дейности и укриват под камъни или високи треви. През есенно-зимния период в студените дни от строително монтажните дейности, въздействие върху тях не се очаква тъй като в тази част от годината те не са активни.

С реализирането на ИП не се предвиждат дейности във влажни зони, пресичане на мочурливи места, които са от значение за размножителния и ларвения стадий на земноводните, като промените засягат ограничена територия, която не е от значение за благоприятното състояние на срещаните се в района земноводни.

Реализирането на ИП не е свързано с промени на хидроложкия режим на водни обекти, водоползване и заустване на непречистени промишлени или битовофекални води и по тези причини ще бъде без негативни въздействия върху представителите на земноводните.

Битово-фекалните води от комплекса ще постъпват в КПС, откъдето ще се включат към канализацията на с.Тънково, без риск за обитаващите водоприемниците организми. Реализирането на ИП не води до намаляване на размера на водоеми със стоящи или бавно течащи води и промени в числеността и състава на обитаващите района земноводни, поради което последиците от реализирането му ще се изразят чрез незначителни въздействия върху представителите на земноводните.

**Потенциално засегнатите видове, са широко разпространени, с големи възпроизводствени възможности, като числеността им ще се запази, без да са**



### **застрашени от изчезване.**

**Ихтиофауна:** Реализирането на инвестиционното намерение не е свързано с пресушаването или замърсяването на воден обект, така че целият клас риби не е застрашен от реализирането му. **Последиците от реализирането на инвестиционното предложение ще се изразява чрез незначителни въздействия върху представителите на целия клас риби.**

**Безгръбначна фауна:** По време на строителството въздействията ще бъдат сведени до незначителни, като ще бъдат засегнати широко разпространени видове, вредители по селскостопанските култури и видове, които не са обект на опазване съобразно българското природозащитно законодателство и международни конвенции.

Поради слаборазвитата нервна система на безгръбначните, същите са слабо чувствителни към шумови въздействия и човешко присъствие, но повечето от тях са силно чувствителни към промените в характеристиките на местообитанията им. Тези промени са свързани със следните въздействия:

- култивация (Превръщането на необработваемите земи в обработваеми, косене, сечи, използване на пестициди, наторяване, отстраняване на мъртви и загиващи дървета, изгаряне, колекционерство, замърсяване, замърсяване на води, замърсяване на въздуха, пресъхване, пожар;
- прегради за нормалното функциониране на местообитанията, създаване на прегради – изкопи, отводнителни и укрепителни съоръжения, пътища, които фрагментират местообитания и популации; прекъсват или унищожават важни екотони и прекъсват достъпа до ключови местообитания; затрудняват или напълно прекъсват генетичния и ценотичния обмен между тях и водят до влошаване на тяхното природозащитно състояние и прякото им унищожаване.

Особено уязвими са видовете, чийто жизнен цикъл преминава през ларвен стадий, за който е необходима жизнена среда различна от тази на имагото и най-често, когато ларвния стадий преминава във водна среда.

Последиците от реализирането на ИП върху безгръбначната фауна ще бъдат свързани с пряко унищожаване на обитаващите приземния и почвен слой безгръбначни по време на изкопните работи и строителните дейности. Ще се засегнат предимно бавно подвижни форми, ларви на насекоми и представителите на обитаващите повърхностния почвен слой червеи, които са с висок възпроизводствен потенциал, без дейността да се отрази на числеността на популациите им.

Поради отдалечеността на водните тела, които са от значение за водните безгръбначни, ларви на водни кончета, едnodневки и други насекоми, при което развитието на ларвната фаза се извършва във водна среда, реализирането на ИП върху тази част на безгръбначната фауна ще бъдат незначителни.

Местообитанията на представителите на пеперудите и видове с висока консервационна стойност ще се запазят, тъй като дейности в горите и места, регистрирани като находища с растения, върху които снасят яйцата си и се хранят гъсениците им не се предвиждат.

Редките и ендемични видове от безгръбначната фауна обитават предимно трудно достъпни райони в Странджа планина. Дейности в непосредствена близост до тях или такива, които биха довели до промени на условията в тях няма да бъдат извършвани. Поради това свързаните с реализирането на инвестиционното предложение дейностите ще засегнат само

широкоразпространени представители на безгръбначната фауна, обитаващи повърхностния почвен слой. В процеса на еволюцията същите са създали редица приспособления, които да способстват оцеляването им в средата, като снасяне на голям брой яйца, оцеляемост на яйцата в продължителен период на неблагоприятни условия, способност да дават няколко поколения годишно и др. съставът на безгръбначната фауна в района ще остане непроменен, поради което последиците за безгръбначните ще бъдат сведени до незначителни въздействия.

#### **4.6.3. Прогноза и оценка на въздействието върху защитените територии и зони**

Реализирането на инвестиционното предложение поради обхвата на въздействията от дейностите свързани със строителството и експлоатацията на бъдещите сгради, които ще бъдат в границите на предвидения за реализирането на ИП терен не засяга най-близките защитени територии по смисъла на ЗЗТ на територията на Община Несебър. Всички дейности и въздействия ще бъдат в границите на предвидения за реализирането на ИП терен, без да бъдат в противоречие с режима на опазването им.

Планираната територия попада в защитената зона “Емине” с код VG0002043 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/2013г.). Реализирането на ИП ще засегне територия, разположена близо до източната граница на защитената зона. По подробно въздействията от реализирането на плана са разгледани в Доклада по ОС, който е неразделна част от настоящият доклад по ОВОС.

Птиците, които са предмет на опазване в защитената зона обитават предимно храсталаци, гори, естествени тревни местообитания, влажни зони и водни басейни и няма да бъдат значително засегнати от реализирането на ИП. Поради малкия обхват на въздействията, които ще бъдат в границите на имота предвиден за застрояване, не се очакват негативни въздействия върху видовете предмет на опазване в ЗЗ „Емине“ и фрагментация на популациите им. Реализирането на плана не е в противоречие с режима на опазването на защитената зона, посочен в заповедта за обявяването и.

#### **4.7. Културно наследство**

Разкриването, проучването, опазването, експонирането и интерпретирането на богатото културно-историческо наследство е изключително важно за съхраняването на историческата автентичност и националната идентичност на територията, за бъдещото развитие на общината. Необходимо е да се опазва богатото културно-историческо наследство в района и да се проявява уважение към традиционния начин на живот на местното население, към съхранение на културните ценности, традиции и обичаи.

С реализацията на предлаганото строителство няма да бъдат засегнати паметници на културно-историческото наследство. Новоизградените елементи ще служат като атрактивна добавка за запознаване на посетителите с изключителните дадености на Несебърския район. Независимо от това всички участници в процеса на изграждането ще бъдат запознати с действията, които следва да бъдат предприети, в случай, че бъдат открити предмети представляващи историческа или археологическа стойност, с което ще се гарантира спазването на изискванията по чл. 160 от Закона за културното наследство (ЗКН).

#### **4.8. Вредни физични фактори**

##### **4.8.1. Шумово натоварване**

Шумът в околната среда расте с прогресиращата технизация на живота. В повечето случаи той не само превишава границата на безвредна поносимост, но става неконтролируем поради това, че се отклонява от технико-икономическите възможности за ограничаването му до

приетата граница на безвредност. Под шум се разбира всеки нежелан звук, който причинява неприятно или смущаващо възприятие или има увреждащо действие. Количествено шумът се оценява чрез величината „ниво на звуковото налягане“ и се изразява с мерната единица децибел (dB). Той може да бъде постоянен, променлив и импулсен. В околната среда преобладават променливите шумови емисии. За оценяването им е въведен терминът „еквивалентно ниво на шума Leq“. С него се обозначава нивото на постоянен, широколентов, неимпулсен шум, оказващ същото въздействие върху човека, както и даден променлив (непостоянен) шум. Характеризира нивото на променлив шум в дадена точка в звуковото поле, което се създава от един или няколко източника.

Шумът, причинен от човешката дейност не води директно до замърсяване на естествената околна среда, но влошава пряко качеството на живота. Шумовото натоварване влияе негативно върху здравето и психическото състояние на човека. Дали един звук ще бъде възприет като дразнещ, зависи както от неговите физически характеристики, така и от субективното отношение на човека към него.

В района няма развити действащи производствени мощности, които да емитират високи шумови нива. Евентуални шумови емисии възникват при ежедневните битови дейности в населените места, но те не могат да окажат въздействие на акустичната обстановка на терена на инвестиционното намерение както поради голямото разстояние, така и поради теренните особености.

С Наредба №6 от 26 юни 2006 г на Министерство на здравеопазването и Министерство на околната среда и водите се определят:

1. Показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието;
2. Граничните стойности на показателите за шум в околната среда;
3. Методите за оценка на стойностите на показателите за шум в околната среда и на вредните ефекти от шума върху човешкото здраве.

Гранични стойности на нивата на шума в различни територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях са представени в следната Таблица 4-09:

Таблица 4-09: Гранични стойности на нивата на шума

Територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях	Еквивалентно ниво на шума в dB(A)		
	Лден	Лвечер	Лнощ
Зони за обществен и индивидуален отдих	45	40	35

Легенда:

Лден (дневно ниво на шума) е показател за шума, свързан с дискомфорта през дневния период от време, с продължителност 12 часа, включващ времето то 7 до 19ч.;

Лвечер (вечерно ниво на шум) ) е показател за шума, свързан с дискомфорта през вечерния период от време, с продължителност 4 часа, включващ времето то 19 до 23ч;

Лнощ (вечерно ниво на шум) е показател за шума, свързан с нарушаването на съня през нощта, с продължителност 8 часа, включващ времето то 23 до 7ч.

По време на изграждането на планираните обекти и нужната инфраструктура ще възникват шумови емисии при извършването на изкопните работи и строително-монтажните дейности. При извършването на изкопни работи и при товаро - разтоварните дейности емитираният шум от работещите на временните строителни площадки машини ще наруши акустичната среда в прилежащите територии. Изкопните и строително-монтажните дейности на терена на новопланираното строителство, определено ще създават акустичен дискомфорт в околното

пространство. Той може да се намали чрез използване на съвременна строителна техника с ниски шумови характеристики и добра организация на дейностите.

Предполага се, че строителството ще се извършва поетапно и няма да се използват много на брой строителни машини, което би редуцирало шумовите емисии в прилежащите терени. След завършване на строителството на предвидените обекти тези източници на шум ще отпаднат. Неблагоприятното въздействие върху акустичната среда за времето на изграждане на предвидените обекти и съпътстващата ги инфраструктура ще бъде кратковременно и ограничено на територията на конкретните строителни площадки.

Източници на шум и вибрации с периодично действие ще бъдат строителните и транспортни машини по време на строителството на сградите. За определяне на очаквания шумов режим по време на строителството, може да се вземат предвид нивата на шум, излъчван от необходимата механизация и транспорт за изпълнение на предвидените по проект строителни работи – багери, товарни автомобили, булдозери и др. Шумовите нива могат да варират в широки граници в зависимост от шумовите характеристики на отделните машини, коефициента на едновременна работа, моментното техническо състояние на машините, различно ниво на експозиция, квалификация на обслужващия персонал и др. От измервания на други строителни обекти са установени нива на шум на различни строителни машини както следва:

Таблица 4-10: Източниците на шумовите нива при строителство

Източник	Ниво, dB/A
Строителни работи	75
Строителни машини	73
Товарни камиони	68

Тези шумови излъчвания ще бъдат за кратък период и само през светлата част от денонощието. Оценката на шума в мястото на въздействие е проведено по методиката за отчитане на шум от локални и промишлени източници на Наредба №6/26.06.2006г. Еквивалентното А-претеглено ниво на шум  $L_{Aтер,Т}$  в децибели е както следва:

$$L_{Aтер,Т} = L_A, еkv,Т - \Delta L_{разст} - \Delta L_{екр}.$$

Където:

$L_A, еkv,Т$  - изходно еквивалентно ниво от строителните машини

$\Delta L_{разст}$  - намаляване нивото на шума в зависимост от разстоянието и разликата във височините

$\Delta L_{екр}$  – намаляване нивото на шум от екраниращи съоръжение по пътя на разпространение на шум

Съгласно методиката при проектиране на нови производства изходното ниво на шум се определя по данни за съществуващи такива. За  $\Delta L_{разст}$  - намаляване нивото на шума в зависимост от разстоянието и разликата във височините са взети данни от Фиг.4.1 на Приложение 3 към Наредба №6 - на разстояние 50 m от строителната площадка очакваното намаление е от порядъка на 43 dB(A). В случая  $\Delta L_{екр}=0$  т.к. екраниращи съоръжения по пътя на разпространение на шум няма. От тези определения следва, че Еквивалентното А-претеглено ниво на шум  $L_{Aтер,Т}$  на 50m от строителната площадка е:

$$L_{Aтер,Т} = 75 - 43 - 0 = 32 \text{ dB(A)}.$$

Замествайки във формулата за еквивалентните нива на шум на 50 m от обекта, получаваме  $L_{Aтер,Т} = 32 \text{ dB(A)}$ , които нива са под пределно допустимите нива на шум в зони за обществен и индивидуален отдих, определени съгласно Наредба №6/2006 г. за показателите за шум в околната среда.

Съгласно анотацията на ИП, захранването на новопредвидените сгради с електроенергия ще се осъществи посредством присъединяване към съществуващата електропреносна мрежа, чрез изграждане на нов трафопост. Всички електросъоръжения следва да бъдат ситуирани, съответно оразмерени и изградени съгласно действащите нормативни изисквания така, че да не възникват наднормени електромагнитни полета (ЕМП) в прилежащите им зони, както и да не създават риск за здравето на хората.

Всички планирани строително-монтажни дейности за изпълнение на инвестиционното предложение, ще се извършват само през светлата част на денонощието. Предвид естеството на планираните дейности и начина на изпълнение на инвестиционното предложение, не се предвижда едновременна работа на наличната строителна техника на обекта, поради факта, че е необходимо спазване на точно определена последователност при извършване на строителните дейности. Нивото на шум, ще бъде значително намалено и не би оказало неблагоприятно влияние на шумов фактор върху здравето и дискомфорта на населението в района.

Новоизградената канална помпена станция, може да се разгледа като потенциален източник на шум при експлоатацията на комплекса, поради работещите помпи за канализационна вода. Нивото на шума в мястото на въздействие е определено съгласно *Grundfos инструкция* и Приложение №7 на Наредба №4/27.12.2006г.(Обн. ДВ, бр. 6/2007г.) за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството. Съгласно т.6 на Приложение №7 от цитираната наредба, октановите нива на звуковите мощности на шума се определят по формулата:  $L_{np} = L + 10 \lg S_n - \Delta L_p - \delta_\Delta$ , където:

L - са октановите нива на звуковото налягане в dB пред ограждащата конструкция (стени и междуетажни плочи);

$S_n$  - е площта на преградата,  $m^2$ ;

$\Delta L_p$  – снижението на звуковата мощност на шума в dB при преминаване на звука през преградата;

$\delta_\Delta$  - корекцията в dB, отчитаща характера на звуковото поле при падане на звуковите вълни върху преградата.

В случая октановите нива на звуковото налягане в dB пред ограждащата конструкция (стени и междуетажни плочи) е  $< 70$  dB.

Площта на преградата е  $5m^2$ . Снижението на звуковата мощност на шума в dB при преминаване на звука през преградата, се определя в съответствие с показателите на изолация на конструкции и елементи между помещения с над 75dB и помещения с нормирано ниво на шума, съгласно Приложение № 4 от Наредба 4 – 62 dB. Корекцията, отчитаща характера на звуковото поле при падане на звуковите вълни върху преградата е 6dB, съгласно т.6в от Приложение №7 на Наредбата. Замествайки така определените стойности в горната формула за шума извън КПС получаваме:

$L_{np} = 70 + 10 \lg 5 - 62 - 6 = 9$  dB(A), т.е. очакваното ниво на шум извън КПС е **15 dB(A)**

Въпреки че фактора шум в конкретния случай не се явява предпоставка за здравно-хигиенни проблеми за посетителите на бъдещите сгради, за ограничаване шумовото натоварване в рамките на пределно допустимите нива се предвиждат съответните решения:

- озеленителен пояс около КПС;
- минимално озеленяване на мин.50% на разглежданата територия.

От направения анализ може да се обобщи, че шумовите нива са под допустимите и представляват незначителна част от общия фон. Фактора шум в конкретния случай не се явява предпоставка за здравно-хигиенни проблеми за обитателите на хотела и къщите за гости.

#### 4.8.2. Оценка на въздействието на вибрациите

По време на изграждането на новопроектираните обекти могат да възникнат временни вибрации от използваната техника във връзка с изкопните и строително-монтажните дейности. Физическото определение за вибрации е „механично трептене на еластична среда“. Измерването на вибрациите е наложително, за да се оцени както влиянието им върху експлоатационния срок на машините, така и да се установи прякото въздействие върху здравето на човека. От голямо значение е и обстоятелството, че вибрациите, пренасяни от машините, конструкциите и сградите, се излъчват в околното пространство като шум, което води до влошаване на общата акустична обстановка. (Цитирад Сметана, Измерване на шум и вибрации, „Техника“ 1976). Вибрациите са често срещан фактор на работната среда в производствата като автотранспорта, строителството, текстилната индустрия, селското стопанство /трактори, прикачни машини и т.н./, машиностроенето /при работа с ръчни пневматични инструменти, компресори, студена обработка, шлайфмашини и др./, при дърводобива и др.

На основата на Директива №391 на ЕС у нас от МЗ и МТСП е разработена Наредба №3 от 05.05.2005, за защита на здравето и безопасността на работещите от рискове, свързани с експозицията на вибрации, издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на здравеопазването. Европейската директива, както и Наредбата, въвеждат не само нормите, но и методите на измерване и оценка, задълженията на работодателите, здравните аспекти и наблюдение и др. информационни приложения, посочени подробно в международните стандарти, третиращи общите и локални вибрации. Освен Наредба №3, у нас е действаща и Наредба №9/2010г. за максимално допустимите стойности на вибрациите в жилищни помещения издадена от МЗ.

На територията на инвестиционното предложение няма постоянни източници на вибрации. Няма и други източници на вредни физични емисии. По време на строителство и при изграждане на инфраструктурата за обслужване на новите обекти, биха могли да възникнат кратковременни вибрации от използваната строителна техника. Те ще са локализирани на строителните площадки, бързо затихващи навън. Публикувани са множество изследвания за нивото на вибрации при различни дейности и от различни съоръжения. Например в един от обзорите на публикуваните данни за нивата на измерени вибрации и съществуващите в различните страни регламенти и стандарти, направен от Ирландската консултантска компания Consultnet Limited ([www.consultnet.ie](http://www.consultnet.ie)) типичните измерени нива при строителни дейности са както следва:

Таблица 4-11: Измерени нива на вибрации

Дейност	Типични нива на вибрации, mm/s	Разстояние, на което са измерени, m
Хидравлична трошачка	4.5	5
	0.4	20
Компактор	20	5
	<0.3	30



Дейност	Типични нива на вибрации, mm/s	Разстояние, на което са измерени, m
Булдозер	1-2	5
	0.1	50
Камион трафик (гладка повърхност)	<0.2	20
Камион трафик (грапава повърхност)	<2	20

В стандарта (British Standards Institution BS 6472:1992 *Guide to Evaluation of Human Exposure to Vibration in Buildings (1 Hz to 80 Hz)*, 389 Chiswick High Road, London, W4 4AL UK [Phone:181 996 7000]) за допустимите нива на вибрации за сгради и съоръжения са посочени следните стойности:

Тип на съоръжението	Честота	
	4 Hz to 15 Hz	над 15 Hz
Укрепени и индустриални съоръжения	50 mm/s	
Неукрепени - жилищни и търговски сгради	15 - 20 mm/s	20 - 50 mm/s

За сравнение нивата на вибрации в ежедневието са както следва:

Дейност	Ниво на вибрации, мм/сек
Ежедневни изменения в окръжаващата среда	30-76
Вървене	0.8
Маршируване	0.8
Скачане	7.1
Удряне на врати	12.7
Забиване на пирони	22.7

Човешкото възприятие на вибрации е показано в следващата таблица:

Средни нива, mm/s	Степен на възприятие
0.10	Не се възприема
0.15	Праг на възприятие
0.35	Едва забележимо
1.0	Забележимо
2.2	Леко забележимо
6.0	Силно забележимо
14.0	Много силно забележимо

Горните определения показват, че вероятност от нанасяне на повреди на сгради и съоръжения нараства при ниво на вибрациите над 10 mm/s. За структури, които могат да бъдат и по-чувствителни е необходимо да се провеждат специални изследвания. При отсъствие на такива изследвания се препоръчва максимална скорост от 5 mm/s, т.к. опита е показал, че под тези нива на вибрации щети върху сградите и съоръженията не настъпват. Трябва да се има предвид, че горните препоръки и указания се отнасят за постоянно действащи вибрации, а не както в случая за епизодични и редки.

Вибрациите, възникнали по време на строителството при използваната техника ще имат кратковременен характер и ще засегнат само работещите с техниката, за което следва да се вземат съответните предпазни мерки. При функционирането на предвидените обекти няма да възникват вредни вибрации.

При експлоатация, помпите на каналната помпена станция могат да предизвикат вибрации. Повечето вибрации на помпите са свързани с пускането на помпата и куплиращите системи. На основата на Директива №391 на ЕС, в българското законодателство е разработена и приета от МЗ и МТСП Наредба №3, ДВ, бр.40/2005 г. за защита на здравето и безопасността на работещите от рискове, свързани с експозицията на вибрации. Европейската директива, както и Наредбата, въвеждат не само нормите, но и методите на измерване и оценка, задълженията на работодателите, здравните аспекти и наблюдение и др. информационни приложения, посочени подробно в международните стандарти, третиращи общите и локални вибрации. Освен Наредба №3, ДВ, бр. 40/2005г., у нас е действаща и Наредба №9/2010г. за максимално допустимите стойности на вибрациите в жилищни помещения издадена от МЗ, Обн. ДВ. бр.17 от 02.03. 2010г.

Вибрациите от помпени съоръжения максимално достигат до 2 mm/s. Това ниво на вибрации е в рамките на ежедневните битови дейности. В случая максимално допустимата стойност на вибрациите е определена съгласно приложението към Наредба №9 от 12 февруари 2010г. за максимално допустимите стойности на вибрациите в жилищни помещения:  $V_{\text{доп}} = K_1 \times K_2 \times V$ , където:

$V_{\text{доп}}$  е максимално допустимата стойност на вибрациите съгласно следните норми:

$V$  - максимално допустимата стойност на вибрациите през нощта (от 23,00 до 7,00ч.) съгласно Таблица №1 на приложението - в случая е избрана 0.22mm/s, която е характерна за регистрираната честота на трептенията (7.5-5, 0 Hz) при помпи;

$K_1$  - корекционният множител за времето от денонощието съгласно Таблица №2 на приложението – в случая  $K_1 = 1$ , т.к. помпите работят денонощно;

$K_2$  - корекционният множител за продължителността на въздействие на вибрациите се определя по формула №2 или фигура №1 – в случая  $K_2=1,8$  т.к. продължителността на вибрациите е над 12 часа.

Замествайки в горната формула:  $V_{\text{доп}} = 1 \times 1.8 \times 0.22$ , за максимално допустимата стойност на вибрациите в жилищни помещения получаваме 0.4 mm/s.

Горните данни, представени в Таблица 4-11: *Измерени нива на вибрации*, показват, че стойностите на вибрациите намаляват експоненциално с разстоянието, но намалението зависи от характеристиките на повърхността, по която се разпространяват. Това показва, че в разглеждания случай на помпите, стойностите на вибрации на 10m от КПС могат да достигнат 0.2 mm/s, което е значително под максимално допустимата стойност на вибрациите в жилищни помещения от 0.4 mm/s и под прага на възприятие от 0.5 mm/s. Това показва, че не може да се очаква негативно въздействие върху бъдещите обекти и обитателите им няма да бъдат подложени на вибрационно въздействие.

#### **4.9. Здравно-хигиенни аспекти на околната среда**

##### **4.9.1. Здравно-хигиенна характеристика**

Състоянието на средата се определя от измененията настъпили в основните нейни параметри, следствие от човешката дейност – замърсяване на атмосферата, водите и почвите с производствени и битови вредности от дейността на транспорта, акустично натоварване на средата, йонизиращи и нейонизиращи лъчения, проблемите с третирането на отпадъците.

Върху здравословното състояние на населението на с.Тънково неминуемо влияние оказва състоянието на околната среда в района. Към настоящия момент няма данни за влошено здравословно състояние на населението на селото, дължащо се на вредни физични излъчвания. Здравният статус на жителите е типичен за региона.

По време на строителството, като мерки за предотвратяване на замърсяването е предвидено контролирано управление на отпадните продукти. Всички те се събират и съхраняват в съответствие с изискванията на ЗУО.

Реализирането на ИП няма да доведе до влошаване на санитарно-хигиенните условия в района. Шумовите емисии и емисиите на замърсителите във въздуха и почвите са в рамките на допустимите норми, а вероятността от възникване на условия за замърсяване на повърхностни и подпочвени води ще бъде сведена до минимум, като се изпълняват препоръчаните мерки за защита и възстановяване на околната среда, спазват се необходимите конструктивни и оперативни нормативни изисквания, както и изискванията на производителите на строителните материали. По този начин въздействието върху околната среда ще бъде локално и ограничено по отношение на изследваните физически фактори в разглеждания район.

#### **4.9.2. Потенциално засегнато население и територии**

##### **Рискови фактори по време на строителството върху работния персонал**

За строителните работи, свързани с обособяване на територията, ще се използват съществуващите пътища. Очаква се допълнително временно увеличение на шума, замърсяване на атмосферния въздух с общ прах и фини прахови частици, изгорели газове от дизелово гориво, замърсяване на почвата със строителни отпадъци. Неблагоприятните въздействия се отнасят за териториите на строителство, като те могат да засягат в частност персонала. Основни рискови фактори свързани със здравето на персонала, извършващ строително – монтажните работи се идентифицират, както следва:

- при работа на открито са възможни простудни заболявания или прегряване на организма;
- опасност от движещи машини, транспортни средства и елементи към тях, при което са възможни увличане , захващане, охлузване, премазване;
- при товарене, разтоварване, преместване, изсипване са възможни премазване, охлузване и др. наранявания.
- физически натоварвания при неудобна работна поза, тежка физическа работа, движения и използване на сила, ръчна работа с тежести.
- при неподходяща организация и подреждане на работното място, наложен усилен темп на работа могат да се проявят различни неудобства.
- физически фактори на работната среда- шум, вибрации от машините и инструментите, като багер, булдозер и др., при което е възможна увреждане на слуха, виброболести и др.
- при управление на специализирана техника при лоши климатични условия са възможни пътно – транспортни произшествия.

Съществено значение за здравето на строителните работници има въздействието на шума и вибрациите от строителните автомобили и тежките машини използвани на площадката. Основен източник на неблагоприятен здравен ефект върху слуховия анализатор и нервната система е шума, генериран от тежките машини. От тях се генерират и общи вибрации, които се проявяват в по-голяма степен при по старите модели машини. Общите вибрации увреждат главно костно – ставния апарат, съдовата система и оказват негативно влияние върху редица вътрешните органи. Въздействието на производствения шум и вибрации се увеличава при отворени кабинни, не добре поддържани и ремонтирани тежки машини и автомобили, лошо поддържани трасета на пътищата. Неблагоприятният здравен ефект при въздействие на наднормен шум е загуба на слуха в областта на високите честоти (4 000 Hz), главоболие, уморяемост, нарушен сън и раздразнителност. Комбинираното действие на шума и

вибрациите предизвиква общо увреждане на организма с риск от повишение на кръвното налягане, съдови спазми, сърдечно-съдови оплаквания, развитие на ранна атеросклероза, смущения в ендокринното равновесие, особено при мъжете. Решение на този проблем е използването на машини от ново поколение, при които не се очаква генериране на високи стойности.

Тъй като строителните работи ще се извършват на открито, най-неблагоприятните климатични условия са сухо и безветрево време, при което е възможно праха да достигне стойности над ПДК. Тези прахови емисии са неорганизираны и ще зависят най-вече от климатичните фактори (вятър, влажност, температура и устойчивост на атмосферата), характеристики на земните частици и много други условия. Работата на открито изисква предоставяне на подходящо работно облекло, ръкавици, шапки и ботуши, предвид сезона и дейностите, с които е натоварен персонала. През строително - монтажните дни за работниците ще бъде осигурено подходящо място за почивка и хранене.

Работните операции в по-голяма степен са механизирани. Едновременно с това има и работни операции, които изискват ръчна работа и физически усилия. От гледна точка на това физическите усилия може да се категоризират като умерено тежка и тежка физическа работа. Очакваното въздействие върху строителните работници може да се оцени като пряко, с ниска степен на въздействие и временна продължителност, обхващаща периода на строителството.

След реализацията на планираните дейности, в разглежданата от инвестиционното предложение територия ще бъде в експлоатация локална канална помпена станция (КПС). Редовната поддръжка и рутинната профилактика при експлоатация на КПС е от изключително важно значение. Добре планираното поддържане на станцията предотвратява възникването на аварийни ситуации и гарантира защитата на околната среда и широката общественост. При поддържане в техническа и експлоатационна изправност, както и осигуряване на нормална експлоатация на канализационната мрежа и КПС, е необходимо и осигуряване на защита от рискове за здравето на персонала. Поради тази причина излагането на служителите в контакт с отпадъчните води трябва да се сведе до минимум, с цел предотвратяването на опасност от инфекциозни заразявания. Отпадъчните води съдържат различни болестотворни микроорганизми, които могат да предизвикат стомашно – чревни инфекции или заразяване на кръвта при попадане чрез открити рани. Мерките за намаляване на риска от инфекции и заболявания на персонала са свързани с информираността им по отношение на възможните рискове, за чието предотвратяване е необходимо провеждане на обучения и контрол. От изключителна важност е осигуряване на подходящи лични предпазни средства, като водоустойчиви ръкавици, обувки, облекло, както и предпазни средства за защита на дихателните пътища и очите.

В заключение може да се каже, че здравният риск за работещите е управляем при спазване мерките за ограничаване на отрицателните последици в резултат от строителството на обекта и нормативните документи за хигиенни и безопасни условия на труд. Във връзка с това е необходимо да се изпълняват мероприятия за отстраняване или намаляване на рисковете.

Таблица 4-12: Прогнозни въздействия върху работниците по време на строителството по отношение на здравно – хигиенните аспекти

<i>Въздействие</i>	<i>Общ прах, ФПЧ<sub>10</sub></i>	<i>Шум</i>	<i>Вибрации</i>
<i>Териториален обхват на въздействие:</i>	Локален, на строителната площадка	Локален, на строителната площадка	локален, върху работещи с машини
<i>Степен на въздействие</i>	ниска	ниска	ниска

<i>Въздействие</i>	<i>Общ прах, ФПЧ<sub>10</sub></i>	<i>Шум</i>	<i>Вибрации</i>
<i>Продължителност на въздействието</i>	краткотрайно	краткотрайно	краткотрайно
<i>Последици</i>	отрицателни	отрицателни	отрицателни
<i>Честота на въздействието</i>	временна	временна	временна
<i>Вторичен ефект</i>	не се очакват	не се очакват	не се очакват
<i>Кумулативен ефект</i>	не се очакват	не се очакват	не се очакват
<i>Трансгранични въздействия</i>	не се очакват	не се очакват	не се очакват
<i>Значимост на въздействието</i>	Незначително при изпълнение на мерки за безопасни условия на труд		

### **Рискови фактори върху населението**

По време на строителните дейности се очаква допълнително натоварване с тежкотоварни автомобили, което ще увеличи трафика в района през периода на строителството. С доставянето на инертни и строителни материали, ще се окаже благоприятно социално-икономическо въздействие по отношение на фирмите заети с подобен вид дейности. Не се очакват допълнителни вредни ефекти върху средата за обитаване и здравното състояние на населението в с.Тънково.

След реализацията на планираните дейности, в разглежданата от инвестиционното предложение територия ще бъде в експлоатация една канална помпена станция. В съоръжението няма да се осъществяват гнилостни процеси, които са източник на миризми. В закрития черпателен резервоар на каналната помпена станция ще постъпват битово-фекалните отпадъчни води от разглеждания обект. Черпателния резервоар и помпите на КПС са разположени в закрито помещение.

Каналните помпени станции са със съвременно технологичното оборудване. Съоръженията са затворени, с ограничен достъп на външни лица и животни и не допускат увеличаване на характерна неблагоприятна бактериологична осеменяемост на района, т.е. не създава предпоставки за нарушаване на санитарно-хигиенните условия.

Както стана ясно, каналните помпени станции не съдържа дейности и съоръжения, които да представляват рискови фактори за увреждане здравето на хората и персонала. Станцията не е значим източник на вредни емисии, шум, вибрации и неприятни миризми и не би предизвикала неудобство на пребиваващите в района. При спазване на правилата и инструкциите по безопасност и здраве при работа и при употреба на лични предпазни средства, не се очакват негативни влияние върху здравето на работниците. В заключение може да се обобщи, че здравният риск се прогнозира като нисък и експлоатацията на КПС няма да доведе до промяна в здравно-хигиенните аспекти на околната среда и здравния статус на населението и обслужващия персонал.

Факторите, благоприятстващи минималните въздействия върху околната среда и липсата на въздействия върху здравословния статус на жителите в района, са:

- Направената оценка на емисиите, които се очакват при строително-монтажните дейности на обекта показва, че са незначителни като мощност и няма да окажат значително въздействие върху околната среда и здравето на хората в района. Мощностите на емисиите и очакваните концентрации на замърсители след разсейване показват стойности значително под пределно допустимите за населени места;
- Нивото на шума ще е в рамките на пределно допустимите нива на звуково налягане. Шумови емисии ще се наблюдават на строителната площадка само по време на строително - монтажните работи;
- Реализацията на ИП няма да доведе до промяна на фоновото съдържание на естествените елементи и почвеното плодородие в района;

- Реализирането на ИП не е фактор за замърсяване на почвите, повърхностните и подземни води с токсични и органични вещества, както и с вредни аерозоли.

**Територията, предвидена за застрояване е разположена в екологично чист район, в който няма производствени и други дейности, отделящи вредни вещества над нормативно определените стойности. С настоящото инвестиционно предложение не се планира изграждане на обекти, излъчващи вредности в околната среда. Здравният статус на жителите в района е типичен за регион Несебър и с реализирането на планираните дейности и обекти няма да се отделят вредности в околната среда, които да доведат до негативно въздействие върху човешкото здраве на територията на хотела и къщите за гости.**

Предложените дейности са съобразени с изискванията на здравното законодателство по отношение на взаимното разположение на различните видове обекти и дейности спрямо обекти, подлежащи на здравна защита, с оглед недопускане на комбинирано неблагоприятно влияние и натоварване на средата с вредности.

Разглежданата територия попада в пояс II на Б-20, Б-88 от мин. находище Съдиево”, учреден със Заповед на Министъра на околната среда и водите №877/25.08.2004 г. Изграждането на предвидените сгради не попадат в забраните и ограниченията, определени за пояс II на санитарно-охранителните зони, съгласно Приложение №2 към Наредба №3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

При спазване на действащата нормативна база в РБългария по време на проектиране, строителство и експлоатация на обектите от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализирането на разглежданото инвестиционно предложение.

От важно значение за комфортна среда за обитаване е наличието на зелени площи, паркове и зони за спорт и почивка. Изграждането на планираните обществено – обслужващи обекти за спорт и рекреация са решаващи за обемно-пространствената структура на ландшафта. В този смисъл ПУП предлага изграждане на зелена система, чрез създаване на нови зелени зони. При изграждането на зелените площи да бъде внесена подходяща, устойчива декоративна растителност, подбрана съобразно условията на ландшафтния район, което ще допринесе за запазване на екологичните, санитарно-хигиенните и естетическите условия в района.

От направения анализ на характеристиките на територията, състоянието на отделните компоненти на околната среда и потенциалното въздействие от експлоатацията на обекта е видно, че реализирането му ще допринесе за развитието на района и ще се отрази благоприятно върху местното население.

Таблица 4-13: Прогнозно въздействие на здравно – хигиенните аспекти върху населението на с. Тънково

<i>Въздействие</i>	<i>Общ прах, ФПЧ<sub>10</sub></i>	<i>Шум</i>	<i>Вибрации</i>
<i>По време на строителство</i>			
<i>Териториален обхват на въздействие</i>	-	-	-
<i>Степен на въздействие</i>	Няма въздействие	Няма въздействие	Няма въздействие
<i>Продължителност на въздействието</i>	-	-	-



<b>Въздействие</b>	<b>Общ прах, ФПЧ<sub>10</sub></b>	<b>Шум</b>	<b>Вибрации</b>
<i>Последици</i>	-	-	-
<i>Честота на въздействието</i>	-	-	-
<i>Вторичен ефект</i>	-	-	-
<i>Кумулативен ефект</i>	-	-	-
<i>Трансгранични въздействия</i>	-	-	-
<i>Значимост на въздействието</i>	-	-	-
<b>По време на експлоатация</b>			
<i>Териториален обхват на въздействие</i>	-	-	-
<i>Степен на въздействие</i>	Няма въздействие	Няма въздействие	Няма въздействие
<i>Продължителност на въздействието</i>	-	-	-
<i>Последици</i>	-	-	-
<i>Честота на въздействието</i>	-	-	-
<i>Вторичен ефект</i>	-	-	-
<i>Кумулативен ефект</i>	-	-	-
<i>Трансгранични въздействия</i>	-	-	-

#### **4.9.3. Оценка на здравния риск**

С реализирането на инвестиционното предложение не се очаква здравен риск с развитие на заболявания сред населението, обитаващо района на инвестиционното предложение.

Оценка на риска е процес на взимане на решение относно допустимостта на риска на база на анализа на риска, разпоредбите на нормативните актове и отчитане на фактори, като технически движения, околна среда, психологически, икономически и социални аспекти. Оценяването на риска обхваща работните процеси, работното оборудване, работните места, организацията на труда, използването на суровини и материали и други странични фактори, които могат да породят риск.

Мерките за защита и управление на риска са неделима част от документацията и инструкциите за нормална работа на строителната площадка. В тази връзка, при извършването на строителните дейности, основно задължение на изпълнителя на обекта е стриктното спазване на Наредба №2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – монтажни работи (в сила от 06.11.2004г., обн. ДВ, бр.37 от 04.05.2004г., изм.ДВ., бр.102 от 19.12.2006г.) С наредбата се определят минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ). Особено внимание трябва да се обърне на първоначалните и ежедневни инструктажи на работниците. Местата със специфични рискове са:

- пътни връзки около обекта;
- мястото, на което се работи с техника и механизация;
- във и в близост до изкопите;
- товаро-разтоварни и насипни работи;
- периметър на обсега на машините.

В заключение се налага изводът, че реализацията на разглежданото инвестиционно предложение не представлява потенциален риск за здравословния статус на населението в района.

#### **4.10. Оценка на кумулативни ефекти**

Терминът „кумулятивен ефект“ се дефинира, като въздействие върху околната среда в резултат от минали, настоящи и предстоящи действия. Кумулативния ефект може да се

прояви върху обществото, ресурсите и хабитатите и може да бъде биологично, икономическо и социално. За оценка на възможния кумулативния ефект е подходящ т.н. Integrated Environmental Index (IEI), който е въведен от английската агенция по околна среда през 1997 (*Best Practicable Environmental Option Assessments for Integrated Pollution Control, UK Environment Agency, (1997)*). Това е количествена методология за определяне на влиянията върху околната среда. Тя съдържа в себе си определянето на екологични коефициенти (EQ), отчитащи въздействието на всички източници на замърсяване върху компонентите на околната среда. Числените стойности на коефициентите по компоненти – въздух, води, почви, ландшафт, шум и отпадъци, са определени като сума от очакваните концентрации на съответните замърсители, разделена на техните пределно допустими стойности. В случая всички екологични коефициенти имат стойности по-малки от 1 ( $EQ \leq 1$ ), т.к. очакваните замърсявания са по-ниски от пределно-допустимите. В общия случай когато индекса е по-малък от единица не се очакват кумулативни въздействия.

Кумулиране на въздействията се получава при сходни влияния от подобни или различни дейности, засягащи едни и същи компоненти или фактори на околната среда или отделни влияния върху различни компоненти, които действат съвместно формират значимо по стойност въздействие. За оценка на кумулативните ефекти в обхвата на инвестиционното предложение е ползвана информация от публичния регистър на РИОСВ Бургас<sup>1</sup> и МОСВ<sup>2</sup> за всички планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, реализирани или в процес на реализация от 2013г. до момента, попадащи в близост до територията в радиус от 1000 метра. В обхвата попадат следните инвестиционни предложения:

Таблица 4-14: Инвестиционни намерения в близост до територията на ИП

№	Наименование на инвестиционното предложение	Община	Землище	№ на поземления имот	Площ, дка
1.	ПУП-ПЗ за жилищно строителство	Несебър	с.Тънково	73571.8.36	6.192
2.	ПУП-ПЗ за жилищно строителство	Несебър	с.Тънково	73571.8.37	5.000
3.	Изграждане на жилищна сграда за собствени нужди и КОО (Магазин за пакетирани стоки)	Несебър	с.Тънково	73571.8.13	1.093

Посочените в таблицата инвестиционни предложения в комбинация със строителството на хотела и къщите за гости в ПИ№73571.7.22 и прилежащата обслужваща го инфраструктура, няма да доведе до появата на кумулативен ефект, поради отдалечеността на инвестиционните намерения. Всички дейности, свързани с настоящото инвестиционно предложение няма да повлияят върху изпълнението на посоченото по - горе инвестиционно предложение.

За детайлна оценка на кумулативния ефект върху околната среда е използвана така наречената методология Seven Steps to Cumulative Impacts Analysis, Clark, R. (1994): *Cumulative Effects Assessment: A Tool for Sustainable Development. Impact Assessment 12, 319-331*. Методологията се състои от следните стъпки:

1). Установяване на целите:

Целта е на база съществуващото състояние на околната среда в района и очакваните потенциални въздействия от действието на всички обекти в района, да се оцени

<sup>1</sup> <http://www.riosvbs.eu/>

<sup>2</sup> <http://registers.moew.government.bg/ovos/>; <http://registers.moew.government.bg/eo/>

възможността на средата за приемане на новия обект и да се предприемат действия (още на фаза планиране) за минимизиране на бъдещи негативни ефекти.

2). *Установяване на пространствените и времеви граници:*

Предвижданията на възложителя са в имота да се изгради хотел с 30 стаи за настаняване, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн над 100 m<sup>3</sup> и трафопост. Ресторанта е предвиден да обслужва посетителите на гостите на хотела и къщите за настаняване. За имота са предвидени и 30 броя паркоместа за МПС. Времевите граници могат да се разделят на два етапа: краткосрочен – по време на строителството и дългосрочен при експлоатация.

3). *Установяване на текущото състояние на околната среда:*

Площта върху която ще се изградят обектите е с трайно предназначение на територията *Земеделска*. Качеството на околната среда в района на оценяваното ИП е в добро състояние и е със запазена самовъзстановителна способност.

4). *Определяне на очакваните въздействия:*

Очакваните потенциални въздействия както от разглежданото инвестиционно предложение, така и от горечитираното в района са:

- При строителство – емисии на шум, вибрации и замърсители на въздуха от строителните машини и строителните дейности;
- При експлоатация – не се очаква кумулативен ефект, т.к. експлоатацията на инвестиционните предложения, не е свързана с генерирането на замърсители в околната среда.

5). *Идентифициране на значимостта на очакваните въздействия:*

Значимостта на очакваните въздействия е определена по всеки от компонентите. Направена е оценка на потенциала за създаване на кумулативни ефекти върху състоянието на околната среда, която показва, че експозицията на всички очаквани въздействия е незначителна като големина и значително под определените, с нормативни документи, норми.

Таблица 4-15: *Екологични коефициенти (ЕО), отчитащи въздействието на всички източници на замърсяване върху компонентите на околната среда:*

Обект	Атмосферен въздух	Повърхн води	Подз. Води	Почви	Земни недра	Опадыци	Ландшафт	Защитени територии	Биоразнообразие	Шум	Здравословен статус на населението	Вибрации и лючения
1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	Не се очакват въздействия	<1
2	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	Не се очакват въздействия	<1
3	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	Не се очакват въздействия	<1
4	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	Не се очакват въздействия	<1
Кумулативен ефект	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	Не се очакват въздействия	Не се очакват въздействия

1. ИП „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост“;
2. ИП „ПУП-ПЗ за жилищно строителство в ПИ№73571.8.36, землище с.Тънково“;
3. ИП „ПУП-ПЗ за жилищно строителство в ПИ№73571.8.37, землище с.Тънково“;

4. ИП „Изграждане на жилищна сграда за собствени нужди и КОО (Магазин за пакетирани стоки) в ПИ № 73571.8.13, землище с. Тънково“

**В заключение може да се направи извода, че с реализацията на инвестиционните предложения не се създават предпоставки за възникване на комплексно или кумулативно въздействие върху компонентите на околната среда.**

**б) Описание на бъдещите сценарии, включително най-неблагоприятния:**

Очаквания сценарий по отношение замърсяване на въздуха е фоновите концентрации на замърсители да не се променят. Най-неблагоприятния сценарий е свързан с провеждането на едновременни строителни работи във всички обекти в района, което е малко вероятно. Тъй като тези мащаба на тези строителни работи не е голям не се очакват значими емисии. Не се очаква промяна в качеството на въздуха в района и то ще остане в рамките на нормите за опазване на човешкото здраве.

Кумулативен ефект по отношение за замърсяване на въздуха може да възникне единствено при едновременно строителство. При експлоатация на обектите не се очаква генериране на замърсители.

**Шумово натоварване:**

Разглежданата територия не е повлияна значително от транспортния поток. Липсата на значителни източници на шумови емисии в района, определя очакваното кумулативно въздействие като незначително.

Очакваният сценарий по отношение шумовото натоварване на района е фоновото ниво да остане в рамките на допустимото. Най-неблагоприятния сценарий е свързан с периода на провеждане на строителни работи, при който е възможно за кратки периоди шумовите нива да надхвърлят обичайния фон. Този неблагоприятен сценарий няма да окаже значително негативно въздействие.

**Вибрации:**

Кратковременните вибрации, от използваната земекопна и строителна техника, са локализирани на строителните площадки и не се разпространяват извън тях, поради което кумулиране на вибрации от две или повече съседни площадки, разположени на повече от 50m една от друга не може да се очаква. По-долу е оценено евентуалното въздействие от тежките товарни автомобили, преминаващи по пътната мрежа.

Контакта с неравностите по пътя поражда динамично натоварване върху терена. Това натоварване генерира вълни, които се разпространяват върху земната основа и достигат до съоръжения и постройки и ги принуждават да вибрират. Тези вибрации са с честота от 4 до 25Hz, а тяхната амплитуда се колебае между 0.05 и 0.25 mm/s, измерени като скорост. Тези характеристики зависят от множество показатели – вида на пътя, теглото на превозните средства, скоростта, сезона, разстоянието от пътя и вида на съоръжението. По литературни източници (*Traffic Vibrations in Buildings, Osama Hunaidi, National Research Council of Canada, Ottawa, 2000, Vehicle-Induced Floor Vibrations in a Multi-Story Factory Building, Tso-Chien Pan et.al.*) средните нива на вибрации при различни скорости на движение и тяхното влияние върху различни части от сграда разположена на 15m от пътя са:

Вид на съоръжението	Скорост на движение	
	25 km/h	50 km/h
Външна стена в основата	0.04 mm/s	0.09 mm/s

Препоръчаните в Австралия (AS 2187.2) стойности за нива на вибрации, с оглед недопускане на въздействия върху сгради и съоръжения са както следва:

Тип на съоръжението	Максимална скорост, mm/s
Жилищни и търговски сгради	10
Индустриални сгради и съоръжения	25

Това показва, че очакваните вибрации при транспортиране на строителните материали ще са в рамките на 0.1 mm/s и значително по-ниски от препоръчаните и не може да се очаква каквото и да е въздействие върху жилищните сгради в най- близкото населено място – с.Тънково.

#### ***4.11. Обобщена оценка на потенциалните въздействия върху хората и околната среда***

Всички направени оценки са обобщени и представени в МАТРИЦА 2, представена по-долу:

**МАТРИЦА 2. Обобщена оценка на въздействията от инвестиционното предложение**

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието <sup>1</sup>	Териториален обхват на въздействието <sup>2</sup>	Вид на въздействието		Степен на въздействието <sup>3</sup>	Характеристика на въздействието					Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие	
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота <sup>4</sup>	Едновременност <sup>5</sup>	Продължителност <sup>6</sup>	Вторичност <sup>7</sup>	Кумулативност		
<b>При строителството</b>												
1. Върху въздуха	<u>очаква се</u>	<u>на площадка</u>	<u>отрицателно</u>	<u>пряко</u>	<u>ниска</u>	<u>временно</u>	<u>не</u>	<u>краткотрайно</u>	<u>не</u>	<u>не</u>	Съгласно Наредба №1/2005г.	
2. Върху водите	<u>не се очаква</u>	-	-	-	-	-	не	-	не	-	Осигуряване на екологична за работещите	
3. Върху земните недра	<u>не се очаква</u>	-	-	-	-	-	не	-	не	-	-	
4. Върху почвата	<u>очаква се</u>	<u>на площадка</u>	<u>отрицателно</u>	<u>пряко</u>	<u>ниска</u>	<u>временно</u>	<u>не</u>	<u>краткотрайно</u>	<u>не</u>	<u>не</u>	Изземване и оползотворяване на хумуса	
5. Върху флората фауната, ЗГ и ЗЗ	<u>очаква се</u>	<u>на площадка</u>	<u>отрицателно</u>	<u>непряко</u>	<u>ниска</u>	-	<u>не</u>	<u>краткотрайно</u>	<u>не</u>	<u>да</u>	Прилагане на мерки за минимизиране на запрашаването	
6. Върху ландшафта	<u>очаква се</u>	<u>на площадка</u>	<u>отрицателно</u>	<u>пряко</u>	<u>ниска</u>	<u>временно</u>	<u>не</u>	<u>краткотрайно</u>	<u>не</u>	<u>не</u>	Озеленяване съгласно Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствените зони	
7. От генериране на отпадъци	<u>очаква се</u>	<u>на площадка</u>	<u>отрицателно</u>	<u>пряко</u>	<u>ниска</u>	<u>временно</u>	<u>не</u>	<u>краткотрайно</u>	<u>не</u>	<u>не</u>	1. Управление на строителните отпадъци съобразно изготвен и одобрен План за управление на строителните отпадъци, съгласно чл.11, ал.1 и ал.4 от ЗУО. 2. Оборудване на територията със съответните съдове за отпадъци	
8. От вредни физични фактори	<u>очаква се</u>	<u>на площадка</u>	<u>отрицателно</u>	<u>пряко</u>	<u>ниска</u>	<u>временно</u>	<u>не</u>	<u>краткотрайно</u>	<u>не</u>	<u>не</u>	Използване на машини и инструменти с признато ниво на техниката	
9. Върху населението	<u>не се очаква</u>	<u>не</u>	-	-	-	-	не	-	не	-	-	



ДОВОС на инвестиционно предложение за „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост“

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието <sup>1</sup>	Териториален обхват на въздействието <sup>2</sup>	Вид на въздействието		Степен на въздействието <sup>3</sup>	Характеристика на въздействието					Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота <sup>4</sup>	Едновременност <sup>5</sup>	Продължителност <sup>6</sup>	Вторичност <sup>7</sup>	Кумулативност	
<b>При експлоатация</b>											
1. Върху въздуха	<u>не се очаква</u>	<u>не</u>	-	-	-	-	<u>не</u>	-	<u>не</u>	-	
2. Върху водите	<u>не се очаква</u>	<u>не</u>	-	-	ниска	-	не	-	не	-	КПС с включване на водите в канализационната система на с.Тънково
3. Върху земните недра	<u>не се очаква</u>	<u>не</u>	-	-		-	не	-	не	-	
4. Върху почвата	<u>не се очаква</u>	<u>не</u>	-	-	<u>ниска</u>	-	<u>не</u>	-	<u>не</u>	-	
5. Върху флората фауната, ЗТ и ЗЗ	<u>не се очаква</u>	<u>не</u>	-	-		-	<u>не</u>	-	<u>не</u>	-	
6. Върху ландшафта	<u>не се очаква</u>	-	-	-	<u>ниска</u>	-	<u>не</u>	-	<u>не</u>	-	Озеленяване
7. От генериране на отпадъци	<u>не се очаква</u>	<u>не</u>	-	-	<u>ниска</u>	-	<u>не</u>	-	<u>не</u>	-	Събиране и третиране на отпадъците, съгласно ЗУО
8. От вредни физични фактори	<u>не се очаква</u>	<u>не</u>	-	-	<u>ниска</u>	-	<u>не</u>	-	<u>не</u>	-	
9. Върху населението	<u>не се очаква</u>	<u>не</u>	-	-	-	-	не	-	не	-	

<sup>1</sup> Очаква се, не се очаква

<sup>2</sup> В рамките на площадката, извън рамките на площадката

<sup>3</sup> Ниска, средна, висока

<sup>4</sup> Постоянно, временно

<sup>5</sup> Краткотрайно, средно или дълготрайно

Курсив - елементи на матрицата с положителни въздействия; Подчертан - елементи на матрицата, от които не се очаква въздействие или елементи, от които се очаква незначително отрицателно въздействие; Получер - елементи на матрицата, от които се очаква значително отрицателно въздействие

## **5. ОПИСАНИЕ НА ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ОТ ВЪЗДЕЙСТВИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА, ПРОИЗТИЧАЩИ И ОТ:**

### **5.1. Строителство и експлоатация на инвестиционното предложение, включително от дейностите по събаряне, разрушаване и извеждане от експлоатация, ако е приложимо**

Разглежданото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост в ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър. Предвидените дейности за изпълнение с цел реализиране на инвестиционното предложение са подробно описани в т.1.2 и т. 1.3. от настоящия Доклад.

От направените анализи и оценки в настоящия доклад, може да се заключи, че не се очакват значителни последици от въздействията на инвестиционното предложение за околната среда и здравето на хората при изпълнение на строителни дейности за обособяване на територията, както и при експлоатация на новоизградените обекти.

### **5.2. Използване на природните ресурси, по-специално на земни недра, почва, води и биологично разнообразие, като се вземе предвид, доколкото е възможно, устойчивото наличие на тези ресурси**

Строителството и експлоатацията на обекта няма да окаже съществено влияние върху стабилността на почвите, земните недра, водите и биологичното разнообразие в района на новопредвидените обекти. С настоящото инвестиционно предложение няма да се окаже негативно вредно въздействие върху почвите, заемащи терена, определен за застрояване и площите за изграждане на необходимата обслужваща инфраструктура, тъй като строителството и експлоатацията на предвидените обекти не са свързани с процеси, водещи до изменение на химическият състав (вкисляване и засоляване) на почвите в района.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с нарушаване на повърхностния почвен слой по време на строителството, което не е свързано със засягане на земните недра. По време на строителните дейности на територията на инвестиционното предложение ще бъде обособена строителна площадка за фундаментите на бъдещите сгради, места за депониране на хумуса и част от изкопаните земни маси, които ще се използват отново за насипване, места за разполагане на строителните материали и за временно съхранение на строителните отпадъци. Всички дейности свързани с изграждане на обекта ще бъдат извършвани в границите на имота, собственост на Възложителя.

По време на експлоатацията ще се използва питейна вода за битови нужди. Водоснабдяването ще се осъществи от нов уличен водопровод ПЕВП, който ще се водоснабди от съществуващ уличен водопровод ПЕВП Ф90.

Реализирането на ИП няма да окаже въздействие върху структурата на защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици. Не се очаква да настъпи фрагментация. Територията е неподходяща за местообитание на редки и защитени животински видове. При реализиране на предложението няма да има нарушени въздушни коридори за мигриращите реещи се птици. Разглежданата територия не е район с консервационно значими местообитания. Няма местообитания на видове растения и животни на територията или в близост до нея, включени в Приложение №1 и Приложение №2 на Закона за биологичното разнообразие /ДВ, бр.77/2002 г., с последващи изменения/.

Вероятни значителни последици от въздействията на инвестиционното предложение, произтичащи от използването на природните ресурси не се очаква. Оценка на въздействието на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда в т.ч. земни недра, почва, води и биологично разнообразие е направена в т.4 от настоящия Доклад.

### **5.3. Емисии от замърсители, шум, вибрации, нейонизиращи лъчения и радиация; възникването на вредни въздействия и обезвреждането и оползотворяването на отпадъците**

Емисиите вредни вещества във въздуха и въздействието им върху качеството на атмосферния въздух са подробно разгледани в т. 4.1 от настоящия ДОВОС. В т. 4.1.3. в табличен вид са представени резултатите от проведеното моделиране, които показват, че очакваните концентрации на замърсители, главно при строителството, са значително под нормите за опазване на човешкото здраве и не създават никакви предпоставки за промяна на качеството на въздуха в района.

На територията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на вредни физични фактори, породени от реализацията и експлоатацията на предвидените обекти за изграждане. Генерирането на шум по време на строителството и експлоатацията е подробно разгледано в т. 4.8.1. от настоящия ДОВОС. Извършени са изчисления за шумовото натоварване в най-близкото населено място с.Тънково. Представени са изчисления и за шума излъчван в околната среда в резултат на експлоатацията на КПС.

Поява на вибрации се очаква във фазата на строителството от строителната и тежкотоварна техника. Вибрациите, излъчвани при работата на някои машини и съоръжения са фактор на работната среда и засягат работещите с тях. Строителната дейност, както и новоизградените обекти не са източник на вибрации в околната среда. Подробен анализ е извършен в точка 4.8.2 от настоящия ДОВОС.

Няма данни за наличие на радиоактивно замърсяване на повърхностните, подземните и питейни води в региона. Не са наблюдавани завишени концентрации техногенни радионуклиди. Радиационната обстановка в района е спокойна. Не са известни случаи за работа с генетично модифицирани организми, както и освобождаването на такива в околната среда.

Не се очакват вредни въздействия по отношение на генерираните отпадъци на засегнатата територия по време на строителство и експлоатация. Всички видове отпадъци по време на строителство и експлоатация на хотела и къщите за гости са разгледани в т.1.4. от настоящия Доклад за ОВОС. По отношение събирането и извозването, както и начина на третиране на отпадъците, генерирани на засегнатата територия, информация е представена в т. 4.3. На територията на разглежданото инвестиционно предложение не се предвиждат дейности по обезвреждане или оползотворяване на отпадъци.

### **5.4. Рисковете за човешкото здраве, културното наследство или околната среда, включително вследствие на произшествия или катастрофи**

На база извършения анализ на здравно хигиенните аспекти на околната среда в т. 4.9 от Доклада и изготвената обобщена оценка на потенциалните въздействия върху хората и околната среда, представена в табличен вид (Матрица 2) в т. 4.11, рискове за човешкото здраве при реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение не са идентифицирани. Разгледано е въздействието върху всички компоненти на околната среда през двата етапа – строителство и експлоатация. Направена е характеристика и оценка на степента на въздействието, като са посочени мерки за предотвратяване, намаляване или

компенсиране на отрицателното въздействие върху някои от компонентите по време на строителство. Въз основа на направените оценки на потенциалните въздействия върху околната среда и човешкото здраве, следва, че не може да се очаква вредно въздействие, в резултат на реализиране на инвестиционното предложение. Риск за здравето на работниците и на населението не може да се очаква нито по време на строително-монтажните работи, нито по време на експлоатацията на ИП, при спазване на безопасните условия за труд.

В заключение се налага изводът, че реализацията на разглежданото инвестиционно предложение „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост“ не представлява потенциален риск за здравословния статус на населението в района.

Информация за наличните в района обекти на културното наследство е представена в т. 3.8 и 4.7 от настоящия ДОВОС. В близост до ИП няма наличие на обекти на културното наследство (наземни, подземни археологически исторически, архитектурни и етнографски обекти, образци на парковото изкуство и ландшафтната архитектура и др.), които да бъдат засегнати от реализацията му. В процеса на изграждането на сградите, всички участници ще бъдат запознати с действията, които следва да бъдат предприети, в случай, че бъдат открити предмети, представляващи историческа или археологическа ценност, с цел да се гарантира спазването на изискванията по чл. 160 от Закона за културното наследство (ЗКН). По време на строителството и експлоатацията на обекта не може да се очаква въздействие върху съществуващите, регистрирани в района обекти от материалното и културно наследство.

Предвид естеството на инвестиционното предложение, предвидените за изграждане сгради и съпътстваща инфраструктура не би предизвикала появата на произшествия и катастрофи, които биха оказали значителни последици за околната среда.

#### **5.5. Комбинирането на въздействието с въздействието на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, като се вземат предвид всички съществуващи проблеми в околната среда, свързани с области от особено екологично значение, които е вероятно да бъдат засегнати, или свързани с използването на природни ресурси**

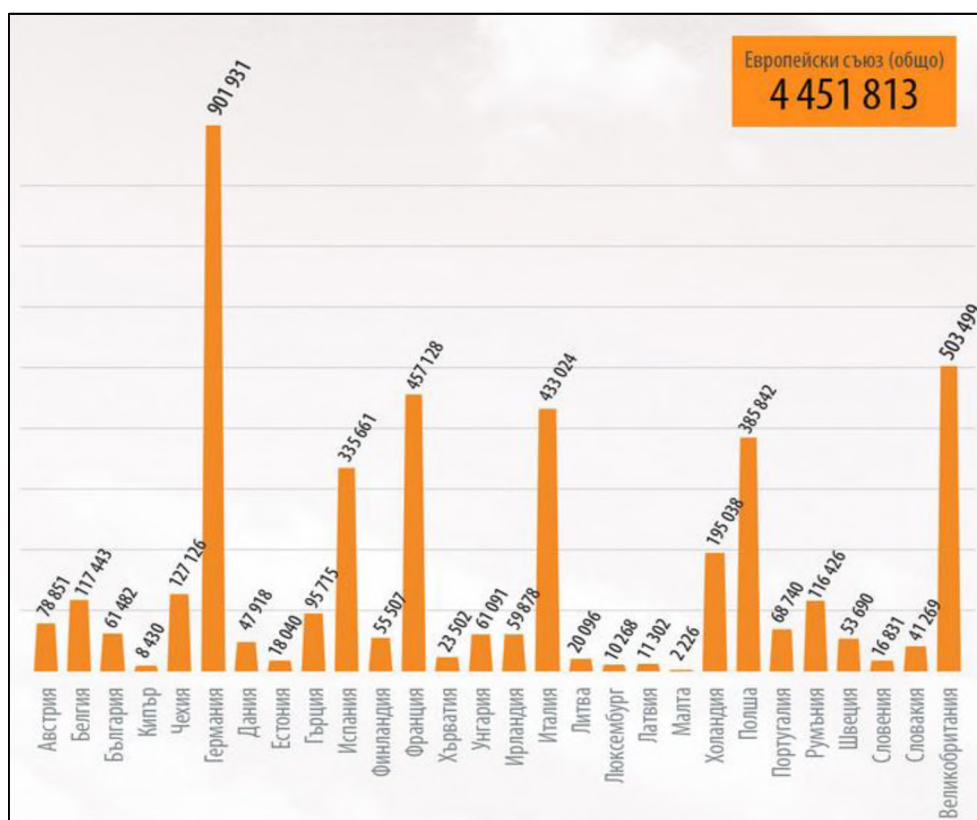
От представената информация в т.4.10 в настоящия Доклад е направена проверка на съществуващи и /или одобрени инвестиционни намерение в регистрите на РИОСВ Бургас и МОСВ, намиращи се в близост до разглежданото инвестиционно предложение. Съгласно представената информация, в близост до разглеждания имот има още три инвестиционни предложения. Кумулативен или комбиниран ефект върху околната среда, заедно с настоящото ИП не се очаква, тъй като не се засяга една и съща площ и предвидените дейности и новоизградени обекти нямат замърсяващ характер.

#### **5.6. Въздействието на инвестиционното предложение върху климата (например естеството и степента на емисиите на парникови газове) и уязвимостта на инвестиционното предложение спрямо изменението на климата**

Парниковият газ е газ в атмосферата, който действа като покритието на парник. Той поглъща слънчевата енергия и топлината, която се отразява от земната повърхност, улавя ги в атмосферата и им пречи да отидат в космоса. Процесът води до парниковия ефект, който поддържа температурата на Земята по-висока, отколкото тя би била иначе, и прави възможен живота на планетата. Много парникови газове в атмосферата се пораждат по естествен начин, но човешката дейност генерира допълнително големи количества. Това засилва парниковия ефект и допринася за глобалното затопляне. Въглеродният диоксид (CO<sub>2</sub>) е парниковият газ, емитиран в най-големи количества. Той се генерира от много видове

човешка дейност. Другите парникови газове се емитират в по-малки количества, но те улавят слънчевите лъчи много по-ефективно от въглеродния диоксид, което означава, че техният ефект върху промените в климата също е значим. Парниковите газове остават в атмосферата за период, който варира от няколко до хиляди години. Независимо от коя страна са емитирани, те влияят на климата по целия свят. Европейският съюз се нарежда на трето място по емисии след Китай и САЩ, които са най-големите емитенти в света за 2012 г.

На следващата фигура са показани емисиите на парникови газове по страни в ЕС за 2015г.



Фигура 5-01: Общи емисии\* на парникови газове по страни в ЕС през 2015г. (в килотона еквивалент на CO<sub>2</sub>) Източник: Европейска агенция по околна среда Евростат  
\*всички сектори освен земеползване, промени в земеползването и горите

На следващата фигура са представени общите емисии на ПГ по сектори в РБългария за периода 1988–2015 г. в Gg CO<sub>2</sub>-екв. Включени са и количествата погълнат CO<sub>2</sub> от горите, което води до понижаване на емисиите.



Фигура 5-02: Общи емисии на парникови газове по сектори за периода 1988 – 2015г., Gg CO<sub>2</sub> - екв

Източник: ИАОС, Национален доклад за инвентаризация на емисиите на ПГ за 2015г.

За периода 1988 – 2015г., емисиите на основните парникови газове имат тенденция към намаляване. През 2015г. са емитирани общи емисии на ПГ — 61 500,66 Gg CO<sub>2</sub>-екв. или 53% от емисиите през базовата година (1988). Анализът на данните за 2015г. показва, че сектор “Енергия” има най-голям дял от общите емисии на ПГ през 2015 г. – 74%. На второ място е сектор „Селско стопанство” – 10% и на трето са сектор “Индустриални процеси и използване на продукти ” и сектор “Отпадъци” със съответно по 9% и 7% от националните емисии.

Основен индикатор за оценка на емисиите на парникови газове в международен аспект са емисиите на парникови газове на човек от населението. Емисиите на парникови газове на човек от населението намаляват от 13 тона CO<sub>2</sub>- екв. през 1988 г. до 8,6 тона CO<sub>2</sub>-екв. през 2015 г. Най-ниски са били нивата през 2000 г. - 7,1 тона CO<sub>2</sub>-екв. По този показател България се доближава до средния за Европейския съюз (ЕС) – 9,4 тона CO<sub>2</sub>-екв.

Анализът на данните от националните инвентаризации за периода до 2015г. показва, че емисиите на парникови газове са значително по-ниски в сравнение с базовата 1988 г. и в момента България има необходимия резерв, който осигурява изпълнение на ангажиментите, поети с подписването на Протокола от Киото.

Площта, върху която ще се извършват строителните работи ще бъде източник основно на прах, както и на минимално количество емисии от изгорелите газове на двигателите с вътрешно горене (ДВГ) на използваната техника - въглеродни и азотни оксиди, сажди (ФПЧ<sub>10</sub>) и сравнително малки количества устойчиви органични замърсители. Дейностите, включени в инвестиционното предложение, предвиждат изграждане на хотел и къщи за гости. Незначителните емисии на парникови газове, които ще бъдат генерирани в резултат на транспортните дейности по време на строителния период, могат да повлияят незначително върху микроклимата само в територията на инвестиционното предложение и околните терени. Строителните дейности са ограничени във времето и като обхват няма да допринесат за промени в основните фактори за изменението на климата.

Новопостроените сгради ще бъдат оборудвани с климатици и хладилници. Конкретният им вид и брой ще бъде уточнен на фаза работен проект. От 01.01.2020 г. хладилно оборудване с ВАНГ-Бургас

количество флуоровъглеродороди (HFC) за зареждане от 40 тона CO<sub>2</sub> еквивалент или повече няма да може вече да бъде сервизно обслужвано или поддържано със свежи HFCс потенциал на глобално затопляне от 2 500 или повече, съгласно разпоредбите на чл. 13, параграф 3, ал. 1 от Регламент (ЕС) № 517/2014 за флуорсъдържащите парникови газове. Това означава, че най-масово разпространените хладилни инсталации, работещи с фреон R404A, със заряд от 10 кг. или повече, следва да бъдат сервизно обслужвани или поддържани с рециклиран или регенериран R404A. Същото важи за хладилни инсталации, заредени с 10 кг. или повече фреон R507A. Предвидените за обекта климатици и хладилници не попадат в горната хипотеза. В последствие, по време на експлоатация на хотела и къщите за гости ще се води отчетност от Наредба №1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове от съответните лица.

Промените в климата са в резултат на комплексни продължителни процеси, отдалечени във времето и пространството и които силно зависят както от развитието на съвременната геоложка епоха (планетарни причини), така и от слънчевата активност, т.е. те са факт, вследствие на глобални процеси с големи териториални мащаби. Следователно строителството и експлоатацията на обекта няма да повлияе върху изменението на глобалния климат. Няма да се окаже въздействие върху режима и пространственото разпределение на стойностите на климатичните елементи на прилежащите територии на площадката на разглежданото инвестиционно предложение. Направеното заключение обаче, не отменя изискването за внимателно планиране и изпълнение на строителните дейности, с цел недопускане замърсяването на околната среда.

### **5.7. Използвани технологии и вещества**

Индустриализацията в строителството, представлява усъвършенстване на производството благодарение на науката с механизация и автоматизация, като целта на всичко това е повишаване на производителността и намаляване на себестойността на готовият продукт. Строителното производство е организирана дейност в строителството за изграждане на нови или ремонтване на съществуващи сгради и съоръжения. В съвременното строителство тенденцията е за високо производителни машини, а това води до комплексното механизирание на строителните процеси със съобразни машини и инструменти. В комплектите машини влизат и спомагателни технически средства и инвентари, необходими за извършване на даден процес. Всички тези процеси за изграждане на даден обект се извършват въз основа на работен проект, който съдържа: календарен график на СМР с необходимите материали, машини и работници, строителен план, указания за начините и средствата за извършване на СМР и мероприятията за безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана. За да бъдат извършени строителни процеси трябва да бъдат изготвени технологични карти. Те се състоят: от областта на приложение, технология и организация на процеса, технологични схеми, организация на труда, материално технически ресурси и безопасност хигиена и противопожарна охрана. Важна част в строителството е охраната на труда. Тя представлява система от мероприятия чрез които се създават безопасни и хигиенни условия на труд. Безопасността е важна система за извършване на СМР на обектите, тя изисква разработването на начини с които да се обезопасят машините, инсталациите, инструментите, инвентарите, огражденията и др., средства за санитарно - хигиенни и медицински обслужвания, и обозначаването им с табели и знаци.

По време на строителството използваните природни ресурси ще са строителни и инертни материали, подробно описани в т. 4.3. Настоящото инвестиционно предложение не касае използването и отделянето на опасни химични вещества на разглежданата територия.



**6. ОПИСАНИЕ НА ПРОГНОЗНИТЕ МЕТОДИ ИЛИ ДАННИ, ИЗПОЛЗВАНИ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ И ИЗГОТВЯНЕ НА ОЦЕНКАТА НА ЗНАЧИТЕЛНИТЕ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПОДРОБНОСТИ ЗА ЗАТРУДНЕНИЯТА (НАПРИМЕР ТЕХНИЧЕСКИ НЕДОСТАТЪЦИ ИЛИ ЛИПСА НА НОУ-ХАУ), КОИТО ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ Е СРЕЩНАЛ ПРИ СЪБИРАНЕТО НА НЕОБХОДИМАТА ИНФОРМАЦИЯ, И ЗА ОСНОВНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА НЕСИГУРНОСТ**

**Използваните методики за прогноза и оценка на въздействието върху околната среда:**

- \* Актуализирана единна методика за инвентаризация на емисиите на вредни вещества във въздуха, Национален Институт по Геофизика, Геодезия и География, БАН, декември 2010г., утвърдена със Заповед №РД-165/20.02.2013г. на Министъра на околната среда и водите.
- \* Методиката за определяне разсейването на емисиите на вредни вещества от превозни средства и тяхната концентрация в приземния атмосферен слой Трафик Оракул, МОСВ.
- \* Методиката за определяне на общата звукова мощност, излъчвана в околната среда от промишлено предприятие и определяне нивото на шума в мястото на въздействие, утвърдена от Министъра на ОСВ.
- \* Принципи на оценката на въздействието върху околната среда. София, 1995г.
- \* Методи за оценка на ландшафта. София, ЛТУ/МОСВ.
- \* Указания за оценка на риска на Агенцията за опазване на околната среда на САЩ, 1993.
- \* Инструкция №РД-00-11 от 1994 г. на МЗ за определяне вида и степента на замърсяване на земеделските земи по землища и режима на тяхното използване.
- \* “Screening Procedures for Estimating the Air Quality Impact of Stationary Sources, Revised,” EPA-450/R-92-019.
- \* EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook – 2016, 2.A Mineral products, 2.A.5.b Construction and demolition;
- \* EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook – 2016, Part B: sectoral guidance chapters, 1.A.4 Non road mobile machinery 2016;
- \* Screen 3 Model, US Environmental Protection Agency. Office of Air Quality, Planning and Standards Emission, Monitoring, and Analysis Division Research Triangle Park, North Carolina 2771, September 1995.
- \* Integrated Environmental Index (IEI), Best Practicable Environmental Option Assessments for Integrated Pollution Control, UK Environment Agency, (1997).
- \* Seven Steps to Cumulative Impacts Analysis, Clark, R. (1994).
- \* British Standards Institution BS 6472:1992 *Guide to Evaluation of Human Exposure to Vibration in Buildings (1 Hz to 80 Hz)*, 389 Chiswick High Road, London, W4 4AL UK [Phone:181 996 7000]).
- \* BirdLife International. 2004. Birds in Europe: population estimates, trends and conservation status. Cambridge, UK, BirdLife International, (BirdLife Conservation Series No 12), 374 p.
- \* Michev, T., L. Profirov. 2003. Midwinter Numbers of Waterbirds in Bulgaria (1977-2001). Results from 25 years of mid-winter count carried out at the most important Bulgarian Wetlands. Publ. House Pensoft, Sofia, 160 pp.
- \* Michev, T., L. Profirov, K. Nyagolov, M. Dimitrov (In print). Autumn Migration of Soaring Birds at Bourgas Bay, Bulgaria 1979-2003. – British Birds, London, 1, 16-37.
- \* Michev, T., M. Stoyneva (eds). 2007. Inventory of Bulgarian Wetlands and their Biodiversity. Publ. House Elsi-M, Sofia, 364 pp. + CD supplement.

- \* Michev, T., L. Profirov. 2003. Midwinter Numbers of Waterbirds in Bulgaria (1977-2001). Results from 25 years of mid-winter count carried out at the most important Bulgarian Wetlands. Publ. House Pensoft, Sofia, 160 pp.

### Растителен и животински свят

При изследване на растителния свят в границите на инвестиционното предложение е използван маршрутният метод и методът на пробните площадки. Определянето на видовете е извършено по Флора на Република България, том 1-10 и по Определител на висшите растения в България (Кожухаров (ред.) 1992). Определянето на местообитанията е според Ръководството за определяне на местообитания от европейска значимост в България (Кавръкова, Димова, Димитров, Цонев & Белев, 2005).

Методи за оценка на въздействието върху растителния и животински свят в зависимост от биоценотичната стойност на обекта.

За оценка състоянието на животинския свят са използвани основни методи и подходи за преки теренни изследвания на бозайниците и птиците. Птиците в околностите на имота бяха определени визуално въз основа на направените наблюдения и издаваните от тях звуци, като при трудности в определянето на видовете бе ползван определителя Collins Bird guide 2009г и Птиците на Балканския полуостров (Мичев, Симеонов, Профиров, 2012). Обследването на птиците е извършено чрез прилагането на трансектния метод (Line transects methods Bibby et al., 1992) като са отчетени местните и прелетните видове. Наблюденията са извършвани рано сутрин по време на излитането от местата за нощуване. Проучванията са извършвани с помощта на бинокъл Opticron с увеличение 8 x 40.

За определяне на земноводните и влечугите е ползван Определител на земноводните и влечугите в България. София, Зелени Балкани, 2007г.

Прогнозите и оценките на въздействието са извършени въз основа на многогодишния практически опит, натрупан при проучването и мониторинга на влажни зони, защитени територии, на редки, застрашени и защитени видове птици в България.

За оценка на степента на въздействията върху засегнатите видове и местообитанията им е използвана 5 степенна скала (Percival 2003), представена в таблицата по-долу и ползвана в Ирландия, която също е член на ЕС.

Таблица 6-01: Определяне на степента на въздействията:

Степен	Описание на въздействията
Много висока (4)	Тотална промяна на елементите или характеристиките на основните условия на средата; бъдещето развитие ще доведе до коренна промяна на нейния характер/композиция/атрибути така, че мястото ще бъде напълно променено <b>Критерий от площта на включените в района местообитания/числеността на видовете са се запазили по-малко от 20%</b>
Висока (3)	Много от елементите или характеристиките на основните условия на средата са променени така, че бъдещето развитие ще доведе до промяна на нейния характер/композиция/атрибути, при което мястото в по-голямата си част ще бъде променено <b>Критерий загуба от 20% до 80% от площта на включените в района местообитания/от числеността на видовете</b>
Средна (2)	Промяна на един или няколко от елементите или характеристиките на основните условия на средата така, че бъдещето развитие ще доведе до частични промени на нейния характер/композиция/атрибути.

Степен	Описание на въздействията
	<b>Критерий загуба от 5% до 20% от площта на включените в района местообитания/от числеността на видовете</b>
<b>Ниска (1)</b>	Слаба промяна на съществуващите елементи и условия. Промяната, произтичаща от загубата/промяната ще бъде осезаема, но основният характер/композиция/атрибути на средата ще бъдат подобни на развитието без намеса в съществуващите обстоятелства/моделни. <b>Критерий загуба от 1% до 5% от площта на включените в района местообитания/от числеността на видовете</b>
<b>Незначителна (0)</b>	Много слаба промяна в съществуващото състояние. Промяната е едва различима и се приближава до ситуация, „без промяна“. <b>Критерий загуба на по-малко от 1% от включените в района местообитания/от числеността на видовете</b>

Възможността на достоверност за гнездене на птиците бе определена по 16 степенната скала, използвана при съставянето на Европейския орнитологичен атлас (HAGEMUEUR, BLAIR), и Атласа на гнездящите птици в България (П Янков).

А: Възможно гнездене

1. Вид наблюдаван през размножителния период (РП) в подходящ за гнезденето му биотоп

2. Пеещ/и мъжки, наблюдаван/и поне веднъж през РП

В: Твърде възможно гнездене

3. Двойка, наблюдавана през РП в подходящ за гнездене биотоп

4. Демонстрация от вида на заета гнездова територия през интервал от няколко дни

5. Брачни игри или копулация

6. Посещаване на вероятно гнездово място, полети за смяна на партньорите при мътене

7. Прояви на тревога, подсказващи наличие на малки или гнезда

8. Наличие на мътилно петно по птица, държана в ръка

9. Строеж на гнездо или изкопаване на гнездова камера

С: Сигурно гнездене

10. Демонстриране на силна тревога или демонстриране на ранена птица

**11. Празно гнездо или на черупки от яйца**

12. Нелетящи малки

13. Възрастни птици, често посещаващи недостъпни места, (скрити гнезда)

14. Пренасяне на храна на малките или на фекални торбички

15. Гнездо с яйца

16. Гнездо с малки

Използвана литература:

АПОСТОЛОВА, И., Л.Славова. 1997. Конспект на растителните съобщества в България. С. ЕТ "К. Беливанов";

БЕШКОВ, В., К. Нанев. 2002. Земноводни и влечуги в България. София-М-ва, Pensoft. 120 с.;

БОНДЕВ, Ив. .1991. Растителността на България. Университетско издателство "Кл. Охридски", София.;

БОНДЕВ, И., 1997. Геоботаническо райониране. В: География на България. 1997. Акад. изд. "Проф М. Дринов".;

ГРАМАТИКОВ, М. 2005. Местата с тесен фронт на миграция. – Инф. бюл. БДЗП, 14: 7-8.

ГЕОРГИЕВ, Д., Г. Герджиков, С. Стойчев. 2007. Дебелоклюна чучулига *Melanocorypha calandra*. - В: Янков, П. (отг. ред.).

ДЕЛИПАВЛОВ Д. И др. 2003. Определител на растенията в България. П. Акад. Изд. на АУ;

КОВАЧЕВ, А., 2000, Териториално устройство. С., Пенсофт.;

КОСЕВ, Н. 1986. Инженерна геология и хидрогеология. Държавно издателство "Техника".;

- КОСТАДИНОВА, И., С. Дерелиев, 2001. Резултати от Среднозимното преброяване на водолюбивите птици в България за периода 1997 – 2001 година, Книга 3, БДЗП, София.
- КОСТАДИНОВА, И., М. Граматиков (отг. ред.). 2007. Орнитологично важни места в България и Натура 2000. БДЗП, 11, София, 639 с. (на бълг. и англ. език).;
- КОСТАДИНОВА, И., М. Михайлов, (съст.) 2002. Наръчник за НАТУРА 2000 в България. БДЗП, Природозащитна поредица. Книга 5. БДЗП, София, 80 с.;
- МИЧЕВ, Т. 1984. Екологични проучвания върху разпространението и есенната миграция на реешките водолюбивы птици в България. Институт по екология, БАН, София - хабилитационен труд, 253 с.;
- МИЧЕВ, Т., Л. Профиров, И. Ватев, П. Симеонов. 1987. Радарни проучвания върху есенната миграция на пеликани, щъркели и жерави по Българското черноморско крайбрежие. - В: Съвременни постижения на българската зоология. С. БАН, 155-158.
- НАНКИНОВ, Д., С. Симеонов, Т. Мичев, Б. Иванов. 1997. Фауна на България, Aves, Част 2, т. 26, София, Академично издателство ”Проф. Марин Дринов” и Издателство “Пенсофт”, 427 с.
- НАНКИНОВ, Д. 1997. Птици. В: Йорданова, М., Д. Дончев (ред.).1997. География на България. Акад. изд.” Проф. М. Дринов”, София.;
- НАУМОВ, Б., М. Станчев - 2004/2008 , Земноводни и влечуги в България и Балканския полуостров.;
- РОБЕВ, Р., 1987. По някои въпроси от устройството на ландшафта;
- СИМЕОНОВ, С.,Т. Мичев, Д. Нанкинов, 1990. Фауна на България, Aves, част I, София, Изд. БАН, 350 с.
- СЪБЕВ, Л., Св.Станев. Климатичните райони на България и техния климат, тр. на НИИХМ, V, 1959.;
- СТЕФАНОВ, Б. 1990. Радиовълни и магнитни полета, Медицина и физкултура;
- ЦТИРАД, С. 1976 Измерване на шум и вибрации изд. „Техника“;
- ЯНКОВ, П. 2002.(ред.). Световно застрашени видове птици в България. Национални планове за действие за опазването им. Част 1. БДЗП-МОСВ, Природозащитна поредица, Кн. 4, София: 204-219.;
- ЯНКОВ, П. (ред.). 2007. Атлас на гнездящите птици в България, Българско дружество за защита на птиците, Природозащитна поредица, Книга 10, София.
- География на България. Физическа география. Социално-икономическа география. 1997 г. Академично издателство “Проф. Марин Дринов”.
  - Геоложка карта на България. Обяснителна записка. КГМН “Геология и геофизика”, 1994 г.
  - География на България. Акад. изд. “Проф. М. Дринов”, София.
  - Доклади за състоянието на околната среда РИОСВ Бургас;
  - Опазване на ландшафтните-сборник 1982 г.;
  - Инструкция за оценка на защитени зони по чл. 7 ал. 3 във връзка с чл.6 ал.1 т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие, включващи местообитания на видове птици, Архив на МОСВ
  - Национална стратегия за околна среда за периода 2009–2018 и Плана за действие
  - Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, издаден от Министерство на енергетиката и енергийните ресурси, в сила от 29.08.2004г., Обн. ДВ. бр.34 от 27 Април 2004г., изм. ДВ. бр.19 от 1 Март 2005г.;
  - План за управление на водите в Черноморски басейнов район 2016-2021 г.;
  - Стратегия на ЕС за биоразнообразието до 2020 г.

- Стратегически план за биологичното разнообразие за периода 2011–2020 и цели за биологичното разнообразие от Аичи, изготвени в резултат на Конференцията на страните по Конвенцията за биологичното разнообразие в Нагоя през октомври 2010 г.

**Списък на източниците на информация, които са използвани в доклада**

- Извадка от Кадастрална карта, М 1:1000;
- ПУП-План за застрояване за ПИ 73571.7.22, м. Курбана, с. Тънково, Община Несебър, М 1:1000;
- ПУП-ПРЗ, част ВиК, Чертежи 1 и 2;
- Изх. № ТД-974-1/05.05.2020 г. на ВиК ЕАД, гр. Бургас;
- ПУП-ПЗ, Ел. схема, М 1:2000;
- Проект на Национална стратегия за околната среда и Национален план за действие 2009-2018г.;
- План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Черноморския район за басейново управление 2016 – 2021г.;
- Интегрирана териториална стратегия за развитие на Югоизточен регион за планиране от ниво 2 за периода 2021-2027 г.;
- Актуализация на Програма за намаляване нивата на замърсителите и достигане на установените норми за вредни вещества в атмосферния въздух в Община Несебър - предварителен вариант с период на действие 2018-2022г.;
- Програма за опазване на околната среда на Община Несебър за периода 2021-2027г.;
- Програма за опазване, устойчиво ползване и възстановяване на почвите на Община Несебър за периода 2021-2027г.;
- Програма за управление на отпадъците на Община Несебър за периода 2021-2028г.;
- **Директива 79/409 на Съвета на Европейската икономическа общност** от 2.04.1979 г. за опазване на дивите птици;
- **Директива 92/43 на Съвета на ЕИО** от 21.05.1992 г. за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;
- **Физическа и социално-икономическа география на България, 2002 г**, БАН, София.
- **Бондев, И. Растителността в България, 1991 г**, София;
- **Ръководство за определяне на местообитанията от европейска значимост, 2005 г**, София;
- **Пешев, Ц, Нанкинов, Д, Пешев, Д. Гръбначните животни в България, 2000 г**, София;
- **Костадинова И, С Дерелиев, Инструкция за оценка на защитени зони по чл.7 ал.3 във връзка с чл.6, ал1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие, включващи местообитания на видове птици, Костадинова И (съст.) 1997. Орнитологично важни места в България. БЗДП, Природозащитна поредица. Книга 1, БЗДП, София, 176 с.; 2001**
- **Мичев, Т., П. Янков. 1993. Орнитофауна. В: Национална стратегия за опазване на биологичното разнообразие. Основни доклади, София, т. 1, 585-613;**
- **Нанкинов, Д., С. Симеонов, Т. Мичев, Б. Иванов, 1997. Фауна на България, Aves, част II, София, Изд. "Проф. М. Дринов", БАН, 427 с.;**
- **Нанкинов, Д и колектив. 2004. Численост на националните популации на гнездящите в България птици. Зелени Балкани, Пловдив;**
- **Национална стратегия за опазване на биологичното разнообразие. Основни доклади т. 2. Програма за поддържане на биологичното разнообразие, 1993;**
- **Биоценози с естествено формираща се флора и фауна, толерантни към умерен антропогенен натиск и възможности за съществуване на уникални флористични и фаунистични елементи, Справочник, МОСВ, 1997 г.;**

- **Застрашените животни в България**, Академично издателство “проф. Марин Дринов”, София, 2000 г.;
- **Земноводни и влечуги в България**, Издателство “Пенсофт”, 2002 г.
- **Ловни птици и бозайници в България**, Практическо ръководство, Издателство “Пенсофт”, 2001 г.;
- **Михайлов, Х., С. Стоянов. 2001.** Ловни птици и бозайници в България, практическо ръководство. Пенсофт, София-Москва, 208 с.;
- **Орнитологично важни места в България и Натура 2000**; Българско дружество за защита на птиците, Природозащитна поредица/ Книга 11;
- **Птиците на Балканския полуостров**, Издателство “Петър Берон”, София, 1991 г. Цонев Р, Димова Д, Белев Т, Хабитати, разпространение, площ и алгоритъм за картиране; Преработили: Росен Цонев и Мариус Димитров);
- **Численост на националните популации на гнездещите в България птици 2004** Екип „Орнитофауна“ към Работна група „Фауна“ по проект на ДЕРА НАТУРА 2000 в България;
- **Янков П, Атлас на гнездящите птици в България**; Българско дружество за защита на птиците, Природозащитна поредица/ Книга 10;
- **Мишев, К. И кол., 1989.** Физикогеографско и социално-икономическо райониране на България;
- **Събев, Л., Станев, Св., 1959.** Климатичните райони на България и техният климат, Трудове на Института по хидрология и метеорология, Том V, Държавно издателство “Наука и изкуство”, София, 164-169;
- **Момчев, Н., 1999.** Природна география на България;
- **Л.П.Шариков, 1978.** Охрана окружающей среды, Изд. Судостроене, Ленинград, 1978;
- **Муравьева, К.И, Н.И. Казина, 1988.** Справочник по контролю вредных веществ в воздухе. Изд. Химия, Москва;
- **Порфирьев, Б.Н., 1990.** Экологическая экспертиза и риск технологий. Изд. Итоги науки и техники;
- **Пустовойта, М.А. 1986.** Справочник по экологической экспертизе проектов. Киев;
- **Уэр., Дж., 1993.** Проблемы загрязнения окружающей среды и токсикологии. Перевод с англ. Изд. Мир, Москва;
- **Цанков, Ц. И кол. 1995.** Геоложка карта на България, Картен лист Долен чифлик, Обяснителна записка, Комитет по геология и минерални ресурси, “Геология и геофизика” АД, София;
- **доц. Кгмн инж. Никола Косев. 1986 г.** Инженерна геология и хидрогеология, Държавно издаделство “Техника”;
- Груев, Бл., Б. Кузманов, 1994. Биогеогафско райониране на България;
- Бешков, В., К. Нанев. 2002. Земноводни и влечуги в България. Pensoft, София Москва, 120с;
- **Ботев, Б., Ц. Пешев (ред.). 1985.** Червена книга на България, т. 2 Животни. Издателство на БАН, София, 185 с.;
- **Георгиев, В. 2002.** В: Географски институт при БАН. 2002. География на България. Физическа география, социално-икономическа география. Изд. Форком, София: 760 с.;
- **Георгиев, Ж. 1976.** Птиците на Черноморието между Бургас и Варна. – В: Сухоземна фауна на България. Материали, С., БАН, с. 261-286;
- **Димчев, И., Й. Христов, П. Янков, К. Русков, Д. Георгиев, Н. Петков, А. Георгиев, Л. Профиров, В. Делов, Б. Бъргов, А. Игнатов, С. Андонова. 2007.** Бакърлъка. В: Костадинова, И., М. Граматиков (отг. ред.). 2007. Орнитологично важни места в България и Натура 2000. БДЗП, 11, София: 383-386 (на бълг. и англ. език);

- Димчев, И., Й. Христов, П. Янков, К. Русков, Д. Георгиев, Н. Петков, А. Георгиев, Л. Профиров, В. Делов, Б. Бъров, А. Игнатов, С. Андонова. Ръкопис, ревизиран от БАН. Бакърлъка. Стандартен формуляр, МОСВ, БАН, Натура 2000, 14 с.;
- Граматиков, М. 2005. Местата с тесен фронт на миграция. – Инф. Бюл. БДЗП, 14: 7-8;
- **Дончев, С. 1974.** Птиците на Средна и Източна Стара планина. – ИЗИМ, 41: 33-65;
- **Дончев, С. 1980.** Миграции на птиците по Българското черноморско крайбрежие. – Екология, 7: 68-84;
- **Дончев, С. 1984.** Миграция на птиците от разред Charadriiformes и Passeriformes по Българското черноморско крайбрежие.- Acta Zool. Bulgarica, 24: 45-60;
- **Дончев, С. 1992.** Върху разпространението на гнездещите, мигриращите и зимуващите видове и подвидове Врабчоподобни птици (Passeriformes) на Балканския полуостров. – Acta Zool. Bulg., 43: 69-74;
- **Михов, Ст. 2002.** Земноводните в България, полеви определител. Българо-швейцарска програма за опазване на биоразнообразието, Бургас, 45 с.;
- **Мичев, Т. 1984.** Екологични проучвания върху разпространението и есенната миграция на реещите се птици в България (хабил. Труд). – НКЦОВОС, БАН, 252 с.;
- **Мичев, Т., Л. Профиров, И. Ватев, П. Симеонов. 1987.** Радарни проучвания върху есенната миграция на пеликани, щъркели и жерави по Българското черноморско крайбрежие. – В: Съвременни постижения на българската зоология. С. БАН, 155-158.
- **Нанкинов, Д. 1997.** Птици. В: Йорданова, М., Д. Дончев (ред.).1997. География на България. Акад. Изд.” Проф. М. Дринов”, София.
- **Костадинова, И., М. Михайлов, (съст.) 2002.** Наръчник за НАТУРА 2000 в България. БДЗП, Природозащитна поредица. Книга 5. БДЗП, София, 80 с.;
- **Костадинова, И., М. Граматиков (отг. Ред.). 2007.** Орнитологично важни места в България и Натура 2000. БДЗП, 11, София, 639 с. (на български и английски език);
- **Костадинова И, С Дерелиев,** Инструкция за оценка на защитени зони по чл.7 ал.3 във връзка с чл.6, ал1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие, включващи местообитания на видове птици, Костадинова И (съст.) 1997. Орнитологично важни места в България. БЗДП, Природозащитна поредица. Книга 1, БЗДП, София, 176 с.; 2001
- **Янков, П. 2002.(ред.).** Световно застрашени видове птици в България. Национални планове за действие за опазването им. Част 1. БДЗП-МОСВ, Природозащитна поредица, Кн. 4, София: 204-219;
- **Бондев, Ив. .1991.** Растителността на България. Университетско издателство “Кл. Охридски”, София;
- **Апостолова, И., Л.Славова. 1997.** Конспект на растителните съобщества в България. С. ЕТ ”К. Беливанов”;
- **Бондев, И., 1997.** Геоботаническо райониране. В: География на България. 1997. Акад. Изд. “ Проф М. Дринов”;
- **Делипавлов Д. И др. 2003.** Определител на растенията в България. П. Акад. Изд. На АУ
- **Пешев, Ц., Д. Пешев, В. Попов. 2004.** Фауна на България, 27, Mammalia. Акад. Издателство “Марин Дринов”, София, 632 с.;
- **Попов, В., А. Седефчев. 2003.** Бозайниците в България. Библиотека Витоша, София, 291с.
- **Профиров, Л., П. Янков, С. Чешмеджиев, В. Василев, И. Димчев (Ръкопис).** Стандартен формуляр за набиране на данни за специално защитени зони (СЗЗ) за обекти, подлежащи на идентифициране като места от специален интерес за общността (МСИО). Натура 2000, МОСВ, 13 с.;
- **Профиров, Л., П. Янков. 1997.** “Емине”. В: Орнитологични важни места в България. БДЗП, Природозащитна поредица. Книга 1. Костадинова, И.(съст.). БДЗП, София: 132 – 133;



- **Симеонов, С., Т. Мичев, Д. Нанкинов. 1990.** Фауна на България, 20, Aves, част I, София, Изд. БАН, 350 с.;
- **Симеонов, С., Т. Мичев. 1985.** Съвременно разпространение и численост на бухала (*Bubo bubo* L.) в България. – Екология, БАН, 15: 60-65;
- **Симеонов, С., Т. Мичев. 1991.** Птиците на Балканския полуостров. Полеви определител. Изд. “Д-р П. Берон”, С., 250 с.;
- **Симеонов, С., Ц. Петров. 1982.** Орнитологичен анализ на гнездовата орнитофауна в някои широколистни гори на България. – Годишник на СУ “К. Охридски”, БФ, т. 71, кн. 1 – зоология: 39-47;
- **Ботев, Б., Ц. Пешев (отг. ред.)1985.** Червена книга на НР България, Изд. на БАН, София.
- **Цонев Р, Димова Д, Белев Т, Хабитати,** разпространение, площ и алгоритъм за картиране; Преработили: Росен Цонев и Мариус Димитров);
- **BirdLife International. 2004.** Birds in Europe: population estimates, trends and conservation status. Cambridge, UK, BirdLife International, (BirdLife Conservation Series No 12), 374 p.;
- **Michev, T., L. Profirov. 1985.** Der Herbstzug des Weisstorch (*Ciconia ciconia* L.) entlang der Bulgarischen Schwarzmeerküste. –In: White stork-Status and Conservation, Waldsrode, 14-19.10.1985: 281 – 295;
- **Michev, T., L. Profirov. 2003.** Midwinter Numbers of Waterbirds in Bulgaria (1977-2001). Results from 25 years of mid-winter count carried out at the most important Bulgarian Wetlands. Publ. House Pensoft, Sofia-Moskva, 160 p;
- **Wark K., Warner C., 1977.** Air Pollution – Its Origin and Control, Harper & Row Publication, New York;
- **проф. Петров П., С. 1974 г.** Физикогеографско райониране на България на ландшафтно-типологична;
- **Георгиев, Г., 2004.** Националните и природните паркове и резерватите в България, ИК “Гея-Либрис”;
  - \* Инженерна геология и хидрология, Техника, София, 1986 г.;
  - \* Климатът на България, под редакцията на Св. Станев, М. Кючукова, 1991;
  - \* Агроклиматичен атлас на България, (1991). ГУХМ – БАН, ИХМ-ГУХМ, Комплексен институт за проучване и проектиране по картография при МСА, София, 6-7;
  - \* География на България. Монография, БАН, С. 1997 г.;
  - \* Проблемы фонового мониторинга состояние природной среды. Изд. Гидрометеиздат, Ленинград, 1982;
  - \* Защита атмосферы от промышленных загрязнений. Перев. С англ. Сборник в два тома. Изд. Металургия, Москва, 1988;
  - \* Хигиена на населените места, Медицина и физкултура, 1985 г.

**7. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ МЕРКИ ЗА ИЗБЯГВАНЕ, ПРЕДТВРЯТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ПРИ ВЪЗМОЖНОСТ - ПРЕМАХВАНЕ НА УСТАНОВЕНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, И ОПИСАНИЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ МЕРКИ ЗА НАБЛЮДЕНИЕ (НАПРИМЕР ИЗГОТВЯНЕТО НА АНАЛИЗ СЛЕД РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ), КАТО СЕ ДАВАТ ОБЯСНЕНИЯ ДО КАКВА СТЕПЕН ЩЕ БЪДАТ ИЗБЕГНАТИ, ПРЕДТВРАТЕНИ, НАМАЛЕНИ ИЛИ ПРЕМАХНАТИ ЗНАЧИТЕЛНИТЕ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ; ОПИСАНИЕТО ТРЯБВА ДА ОБХВАЩА КАКТО ЕТАПА НА СТРОЕЖ, ТАКА И ЕТАПА НА ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ДА СЪДЪРЖА ПЛАН ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА МЕРКИТЕ**

В тази точка от настоящия доклад са представени основните предлагани мерки за намаляване и смекчаване на отрицателните въздействия върху околната среда и човешкото здраве в резултат от реализирането на инвестиционното предложение. Тези мерки са превантивни, когато предотвратяват въздействието или смекчавачи, когато го намаляват чрез изменения в съответните проектни дейности, които водят до такова въздействие. В тази връзка, смекчавачите и превантивните мерки са включени в предложения за мерки за реализация в хода на проекта, свързани с предотвратяване, смекчаване или компенсиране на отрицателното въздействие.

За предотвратяване, намаляване и прекратяване на евентуални вредни въздействия върху околната среда и биологичното разнообразие в района е необходимо прилагането на следните мерки:

Мерки	Етапи на изпълнение	Очакван резултат
<b>Атмосферен въздух</b>		
Осигуряване на правилна технологична организация по време на СМР и използване на техника в добро техническо и експлоатационно състояние.	По време на строителството	Минимизиране на атмосферното замърсяване
Да не се товарят ППС извънгабаритно със земни маси и строителни материали. При транспортиране им да се използват тенти за покриване или автотранспортни средства със затворена каросерия	По време на строителството	Минимизиране на атмосферното замърсяване
Местата за временно съхранение на земни маси, материали и строителни отпадъци при сухо и ветровито време да се омократ	По време на строителството	Минимизиране на атмосферното замърсяване
След приключване на строителните дейности на даден участък, да се почистват надлежно площадките за временно складиране на инертни материали и строителни отпадъци	По време на строителството	Минимизиране на атмосферното замърсяване
Строителната площадка да се оросява с вода	По време на строителството	Минимизиране на атмосферното замърсяване
При силен вятър да бъдат ограничени изкопните дейностите и дейностите свързани с насипни товари	По време на строителството	Минимизиране на атмосферното замърсяване
<b>Повърхностни и подземни води</b>		
Да се осигурят химически тоалетни за нуждите на работниците, ангажирани по време на СМР	По време на строителството	Предотвратяване замърсяване на повърхностните,

Мерки	Етапи на изпълнение	Очакван резултат
		подземните води
Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба №3/2000г. за СОЗ	По време на строителството	Достигане на добро общо състояние на повърхностни и подземни ВТ и постигане на заложените в ПУРБ екологични цели
Използване на съвременни и устойчиви на въздействие материали, несъдържащи приоритетни вещества	По време на строителството	Предотвратяване замърсяване на повърхностните, подземните води
Приоритетно изграждане на водопровод, площадкова канализация и КПС	По време на строителството	Предотвратяване замърсяване на повърхностните, подземните води
Да се спазват стриктно забраните и ограниченията в Закона за водите	По време на строителството	Предотвратяване замърсяване на повърхностните, подземните води
<b>Флора и фауна</b>		
Строителните дейности да се ограничават в обхвата на засегнатия с ИП терен и строителните площадки	По време на строителството	Предотвратяване унищожаване/увреждане на прилежащи растителни съобщества
Да не се допуска отстраняване на дефекти, регулировки, смазване и зареждане с гориво на територията на инвестиционното предложение.	По време на строителството	Опазване на биоразнообразието в района
Опазване на растителността от унищожаване при строителната дейност извън разглежданите терени и намиращите се в съседство имоти	По време на строителството	Опазване на растителността, релефа и почвите от замърсяване
Да се прилагат съвременни технологии и материали с цел осигуряване положително въздействие за запазване на флората и фауната в района на инвестиционното предложение	По време на строителството	Опазване на биоразнообразието в района
Да не се допуска извършване на дейности и замърсявания извън площадката на ИП	По време на експлоатация	Предотвратяване унищожаване/увреждане на прилежащи растителни съобщества
Поддържане в добро състояние на всички изградени зелени площи	При строителство и експлоатация	Предотвратяване наличието на замърсени площи
<b>Ландшафт</b>		
Контрол върху точното и коректно изпълнение на инвестиционното предложение, следвайки одобрения технически проект	По време на строителството	Опазване на компонентите на ландшафта и тяхното облагородяване и постигане на подходящ облик на изградената среда
Природосъобразно оформяне на пространствата около обекта при оптимално опазване на съществуващата растителност от увреждане и унищожаване.	По време на строителството	

Мерки	Етапи на изпълнение	Очакван резултат
<b>Почви и геоложка основа</b>		
Определяне на площадки за временно съхраняване на отделения хумусен пласт и изкопаните земни маси в съответствие с изискванията на чл.43 от ЗООС.	По време на проектиране	Намаляване на риска от замърсяване на почвения слой
Изземването на почвения слой и депонирането му да се осъществява при спазване разпоредбите на Наредба №26/1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.	По време на строителството	Намаляване на риска от замърсяване на почвения слой
Да се използват съществуващите пътища в района на обекта.	По време на строителството	Намаляване на риска от замърсяване на почвения слой
Да не се допускат разливи на горива и смазочни материали от строителната и транспортна техника	По време на строителството	Намаляване на риска от замърсяване на почвения слой
Да се извърши почистване на строителната площадка от строителни отпадъци на терена засегнат от ИП	След приключване на строителството	Намаляване на риска от замърсяване на почвения слой
Недопускане замърсяване на съседни терени	По време на строителство и експлоатация	Предотвратяване наличието на замърсени площи
На основание чл. 29, ал.1, т.2 от Закона за почвите да се изготви План за собствен мониторинг на почвите на територията на инвестиционното предложение. Необходимо е планът ще се съгласува с РИОСВ-Бургас и Изпълнителна агенция по околна среда (ИАОС).	Преди започване на строителството	Гарантиране за опазване на необходимото качеството на почвите в района инвестиционното предложение.
<b>Културно-историческо наследство</b>		
Временно да бъде прекратена дейността ако бъдат отрити находки, които имат признаци на паметници на културата. Дейността да бъде възстановена след даване на указания от съответните експертите	По време на строителството	Опазване на националното историческо богатство от унищожаване
По време на строежа да бъдат спазвани изискванията по чл.148, 160 и 161 от ЗКН.	По време на строителството	Опазване на културното наследство
<b>Отпадъци</b>		
Изготвяне на План за управление на строителните отпадъци, който да бъде включен в обхвата на инвестиционния проект по глава осма от Закона за устройство на територията, съгласно изискванията чл. 11, ал.1 от ЗУО	Преди започване на строителството	Екологосъобразно третиране на отпадъците
Да не се допуска замърсяване с отпадъци на съседни терени	По време на строителството и експлоатацията	Опазване на чистотата на околната среда
Складиране на строителните материали и суровини в границите на имота	По време на строителството	Недопускане на замърсяване със строителни материали и суровини
Да се организира събирането на битовите отпадъци от изпълнителя	По време на строителството	Недопускане на замърсяване с отпадъци
Да се предвидят и маркират местата за събиране и	По време на	Поддържане чистотата на

Мерки	Етапи на изпълнение	Очакван резултат
временно съхранение на строителни отпадъци	проектиране	строителната площадка
Предаването на строителните отпадъци да се извърши въз основа на писмен договор с лица, притежаващи документ по чл.35 от ЗУО за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба №2/01.04.2014г. за класификация на отпадъците.	По време на строителството	Оползотворяване и намаляване на вредното въздействие на отпадъците
Да не се допуска движение на непокрити с платнища и превозни средства, които замърсяват улиците при транспортирането на отпадъци, строителни материали, земни маси и други.	По време на строителството	Недопускане на замърсяване със строителни отпадъци и суровини и материали
<b>Шум и население</b>		
Регулиране на графика на изпълнение на строително-монтажни работи и трафика на строителната техника с оглед намаляване на шумовото натоварване на района.	По време на строителството	Редуциране на шумовото натоварване в зоната на строителния обект
Подготовка и организация на строителните площадки в съответствие с изготвените за целта проекти	Преди започване на строителството	Намаляване на риска и ограничаване на вредни въздействия върху околната среда и здравето на хората
Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества съгласно изискванията на Наредба №9 от 16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели, от централна водопроводна мрежа, експлоатирана от ВиК оператор	По време на проектиране	Осигуряване на вода, отговаряща на нормативните изисквания на обекта
Да се осигури ограда и озеленителен пояс около новоизградената КПС	По време на строителство	Намаляване въздействията върху околната среда и здравето на хората
Да не се допускат нива на шум над граничните стойности от дейността на КПС	По време на експлоатация	Намаляване въздействията върху околната среда и здравето на хората
Технологичното оборудване на КПС да е разположено в закрито помещение	По време на проектиране	Намаляване въздействията върху околната среда и здравето на хората
При използване на флуорсъдържащи парникови газове да се спазват изискванията и мерките съгласно Регламент (ЕС) № 517/2014 г.	По време на експлоатация	Намаляване на емисиите на парникови газове в атмосферния въздух

**8. ОПИСАНИЕ НА ОЧАКВАНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, ПРОИЗТИЧАЩИ ОТ УЯЗВИМОСТТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РИСК ОТ ГОЛЕМИ АВАРИИ И/ИЛИ БЕДСТВИЯ, КОИТО СА ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА НЕГО; СЪОТВЕТНАТА ИНФОРМАЦИЯ ТРЯБВА ДА Е ПОЛУЧЕНА ЧРЕЗ ОЦЕНКА НА РИСКА; ОПИСАНИЕТО ВКЛЮЧВА ПРИЛОЖИМИТЕ МЕРКИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ ИЛИ СМЕКЧАВАНЕ НА ЗНАЧИТЕЛНИТЕ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПОСЛЕДИЦИ НА ТЕЗИ СЪБИТИЯ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, КАКТО И**

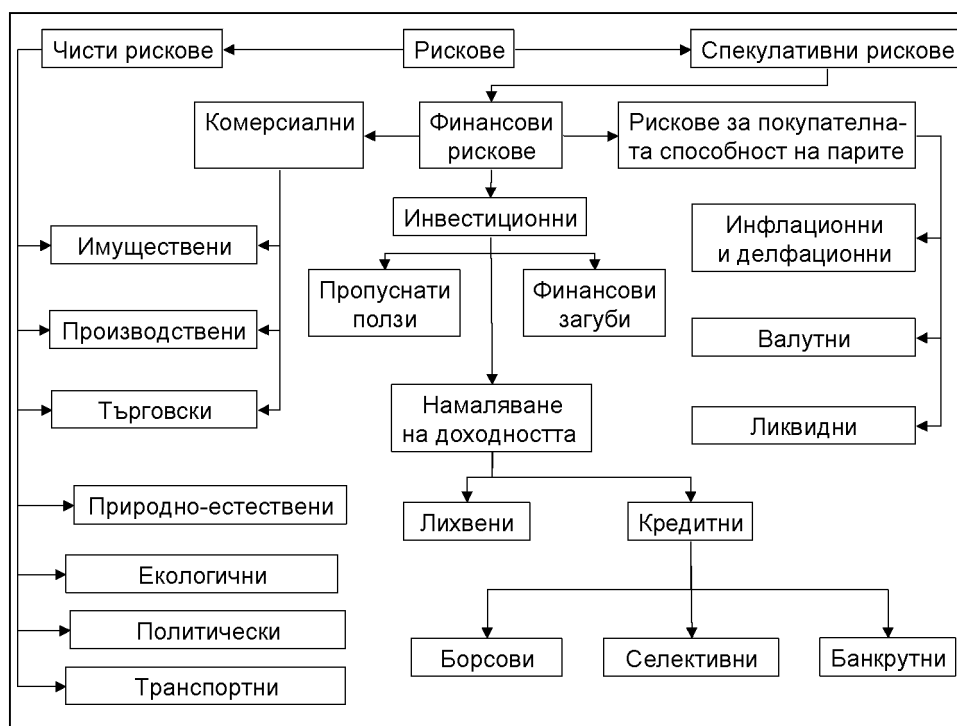
## ПОДРОБНОСТИ ЗА ПОДГОТВЕНОСТА И ЗА ПРЕДЛАГАНОТО РЕАГИРАНЕ ПРИ ТАКИВА ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ

Рискът е събитие или група родствени случайни събития, нанасящи ущърб на обект, притежаващ дадения риск. Под обект се разбира материален обект или имуществен интерес или някакво свойство на обекта, а ущърб (щета) е влошаване или загуба на свойство на обекта. *Рискът като събитие или като съвкупност от събития притежава множество от дискретни и/или непрекъснати реализации, всяка от която има своя вероятност и размер на щетата.*

Рискът може да се приеме още и като опасност от нещо несигурно, като отрицание на увереността. Несигурността са съмненията, които има един човек по отношение на възможността да предвижда кои от всички възможни изходи ще се сбъднат. Несигурността е личното усещане за риска.

Обективното съществуване на риска се свързва с такива явления, като земетресения, наводнения, урагани и т.н., които стават извън нашата воля. Съществуват обаче много ситуации, като аварииите в промишлеността, поведението на пазара, екологичните катастрофи и т.н., в които човекът е главното действащо лице и тогава на обективната категория „опасност“ противостои субективната категория „риск“. Рискът е една от най-важните категории, които изразяват мярката за опасност на определени ситуации, в които има потенциални фактори, неблагоприятно въздействащи върху човека, обществото или природата.

Риска се класифицира в конкретни групи по определени принципи. Класификационната система на рисковете включва групи, категории, видове, подвидове и разновидности на риска. Една примерна класификационна схема на риска се предлага от И.Т.Балабанов – 1996:



Фигура 8-01: Класификационна схема на риска

Настоящото инвестиционно предложение като цяло може да бъде повлияно най-вече от природните бедствия: земетресения, наводнения, свлачища и пожари, които попадат към категорията чисти рискове.

**Сеизмични рискове.** От няколко десетки природни бедствия, които винаги са заплашвали човечеството, на първо място са *земетресенията*. Тези породени от различни природни, а в някои случаи и антропогенни причини, внезапно проявяващи се с различна сила, краткотрайни раздвижвания на земната повърхност се отличават с много трудно (и то само частично) предсказуема или непредсказуема проява; изключителна краткотрайност (в рамките на няколко десетки секунди) на сеизмичните удари; различна дълбочина на земетръсните огнища; непостоянен, по правило огромен интензитет на земетръсната енергия; закономерна или незакономерна повторемост на земетръсните процеси; относително локализиране на сеизмичните ефекти в земетръсни зони и пояси по земната повърхност; обвързаност на земетресенията със силно разломени земекорни участъци.

Тези характеристики показват, че за разлика от останалите природни рискови процеси, при земетресенията практически няма време за реагиране. А това означава, че в такава обстановка основната и единствено осъществима реакция в момента на бедствието е защитата и спасяването на населението. За останалите елементи на антропогенната дейност - строежи, пътища, енергийни съоръжения и други инженернотехнически съоръжения - би следвало да бъдат взети предварително съответните мерки.

За оценка на *земетръсната опасност* са въведени понятията *сеизмичен hazard* и сеизмичен риск.

*Сеизмичният hazard* представлява вероятността силата на земните движения в дадена точка на земната повърхност да превиши определена предвидена стойност през определен период от време. Земните движения намират израз чрез максимално ускорение, максимална скорост или максимално преместване на земекорните частици, а също така и чрез макросеизмичната интензивност (ефектите от земетръсните поражения).

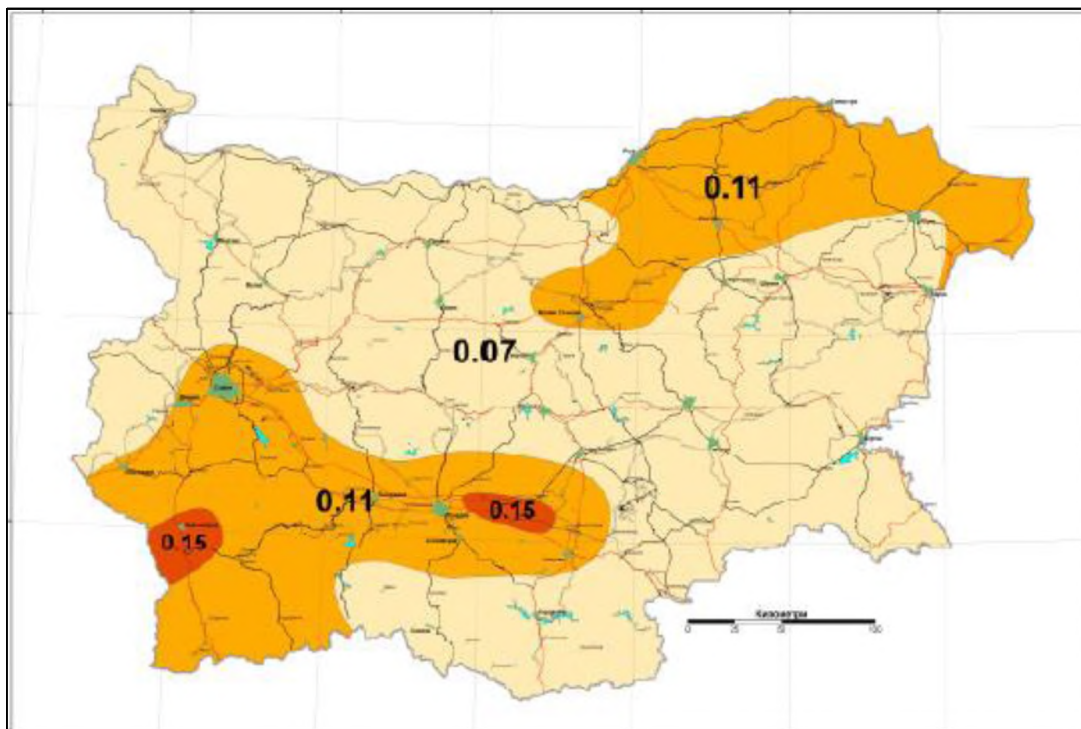
*Сеизмичният риск* намира израз в очакваните загуби (жертви, ранени, разрушения и пр.) вследствие на земетръсното събитие. Той е функция от сеизмичния hazard и т.нар. *уязвимост*. Тя се определя от степента на загубите при един или повече елементи на риска (население, сгради, инфраструктура и пр.), причинени от определено земно движение с дадена амплитуда.

България се намира в източната част на Балканския полуостров, който е най-активния европейски сеизмичен възел в рамките на Алпийско-Хималайския земетръсен пояс. Районът на Балканите отстъпва по сила и предимно по честота на земетресенията на отделни възли от Тихоокеанския земетръсен пояс.

Основната част от земетресенията в българските земи имат плитки огнища - до 60km дълбочина. Това силно увеличава техния ефект на земната повърхност, което от своя страна води до значителни нежелателни последствия от сеизмичните удари при висока гъстота на населението и голяма плътност на застрояването, даже при сравнително слаби земетресения (магнитуд 6.0 - 6.0). Земетресенията със среден и голям магнитут могат да станат основна причина за човешки жертви, разрушения на сгради, промишлени обекти, пътни, хидротехнически и електрически съоръжения, пожари, взривове, епидемии, цунами в Черно море, екологични катастрофи и т.н.

Съгласно картата на максималните ускорения за период от 95 г. (в сила от 2012 г.) територията на Област Бургас в т.ч. разглежданото инвестиционно предложение не попада в зони с максимално ускорение. Съгласно представеното райониране значителен потенциален риск за щети в района на инвестиционните намерения при бъдещо земетресение не се очаква.





Фигура 8-02: Карта за райониране на територията на страната в зависимост от референтното максимално ускорение за период на повторяемост от 95 години

**Свлачищни рискове.** Свлачищата са едни от основните неблагоприятни явления, които формират потенциална геодинамична опасност. Те са неравномерно пространствено разпределени по територията на страната, като са обособени райони с повишена концентрация. Района на инвестиционното предложение се характеризира като устойчив в сеизмично отношение. Съгласно информацията на МРРБ и представената на *Фигура 3-21: Карта на регистрираните свлачища в района на Община Несебър*, е видно, че за разглежданата площ не са характерни и не са наблюдавани неблагоприятни геоложки процеси – свлачища, срутища.

**Климатични, метеорологични и хидрологични рискове.** Това са две групи рискови явления - природни и антропогенни.

Според Междуправителствения комитет към ООН по изменението на климата (IPCC) всяко от последните три десетилетия е било по-топло от предходните от 1850 г. насам. Изчислено е, че от времето на индустриалната революция, температурата на земята и океаните се е увеличила средно с  $+0,85^{\circ}\text{C}$ . Връзката между настоящото глобално затопляне и емисиите от дейността на човека е научно доказана: палеоклиматологията, изследваща климата на Земята в миналото, доказва, че никога не е имало подобно бързо увеличаване на концентрацията на въглерод в толкова кратко време. Концентрацията на въглероден диоксид в атмосферата през последните 10 000 години е била сравнително стабилна, значително под 300 ppm. Само през последните два века тя е започнала да расте, с рязко увеличение след Втората световна война. В този момент нивата на концентрация на въглероден диоксид са най-високите за последните 800 000 години. Междуправителственият комитет към ООН по изменението на климата (IPCC) е разработил 4 „представителни пътя за концентрация“ (Representative Concentration Pathways (RCP)), които показват, до каква степен ще се увеличат средните температури при различни нива на емисии и относителна концентрация на въглерод в атмосферата. В сценария „Продължаваме, както досега“ (RCP 8.5) се върви към средно увеличение от  $+3,7^{\circ}\text{C}$ . Затоплянето не е равномерно: температурите вече са се увеличили с

около два пъти над средната глобална стойност в някои райони а в някои райони на Арктика с до четири пъти. Въздействията са огромни и засягат екосистемите на световно равнище.

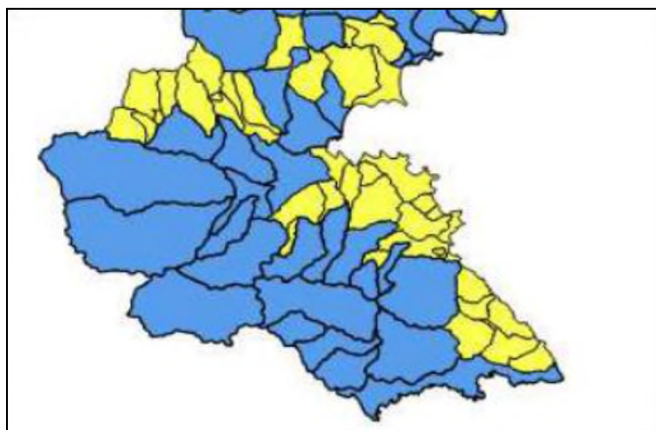
Изменението на климата засяга водите повече от всички други естествени ресурси, водещо до интензивни промени в хидроложкия цикъл, в резултат на които в глобален мащаб сухите сезони стават още по-сухи, а дъждовните сезони – още по-влажни. В резултат се увеличава рискът от по-големи и по-чести наводнения и суши. Климатичните изменения оказват огромно влияние върху качеството и количеството на наличните и достъпни водни ресурси.

Климатичните промени са част от глобалните промени и това още повече усилва неблагоприятните последици от метеорологичните, климатичните и хидроложките бедствия поради факта, че те се реализират в райони, които са все по-гъсто населени, застроени, стопански усвоени и икономически обвързани.

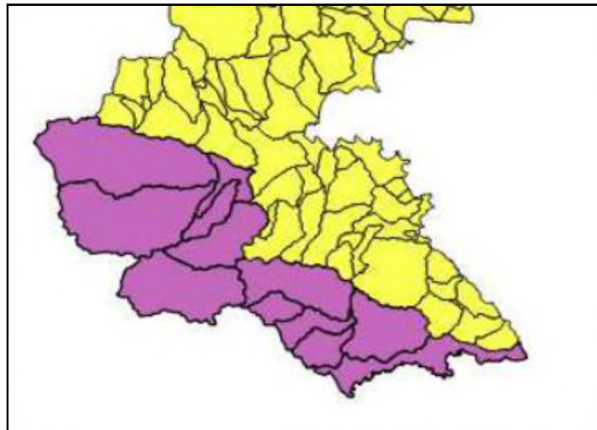
В рамките на научна разработка на тема „Оценка на натиска и въздействието върху повърхностните и подземните води от изменението на климата и оценка на наличието на вода за икономическите сектори“ е извършено климатично моделиране за територията на България по райони за басейново управление по два сценария („Умерен“ сценарии RCP4.5 и „Песимистичен“ сценарии RCP8.5) за очаквано изменение на средните температури и количество валежи за три периода: за първия период с хоризонт 2027 г., и за периодите 2021-2050 г. и 2071-2100 г.

Наблюдаваните и очаквани въздействия от климатичните промени в Черноморски район, показват като цяло средно увеличение на наблюдаваната средногодишна температура и намаление на валежите. Високите температури на въздуха в съчетание с валежния дефицит през летния сезон ще увеличат риска от всички видове засушаване – метеороложко или климатоложко, хидроложко, селскостопанско и социо-икономическо. Метеороложкото засушаване е резултат от недостиг на валежи, докато хидроложкото засушаване описва дефицит на обема на водоснабдяване. Възможни последици от засушаването са: неспособност за задоволяване на нуждите за вода; увеличена концентрация на замърсители; повишена мътност; влошаване качествата на пресните води; въздействие върху влажни зони; пресъхване на водни тела в района; унищожаване на речна и крайречна флора и фауна; риск от горски пожари и др.

За приетия като работен сценарий на климатични промени RCP 8.5 с плавно нарастващи емисии на парникови газове във времето (най-песимистичен сценарий), съгласно Приложение 2.1.5.3 от ПУРБ Черноморски район 2016-2021г. Прогноза за райони с недостиг на вода и риск от засушаване за периода 2070-2100 г. (Фигура 8-03), територията на инвестиционното предложение попада в зона със силно проявен риск от засушаване и недостиг на вода.



Фигура 8-03: Значим риск от засушаване в БДЧР по Сценарий RCP 8.5 в периода 2070-2100г. (в жълт цвят)



Фигура 8-04: Значим риск от недостиг на вода в БДЧР по Сценарий RCP 8.5 в периода 2070-2100г. (в жълт цвят)

### Наводнения

В последните години наводненията са природните бедствия, които нанасят най-много щети в България. Причините са много и комплексни, като между тях могат да се изброят промените в климата, безогледното изсичане на гори, незаконното строителство и остарели съоръжения. Наводнението е временно заливане на дадена земна местност или територия с огромно количество вода, вследствие на повишаването на нивото на река, езеро или море. Повишаването на нивото на тези водни басейни могат да бъдат вследствие на проливни дъждове, топене на снегове, скъсване на язовирна стена. Валежите са едни от главните фактори за наводненията. От изключителна важност са количеството, интензивността, релефът, почвата в местността, както и продължителността (времетраенето) на валежите. Някои валежи се изпаряват, други бавно проникват в почвата, но може да произведат и бърз отток върху повърхности като скали, настилка, покриви и замръзнали почви.

В изпълнение на изискванията на чл.5 от Директивата и чл. 146г, ал. 1 от Закона за водите, Директора на БДЧР определя райони, за които се счита че съществува значителен потенциален риск от наводнения или вероятност за значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН). Определянето на РЗПРН се извършва на база на резултатите от предварителната оценка на риска от наводнения (ПОРН) по „Критерии и методи за определяне и класифициране на риска и определяне на РЗПРН”, утвърдени от Министъра на Околната среда и водите съгласно чл. 187 ал.2 т.6 от Закона за водите.

Съгласно Заповед на Директора на БДЧР №128/15.08.2013г. за определене на районите със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 146г от ЗВ в Черноморски район за управление на водите, разглежданата територия, на която е предвидено изграждането на хотел и къщи за гости и съпътстващата ги техническа инфраструктура, не попада в район, класифициран със значителен потенциален риск от наводнения.

### Мерки за адаптация и превенция

Като общ извод може да се каже, че няма сигурност по отношение на промяната на климата, която се очаква в бъдеще и особено как промените ще варират в различните райони. В краткосрочен план не се очаква драстично въздействие от изменението на климата върху обектите включени в разглежданото инвестиционно предложение. За изграждането на обекта, климатичните метеорологични и хидрологични промени биха се отразили негативно през периода по изпълнение на строителните дейности. Проявата на екстремни метеорологични събития по време на строителството би спряла временно работата и би

нанесла материални щети върху започналото строителство, в случаите на наводнения, силни ураганни ветрове, земетресения и пожари. При земетресение с магнитуд  $7 \div 7,5$  по Рихтер не е изключена възможността от възникне на сложна обстановка, характеризираща се със значителни повреди и разрушаване на техническата инфраструктура (водопровод, канализация и пътна транспортна връзка) и сградите, вследствие от появата на пукнатини в почвата, свличане и срутване на земни пластовете. Появата на силни бури, придружени с гръмотевици, проливни дъждове и градушки, основно биха засегнали електропроводите, като гръмотевиците биха могли да прекъснат електрическото захранване на обекта.

По отношение на възможните рискове ситуации, които е възможно да настъпят, мерките, които могат да се предприемат, трябва да бъдат заложени още при проектирането на инвестиционното предложение. Техническата инфраструктура и планираните за изграждане сгради, като цяло, трябва да бъдат проектирани при спазване на наредбите и изискванията за тяхното изграждане. От особено важно значение при изграждане на сградите е, качеството на влаганите в строителството материали да удовлетворяват проектните изисквания за устойчивост, якост, дълговечност, водонепроницаемост и опазване на околната среда при всички предвидени и възможни въздействия върху тях. Затова всички доставени и вложени материали и бетонови смеси, използвани по време на строителството на обектите и съпътстващата техническа инфраструктура, трябва да отговарят на стандартите и да бъдат придружени със съответните сертификати и лабораторни протоколи за съответствие за доказване на качеството им.

За предпазване на негативните последствия от появата на екстремните метеорологични явления, като силни ветрове и бури, може да се препоръча предпазна мярка за поддържане и непрекъснато наблюдение на дърветата в рисковите зони около сградите и съоръженията за отдих. В случай на заплахата от изсъхнали дървета и храсти, и такива, чието състояние застрашава безопасността на движението или сигурността на обитателите, е необходимо да се предприемат мерки за окастряване на короните на дърветата и храстите, а при необходимост и тяхното цялостно премахване, с цел поддържане на озеленяването в добро състояние. Тази мярка е ефикасна и при повишаване на температурата, което в силно горещи дни би могло да доведе до възникване на пожари. Наличието на изсъхнали клони и дървета ще спомогнат за бързо разпространение на огъня, и това би довело до увеличаване на материалните щети и опасността за населението в района на бедствието.

## **9. СТАНОВИЩА И МНЕНИЯ НА ЗАСЕГНАТАТА ОБЩЕСТВЕНОСТ, НА КОМПЕТЕНТНИТЕ ОРГАНИ ЗА ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЕ ПО ОВОС ИЛИ ОПРАВМОЩЕНИ ОТ ТЯХ ДЛЪЖНОСТНИ ЛИЦА И ДРУГИ СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ВЕДОМСТВА И ЗАИНТЕРЕСУВАНИ ДЪРЖАВИ В ТРАНСГРАНИЧЕН КОНТЕКС, В РЕЗУЛТАТ ОТ ПРОВЕДЕНИТЕ КОНСУЛТАЦИИ.**

В съответствие с изискванията на чл.9 ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, и чл.95 ал.3 от ЗООС, са проведени консултации по заданието за обхват и съдържание на ДОВОС. Копие от писмената кореспонденция, свързана с провеждането на тези консултации е представено в **Приложение №1**. В същото приложение обобщено е представена и справка с приетите/неприетите забележки, препоръки или предложения.

В следващата таблица са представени организациите, с които са проведени консултации, анотация на предложението /мнението, изразено от съответната организация и предприети действия/мястото и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада.

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
1.	РИОСВ-Бургас	<p><b>Изх.№2749(2)/07.01.2021г. относно инвестиционно предложение „Изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост в ПИ№73571.7.22 по КК на с.Тънково, Община Несебър“</b></p> <p><b><i>I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда</i></b>  С Изх. №2749(2)/07.01.2021г., РИОСВ – Бургас преценява, че на този етап, може да бъде определено, че предвидените дейности попадат:  В обхвата на т.24, буква „а“ от Приложение №1 към чл.92, т.1 на Закона за опазване на околната среда и <b>подлежи на задължителна ОВОС.</b>  В обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и подлежи на преценка необходимостта от извършване на Екологична оценка (ЕО).  За реализиране на инвестиционното предложение ще е необходимо изработване на ПУП-ПЗ. Тъй като предвижданията и обхвата на инвестиционното предложение ще съответстват на предвижданията и обхвата на изработения план, е целесъобразно да бъде допуснато прилагането на разпоредбата на чл. 91, ал. 2 от ЗООС и извършването само на една от оценките по реда на глава шеста на ЗООС, която в случая да е процедурата по ОВОС.</p> <p><b><i>II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие</i></b>  ПИ 73571.7.22, м. „Курбана“, земл. с. Тънково, общ. Несебър не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG00002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед N2 РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 39, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG00002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, определен със</p>	

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p>заповедта за обявяването и изменението ѝ.</p> <p>След запознаване с приложената информация, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС с направена преценка за вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която и на основание чл. 39, ал. 5 от Наредбата за ОС считам, че инвестиционното предложение, има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици. Докладът за оценката на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на инвестиционното предложение да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от нея и да се вземе предвид следното:</p> <p>1. Да се изследва и подробно да се опишат всички аспекти на въздействие върху дивите птици — вероятностна от увреждане на гнездови местообитания, място за хранене и миграция на птиците, включени в предмета на опазване на защитената зона, в резултат на отнемане на площта на имота за реализиране на инвестиционното предложение;</p> <p>2. Да бъде извършено описание и оценка на други планове, програми и/или проекти със сходен характер, одобрени до момента, които в комбинация с настоящото инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици</p> <p>3. При необходимост да бъдат предложени конкретни смекчаващи отрицателното въздействие мерки.</p> <p>4. При доказване на необходимост от прилагане на чл. 33, ал. 2 от Закона за биологичното разнообразие, е необходимо възложителят да бъде изрично запознат от екипа изготвящ ДОС.</p> <p>Оценката за съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони следва да се извърши от колектив от експерти с опит в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения №1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл. 9, ал.1 от Наредбата за ОС. Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи</p>	<p>Изготвен е Доклад за оценка степента на въздействие (ДОСВ) върху защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, който е приложен към ДОВОС.</p> <p>Подробно описано в ДОСВ</p> <p>Подробно описано в ДОСВ</p> <p>Подробно описано в ДОСВ</p> <p>Неприложимо</p>

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p>изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.</p> <p><b>III. Указания за провеждане на процедурата по ОВОС</b></p> <p>За провеждане на процедурата по ОВОС е необходимо да предприемете следните действия:</p> <p>1. Да изработите задание за обхвата на ДОВОС на основание чл.10, ал. 1 от НУРИОВОС, което задание да съдържа информацията, посочена в чл. 10, ал.3 от същата Наредба;</p> <p>2. При изготвяне на заданието Ваше задължение, съгласно изискванията чл. 9, ал. I на НУРИОВОС е да организирате провеждането на консултации със специализираните компетентни органи, съобразно характеристиките на инвестиционното предложение и със засегнатата общественост, след което да се изготви справка за извършените консултации, с мотивите за приетите а неприети бележки и препоръки – чл.9, ал.5 от НУРИОВОС.</p> <p>3. Обръщаме Ви внимание, че информацията получена, при консултациите следва да се използва при изработване на заданието. На основание чл.10, ал. 5 възложителят задължително провежда консултация по изработеното задание с компетентния орган по околна среда.</p> <p>4. Да възложите изработване на доклад за ОВОС, на колектив от експерти. Докладът следва да бъде изготвен въз основа на съдържащите се в заданието констатации.</p>	<p>Изготвено е задание за обхват и съдържание на ОВОС, съобразено с изискванията на чл.10, ал.3 от НУРИОВОС.</p> <p>Проведени са консултации с РИОСВ-Бургас, Регионална здравна инспекция-Бургас, Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с център Варна, Кметство с.Тънково и Община Несебър.</p> <p>Информацията, получена при консултациите е използвана при разработване на заданието</p> <p>Настоящият ДОВОС е разработен от колектив експерти, които отговарят на изискванията – в Приложение №2 към настоящия доклад са представени копия от дипломите на експертите, притежаващи образователно-квалификационна степен магистър. ДОВОС е разработен въз основа на съдържащите се в заданието констатации.</p>
	<b>РИОСВ-Бургас</b>	<p><b>Изх.№2749(10)/09.07.2021г. относно задание за обхвата и съдържание на Доклад за оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост в ПИ№73571.7.22 по КК на с.Тънково, Община Несебър“</b></p> <p>Съгласно чл.10, ал.5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – НУРИОВОС, приемаме представеното задание като провеждане на консултации с компетентния орган РИОСВ Бургас.</p> <p>Заданието е изготвено в изпълнение на изискванията на чл.95, ал.2 и ал.3 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и</p>	



№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p>чл.10, ал.3 на същата Наредба.</p> <p>Предложената структура на доклада за ОВОС отговаря на изискванията на чл.96, ал.1 на ЗООС и чл.10, ал.3, т.5 от Наредбата за ОВОС. Въз основа на направения преглед на предложението обхват, изразяваме следното становище, с което да бъде съобразен ДОВОС:</p> <p><b>I. При прегледа на заданието, бяха констатирани следните пропуски, които следва да бъдат отразени в окончателния вариант на заданието и доклада за ОВОС:</b></p> <p>1. Информация за използване на климатично и хладилно оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, попадащи в обхвата на Регламент (ЕС) № 517/2014 г. на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове.</p> <p>2. Съгласно изискванията на чл. 132 от Закона за водите лицата, от стопанската дейност на които се образуват отпадъчни води, са длъжни да изградят необходимите пречиствателни съоръжения в съответствие с изискванията за заустване във водния обект, когато на съответната територия няма изградена канализационна система. Във връзка с горното следва да се разгледат законосъобразните варианти за отвеждане и пречистване на формираните отпадъчни води.</p> <p>- Проектиране и изграждане на локална пречиствателна станция за отпадъчни води, след издаване на необходимите разрешителни, изискващи се съгласно чл. 46, ал.  , т. 3 от Закона за водите;</p> <p>- Включване на отпадъчните води в канализационната мрежа на с. Тънково, част от канализационната система „Равда-Слънчев Бряг-Несебър;</p> <p>2. Към необходимите приложения към Доклада да се представят доказателства от всички проведени консултации по чл.95, ал.3 от ЗООС, придружени със справка с посочени мотиви за приети и неприети бележки и препоръки.</p>	<p>Прието и напълно отразено в т. 5.6 настоящия ДОВОС</p> <p>Прието и напълно отразено в т. 1.3; 2. и 4.2.2. настоящия ДОВОС</p> <p>Прието и напълно отразено в настоящия ДОВОС. В Приложение №1 е представена справка с посочени мотиви за приети и неприети бележки и препоръки.</p>
	РИОСВ-Бургас	Изх.№2749(16)/31.05.2022г. относно Оценка качеството на Доклад за оценка въздействието върху околната среда /ДОВОС/ и Доклад за оценка степента на въздействие на инвестиционното предложение с предмета и целите за опазване на защитените зони /ДОСВ/ за инвестиционно	

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p><b>предложение „Изграждане на хотел. 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост в ПИ№73571.7.22 по КК на с.Тънково, Община Несебър“</b></p> <p>Във връзка с горепосочените ДОВОС и ДОСВ, представения в РИОСВ-Бургас за оценка на качеството, предвид изискванията на нормативната уредба по околна среда, Ви уведомяваме за следното:</p> <p><b>I. По отношение на доклада за ОВОС</b></p> <p>Съгласно чл.14, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/ оценката на качеството на ДОВОС е отрицателна, като представената информация не е достатъчна за вземане на решение.</p> <p>На основание чл.14, ал.2 и ал.12 от НУРИОВОС е изискано становище по компетентност от Регионална здравна инспекция-Бургас и Басейнова дирекция „Черноморески район“.</p> <p>Съгласно полученото становище от БДЧР с техен Изх.№26-00-4887/А8/ от 19.05.2022г. на предвиденият начин за отвеждане на формиращите се битово-фекални отпадъчни води от имота за 134 ЕЖ и промивката на филтрите от басейна, чрез площадкова канализация да се отвеждат в локлавно пречиствателно съоръжение и пречистените отпадъчни води след ЛПСОВ да постъпват в събирателен резервоар, от който периодично да се изчерпват е в противоречие с изискванията на чл.132 от Закона за водите (ЗВ).</p> <p>Във връзка с това е необходимо да се разгледа вариант за отвеждане и преичстване на формираните отпадъчни води, съгласно чл.46, ал.1, т.3 от ЗВ, съгласно който „Разрешително за ползване на воден обект се издава за заустване на отпадъчни води в овърхностни води за проектиране на обекти, в т.ч. канализационни сиситеми на населени места, селищни и курортни образувания“, или включване на отпадъчните води в канализационната мрежа на с.Тънково, част от канализационната система „Равда – Слънчев бряг-Несебър“.</p> <p>По отношение на генерираните отпадъци да се посочи по-конкретно на кого ще се предават. Обръщаме Ви внимание, че отделните видове отпадъци следва да се събират и</p>	<p>Прието и напълно отразено в т. 1.3; 2. и 4.2.2. настоящия ДОВОС</p> <p>Прието и напълно отразено в т. 1.4 и 4.3. настоящия ДОВОС</p>

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p>предварително съхраняват разделно. Недопустимо е смесването на битови, производствени и опасни отпадъци.</p> <p><b>II. По отношение на доклада за ОС</b>                      Представеният, като приложение към доклада по ОВОС, във връзка с чл.39, ал.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) Доклад за оценка степента на въздействие върху защитените зони е в съответствие с изискванията на Наредбата за ОС.                      На основание чл.39, ал.8 от Наредбата за ОС, РИОСВ-Бургас дава положителна оценка на качеството на доклада по ОС, представен като приложение към доклада по ОВОС.</p>	
2.	БДЧР-Варна	<p><b>Изх.№24-00-4887/А6/17.05.2021г. относно Задание за определяне на обхват и съдържание на Доклад за оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение: „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“ Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост“</b></p> <p>С Изх.№24-00-4887/А6/17.05.2021г. БДЧР Варна изразява следното становище:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>В доклада за ОВОС да се представи информация за връзката на ИП с действащите План за управление на речните басейни (ПУРБ 2016-2021г.) за Черноморски район, съгласно РДВ 2000/60/ЕС и Програмите от мерки към тях. Към настоящия момент се изпълняват дейности по актуализация на ПУРБ и ПУРН, с период на действие 2022-2027 г., като планираните дейности за реализацията на ИП, при необходимост, следва да се съобразят с тях.</li> <li>Описанието и анализът на компонентите на околната среда в част „Води“ да се изготви съобразно информацията за водите и водните тела в Плана за управление на речните басейни в Черноморския район. В доклада е необходимо да бъде добавена информация за подземно водно тяло с код: BG2G000000N020 наименование: „Порови води в неоген - сармат Руен -</li> </ol>	<p>Прието и напълно отразено в т.3.2. на настоящия ДОВОС</p> <p>Прието и напълно отразено в т.3.2. и т.4.2. от настоящия ДОВОС</p>

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p>Несебър”, тъй като територията, предмет на ИП попада в обхвата му.</p> <p>3. Докладът за ОВОС следва да обхваща всички възможни въздействия върху количеството и качеството на повърхностните води, подземните води и зоните за защита на водите (ЗЗВ), определени по чл. 119а от Закона за водите, В Доклада за ОВОС е необходимо да бъдат описани водните тела, определени като зона за защита на питейните води с код: BG2DGWOOOOOQ006 и код: BG2DGWOOOOOk2034, съгласно чл. 119а, ал. 1 , т. I от ЗВ, както и да бъде посочено, че територията на ИП попада в чувствителна и уязвима зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ.</p> <p>4. Необходимо е да бъдат оценени вероятните отрицателни въздействия върху водите, произтичащи от реализацията на всички планирани дейности върху повърхностните и подземните водни тела, зоните за защита на водите, определени по чл. 119а от Закона за водите от гледна точка на постигане на целите на околната среда.</p> <p>5. При изготвяне на Доклада за ОВОС да се вземат предвид заложените в ПУРБ цели за опазване на водните тела, върху които попада територията на ИП, както и програмите от мерки за предотвратяване и намаляване на значителни вредни въздействия върху повърхностните води, подземните води и зоните за защита на водите (ЗЗВ), определени по чл. 119а от Закона за водите. В доклада да се разпишат конкретни мерки за недопускане или намаляване на отрицателните въздействия върху повърхностните, подземните водни тела и ЗЗВ, от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние заложи в ПУРБ 2016-2021 г.</p> <p>6. Докладът за ОВОС трябва да осигури спазване на предвидените мерки заложи в ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2016-2021 г. в Черноморски район, включително и мерките от ЕО на ПУРБ и ПУРН.</p> <p>7. В Доклада за ОВОС следва да се представи допълнен</p>	<p>Прието и напълно отразено в т.3.2. и т.4.2. настоящия ДОВОС</p> <p>Прието и напълно отразено в т.3.2. и т.4.2. настоящия ДОВОС</p> <p>Прието и напълно отразено в т.3.2. и т.4.2. настоящия ДОВОС</p> <p>Прието и напълно отразено в т.3.2. и т.4.2. настоящия ДОВОС</p>

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p>хидроложки доклад с добавени 2 бр. профилни линии за северната част на имота предвиден за застрояване, граничещ с ПИ 73571.8.33, област Бургас, община Несебър, с. Тънково, м. Курбана, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение.</p> <p>8. Да бъдат съобразени съответните забрани и ограничения за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000 г. за СОЗ, предвид че ИП попада в пояс II на СОЗ на минерални водоизточници Б-20, Б-88 и мин. находище Съдиево, учредена със Заповед N2 РД-877/25.08.2004 г. на Министъра на околната среда и водите.</p> <p>9. При изготвяне на Доклада за ОВОС да се имат предвид забраните и ограниченията, регламентирани в Закона за водите, включително:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• съгласно чл. 7, ал. 1 от Закона за водите основен принцип при отношенията, свързани със собствеността върху водните обекти е упражняването на собственост без да се допуска нарушаване на целостта и единството на хидроложкия цикъл и на природната водна система.</li> <li>• съгласно разпоредбите на чл. 118а от Закона за водите с цел опазване на подземните води от замърсяване се забраняват дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземни води.</li> <li>• в съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите с цел опазване на подземните води от замърсяване се забраняват дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземни води.</li> </ul> <p>е изискванията на чл. 46, ал. 4 от Закона за водите по отношение на заустването на битово-фекалните води;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• съгласно чл. 146, чл. 1 от ЗВ се забранява разполагането на жилищни и вилни сгради и стопански постройки в заливаемите тераси на реките и сервитута на хидротехническите</li> </ul>	<p>Прието и отразено в допълнен хидроложки доклад, представен като отделно приложение към ДОВОС.</p> <p>Прието и напълно отразено в т.3.9. от настоящия ДОВОС</p> <p>Прието и отразено в настоящия ДОВОС</p>

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p>съоръжения.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• съгласно разпоредбите на чл. 143 от ЗВ, с цел защита от вредното въздействие на водите, се забранява нарушаване на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици, намаляването на проводимостта на речните легла, използването на речните легла като депа за отпадъци, земни и скални маси, както и извършване на строежи над покрити речни участъци.</li> <li>• забраните на чл.134 от ЗВ, за миенето и обслужването на транспортни средства и техника, изхвърлянето, складирането, депонирането и третирането на отпадъци в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата.</li> <li>• изискванията на чл. 198о от Закона за водите, че предоставянето на Вик услуги на потребители се извършва единствено от Вик оператор по реда на Закона за водите и Закона за устройство на територията;</li> <li>• изискванията на чл. 125 - до чл. 132 от Закона за водите, относно включването на нови количества отпадъчни води, следва да се съобрази с капацитета и ефективността на съществуващата канализационна система.</li> </ul>	
	<b>БДЧР-Варна</b>	<p><b>Изх.№24-00-4887/А8/19.05.2022г. относно Доклад по ОВОС за инвестиционно предложение: „Изграждане на хотел. 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост в ПИ№73571.7.22 по КК на с.Тънково, Община Несебър“</b></p> <p>Във връзка с изискванията на чл.14, ал.11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда и след преглед на представения ДОВОС и съпътстващата го документация, изразявам следното становище:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В Доклада за ОВОС е предоставена информация, за връзката на ИП с действащите План за управление на речните басейни (ПУРБ 2016-2021г.) за Черноморски район, съгласно РДВ 2000/60/ЕС и План за управление на риска от наводнения (ПУРН 2016-2021г.) съгласно Директива 2007/60/ЕС.</li> <li>2. Описанието и анализът на компонентите на околната среда в част „Води“ (т.3.2.) са представени и съобразени с действащите План за управление на речните басейни</li> </ol>	

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p>(ПУРБ 2016-2021г.) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН 2016-2021г.), съгласно т.2 от становище на БДЧР с Изх.№26-00-4887/А6/17.05.2021г.</p> <p>3. В ДОВОС са зети в предвид заложените в ПУРБ цели за опазване на водните тела, върху които попада територията на ИП, както и програмите от мерки за предотвратяване и намаляване на значителните вредни въздействия върху повърхностните и одземни води. В доклада са разписани конкретни мерки за недопускане или намаляване на отрицателните въздействия върху повърхностните и подземни водни тела, от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние заложи в ПУРБ 2016-2021г.</p> <p>4. Оценени са вероятните отрицателни въздействия върху водите, произтичащи от реализацията на всички планирани дейности върху повърхостни и подземни водни тела, от гледна точка на постигане на целите на околната среда. Включена е информация за всички зони за защита на водите, определени по чл.119а о закона за водите, попадащи на територията на ИП.</p> <p>5. В Доклада е представена информация за предварителната оценка на риска от наводнения (ПОРН) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН 2016-2021г.), съгласно Директива 2007/60/ЕС.</p> <p>6. Към Доклада за ОВОС е представен хидроложки доклад, като при реализиране на ИП е необходимо съобразяване със същия, а именно: Да не се насипва коритото на водните обекти със скален материал, отпадъци; Да не се нарушава естественото състояние на леглата и бреговете на реките; Да не се намалява проводимостта на речното легло, включително чрез баражи и прагове; Да не е използват речните легла като депа за отпадъци, земни и скални маси; Да не се допусне съхраняване или складиране на материали, които в значителна степен биха увеличили унищожителната сила на водата при наводнения; за подобряване на отточните условия и безпроблемното провеждане на водните количества на</p>	



№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		<p>реките, да се поддържа коритото им чисто.</p> <p>7. Отражена е необходимостта от спазване на съответните забрани и ограничения в поясите на СОЗ, регламентирани в Наредба №3/16.10.2000г. на МОСВ и МЗ /ДВ, бр.88/2000г./ за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.</p> <p>8. По отношение на отпадъчните води, възложителят посочва, че формиращите се битово-фекални отпадъчни води от имота за 134 ЕЖ и промивката на филтрите от басейна, чрез площадкова канализация ще се отвеждат в ЛПСОВ и пречистените отпадъчни води след ЛПСОВ ще постъпват в събирателен резервоар, от където периодично ще бъдат изчерпвани и ще се извозват за пречистване в действаща ПСОВ, което противоречи на изискванията на чл.132 от Закона за водите „Лицата, от стопанската дейност на които се образуват отпадъчни води, са длъжни да изградят необходимите пречиствателни съоръжения в съответствие с изискванията на заустване във водния обект, когато на съответната територия няма изградена канализационна система“.</p> <p>Във връзка с гореизложеното, следва да се разгледа вариант за отвеждане и пречистване на формираните отпадъчни води, съгласно чл.46, ал.1, т.3 буква „а“ от Закона за водите, съгласно който „Разрешително за ползване на воден обект се издава за заустване на отпадъчни води в повърхностни води за проектиране на обекти, в т.ч. канализационни системи на населени места, селищни и курортни образувания“ или включване на отпадъчните води в канализационната мрежа на с.Тънково.</p> <p>БДЧР ще съгласува ДОВОС за инвестиционно предложение: „Изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост в ПИ№73571.7.22 по КК на с.Тънково, Община Несебър“, след отстраняване на забележките в т.8 от настоящото писмо.</p>	<p>Прието и напълно отразено в т. 1.3; 2. и 4.2.2. настоящия ДОВОС</p>

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
3.	РЗИ-Бургас	<p>Изх.№25-87-3/19.04.2021г. относно обхвата, съдържанието и формата на доклада за оценка въздействието върху околната среда (ДОВОС) по отношение оценка здравно – хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве за обект „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“ Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост”</p> <p>РЗИ –Бургас, прави следните предложения и препоръки по отношение на съдържанието и обхвата на оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната и работна среда и риска за човешкото здраве към инвестиционното предложение и обхвата на доклада по ОВОС:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества съгласно изискванията на Наредба №9 от 16 Март за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели, от централна водопроводна мрежа, експлоатирана от Вик оператор.</li> <li>2. Предвидената ПСОВ да бъде с капацитет до 200 еквивалентни жители.</li> <li>3. Да се осигури ограда и озеленителен пояс около пречиствателната станция.</li> <li>4. Да не се допускат нива на шум над граничните стойности и наднормени концентрации на химични агенти във въздуха на околна и работна среда от дейността на ПСОВ.</li> <li>5. Утайките от отпадъчни води да се третират съгласно действащата нормативна база.</li> <li>6. Технологичното оборудване на да е разположено на закрито, в помещение, разположено подземно.</li> </ol>	<p>Прието и отразено в т.7. от настоящия ДОВОС</p>
4.	Община Несебър	<p>Изх. №Н2-УТ-274-001/25.01.2021г. относно Задание за определяне обхват на ОВОС на инвестиционно предложение за „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“ Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост”</p>	

№	Организация	Анотация на предложението /мнението, изразено в представеното становище	Предприети действия/Място и начин на отразяване на изказаното предложение в структурата на доклада
		С Изх. №Н2-УТ-274-001/25.01.2021г., Община Несебър дава следните препоръки: В доклада по ОВОС да се предвидят мерки при експлоатация на обекта, с цел недопускане на негативни въздействие върху околната среда и хората.	Прието и отразено в т.7. от настоящия ДОВОС
5.	Кметство с.Тънково	<b>Изх. №92-00-007/25.01.2021г. относно Задание за определяне обхват на ОВОС на инвестиционно предложение за „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“ Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост”</b>	
		С Изх. №92-00-007/25.01.2021г., Кметство с.Тънково дава следните препоръки: В доклада по ОВОС да се предвидят мерки при експлоатация на обекта, с цел недопускане на негативни въздействие върху околната среда и хората.	Прието и отразено в т.7. от настоящия ДОВОС

#### **10. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧЛ.83, АЛ.5**

**След направения анализ на възможностите за реализация на инвестиционно предложение „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост“ и от прогнозната оценка за евентуално въздействие на същото върху околната среда и здравето на населението, авторите на ОВОС предлагат на компетентният орган – РИОСВ-Бургас да одобри осъществяването на инвестиционното предложение на основание чл.19 ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС при реализиране на мерките за предотвратяване, намаляване или ликвидиране на значителни отрицателни въздействия, посочени в плана за действие.**

## ПРИЛОЖЕНИЯ

### Приложение №1:

1. Изх. №ПД-2749(2)/08.01.2021г. на РИОСВ-Бургас;
2. Изх. №ПД-2749(10)/09.07.2021г. на РИОСВ-Бургас;
3. Изх. №ПД-1403(5)/12.08.2020г. на РИОСВ-Бургас;
4. Изх. №ПД-2749(16)/31.05.2022г. на РИОСВ-Бургас;
5. Изх. №ПД-1403(7)/25.08.2020г. с Решение №ПД-1403/25.08.2020г. на РИОСВ-Бургас;
6. Изх. №25-87-1/17.02.2021г. на РЗИ-Бургас;
7. Изх. №25-87-3/19.04.2021г. на РЗИ-Бургас;
8. Изх. №26-00-1887(А3)/29.01.2021г. на БДЧР-Варна;
9. Изх. №26-00-4887(А6)/17.05.2021г. на БДЧР-Варна;
10. Изх. №26-00-4887(А8)/19.05.2022г. на БДЧР-Варна;
11. Изх. №Н2-УТ-274-001/25.01.2021г. на Община Несебър;
12. Изх. №92-00-007/25.01.2021г. на Кметство с.Тънково;
13. Обява за инвестиционно предложение, съгласно чл.4, ал.2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, публикувана във вестник „Черноморски фар“, бр. 91 от 08-10.12.2020г.;
14. Скица № 15-707247/05.08.2020 г. на ПИ с идентификатор 73571.7.22, с.Тънково, Община Несебър;
15. Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 89, том 15, дело № 2886, вх. Рег. № 5034/05.08.2019 г.;
16. Решение № 268 по Протокол № 12/21.10.2020 г. на ОбС – Несебър;
17. Становище от Гл.арх. на Община Несебър, Изх. № Н2-УТ-4100-002/28.07.2020 г.;
18. Справка за проведени консултации със заинтересованите лица и организации, в съответствие с чл. 9 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС;
19. Пълномощно от „АНГАРА ИНВЕСТ“ ЕООД.

### Приложение №2:

1. Декларация по чл. 83, ал. 4 от ЗООС и чл.11, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС на инвестиционното предложение „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост“;
2. Копия на дипломите на експертите, изготвили доклада.

### Приложение №3:

1. Извадка от Кадастрална карта, М 1:1000;
2. ПУП-План за застрояване за ПИ 73571.7.22, м. Курбана, с.Тънково, Община Несебър, М 1:1000;
3. ПУП-ПРЗ, част ВиК, Чертежи 1 и 2 нов с КПС, който ще се реализира;
4. ПУП-ПРЗ, част ВиК, Чертежи 1 и 2 стар с ЛПСОВ, който няма да се реализира;
5. Изх. № ТД-974-1/05.05.2020 г. на ВиК ЕАД, гр. Бургас;
6. ПУП-ПЗ, Ел. схема, М 1:2000.

### Приложение № 4:

1. Част от Почвена карта на България с означено местоположението на обекта;

2. Част от Геоложка карта на района с означено местоположението на обекта М 1:100 000;
3. Част от карта на защитените територии, М 1:200 000 с означено местоположението на обекта.

**Приложение № 5: Описание на трудностите при разработването на доклада**

**Приложение №6: Използвана законодателна рамка**

**КАТО ОТДЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НАСТОЯЩИЯ ДОВОС СА ПРЕДСТАВЕНИ:**

1. Хидроложки доклад относно Подробен Устойствен План – План за застрояване за ПИ 73571.7.22 на КК с. Тънково, местност „Курбана”, Община Несебър, инж.Недев, инж.Господинов, 2021;
2. Доклад за оценка на степента на въздействие на инвестиционно предложение за: „ПУП-План за застрояване за ПИ с идентификатор 73571.7.22 по КК на с. Тънково, м. „Курбана“, Община Несебър, за изграждане на хотел, 16 броя къщи за гости, ресторант, басейн и трафопост“ върху защитена зона BG0002043 „Емине“ по Директивата за опазване на дивите птици.